

Smlouva o provedení přeložky rozvodného tepelného zařízení

_____označení DTO č.: 2024/-INV-00_____

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Statutární město Pardubice

Sídlo: Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

Zastoupení ve věcech smluvních: Bc. Jan Nadrchal – primátor města Pardubice

Zastoupení ve věcech technických: [REDACTED] – technik odd. investic a technické správy Odboru majetku a investic MmP

Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**investor**“)

a

EOP Distribuce, a.s.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B, vložce 2940.

Sídlo: č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem

IČO: 28800621

DIČ: CZ28800621

Zastoupení: [REDACTED] – ředitel společnosti

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED] technik investic

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**DTO**“)

(„**investor**“ a „**DTO**“ dále společně též jako „**smluvní strany**“)

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení přeložky rozvodného tepelného zařízení (dále jen „**smlouva**“)

I.

- Investor prohlašuje, že v souvislosti se stavbou „**MŠ Teplého – rozšíření kapacit – PD Teplého 2100, 530 02 Pardubice, Přeložka teplovodu**“ (dále také jen „**stavba**“) vzniká potřeba realizace přeložky rozvodného tepelného zařízení, jak je popsáno v čl. II. této smlouvy. Přeložkou se míní dílčí změna trasy vedení rozvodného tepelného zařízení či přemístění některého souboru nebo prvku tohoto zařízení.
- DTO prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem rozvodného tepelného zařízení, u kterého z důvodů na straně investora vznikla potřeba přeložky.
- Přeložka bude provedena dle ustanovení § 86 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal, tj. investora. Smluvní strany se dohodly, že provedení přeložky zajistí investor pod dohledem DTO. Rozvodné tepelné zařízení bude investorem přeloženo dle projektové dokumentace zpracované společností IRBOS s.r.o. Kostelec nad Orlicí, dílčí část

přeložka teplovodu zpracoval [REDAKCE] Tepelná technika, se sídlem [REDAKCE] Hradec Králové, IČO 11016019, která byla ze strany DTO odsouhlasena.

II.

1. Rozvodným tepelným zařízením, u kterého vznikla potřeba přeložky, je **stávající podzemní teplovod z ocelových trub** 2 x DN 65 vedený v neprůlezném kanále (dále společně jen „**přeložka**“ nebo „**přeložka rozvodného tepelného zařízení**“).
2. Rozvodné tepelné zařízení je umístěno na pozemcích: st. parc. č. 4071, jejíž součástí je budova č.p. 2100 a parc. č. 2303/1, to vše zapsané v k.ú. Pardubice, Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.
3. Rozvodné tepelné zařízení bude přeloženo na pozemky označené jako pozemkové parcely: st. parc. č. 4071, jejíž součástí je budova č.p. 2100 a parc. č. 2303/1 v k.ú. Pardubice.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 Situace přeložky rozvodného tepelného zařízení.

III.

