

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. PVL-1866/2023/SML ze dne 5. 3. 2023**

uzavřený podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
zmocněn k uzavření smlouvy: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Tělovýchovná jednota Baník Praha z.s.

sídlo: Povltavská 534, 170 00 Praha
oprávnění k uzavření smlouvy: **Petr Šatava**, předseda výboru a **Martin Rohlík**, místopředseda výboru
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 00393258
DIČ: CZ00393258 (není plátce DPH)
zápis ve spolkovém rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl L, vložka 730

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále jen jako „**smluvní strany**“, samostatně též „**smluvní strana**“)

uzavírají tento **dodatek č. 1** ke smlouvě o nájmu pozemků č. PVL-1866/2023/SML ze dne 5. 3. 2023 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy:

A.

Smluvní strany se dále dohodly, že se mění čl. IV., odst. 4. Smlouvy, a to následovně:

IV. Cena a způsob placení nájemného

4. V dalším období je roční nájemné splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem a doručené nájemci na adresu jeho sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy a se splatností nejpozději k 30. 11. běžného roku. Datum uskutečnění plnění je 1. 4. běžného roku.

Faktura je splatná ve dvou splátkách, a to:


1. splátka: se splatností do 31. 5. běžného roku,
2. splátka: se splatností do 30. 11. běžného roku.

B.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá nejdříve ke dni jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Pronajímatel je oprávněn uveřejnit obraz tohoto dodatku a dalších dokumentů od tohoto dodatku odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona o registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku a metadat v registru smluv zajistí tedy pronajímatel. Nájemce je se uveřejněním tohoto dodatku a metadat srozuměn. Pro účely uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv smluvní strany prohlašují, že nepovažují žádné ustanovení tohoto dodatku za obchodní tajemství.
3. K nakládání s předmětem nájmu vydal předchozí souhlas zakladatel pronajímatele – Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu pronajímatele.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou stejnopisech tohoto dodatku.
5. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí, určitě, vážně a srozumitelně. S ustanoveními tohoto dodatku se před jeho podpisem řádně seznámily a svým podpisem potvrzují souhlas s jeho zněním i správností jeho obsahu.

Za pronajímatele:

V Praze dne

.....
Povodí Vltavy, státní podnik


Za nájemce:

V Praze dne

.....
Tělovýchovná jednota Baník Praha z.s.Petr Šatava
předseda výboru

V Praze dne

.....
Tělovýchovná jednota Baník Praha z.s.

Martin Rohlík

místopředseda výboru