

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Tocháček, spol. s r.o.**
Sídlo: Slovinská 2958/36, 612 00 Brno
IČ: 44961367
DIČ/VAT ID: CZ44961367
Zastoupen: Ing. Petrem Tocháčkem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Brně, oddíl C, vložka 4127
Bankovní spojení: KB a.s., č. ú. 19-9096960217/0100
Korespondenční adresa: Slovinská 2958/36, 612 00 Brno
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel*em* také jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Rekonstrukce sociálního zařízení Ústřední knihovny FF MU – opakované řízení** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Objednatel dále uvádí, že Dílo provádí s cílem revitalizace a zvýšení přístupnosti sociálního zařízení Ústřední knihovny FF MU.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Dotace**
- I. 4) a) Objednatel je příjemcem dotace na Dílo, a to z programu: Integrovaný regionální operační program, projekt: Revitalizace a zvýšení přístupnosti sociálního zařízení, zpřístupnění specializovaného fondu Ústřední knihovny FF MU (ReSoZa), reg. číslo CZ.06.04.04/00/22_002/000126, (*dále jen „Projekt“*).
- I. 4) b) Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, ať už na straně Objednatele či Zhotovitele, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Projektu. Škoda, která může Objednateli neplněním povinností Smluvních stran stanovených Smlouvou vzniknout, tak může i přesáhnout cenu Díla.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.
- II. 2) Předmětem Díla je revitalizace a zvýšení přístupnosti sociálního zařízení Ústřední knihovny FF MU (*dále také jen „Předmět díla“*) na adrese Masarykova Univerzita, Filozofická fakulta, Arne Nováka, č. p. 106, parc. č. 5/1, Brno, k. ú. Veveří.
- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (*dále také jen „Technické podmínky“*) je vymezena zejména v projektové dokumentaci a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00007019> *dále jen „Adresa VZ“*), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (*dále také jen „Rozpočet“*).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (*dále také jako „Věci k provedení díla“*), a to nejpozději před jejich prvním použitím,

2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,
 4. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopen řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.
- III. 4) **Harmonogram provedení Díla**
- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „Harmonogram“*) k vyjádření.
- III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.

- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
- III. 4) h) Porušení kterékoliv povinnosti Zhotovitele nebo prodlení s plněním kterékoliv povinnosti vztahující se k Harmonogramu, či porušení Harmonogramu delší jak 7 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- III. 4) i) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.
- III. 4) j) V Harmonogramu uvede Zhotovitel, mimo jiné, tyto základní lhůty a termíny:
1. Ode dne 13.5.2024 – vzorkování, ověření stávajícího stavu skrytých částí stavby, sondy, návrh zařízení staveniště, návrh technických opatření pro provádění stavebních prací, POV. Činnost Zhotovitele v objektu je omezena na zkrácenou pracovní dobu viz. zadávací dokumentace VŘ – Provozní podmínky pro provádění díla, odstavec A.1.
 2. Dne 17.6.2024 – předání staveniště, zahájení stavebních prací. Ode dne 17.6.2024 je možný pohyb v určené části objektu bez omezení, viz. zadávací dokumentace VŘ – Provozní podmínky pro provádění díla, odstavec A.2.
 3. Nejpozději dne 3.9.2024 - ukončení stavebních prací včetně závěrečného úklidu vyjma dodávky a montáže nových sanitárních příček, Předvedení způsobilosti díla vyjma dodávky a montáže nových sanitárních příček, provedení veškerých zkoušek a revizí, zaškolením obsluhy a určených osob Objednatele a předání dokumentace dle IV. 4) f bod 3. vztahující se k dokončené části díla, dodávka a montáž provizorních sanitárních příček v 1. a 3. NP, uvedení části díla zahrnující 1. a 3. NP včetně provizorních sanitárních příček do předčasného užívání Objednatel a veřejností. Ode dne 3.9.2024 je činnost Zhotovitele v objektu je omezena na zkrácenou pracovní dobu viz. zadávací dokumentace VŘ – Provozní podmínky pro provádění díla, odstavec A.3.
 4. Nejpozději dne 8.10.2024 - ukončení stavebních prací včetně závěrečného úklidu zahrnující dodávku a montáž nových sanitárních příček do 1.PP, 2. NP a 4.NP a Předvedení způsobilosti této části díla, předání části díla zahrnující 1.PP, 2. NP a 4.NP objednateli, provedení veškerých zkoušek a revizí, zaškolením obsluhy a určených osob Objednatele a předání dokumentace dle IV. 4) f bod 3. pro předávanou část díla.
 5. Nejpozději dne 22.10.2024 - ukončení stavebních prací včetně závěrečného úklidu zahrnující dodávku a montáž nových sanitárních příček do 1. NP a 3.NP a Předvedení způsobilosti této části díla, předání části díla zahrnující 1.NP a 3.NP objednateli, provedení veškerých zkoušek a revizí, zaškolením obsluhy a určených osob Objednatele a předání dokumentace dle IV. 4) f bod 3. pro předávanou část díla.

