



Rámcová smlouva o provádění údržby a poskytování servisu lanové dráhy

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.

Se sídlem: Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem

IČ: 250 13 891

DIČ: CZ25013891

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupení: Ing. Radek Chobot – výkonný ředitel společnosti

Kontaktní osoba: Ing. Milan Šlejtr – náměstek výkonného ředitele pro dopravu,
tel.: +420 602 554 189

Zdeněk Zimmermann, náčelník Lanové dráhy na Větruši,
tel.: [redacted]

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 945

na straně jedné (dále jen „provozovatel“)

a

Bartholet Maschinenbau AG

Se sídlem Lochrietstrasse 2, 8890 Flums, Švýcarsko

IČ: č. OR CH-320.3.011.256-8

DIČ: CHE-107.298.278

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupení: Placi Wenzin – technický ředitel,

Friedemann Guerrier – vedoucí servisního oddělení

Kontaktní osoba: Friedemann Guerrier – vedoucí servisního oddělení

Hotline pro případ poruchy: 00 41 800 88 90 00

na straně druhé (dále jen „dodavatel“)

uzavírají v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, následující
Rámcovou smlouvu o provádění údržby a poskytování servisu lanové dráhy:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Provozovatel je vlastníkem a provozovatelem visuté kyvadlové Lanové dráhy na Větruši, která s využitím dvou kabin spojuje obchodní centrum Forum a výletní zámeček Větruše v Ústí nad Labem (dále jen „lanová dráha“). Lanová dráha je umístěna na adrese Areál Větruše,

Fibichova 392/25, 400 01 Ústí nad Labem, Česká republika. Lanová dráha je označena jako „Kabinová lanovka 2x15 Větruše“, číslo projektu BMF: 40909.

- 1.2. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro provozovatele na základě objednávky provozovatele údržbu lanové dráhy a poskytnout servis lanové dráhy (dále jen „služby“) a poskytnout související plnění, to vše za podmínek této smlouvy dle bodu 3.6 a 3.7. Provozovatel se zavazuje služby převzít a za poskytnutí služeb dodavateli zaplatit dohodnutou cenu.
- 1.3. Údržbou lanové dráhy se rozumí pravidelné údržbové práce dle bodu 3.6 a 3.7, které slouží k zajištění dlouhodobého bezporuchového provozu lanové dráhy bez vazby na konkrétní zjištěné závady.
- 1.4. Z každého servisního zásahu musí být dodavatelem vystaveno potvrzení, že lanová dráha je způsobilá provozu. Dále bude vypracována zpráva o celém servisním zásahu, včetně případných bezpečnostních dokladů, která bude součástí faktury dle bodu 5.7.
- 1.5. Servisem lanové dráhy se rozumí odstranění zjištěných závad, které mají za následek ohrožení, omezení nebo přerušení provozu lanové dráhy. Náklady na tento servis nejsou zahrnuty v ceně dle bodu 5.1.

2. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 2.1. Služby podle této smlouvy je dodavatel povinen poskytovat na základě objednávky provozovatele počínaje 1. 1. 2015.
- 2.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu 5 (pět) let od data uvedeného v předcházejícím odstavci.
- 2.3. Tuto smlouvu mohou provozovatel i dodavatel vypovědět i bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 (tři) měsíce. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. Výpovědi smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z přijaté objednávky služeb ani povinnost přijmout objednávku služeb doručenou před uplynutím výpovědní doby.
- 2.4. Tuto smlouvu lze prodloužit na základě dohody obou smluvních stran formou dodatku ke smlouvě, a to zpravidla vždy o jeden kalendářní rok.

3. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 3.1. Služby budou poskytovány na základě objednávky provozovatele a v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.
- 3.2. Doručenou objednávku provozovatele je dodavatel povinen přijmout (akceptovat) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dní od doručení, pakliže tato zahrnuje pouze plnění dle bodu 3.6 a 3.7. Objednávka musí být dodavateli doručena písemně (za písemné jednání se považuje též jednání prostřednictvím emailu nebo faxu) nejpozději 6 týdnů před požadovaným termínem poskytnutí služeb, jinak ji dodavatel není povinen přijmout.
- 3.3. Ustanovení předcházejícího odstavce neplatí v případě závady (poruchy) na lanové dráze. V tomto případě je provozovatel oprávněn učinit objednávku servisu i jinak než písemně, a sice na servisní lince (tel. č. Hotline pro případ poruchy: 00 41 800 88 90 00). Tato služba není

zahrnuta v ceně dle bodu 5.1. Náklady budou fakturovány dle aktuálně platných režijních sazeb. Takovou objednávku je dodavatel povinen akceptovat okamžitě. V případě závady na lanové dráze, která vede k přerušení provozu lanové dráhy, a nejedná se o závadu způsobenou vlivem klimatických podmínek, je dodavatel povinen se dostavit nejpozději do 24 hodin od učinění objednávky na lanovou dráhu k zahájení prací na odstranění závady, pakliže tomu nebrání žádné mimořádné okolnosti (např. povětrnostní podmínky). Je-li o závadu způsobenou vlivem klimatických podmínek, začíná lhůta 24 hodin běžet až od okamžiku, kdy klimatické podmínky provedení servisu umožní.

- 3.4. Dodavatel je povinen služby poskytnout v souladu s (i) protokoly o uvedení lanové dráhy do provozu a servisními hlášeními, a (ii) pokud jde o strojní část lanové dráhy, v souladu s provozním návodem a tabulkami provádění údržby společnosti Bartholet Maschinenbau AG, tj. dodavatele, ze dne 30. 08. 2013, (iii) pokud jde o elektrickou část lanové dráhy, v souladu s návodem k použití a tabulkami provádění údržby společnosti Frey AG Stans, Postfach 347, 6371 Stans, Švýcarsko (dále jen „Frey AG“). Dodavatel prohlašuje, že jsou mu podklady pro poskytnutí služeb dobře známy a byly mu dány k dispozici před podpisem této smlouvy.
- 3.5. Údržba lanové dráhy bude prováděna jedenkrát ročně v rozsahu strojní části a jedenkrát ročně v rozsahu elektrické části. Údržba a s ní související práce budou provedeny zpravidla mezi 1. březnem a 31. květnem kalendářního roku, a to vždy podle platného jízdního řádu a termínu odstávky a podle pokynů provozovatele.
- 3.6. Údržba strojní části lanové dráhy zahrnuje následující činnosti a práce:

- **Tažné a nosné lano**
 - údržbářské práce
 - čištění tažného lana (v případě potřeby)
 - mazání tažného lana (v případě potřeby)
 - všeobecná kontrola
 - vizuální kontrola nosného lana

- **Pohon**
 - údržbářské práce
 - kontrola
 - chod bez vibrací
 - pevnost úchytných šroubů
 - všeobecná vizuální kontrola

- **Převodovka**
 - údržbářské práce
 - výměna oleje
 - všeobecná kontrola
 - těsnost
 - teplota oleje
 - hladina oleje

- **Šasi**
 - Všeobecná kontrola
 - ložiska

- **Poháněcí a vodicí – vratné kotouče**
 - údržbářské práce
 - mazání (ložiska)
 - všeobecná kontrola
 - ložiskové šumy a teplota
 - bezpečnostní spínač ochrany vypadnutí lana
 - pevné usazení na hřídeli
 - kontrola šroubů předepsaným dotahovacím momentem
 - poloha lana
 - hloubka drážky
 - vnější stav

- **Brzdy**
 - údržbářské práce
 - v případě potřeby výměna brzdového obložení
 - v případě potřeby nastavení brzd
 - všeobecná kontrola
 - těsnost válců
 - brzdové obložení
 - vůle čelistí
 - brzdové zkoušky pro všechny případy zatížení

- **Sedlo nosného lana**
 - údržbářské práce
 - mazání botky nosného lana
 - všeobecná kontrola
 - všeobecné (poškození botky nosného lana)

- **Napínací vůz a válce**
 - všeobecná kontrola
 - vizuální zkouška všech napínacích zařízení
 - opotřebení
 - kontrola polohy kotoučů
 - poloha a funkce koncových spínačů
 - zkouška těsnosti

