

Smlouva o dílo

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
č. 2024241

I. Smluvní strany

- 1.1 Zhotovitel : **ProProjekt s.r.o.**
Místo podnikání : Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk III
IČ : 25487892
DIČ : CZ25487892
Bankovní spojení : ██████████ ██████████
zhotovitel je plátce DPH
Zodp. zástupce pro smluvní vztahy: ██████████ jednatel
- 1.2 Objednatel : **Denní a pobytové sociální služby, p.o.**
Sídlo : Hradecká 2905, 470 06 Česká Lípa
IČ : 48282961
Bankovní spojení : ██████████
Zodp. zástupce pro smluvní vztahy: ██████████ - ředitelka
Zodp. zástupce pro technické záležitosti: ██████████ - ředitelka

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení těchto prací (dále jen dílo) : zpracování projektové dokumentace - projektu stavby určenému k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení: " Studie proveditelnosti nové výstavby na p.p.č. 5813/1 a 5813/4 v České Lípě" dle nabídky v příloze č.1 této smlouvy.
- 2.2 Součástí činnosti zhotovitele nebude zajištění případných průzkumů, pokud budou tyto požadovány v rámci projednávání studie či PD v souladu s nabídkou.
- 2.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci. Objednatel se dále zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy a součinnost do 5 pracovních dnů.
- 2.4 Objednatel se zavazuje provedenou projektovou dokumentaci dle čl. 2.1 této smlouvy převzít.
- 2.5 Investor tímto uděluje plnou moc k zastupování objednatele zhotovitelem ve věci týkající se inženýrské činnosti pro tuto akci vč. přebírání korespondence a zajištění nabytí právní moci získaných rozhodnutí. Viz samostatná listina.

III. Cena plnění a platební podmínky

3.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu podle čl. 2.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

Cena projektové dokumentace - studie dle nabídky je :

Celkem

+ 21% DPH. Zhotovitel je plátcem DPH.

3.2 Fakturace bude provedena po odevzdání studie. Objednatel uhradí fakturu nejpozději do 21 dnů od jejich převzetí.

IV. Čas plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje při splnění čl. 2.3 této smlouvy provést projektovou dokumentaci dle ujednání do termínu :

Zahájení prací	od podpisu SoD
Ukončení prací	31.08.2024

4.2 V případě, že v průběhu vyřizování podkladů pro PD nastane prodleva a povede k prodloužení termínu je nutno o nastalé situaci informovat investora a projednat prodloužení termínu.

V. Záruční doba - zodpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

5.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednavateli.

5.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednavatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednavatele a ten na jejich použití trval.

5.4 Záruční doba je 36 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednavateli.

5.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady.

5.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu čl. 5.5 této smlouvy do 30 dnů od písemného uplatnění oprávněné reklamace objednavatele.

5.7 Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1.1 této smlouvy.

VI. Sankce

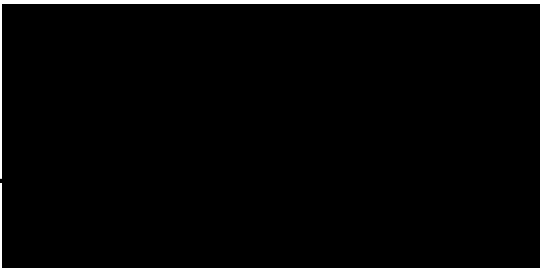
- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno k řádnému užívání objednateli ve lhůtách dle čl. IV této smlouvy, může objednavatel požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu, jež je stanovena ve výši 0,05% z ceny předmětné části díla za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od plnění faktury.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednatel v prodlení s placením faktur po lhůtě uvedené dle čl. III této smlouvy, může zhotovitel nárokovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Ostatní ustanovení

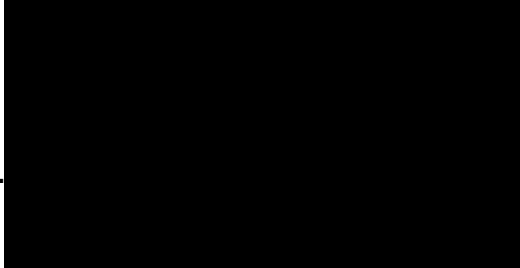
- 7.1 Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 7.2 Zhotovitel vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnuté ceny v šesti vyhotoveních.
- 7.3 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujících nového občanského zákoníku.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních.
- 8.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. I této smlouvy.
- 8.3 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

.....


ProProjekt s.r.o.

.....


ředitelka

V Rumburku, dne

V České Lípě, dne 13.5.2024

Příloha č.1: nabídka

Věc : NABÍDKA PROJEKČNÍ ČINNOSTI

č.j.NA 2024241_1

V Rumburku dne 10.04.2024

Akce : Studie proveditelnosti nové výstavby na p.p.č. 5813/1 a 5813/4 v České Lípě

OBSAH NABÍDKY:

1.	Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči	1
2.	Předmět nabídky	1
3.	Nabídková cena	2
4.	Platební podmínky bez DPH	2
5.	Ostatní ujednání	2

1. Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči

ProProjekt s.r.o.

zastoupená [redacted] - jednatelem

Sídlo : Starokřečanská 34, Rumburk III, 408 01

Kancelář: Komenského 1173, Rumburk, 408 01

IČ : 25487892

DIČ : CZ25487892

Kontaktní osoba [redacted]

Tel./fax. : [redacted], mob.tel. [redacted]

2. Předmět nabídky

Nabídka je zpracována na základě poptávky Denní a pobytové sociální služby, p.o. na zpracování studie proveditelnosti nové výstavby na p.p.č. 5813/1 a 5813/4 v České Lípě.

3. Nabídková cena

Nabídková cena (ceny bez DPH):

- 1) Zpracování úvodních podkladů a vytvoření zákresu do KM
- 2) Zajištění stavu inženýrských sítí a jejich kapacit
- 3) Zjištění souladu s územním plánem a zajištění podkladů pro podmínky DOSS
- 4) Zpracování studie proveditelnosti záměru investora (studie staveb vč. Dopravního řešení)
- 5) Zajištění inženýrské činnosti dle požadavku investora o potvrzení možnosti výstavby plánované stavby



Celkem
DPH 21%
Celkem s DPH

[redacted] bez DPH
[redacted] Kč
[redacted] Kč s DPH

Zpracovatel je plátcem 21% DPH.
Platnost nabídky 30 dní. Splatnost faktur bude 14 dní.

4. Platební podmínky bez DPH

Fakturace bude prováděna následovně:

- Faktura dle investora

5. Termíny

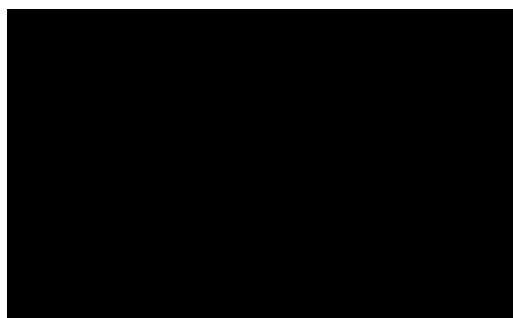
Zahájení prací
Odevzdání PD

od podpisu SoD
cca 2 měsíce podle součinnosti investora

6. Ostatní ujednání

Součástí cenové nabídky nejsou:

- případné vícepráce ze strany investora



ProProjekt s.r.o.