

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Město Libčice nad Vltavou

se sídlem Libčice nad Vltavou, nám. Svobody 90, PSČ 252 66

IČO: 00241407

zastoupené Ing. Petrou Peleškovou, starostkou

na straně jedné (dále jen „**půjčitel**“)

a

Základní škola Karla Hašlera

se sídlem Libčice nad Vltavou, 5. května 54, PSČ: 252 66

IČO: 750 31 523

zastoupená Mgr. Martinou Talpovou, ředitelkou školy

na straně druhé (dále jen „**vypůjčitel**“)

(**půjčitel a vypůjčitel** společně dále jen „**Strany**“ a/nebo jednotlivě jen „**Strana**“)

u z a v í r a j í

níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce

(dále také jako „smlouva“).

I.

Úvodní ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 160 o výměře 1486 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, zapsaném na LV 10001 pro katastrální území Libčice nad Vltavou, obec Libčice nad Vltavou vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.

II.

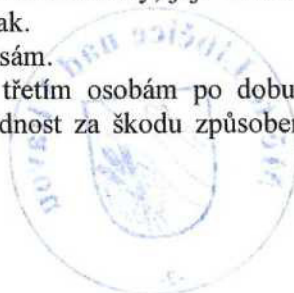
Předmět výpůjčky

Předmětem této smlouvy je přenechání nezuživatelných věcí do bezplatného užívání vypůjčitelu půjčitelem, a to část pozemku uvedeného v čl. I. o výměře 1265 m² (dále jen „předmět výpůjčky“). Předmět výpůjčky je vyznačen na výřezu z katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

III.

Účel a podmínky výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelu předmět výpůjčky za účelem vybudování školní výukové zahrady a pro výuku pracovních činností.
2. Vypůjčitel bude užívat předmět výpůjčky za účelem pěstování plodin pro osobní spotřebu nebo okrasných rostlin. Na předmětu výpůjčky je výslovně zakázáno provozovat činnosti, které by obtěžovaly okolí, např. hlukem, zápachem, skládkou nepotřebných věcí apod.
3. Vypůjčitel se zavazuje po dobu platnosti smlouvy pečovat o předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře pouze pro účely smlouvou stanovené (bez zásahů, které by změnily jeho původní charakter). Za minimální péči se považuje pravidelné sekání porostu, udržování předmětu výpůjčky v čistotě a udržování oplocení ve funkčním stavu.
4. Vypůjčitel souhlasí s tím, že veškeré náklady na vybudování zahrady, její údržbu a ochranu bude plně hradit sám, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výlučně sám.
6. Za škodu způsobenou (užíváním předmětu výpůjčky) třetím osobám po dobu trvání smlouvy odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škodu způsobenou na pozemku jednáním třetích osob po dobu trvání smlouvy.



IV.

Doba výpůjčky a ukončení smlouvy

1. Půjčitel prenechává k bezúplatnému užívání předmět výpůjčky vypůjčitelu na dobu neurčitou s účinností od data uzavření této smlouvy.
2. Smluvní vztah zaniká:
 - a. dohodou smluvních stran,
 - b. výpovědí smlouvy stranou. Smlouvu je možno vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou doručenou druhé smluvní straně mezi 1. březnem a 31. květnem. Pokud tak strany neučiní, má se za to, že bude předmět výpůjčky vypůjčitelu vypůjčen na celý následující školní rok. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi,
 - c. předčasným vrácením předmětu výpůjčky vypůjčitelem půjčitelu,
 - d. okamžitou písemnou výpovědí při zjištění prokazatelného hrubého porušení smlouvy. Zrušit smlouvu z těchto důvodů lze i v průběhu běžící výpovědi.
3. Po ukončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen do 30 dnů po tomto ukončení vrátit předmět výpůjčky půjčitelu vyklizený a ve stavu, v jakém byl vypůjčitelem převzat, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Neuvede-li vypůjčitel předmět výpůjčky do původního stavu ve lhůtě uvedené v odst. 4.3 této smlouvy, je půjčitel oprávněn sám uvést předmět výpůjčky do stavu odpovídajícího stavu v době předání půjčitelu a požadovat po vypůjčitelu náhradu nákladů s tím spojených anebo požadovat po vypůjčitelu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení se splněním jeho povinností.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si předmět výpůjčky prohlédly a že je jim znám jeho současný stav. Vypůjčitel prohlašuje, že v tomto stavu předmět výpůjčky převzal ve stavu způsobitelném k účelu užívání dle článku III. této smlouvy.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
4. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Případná nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost některých ustanovení Smlouvy nemá vliv na existenci, platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení, pokud lze nicotná, neplatná, neúčinná či nevynutitelná ustanovení od ostatních ustanovení oddělit, a to za předpokladu, že lze předpokládat, že by k právnímu jednání došlo bez nicotné, neplatné, neúčinné či nevynutitelné části právního jednání, pokud by strana nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost takového právního jednání včas rozpoznala; v takovém případě bude dané ustanovení nahrazeno příslušným nejbližše použitelným platným, účinným či vynutitelným ustanovením podle práva České republiky.

Příloha č. 1: Výřez katastrální mapy s vyznačením předmětu výpůjčky

Za půjčitele:

V Libčicích n/Vlt. dne 13.12.2023



Za vypůjčitele:

V Libčicích n/Vlt. dne 13.12.2023
Základní škola Karla Maslery



Mgr. Martina Talpová
ředitelka školy

Uzavření této smlouvy
bylo schváleno usnesením
Rady města Libčice nad Vlt.
č. UR-12-27/23 dne 24.10.2023

Příloha č. 1: Výřez katastrální mapy s vyznačením předmětu výpůjčky