- **Kladky tažného lana**
 - údržbářské práce
 - mazání
 - všeobecná kontrola
 - radiální a axiální házení proti čepu kladky
 - zkouška s nadzvednutým tažným lanem (nezatížené - odlehčené kladky)

- **Drážní vozidla**
 - kontrola
 - vizuální zkouška na trhliny a poškození

- **Závěsy**
 - údržbářské práce
 - kompletní rozložení a vyčištění svorek tažného lana
 - mazání
 - všeobecná kontrola
 - vizuální zkouška na trhliny a poškození
- **Hnací mechanismy**
 - údržbářské práce
 - mazání
 - všeobecná kontrola
 - ložiskové šumy
 - pryžové úložné kroužky
 - vizuální zkouška na trhliny a poškození
- **Záchranný vůz**
 - údržbářské práce
 - mazání (hnací mechanismus a závěsy)
 - všeobecná kontrola
 - vizuální zkouška na trhliny a poškození
 - pryžové úložné kroužky (hnací mechanismus)
 - ložiskové šumy (hnací mechanismus)
 - funkčnost
- **Všeobecné**
 - vystavení zprávy o provedené údržbě
 - odstraňování eventuálních malých poruch

3.7. Údržba elektrické části lanové dráhy zahrnuje následující činnosti a práce:

- všeobecná revize a kontrola
- kontrola řízení pohonu se všemi bezpečnostními funkcemi
- měření a nastavení různých analogových hodnot
- provádění kontrol funkčnosti jako jsou kontrola vjezdu, kontrola zpoždění
- provozní spouště při nadměrné rychlosti atd.
- brzděné zkoušky v plném zatížení včetně protokolování
- kontrola bezpečnostního zařízení, tzn. kontrola všech vysílaných a přijímaných signálů
- kontrola hodnot, při kterých dochází k vypnutí tažného lana
- vystavení protokolu o provedených zkouškách
- použití a testování náhradního materiálu
- odstraňování eventuálních malých poruch

3.8. Při provádění údržby i servisu musí být lanová dráha dodavateli plně k dispozici tak, aby poskytování služeb podle této smlouvy nic nebránilo. Při brzděných zkouškách na lanové dráze se předpokládá součinnost provozovatele, který zajistí zátěž i její naložení do kabiny a vyložení z kabiny.

3.9. Cesty a práce související s údržbou musí probíhat během pracovního týdne (pondělí až pátek) a během běžné pracovní doby (7:00 – 17:00 h). Jestliže by cesty a práce měly probíhat mimo běžnou pracovní dobu nebo mimo pracovní týden, je dodavatel oprávněn naúčtovat provozovateli s tím související odpovídající náklady.

3.10. Provozovatel zajistí na svůj vlastní náklad ubytování a stravování pracovníků dodavatele, kteří se podílí na údržbě lanové dráhy. Ubytování a stravování bude zajištěno v běžné jakosti (ve standardu tříhvězdičkového hotelu). Cena údržby je sjednána s přihlédnutím k tomu, že náklady na ubytování a stravování pracovníků dodavatele nese provozovatel.

4. OSOBY POSKYTUJÍCÍ SLUŽBY

4.1. Dodavatel je oprávněn poskytovat služby podle této smlouvy a plnit jiné povinnosti podle této smlouvy prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů). Plní-li dodavatel pomocí třetí osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.

4.2. Jako subdodavatel pro údržbu elektrické části lanové dráhy se předpokládá Frey AG.

4.3. Dodavatel je povinen informovat předem provozovatele, které třetí osoby využije pro poskytnutí služeb podle této smlouvy a splnění jiných povinností podle této smlouvy jako subdodavatele s uvedením jejich jména či názvu, bydliště či sídla a kontaktních údajů.

5. CENA ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

5.1. Údržba lanové dráhy podle této smlouvy bude prováděna za cenu ve výši **20.990,- EUR/rok** (dvacet tisíc devět set devadesát eur ročně). Cena za údržbu strojní části lanové dráhy činí 9.475,- EUR/rok. Cena za údržbu elektrické části lanové dráhy činí 11.515,- EUR/rok.