1. Stavba nového rozvodného tepelného zařízení a likvidace stávajícího rozvodného tepelného zařízení (dále jen „**stavba přeložky**“ nebo také „**dílo**“) budou provedeny na náklad investora. Případné další náklady vyvolané stavbou přeložky půjdou rovněž k tíži investora a investor se tímto zavazuje takové náklady DTO, případně třetím subjektům uhradit. Dojde-li při stavbě přeložky ke škodě na zdraví nebo majetku, bude investor povinen takovou škodu v plné výši nahradit.
2. Přeložku rozvodného tepelného zařízení pro investora bude provádět společnost vybraná ve výběrovém řízení na zhotovitele celé stavby a jeho poddodavatelé s oprávněním na provádění přeložek rozvodného tepelného zařízení.
 - Vybraný zhotovitel, který bude provádět přeložku rozvodného tepelného zařízení podle této smlouvy (dále také jen „**zhotovitel**“), musí doložit DTO před předáním staveniště přeložky rozvodného tepelného zařízení reference svoje nebo svých poddodavatelů o provedení alespoň 3 obdobných staveb (na teplovodech) s obdobnou výší plnění, a to v posledních 5ti letech před zahájením přeložky podle této smlouvy. Zhotovitel přeložky musí být ze strany DTO předem písemně schválen.
3. Investor se zavazuje, že zhotovitel přeložky musí mít veškerá právními předpisy stanovená veřejnoprávní oprávnění nezbytná ke kvalitnímu provedení výše uvedeného díla – přeložky rozvodného tepelného zařízení.
4. Přeložku rozvodného tepelného zařízení provede investor, resp. zhotovitel přeložky podle schválené projektové dokumentace pro provádění stavby předem odsouhlasené ze strany DTO a v souladu s povolením předmětné přeložky.
5. Investor se zavazuje, že ve smlouvě se zhotovitelem přeložky nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny díla ve vlastnictví zhotovitele přeložky. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví DTO dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je investor povinen zaplatit DTO jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000, Kč .
6. Vlastníkem přeložky rozvodného tepelného zařízení a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku DTO. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást přeložky rozvodného tepelného zařízení, pokud již nejsou ve vlastnictví DTO, přechází z investora, resp. zhotovitele přeložky na DTO okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí věci DTO. Investor, resp. zhotovitel přeložky je i tak oprávněn provádět práce na věcech ve vlastnictví DTO.
7. Investor bere na vědomí, že odstávky rozvodného tepelného zařízení jsou možné pouze mimo topnou sezonu, tj. od 1.6. do 31.8. daného roku. Investor je tak povinen se zhotovitelem smluvně zajistit, že práce, které je nutné provést na odstaveném rozvodném tepelném zařízení, budou provedeny v době uvedené v předchozí větě tohoto odstavce. Případné odstávky mimo toto období, investor předem písemně projedná s odstavovanými odběrateli. Investor dále bere na vědomí, že každá odstávka musí být naplánována, oznámena, projednána a schválena DTO nejpozději 20 dní předem. Investor zajistí, aby pracovní postupy byly prováděny tak, aby případná odstávka nebyla delší jak 3 dny. V případě nedodržení dohodnutého termínu odstávky se investor zavazuje uhradit DTO smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou započatou hodinu prodloužení odstávky. Za nedodržení počtu odstávek se investor zavazuje uhradit DTO smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok DTO na náhradu škody v plné výši.

IV.

