

OBECNĚ:

Terasa a balkon Historické budovy ulice Divadelní místnost S1.01 – stropní kazety a jejich výzdoba včetně kamenné reliéfní výzdoby obloukových portálů, kordonové římsy a balustrády. V první fázi je potřeba po celé délce balkonu postavit atypické konzolové lešení se zátěží (nelze kotvit kotvami a trny), pro práce na kamenné výzdobě nad ulicí Divadelní. Následně provést sejmutí nesoudržných a degradovaných částí výzdoby oblouků, zpevnit lokálně erodované části, biocidně ošetřit, následně zafixovat dochované fragmenty výzdoby, snížit salinitu vybraných partií a následně domodelovat chybějící prvky kamenné výzdoby. Po demontáži lešení dojde na vlastní obnovu výzdoby jednotlivých kazet. Budou sejmuty poškozené a nesoudržné vrstvy výmalby a podkladních vrstev. Bude provedena izolace proti pronikání solí do souvrství a provedeno hloubkové zpevnění včetně okolních ploch. Hloubkově poškozená místa budou opravena tmelením a následným zbroušením povrchu. Bude obnovena profilace fabionů, Dekorativní malby budou přeneseny pomocí vyrobených šablon sejmutých z nepoškozených paуз dle stávajících tvarů. Následně budou ručně doplněny detaily dekorativních maleb.

PODROBNĚ JEDNOTLIVÉ ČÁSTI:

LEŠENÍ

Pro provedení restaurátorských prací bude realizováno konzolové lešení (například typu Peri apod.) v celé délce terasy nad ulicí Divadelní, lešení bude sloužit nejen pro realizaci kamenických oprav reliéfů říms a klenebních oblouků, tak pro realizaci restaurování výzdoby stropu (lze případně etapizovat). Před výstavbou lešení seznámí Dodavatel Zadavatele s řešením konzolového lešení. Lešení nesmí staticky poškodit budovu nebo způsobit statické přetížení balkonu a jeho realizací nesmí být poškozeny fasádní prvky budovy (např. kotvením).

150000,- Kč

Restaurování výzdoby stropu

Jedná se o místa malovaných stropních kazet pod terasou, které jsou poškozené průsakem dešťové vody. Z celkové plochy kazet je poškozeno cca 2/3. Ostatní plochy kazet budou vyčištěny a provedena jejich konzervace.

Budou sejmuty poškozené a nesoudržné vrstvy výmalby a podkladních omítek. Doplnění chybějících nebo poškozených částí podle původních tvarů a použitého druhu materiálu. Budou provedeny podkladní penetrační nátěry. Nově namíchané barevné odstíny budou respektovat stávající barevnost a jejich rozvržení. Nové zlacení středových a rohových rozet bude provedeno plátkovým zlatem ve stávajícím rozsahu.

345000,- Kč

Restaurování reliéfní kamenické výzdoby říms a klenebních oblouků

V první řadě budou odstraněny zcela nesoudržné části profilací a výzdoby, silně degradovaná místa budou lokálně předzpevněna prostředky na bázi esteru kyseliny křemičité, trhliny namáhané budou injektovány epoxydovou pryskyřicí, nenamáhané minerální směsí. Následně bude snížena salinita smáčením demineralizovanou vodou s odsátím. Dále budou lokálně na snížení salinity použity kompresní nebo advekční zábaly.

Následovat bude provedení plastických retuší a po vyžrání a povrchovém opracování retuše barevné s účelem co nejvíce barevně sjednotit opravy s originálním materiálem. Na závěr bude vše nahydrofobizováno.

Chybějící partie sochařské výzdoby a části s nutnou náhradou budou doplněny v pomocném sochařském materiálu za pomoci sochařských reprodukčních technik. Umělecko řemeslné doplňky z přírodního kamene budou opracovány pomocí tradičních sochařských nástrojů. Bude použit středně hrubozrnný pískovec.

294000,- Kč

Přílohou je stanovisko OPP MHMP.

Celkem 789.000,- Kč bez DPH

