

**Dodatek č. 1**  
**k příkazní smlouvě č. 2022/00092/OTSMI**

dle ust. § 2430 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „OZ“)

---

1.

**SMLUVNÍ STRANY**

**Příkazce: Městská část Praha 3**  
sídlo: Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3  
zastoupena: Mgr. Michalem Vronským, starostou MČ Praha 3,  
k podpisu na základě zmocnění pověřen radní RNDr. Jan Materna, Ph.D.  
IČ: 00063517  
DIČ: CZ00063517

**dále jen „příkazce“**

a

**Příkazník: Ing. Václav Petráš, Ph.D.**  
IČ / DIČ: 648 71 444 / cz7505232174  
Sídlo: Buková 47, 334 52 Merklín  
zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
➤ xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**dále jen „příkazník“**

**společně také jako „smluvní strany“**

2.

**PŘEDMÉT DODATKU**

Příkazce a příkazník uzavřeli dne 27.1.2022 příkazní smlouvu č. 2022/00092/OTSMI (dále jen "příkazní smlouva") na jejichž základě se příkazník zavazuje na účet příkazce a jeho jménem zajistit výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a souvisejících úkonů a činností při realizaci

investiční akce (stavby) „**Rekonstrukce garáží v suterénních, přízemních a dvorních prostorech objektů Vinohradská 114/1756, 116/1755**“ (dále jen „stavba“).

Se zhotovitelem stavebních prací byl uzavřen 1 dodatek, kterým došlo ke změně v rozsahu prací a prodloužení doby k provedení díla do 15.7.2024.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem dodatek č.1 řeší zajištění plynulé návaznosti zákonem předepsaného výkonu technického dozoru stavebníka na uvedené stavbě po termínu 30.4.2024 s prodloužením termínu plnění do 15.7.2024.

### 3. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se proto dohodly, v souladu s čl. V příkazní smlouvy, na uzavření tohoto dodatku č. 1 k příkazní smlouvě. Tímto dodatkem č. 1 k příkazní smlouvě se mění čl. V odst. 5.1., 5.2. a 5.5. příkazní smlouvy takto:

5.1. Výkon činnosti dle příkazní smlouvy	1 850 000,- Kč bez DPH	2 238 500,-Kč s DPH
Z toho administrace VZ	462 499,98 Kč bez DPH	559 624,97 Kč s DPH
Z toho výkon činnosti dle příkazní smlouvy	1 387 499,94 Kč bez DPH	1 678 874,93 Kč s DPH
<b>Navýšení dodatkem č. 1</b>	<b>192 708,32 Kč bez DPH</b>	<b>233 177,06 Kč s DPH</b>
<b>Cena celkem za výkon TDS a dod. č.1</b>	<b>1 580 208,26 Kč bez DPH</b>	<b>1 912 051,99 Kč s DPH</b>
Cena celkem dle příkazní smlouvy, vč. administrace VZ a dodatku č. 1	<u>2 042 708,32 Kč bez DPH</u>	<u>2 471 677,06 Kč s DPH</u>

**5.2. Příkazník vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) s měsíční periodou, vždy k poslednímu pracovnímu dni v měsíci a po splnění předmětu činnosti TDS v rozsahu dle čl. II. této Smlouvy. Strany se dohodly na měsíční fakturaci výkonu TDS na základě dílčích faktur v návaznosti na postup realizace díla až do výše 90% celkové odměny dle odst. 5.1. tohoto článku smlouvy. Závěrečná faktura na zbývající část odměny ve výši 10% bude vystavena po právní moci kolaudačního rozhodnutí o povolení užívání stavby. Příkazce se zavazuje uhradit vystavenou fakturu bezhotovostní platnou na účet příkazníka specifikovaný ve vystavené faktuře, a to ve lhůtě splatnosti 30 dní od doručení příslušné faktury příkazci.**

**5.5. V případě potřeby výkonu činnosti TDS i po termínu sjednaném v čl. VI. odst. 6.1., dojde mezi stranami k uzavření dodatku o prodloužení termínu příkazní účinnosti a výši odměny odpovídající prodloužení doby výkonu TDS, a to podle poměrné části odměny dle odst. 5.1. této smlouvy.“**

Dále se v čl. V doplňuje odst. 5.7., který zní:

**„5.7. V případě dokončení stavby (předáním a převzetím díla) před termínem uvedeným v čl. VI odst. 6.1. příkazní smlouvy se smluvní strany dohodly na poměrném snížení odměny příkazníka za dny, po které činnosti podle čl. II příkazní smlouvy z důvodu dřívějšího dokončení stavby již příkazník nevykonával. Poměrné snížení odměny bude vycházet z výše odměny příkazníka dle čl. V. příkazní smlouvy.**

Dále v čl. VI odst. 6.1. nově zní:

**„6.1. Příkazník se zavazuje provést nasmlouvané činnosti dle příkazní smlouvy do 15.7.2024“, resp. do termínu odstranění vad a nedodělků dle protokolu o předání a převzetí díla a následně poskytnout součinnost až do vydání kolaudačního rozhodnutí o povolení užívání stavby.“**

#### 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami; účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); zveřejnění neprodleně zajistí příkazce.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

**Za příkazce:**

**Za příkazníka:**

V Praze, dne .....

V Praze, dne .....

.....  
**RNDr. Jan Materna, Ph.D.**  
pověřený člen rady  
Městské části Praha 3

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
jednatel společnosti

Doložka podle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3: Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 24.4.2024 č. 266