

2024



MHMPXPO5JHSZ

stejnopis č. 1

DODATEK č. 1

ke smlouvě objednatele č. PRK/21/08/007642/2022

VZMR: INV/MZ/0055/22

ke stavbě č. 0113 TV Lipence, etapa 0013 IS Lipence příprava pro kupní a darovací smlouvy

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
datová schránka: 48ia97h
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581 registrované dle §94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z
přidané hodnoty, v platném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci
rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního

(dále jen „Objednatel“)

a

ISTAR s.r.o.
společnost vedená u městského soudu v Praze pod sp. zn. C 24662
se sídlem: Říčanská 2414/7, 101 00 Praha 10 - Vinohrady
korespondenční adresa: Donatelova 2003/6, 100 00 Praha 10 - Strašnice
datová schránka: jbfqksj
IČO: 49623061
DIČ: CZ49623061
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z
přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 2493275/0300
zastoupená: Ing. Zdeněk Frelich, jednatel společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě je zajištění geometrických plánů na oddělení částí pozemků parc. č. (dále jen „GP“) uvedených níže v tabulce vlastníků dotčených pozemků. Jedná se o tyto činnosti:
 - zaměření a zpracování GP
 - kompletace zpracovaných GP vč. ověření katastrálním úřadem
 - technické průběžné jednání a sledování prováděných prací
 - závěrečná kontrola předané geodetické dokumentace a předání objednateli

Seznam vlastníků dotčených pozemků:

č.	vlastník	parc. č.	MJ	cena za GP
1		2342/28	1	6 500 Kč
2		2342/14	1	6 500 Kč
		2345/23	1	6 500 Kč
		2345/24	2	13 000 Kč
		2345/26	1	6 500 Kč
		2345/63	1	6 500 Kč
3				
4		2342/55	1	6 500 Kč
		2342/58	1	6 500 Kč
5		2344/1 (12)	1	6 500 Kč
		2344/6	1	6 500 Kč
6		2344/5	1	6 500 Kč
7		2344/8	1	6 500 Kč
8		2344/9	1	6 500 Kč
		2344/119	2	13 000 Kč
9		230/1	1	6 500 Kč
10		226/8	1	6 500 Kč
11		226/6	1	6 500 Kč
12		2345/19	2	13 000 Kč
13		265/2	1	6 500 Kč
14		259/1	1	6 500 Kč
	Celkem cena		23	149 500 Kč

2. GP budou zajišťovány postupně na požádání Objednatele ve formě jmenného seznamu majitelů pozemků, nejméně 3 oddělovací plány najednou. Zhotovitel předá Objednateli 3 stejnopisy ke každému ověřenému originálu GP.
3. Objednatel rovněž prohlašuje, že došlo ke změně zastupující osoby, kdy ředitelem odboru investičního MHMP je Ing. arch. Tomáš Veselý, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřený řízením odboru investičního.

II. Lhůty plnění předmětu dodatku

Lhůta plnění Dodatku č. 1 ke Smlouvě bude stanovována individuálně (cca 2 měsíce na zajištění GP vč. vkladu do katastru nemovitostí).

III. Cena díla a platební podmínky

Tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě se mění a doplňuje v čl. VI. Cena díla a platební podmínky odst. 6.1:

- tak, že za prvním odstavcem se vypouští původní tabulka a nahrazuje se touto:

”

	Cena bez DPH [Kč]	DPH 21% [Kč]	Cena vč. DPH [Kč]
Původní cena dle smlouvy	559.000,-	117.390,-	676.390,-
Uhrazeno celkem - odst. 2.2. a) – e) smlouvy	251.500,-	52.815,-	304.315,-
Zbývá k úhradě dle smlouvy - odst. 2.2. f) – j) smlouvy	307.500,-	64.575,-	372.075,-
Navýšení dle dodatku č. 1 - zajištění GP	149.500,-	31.395,-	180.895,-
Nová cena celkem dle dodatku č. 1	708.500,-	148.785,-	857.285,-
Zbývá k úhradě dle dodatku č. 1	457.000,-	95.970,-	552.970,-

”

- odměna za činnosti dle Dodatku č. 1 bude fakturována Zhotovitelem **postupně v souladu s čl. I. Předmět dodatku odst. 2.** Dílčí faktury za GP budou doloženy Protokolem o předání a převzetí GP s přehledem dle majitelů pozemků. Na základě potvrzeného „Protokolu“ zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na něj podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění Dodatku č. 1 dle zákona o



registru smluv se smluvní strany dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku č. 1 byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku č. 1, číselné označení tohoto Dodatku č. 1 a datum jeho podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům, což stvrzují svými podpisy.
7. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a jeden stejnopis obdrží Zhotovitel.
8. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 2537 ze dne 6.11.2023 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku č. 1 v plné kompetenci ředitele odboru investičního Magistrátu hl. m. Prahy.

Za Objednatele:

9/15/2024

Za Zhotovitele:

10/15/2024

Podpis: _____

Ing. arch. Tomáš Veselý
zástupce ředitele MHMP pro sekci
rozhodování o území,

řídící řízením odboru investičního

Podpis: _____

Ing. Zdeněk Frelich
jednatel společnosti