



Číslo smlouvy objednatele: S/0083/2024/OFSM/Fry

Dne, měsíce a roku uvedeného na straně 6, podle zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) a ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. citovaného zákona,
je uzavřena tato:

SMLOUVA O DÍLO

Sídlo: **Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8,
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
městský obvod Svinov
Bílovecká 69/48, 72100 Ostrava - Svinov**

Zastoupen: **Ing. Radim Smetana, starosta**

IČ: **00845451**

DIČ: **CZ00845451**

Tel.: **+420 599 421 020**

E-mail: **posta@svinov.ostrava.cz**

Bankovní spojení: **0000001649332389/0800**

Datová schránka: **zzgb4es**

Osoba oprávněná k jednání
ve věcech smluvních: **Ing. Radim Smetana, starosta**

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel: XXXXXXXXXXXXXXX**

(dále jen jako „objednatel“)

na straně jedné

a

ENVIPARTNER, s.r.o.

se sídlem: **Brno, Štýřice, Vídeňská 55, PSČ 639 00**
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 63565
IČ: **28358589**
DIČ: **CZ28358589**
Číslo účtu: **2700616788/2010**
Jednatel: **Ing. Svatoslavem Schwarzerem, jednatel**
(dále jen jako „zhotovitel“)

na straně druhé

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí zajistit zadávací dokumentaci včetně organizace výběrového řízení a projektový management spojený s realizací projektu s názvem „**Protipovodňová opatření městského obvodu Svinov**“ (reg. č. **CZ.05.01.03/05/23_048/0003193**) (dále jen „Projekt“) v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021–2027.



Předmětem smlouvy je:

zpracování zadávací dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, organizace zadávacího (výběrového) řízení na dodavatele a projektového managementu do doby Závěrečného vyhodnocení akce (dále jen „ZVA“).

2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo v době předání bez vad a nedodělků a za činnosti uvedené v článku I. této smlouvy uhradit zhotoviteli odměnu sjednanou podle článku IV. této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a taktéž oprávněn k podnikání.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
9. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli, spolu pak navrhnou další postup.
10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II.

Forma spolupráce

1. Při vytváření díla bude zhotovitel jednat na základě pokynů objednatele a vycházet z materiálů a údajů dodaných objednatelem a z těch, které zajistí vlastní činností. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodný pokyn a všestranně chránit jeho zájmy.
2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit zhotoviteli získat ty podklady a dokumenty, které objednateli definuje a identifikuje v předstihu nezbytném pro pořízení těchto podkladů, jsou-li v jeho v dispozici. Objednatel nemusí poskytovat zhotoviteli informace dostupné z veřejných zdrojů. V tomto případě postačuje pouze odkaz na tyto zveřejněné informace.
3. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku 60 měsíců od předání díla objednateli.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem bez vad.
6. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
7. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání, nebo které se vyskytly v záruční době.
8. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.



9. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
10. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
11. Objednatel je povinen umožnit dodavateli odstranění vady.
12. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

III.

Doba a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo uvedené v článku I., odst. 1, písmeno a) nejpozději do 6 měsíců po kladném rozhodnutí o přidělení dotace. Zároveň se zavazuje do zadávací dokumentace zapracovat případné připomínky Státního fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“). Dílo bude v písemné a elektronické podobě dodáno na adresu objednatele. Zhotovitel se zavazuje objednateli předmět smlouvy v průběhu jeho zpracování zaslat k připomínkování.

IV.

Odměna zhotovitele a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli odměnu za zhotovení předmětu smlouvy ve výši celkem 160 000,- Kč + DPH. Cena bude hrazena takto:
 - a) částečné plnění ve výši 100 000,- Kč + DPH za zpracování zadávací dokumentace včetně organizace zadávacího (výběrového) řízení bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené faktury.
 - b) částečné plnění ve výši 60 000,- Kč + DPH za kompletní projektový management včetně ZVA bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené faktury.
2. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé faktury za částečné plnění zhotovitel vystaví nejpozději k termínu předložení dokladů pro ZVA.
3. Smluvní strany sjednávají splatnost veškerých faktur vystavených zhotovitelem na 30 dnů. Za den úhrady faktury je smluvními stranami považován den, kdy objednatel předal příkaz k úhradě peněžnímu ústavu zhotovitele.
4. Pro případ nesplnění úhrady faktury ve lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
6. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla. Její součástí jsou všechny poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
7. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
8. Cena bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
9. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
10. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
11. Zálohy nejsou sjednány.
12. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.



13. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
14. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
15. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy.
16. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
17. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo ve formě, která je v souladu s ust. § 221 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
18. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li nesprávně vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
19. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
20. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn se průběžně informovat o stavu vyhotovování předmětu smlouvy a podávat návrhy na změny.
2. Zhotovitel je povinen vypracovávat předmět v odborné kvalitě běžné u obdobných poradenských a analytických služeb.
3. Zhotovitel se zavazuje využít neveřejné údaje získané od objednatele v souvislosti s touto smlouvou k jiným účelům než k účelům stanoveným v této smlouvě pouze s jeho souhlasem.



4. Objednatel podpisem na všech dokumentech, které vyplynou z předmětu této smlouvy, potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů, včetně rozpočtů a všemi povinnými přílohami. Prostá kopie povinných příloh žádosti bude objednateli předána na jeho vyžádání.
5. Zhotovitel souhlasí se zpracováním poskytnutých údajů.
6. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru financí a správy majetku nebo jím pověřená osoba.
7. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
8. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu.
9. Zhotovitel je povinen při výkonu práce upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Zhotovitel splní takový pokyn jen tehdy, když na něm objednatel trvá. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za újmu takto vzniklou.
10. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů objednatele jen, je-li to nezbytné v zájmu objednatele, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech objednatele informovat.
11. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
12. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
13. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o možnosti uplatňovat práva objednatele ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán rozhodne o učinění příslušného právního jednání.
14. Zhotovitel je povinen bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.
15. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
16. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.

VI.

Doba trvání a ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby úplného splnění předmětu smlouvy, tzn. zpracováním a dodáním podkladů pro ZVA v termínu daném podmínkami poskytovatele dotace.
2. Tento smluvní vztah může být ukončen:
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě.
 - b) odstoupením při podstatném nebo opakovaném porušení závazků přijatých touto smlouvou, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost odstoupení výslovně upozorněna. Odstoupit od této smlouvy je oprávněna smluvní strana, která na možnost odstoupení výslovně upozornila, a to s okamžitou platností, tj. ode dne následujícího po dni doručení písemného projevu o odstoupení od smlouvy.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.



2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. O uzavření každého případného dodatku k této smlouvě rozhodne ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým, platným.
11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
13. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Doložka

platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 0750/RMOB-Svi/2226/38 ze dne 29.04.2024.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě – Svinově dne:15.05.2024

V Brně dne:13.05.2024

.....
Ing. Radim Smetana,
Starosta městského obvodu Svinov

.....
Ing. Svatoslav Schwarzer,
jednatel společnosti ENVIPARTNER, s.r.o.