5.2. Cena údržby lanové dráhy je pevnou cenou, která zahrnuje provedení všech prací a činností sjednaných v této smlouvě dle bodu 3.6 a 3.7, a je garantována na dobu 5 (pět) let, tj. od roku 2015 do roku 2019, s tím, že po tuto dobu na sebe dodavatel bere nebezpečí změny okolností.

5.3. Cena údržby nezahrnuje:

- a) náklady na opravy defektních dílů;
- b) náklady na dodání náhradních dílů;
- c) vícenáklady, jestliže se práce nebo cesty na místo plnění musí provést mimo běžnou pracovní dobu (7:00 – 17:00 h) nebo mimo pracovní týden;
- d) náklady na odstranění závady, která přesahuje obvyklý rámec revize;
- e) všechny údržbářské a revizní práce, které nejsou v provozním návodu nebo v tabulkách provádění údržby výslovně označeny jako „každoroční údržbářské práce“ (příkladem jsou víceleté údržbářské nebo revizní práce). Tyto zvláštní údržbářské práce budou objednány a hrazeny samostatně.

5.4. Cena služeb, které nejsou zahrnuty v ceně údržby, bude určena podle platného ceníku dodavatele. Cena servisu bude určena podle platného ceníku dodavatele.

- 5.5. Dodavatel je povinen současně s akceptací objednávky sdělit odhad ceny objednaných služeb. Provozovatel je oprávněn zrušit objednávku před doručením odhadu ceny objednaných služeb a do 5 pracovních dnů od doručení odhadu ceny objednaných služeb i bez udání důvodu.
- 5.6. K ceně služeb bude vždy připočteno DPH dle platných právních předpisů, pakliže je to nutné.
- 5.7. Cena služeb je splatná z 50 % na základě faktury či zálohové faktury vystavené po akceptaci objednávky, zbylých 50 % na základě faktury po bezvadném provedení objednaných služeb. Splatnost faktur bude činit nejméně 30 dní od jejich doručení provozovateli.

6. PRÁVO NA ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 6.1. Provozovatel má právo na odstoupení od této smlouvy nebo od smluv vzniklých na základě objednávek učiněných podle této smlouvy v případech stanovených právními předpisy.
- 6.2. Provozovatel má právo na odstoupení od této smlouvy nebo smluv vzniklých na základě objednávek učiněných podle této smlouvy rovněž (i) v případě prodlení dodavatele s přijetím objednávky učiněné v souladu s touto smlouvou o více než 14 dní, pokud jde o objednávku servisu, o více než 24 hodin, nebo (ii) v případě prodlení dodavatele s poskytnutím služeb objednaných na základě této smlouvy o více než 14 dní. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut.
- 6.3. Dodavatel má právo na odstoupení od této smlouvy nebo od smluv vzniklých na základě objednávek učiněných podle této smlouvy v případech stanovených právními předpisy.
- 6.4. Dodavatel má právo na odstoupení od této smlouvy nebo od smluv vzniklých na základě objednávek učiněných podle této smlouvy rovněž v případě, kdy bude provozovatel v prodlení s úhradou ceny služeb delším než 60 dní.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 7.2. Tato smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 7.3. K rozhodování sporů z této smlouvy, smluv vzniklých na základě objednávek učiněných podle této smlouvy, jakož i sporů vzniklých v souvislosti s touto smlouvou nebo se smlouvami vzniklými na základě objednávek učiněných podle této smlouvy, jsou příslušné soudy České republiky určené podle místa sídla provozovatele v okamžiku uzavření této smlouvy.
- 7.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech v českém jazyce a ve 2 (dvou) stejnopisech v německém jazyce. Všechny stejnopisy mají účinky originálních vyhotovení. Provozovatel a dodavatel obdrží od každého provedení po jednom vyhotovení.

V Ústí nad Labem dne 23.9. 2014

Ve Flums dne 2014