1. Investor je povinen kompletně zabezpečit zařízení staveniště včetně energií a vody bez účasti DTO. Prostor staveniště si zajistí investor na svůj náklad.
2. Investor je povinen zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržovat staveniště v čistém, bezpečném a uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod na zdraví i na majetku.
3. Investor je povinen zajistit úklid komunikací v místě provádění díla a jeho okolí, jestliže dojde k jejich znečištění v důsledku jeho činností při provádění díla. Komunikace musí být uklizeny po jejich znečištění bez zbytečného odkladu, a to způsobem zamezujícím vniknutí látek ohrožujících jakost a kvalitu povrchových vod do kanalizačních vpustí (chemické a ropné látky).
4. Investor zajistí, aby přeložka rozvodného tepelného zařízení byla v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem, v platném znění a předpisy prováděcími a souvisejícími, podle platných ČSN, ČSN/EN a EN a předpisů platných v ČR, které se na předmět dle této smlouvy vztahují. Dále investor zajistí, aby přeložka rozvodného tepelného zařízení byla v souladu s předpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny práce, ochrany životního prostředí (zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny aj.), protipožárními předpisy atd., v souladu s rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků a v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy.
5. Nakládání s odpady vzniklými při plnění této smlouvy, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládka a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje investor na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a právních předpisů s ním souvisejících. Investor je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Investor je povinen předložit DTO doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
6. Investor si zajistí vytyčení inženýrských sítí od správců v pruhu min. 3 m na každou stranu od osy teplovodu. Za škody způsobené i mimo tento pruh odpovídá v plném rozsahu.
7. V případě střetu s podzemními sítěmi, které nebyly známy před zahájením výkopových prací, vyhledá investor správce a ve spolupráci s DTO projedná podmínky dalšího postupu.
8. Pokud v průběhu realizace vznikne potřeba přeložek inženýrských sítí, investor realizaci přeložky zajistí na vlastní náklady a předá protokolárně jejich správcům za přítomnosti zmocněného zástupce DTO.
9. Investor zajistí zábor veřejného prostranství a povolení překopu. Za vedení realizace stavby bude odpovídat autorizovaná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – ČKAIT.
10. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje investor na své náklady.
11. Staveniště je investor povinen střežit, oplotit nebo jinak vhodně zabezpečit a označit údaji o stavbě dle platných předpisů.
12. S ohledem na vyjádření správců inženýrských sítí, která budou při zahájení prací podle této smlouvy po uplynutí lhůty platnosti, je investor povinen si zajistit jejich aktualizaci, popř. zajistit nová vyjádření.
13. Investor zajistí detailní projednání podmínek vstupu a provádění prací na dotčených pozemcích a ponese případné úhrady za dočasné pronájmy nebo jiná opatření z těchto podmínek vyplývajících.
14. Investor zajistí geodetické zaměření díla ve formátu DWG a DGN, dle Technických připojovacích podmínek DTO, se kterými byl investor seznámen, což potvrzuje podpisem této smlouvy.
15. Investor zajistí, aby zhotovitel přeložek vedl stavební deník (dále jen „deník“) v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, v platném znění a v souladu s příslušnými prováděcími předpisy. Investor se zavazuje, že zhotovitel přeložky je povinen zapisovat do deníku události denně, deník obsahuje údaje vyhláškou stanovené, popř. ze strany DTO požadované.
16. Zápis ve stavebním deníku nemůže měnit tuto smlouvu ani její dílčí ujednání.
17. Investor je povinen zajistit, aby zhotovitel stavby umožnil DTO průběžnou kontrolu kvality prováděného díla – stavby přeložek.
18. Technický dozor při realizaci přeložky rozvodného tepelného zařízení bude za DTO provádět pověřený pracovník útvaru investic – [REDACTED]
19. Investor je povinen vyzvat zástupce DTO ke kontrole min. 3 dny před zakrytím těch částí stavby rozvodného tepelného zařízení, které nebudou později přístupné. Investor může pověřit zhotovitele, aby takové vyzvání učinil sám, nese však odpovědnost v případě, že by zhotovitel DTO ke kontrole nevyzval. V případě, že mu DTO sdělí, že stavba rozvodného tepelného zařízení trpí vadami, bude investor povinen požadovat po

zhotoviteli odstranění takových vad a nepřevzít od zhotovitele stavbu rozvodného tepelného zařízení, dokud takové vady nebudou odstraněny.

