

Č.j.:KRPB-12462-6/čj-2019-0500MN
JID:PCR05ETRpo103642265
č.j.: 1549/2024-SŽ-SŽT-OPS
č. sml.: E791-S-725/2019

Dodatek č.1

ke smlouvě o nájmu prostor č. j.: KRPB-12462/čj-2019-0500MN

(číslo smlouvy dle evidence nájemce: E791-5-725/2019)

v suterénu budovy čp. 810 na Ulrichově náměstí v Hradci Králové

dále jen „smlouva“

Smluvní strany:

pronajímatel: **Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje**
se sídlem: **Ulrichovo nám. č. p. 810, Hradec Králové, PSČ: 501 01**
IČ: **75151545** DIČ: **CZ75151545**
zastoupený: **plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku**
bankovní spojení: **ČNB, pobočka Hradec Králové**
číslo účtu: **19-0023235881/0710**

a

nájemce: **Správa železnic, s. o.**
Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha 1, PSČ: 110 00

v zastoupení Ing. Davidem Miklasem, ředitelem OJ Správa železniční telematiky
V Celnici 1028/10, Nové Město, Praha 1, PSČ: 110 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
pod spisovou značkou A 48384
IČ: **70994234** DIČ: **CZ70994234**
bankovní spojení: **Česká národní banka**
číslo účtu: **14606011/0710**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ve smlouvě:

I.

U nájemce dochází ke změně v jeho označení, tak jak je uvedeno v hlavičce tohoto dodatku č. 1.

II.

v článku III. – Doba nájmu dochází k těmto změnám:

znění 1.odstavce článku se mění a nově zní takto:

Doba trvání nájmu, jenž byl sjednán na dobu určitou od 1.3.2019 do 28.2.2024, se prodlužuje do 28.2.2027.

III.

v článku IV. – Výše a splatnost nájemného a úhrady za služby spojené s nájmem dochází k těmto změnám:

znění 1. a 2. odstavce článku se mění a nově zní takto:

Roční nájemné, jenž bylo sjednáno dohodou smluvních stran ve výši 650,-Kč/m², tj. 30.641,-Kč se navyšuje o míru inflace za rok 2023 na částku **720,-Kč/m²**, tj. **33.940,80 Kč** (slovy: třicettřítisíc devětsetčtyřicet korun českých osmdesát haléřů).

Nájemné je splatné v pololetních splátkách ve výši 16.970,40 Kč splatných vždy do 15.4. a 15.10. příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele vedený u ČNB Hradec Králové číslo účtu 19-0023235881/0710 s uvedením variabilního symbolu platby 11751. Nájemce je povinen hradit pronajímateli nově stanovené nájemné od platby 2. pololetí roku 2024.

IV.

Ostatní ustanovení (ujednání) smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.

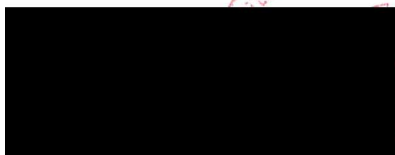
Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a ty konstatují, že se dle něho řídí od data **1. 3. 2024**.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

- 6 -05- 2024

V Hradci Králové dne

Za pronajímatele:



plk. Mgr. Ing. Marek Baudys
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

V Praze dne 16.05.2024

Za nájemce:



Ing. David Miklas
ředitel Správy železniční telematiky