20. Nevyzve-li investor DTO ke kontrole stavby dříve, než bude zakryta, odkryje příslušné části přeloženého rozvodného tepelného zařízení, a vyzve DTO ke kontrole. Neučiní-li tak, bude povinen nahradit DTO veškeré škody.
21. Před zahájením montážních prací na potrubí je zhotovitel přeložky, resp. investor povinen předat DTO následující osvědčení:
 - Osvědčení pro montáž smršťovacích objímek předizolovaného potrubí (PIP) pro jednotlivé montážníky,
 - Osvědčení pro montáž PIP,
 - Seznam svářečů a kopie jejich oprávnění.
22. Investor je povinen zajistit, aby zhotovitel přeložky byl povinen dbát na čistotu vnitřního prostoru potrubí. Veškeré předizolované potrubí, které bude součástí stavby, bude opatřeno zátkami, aby nedošlo ke znečištění vnitřního prostoru potrubí. Investor je povinen zajistit, že potrubí bude zátkami opatřeno do doby bezprostředně před jeho montáží.
23. Investor odpovídá za to, že veškeré dodávky materiálu a jakost použitého materiálu odpovídá příslušným předpisům a normám. Kvalitu dodávek materiálu je povinen zabezpečovat řádnou kontrolou a přejímkou. Na zařízení, na které se vztahuje zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, je povinen doložit příslušný doklad (Prohlášení o shodě, certifikát apod.).
24. Investor zajistí, že přeložka bude provedena z předizolovaného potrubí **FinTherm**.
25. Technický dozor DTO nenahrazuje osobu odpovědnou za vedení stavby na straně zhotovitele (stavbyvedoucí), resp. investora, která musí trvale dohlížet na dodržování technologických postupů a kvalitu prací.
26. Podle potřeby je zástupce DTO oprávněn přizvat si další zaměstnance investora. Rozhodující je ale vždy stanovisko zástupce.
27. Zhotovitel, resp. investor je povinen před zahájením svářečských prací předložit DTO doklady o způsobilosti svářečů. Svářečské práce mohou vykonávat osoby, které mají svářečský průkaz ve smyslu ČSN 05 0601. Svařovat potrubí smějí jen svářeči s platnou úřední zkouškou podle ČSN EN 287-1.
28. Svářecí práce na potrubí a jejich kontrola musí být prováděny dle Technických přípojovacích podmínek DTO.
29. Kontrola svarů prozářením musí být provedena na 2 % nových svarů.
30. Investor je povinen zajistit, aby svary zhotovitel přeložky označil značkou svářeče dle ON 056912 čl. 39. Svary kontrolované RTG musí být označeny dle čl. 62 ON 056911.
31. Pro svařování potrubí musí být použita jedna nebo více z následujících metod:
 - metodu **141** (obloukové svařování wolframovou elektrodou v inertním plynu – TIG/WIG) pro kořen a první výplňovou vrstvu sváru nebo celý svár.
 - metodu **131** (obloukové svařování tavící se elektrodou v inertním plynu – MIG)
 - metodu **135** (obloukové svařování tavící se elektrodou v aktivním plynu – MAG)
 - metodu **111** (ruční obloukové svařování obalenou elektrodou)
32. Investor se zavazuje, že se bude při realizaci díla řídit aktuálně platnými právními a ostatními předpisy k zajištění BOZP, PO a ochrany ŽP.
33. Investor provedl vyhodnocení rizik na stavbě a pracovní postupy doplní o opatření k eliminaci, resp. snížení těchto rizik. Investor prohlašuje, že se seznámil s pracovními podmínkami prostředí, ve kterém budou činnosti prováděny, posoudil možná rizika a bezpečnostní opatření promítnul do technologických postupů.
34. Investor může zahájit práce teprve tehdy, je-li zařízení/pracoviště, na kterém bude pracovat, zajištěno a je mu písemně předáno.
35. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací zajišťuje investor na vlastní náklady a nebezpečí, a to i v prostoru staveniště.
36. Koordinátora bezpečnosti práce na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), stanoví investor, bude-li to podle právních předpisů zapotřebí.

V.

1. DTO se zavazuje předat investorovi staveniště, resp. zařízení potrubí teplovodu k provedení přeložky v termínu: nejpozději do 14.6.2024.
2. Bezprostředně po dokončení přeložky rozvodného tepelného zařízení je investor povinen požádat o dílčí kolaudaci přeložky - stavby rozvodného tepelného zařízení.
3. Investor se zavazuje, že stavbu přeložky rozvodného tepelného zařízení bezprostředně po jejím dokončení a kolaudaci předá DTO. Nejzazší termíny pro předání přeložených rozvodných tepelných zařízení jsou následující: do 30.11. 2024.
4. Nejpozději současně s předáním přeložky rozvodného tepelného zařízení je investor povinen doložit zejména tyto doklady ve třech tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě na CD:
 - Stavební povolení, jehož součástí je přeložka rozvodného tepelného zařízení, je-li pro stavbu přeložky vyžadováno,
 - Rozhodnutí o povolení užívání stavby přeložky, je-li vyžadováno vydaným stavebním povolením,
 - Dokumentaci skutečného provedení,
 - Geodetické zaměření stavby ve formátu .dwg a .dgn, ,
 - Geometrický plán pro zřízení věcného břemene potvrzený příslušným katastrálním úřadem v 5-ti – vyhotoveních pro každého majitele pozemku
 - Dokumentaci - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, návody pro obsluhu a údržbu zařízení,
 - Protokoly o provedení tlakových a těsnostních zkoušek, protokoly od sdělovacího kabelu, protokol o proměření alarmu,
 - Protokoly o provedení radiografické zkoušky na potrubí,
 - Osvědčení o způsobilosti svářečů,
 - Záписы o předání podzemních sítí jejich správcům,
 - Záписы o předání dotčených pozemků jejich majitelům.
5. V období komplexního zkoušení přeložky rozvodného tepelného zařízení (tj. v období mezi přepojením potrubí a předáním přeložky rozvodného tepelného zařízení) je investor povinen umožnit DTO běžný provoz a manipulaci s přeloženým rozvodným tepelným zařízením pro zajištění řádného a nezbytného provozu soustavy zásobování teplem.
6. Jestliže investor poruší svou povinnost předat DTO stavbu přeložky rozvodného tepelného zařízení v dohodnutém termínu, bude DTO oprávněna požadovat po investorovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000,- Kč za každý, byť i započatý týden prodlení. Uplatněním smluvní pokuty nebude dotčen nárok DTO na náhradu škody v plné výši.
7. Jestliže investor nepředá DTO při převjímacím řízení některý z dokumentů uvedených v odst. 4. tohoto článku smlouvy, a DTO se přesto rozhodne přeložené rozvodné tepelné zařízení převzít, bude DTO oprávněna po investorovi požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý nepředaný dokument a byť i započatý týden prodlení.

VI.

1. Investor se zavazuje, že ve smlouvě se zhotovitelem přeložky bude stanovena záruční doba na přeložku rozvodného tepelného zařízení v délce nejméně pět let ode dne předání a převzetí dokončené přeložky rozvodného tepelného zařízení.
2. V případě, že se na přeloženém rozvodném tepelném zařízení vyskytne v záruční době vada, zavazuje se investor, že takovou vadu bude u zhotovitele přeložky bezprostředně po doručení žádosti DTO reklamovat a uplatní nárok z vadného plnění, který určí DTO. Investor je zároveň povinen zajistit, aby DTO byla oprávněna reklamovat případné vady na přeloženém rozvodném tepelném zařízení přímo u zhotovitele přeložky.
3. V případě, že vada znemožňuje plnění dodávek tepla, případně teplé vody dotčeným odběratelům, zavazuje se investor zajistit, že zhotovitel přeložky zahájí práce na odstraňování vady do 12ti hodin od nahlášení a odstraní tyto vady neprodleně. V případě, že to investor nezajistí, DTO bude oprávněna zajistit opravu sama a investor se zavazuje DTO uhradit náklady na toto odstranění.
4. Poruší-li investor povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy, bude povinen uhradit DTO náklady na odstranění vady přeloženého rozvodného tepelného zařízení, které jí z důvodu nesplnění povinností zhotovitele vzniknou. Tím není dotčen nárok DTO na náhradu škody po investorovi v plné výši.

VII.

1. Realizací přeložky se vlastnictví rozvodného tepelného zařízení podle § 86 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), nemění a rozvodné zařízení bude proto i po provedení stavby přeložky vlastnictvím DTO.
2. Investor se touto smlouvou zavazuje coby budoucí povinný zřídit ve prospěch DTO věcné břemeno k pozemkům v jeho vlastnictví, na něž bude rozvodné tepelné zařízení přeloženo dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, a to věcné břemeno spočívající v právu umístit a provozovat rozvodné tepelné zařízení. Věcné břemeno bude v sobě zahrnovat rovněž právo přístupu a příjezdu k rozvodnému tepelnému zařízení za účelem jeho kontroly, údržby, modernizace a oprav. V případě, že bude rozvodné tepelné zařízení umístěno na pozemcích ve vlastnictví jiného subjektu, zavazuje se investor zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s tímto subjektem ve stejném rozsahu a za stejných podmínek.
3. Investor se zavazuje uzavřít s DTO smlouvu o zřízení věcného břemene. Investor se zavazuje, že vyzve DTO k uzavření smlouvy nejpozději do 6 měsíců ode dne předání a převzetí stavby rozvodného tepelného zařízení. Investor jako vlastník pozemků se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene nejpozději do 12 měsíců ode dne předání a převzetí stavby přeloženého rozvodného tepelného zařízení.
4. Územní rozsah bude odpovídat ochrannému pásmu rozvodného tepelného zařízení. Geometrický plán s umístěním horkovodu na dotčených pozemcích vyhotoví investor na vlastní náklady. Investor rovněž ponese náklad na správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí.
5. Vzhledem k povinnosti investora vyplývající z ustanovení § 86 odst. 2. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), nést náklady spojené s přeložkou, tj. rovněž náklady DTO na zřízení všech věcných břemen, tato jeho povinnost zahrnuje také případnou úhradu jakýchkoli dalších nákladů se zřízením věcných břemen, které DTO při této činnosti vzniknou.
6. Převede-li investor kterýkoli z dotčených pozemků uvedených v čl. II. odst. 3 této smlouvy, do vlastnictví třetí osoby dříve, než dojde ke zřízení věcného břemene, bude povinen zavázat nabyvatele dotčené nemovitosti ke zřízení věcného břemene ve prospěch DTO v rozsahu, v jakém je sám zavázán a uhradit DTO případné náklady na zřízení věcného břemene na dotčené nemovitosti. V případě, že nabyvatel dotčené nemovitosti s DTO smlouvu o zřízení věcného břemene neuzavře, zaplatí investor DTO smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále bude povinen uhradit DTO škodu, která jí tím vznikne.

VIII.

1. Jakákoliv ujednání pozměňující nebo doplňující tuto smlouvu zavazují smluvní strany jen tehdy, jsou-li učiněna písemnou formou smluvními dodatky podepsanými zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti datem připojení elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů oběma smluvními stranami do této smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh.
3. Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nebude způsobovat neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že ukáže-li se, že některé z ustanovení této smlouvy je neplatné, takové ustanovení nahradí ustanovením platným, které bude respektovat hospodářský účel sledovaný původním, neplatným, ustanovením.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz svého souhlasu s jejím textem pod něj připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech této smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní strany tímto vylučují jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo odchylky od znění této smlouvy.
6. DTO jako správce rozvodného tepelného zařízení zpracovává osobní údaje investora, resp. jeho zástupců, případně kontaktních osob či dalších osob, poskytnuté v rámci této smlouvy, a to výhradně pro účely související s plněním této smlouvy. Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů, včetně práv subjektů s tímto zpracováním souvisejících, jsou k dispozici v aktuální verzi dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů“ na webových stránkách DTO na adrese www.eop.cz.
7. DTO, jakožto člen skupiny EPIF, vyznává hodnoty, které jsou popsány v politikách „Základní politika, politika udržitelnosti a obchodní principy, Etický kodex, Environmentální politika skupiny EPIF, Nákupní politika

skupiny EPIF a Politika provozu skupiny EPIF“, dostupných na <https://www.eop.cz/informace-pro-partnery>.
Očekáváme, že naši smluvní partneři budou tuto skutečnost respektovat.

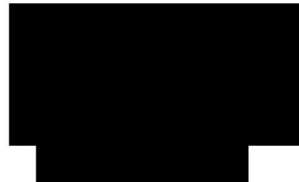
Přílohy: Situace přeložky rozvodného tepelného zařízení

V Pardubicích dne:

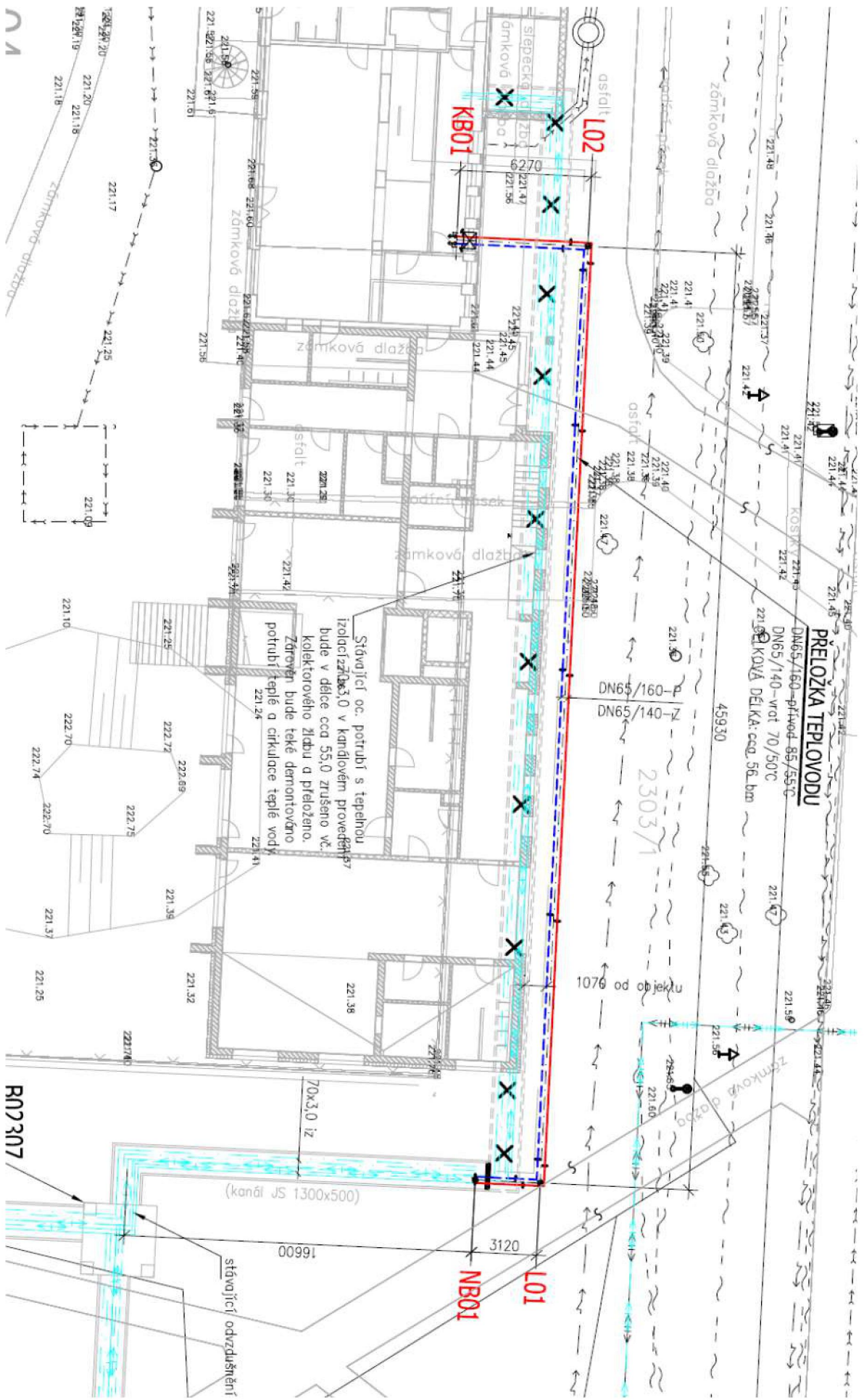


Bc. Jan Nadrchal
primátor města Pardubice

V Opatovicích nad Labem dne:



ředitel společnosti



PŘELOŽKA TEPLOVODU

DN65/160 - přívod 85/55°C
 DN65/140 - vrat 70/50°C
 KOVÁ DĚLKA: cca 56,6m

Stávající oc. potrubí s tepelnou izolací DN65,0 v kandelovém provedení bude v délce cca 55,0 zrušeno vč. kolektorového žlabu a přeloženo. Zároveň bude také demontováno potrubí teplé a cirkulace teplé vody.

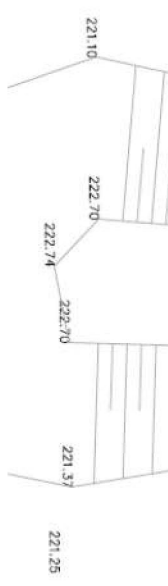
(kanál JS 1300x500)

stávající odzdušnění

R02307



221.17



R02307