6. Nejpozději dne 5.11.2024 – předání zbývajících částí díla nedefinovaných v bodech 3. a 4. výše, předání DPSP a kompletní předávací dokumentace.

III. 5) **Staveniště**

- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést

1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (dále jen „**Staveniště**“), jakož i
2. vytýčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.

Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Staveniště.

- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech. Rozsah staveniště bude v průběhu provádění díla upravován dle provozních podmínek objednatel. Provozní podmínky objednatel jsou uvedeny v dokumentu Provozní podmínky objednatel pro provádění díla a tento dokument je součástí dokumentů, které jsou k dispozici na Adrese VZ.

- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.

III. 6) **Provedení stavebních úprav**

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.

- III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatel, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatel povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.

- III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné

1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatel a s dalšími dodavateli Objednatel**

- III. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu

výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen. Podmínky provádění díla za souběžného provozu objednatel dále upravuje dokument Provozní podmínky objednatel v době provádění díla, které jsou k dispozici na Adrese VZ.

- III. 7) b) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

III. 8) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování všech viditelných prvků Předmětu díla, zejména osvětlovacích těles, ovládacích prvků elektroinstalací, obkladů, epoxidových stěrek, zařizovacích předmětů zdravotnických instalací, baterií, armatur, dodaného vybavení pro provoz sociálních zařízení jako např.: odpadkové koše, zásobníky na hygienické potřeby a mýdlo, sanitární přičky a montované stěnové obklady, zárubně, dveřní křídla a kování, dveřní samozavírače (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- III. 8) a) Zhotovitel předloží a vyhotoví Vzorky Objednateli ke schválení v dostatečném předstihu před jejich použitím pro provedení díla. V případě, že se Objednatel a Zhotovitel písemně dohodnou, lze od předložení v dohodě specifikovaných Vzorků upustit a tyto Vzorky lze schválit jinou, v dohodě specifikovanou formou.
- III. 8) b) Vzorky budou předloženy a vyhotoveny v místě provedení Díla. O jejich předložení a vyhotovení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 7 dny předem.
- III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám a vizuálním požadavkům.
- III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.
- III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí, vizuální kvalitou a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.
- III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této Smlouvy.
- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

III. 9) **BOZP a PO**

- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně

závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 10) **Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě**
 - III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště či jeho první části stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
 - III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
 - III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
 - III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
 - III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.
 - III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
 - III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
 - III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.
- III. 11) **DSPS**
 - III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.

III. 11) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatелеm, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 10 pracovních dnů od dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu; v názvu souboru se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.

III. 11) c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména

1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla.
2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.

DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.

III. 11) d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.

III. 11) e) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

III. 12) **Manuály**

III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

III. 13) **Ostatní Licence**

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci i k ostatním plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

III. 14) **Pokyny Objednatele**

III. 14) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.

III. 14) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.

III. 14) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 15) **Pověřená osoba**

III. 15) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.

III. 15) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.

III. 15) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu

Předmětu díla.

III. 16) Elektrická energie a voda pro provádění Díla

- III. 16) a) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod elektrické energie (*dále jen „**Elektřina**“*) na Stavenišť. Instaluje-li si Zhotovitel podružné měření odebírané Elektřiny, uhradí Objednateli cenu odpovídající jejímu skutečně odebranému množství při jednotkové ceně, za kterou odebírá Elektřinu Objednatel. V případě, že Zhotovitel neinstaluje podružné měření odebírané Elektřiny, uhradí Objednateli cenu za odebranou Elektřinu paušální částkou ve výši 4.000,– Kč za každých i započatých 1.000.000,– Kč ceny Díla.
- III. 16) b) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod vody na Stavenišť. Pokud je Zhotovitel schopen věrohodně měřit množství odebrané vody, uhradí Objednateli cenu odpovídající jejímu skutečně odebranému množství při jednotkové ceně, za kterou odebírá vodu Objednatel. V opačném případě uhradí Objednateli cenu za odebranou vodu paušální částkou ve výši 1.000,– Kč za každých i započatých 1.000.000,– Kč ceny Díla, pokud si pro potřeby Díla nezajistí jiný zdroj vody.

III. 17) Kontrola provádění Díla

- III. 17) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „**Kontrola**“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- III. 17) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- III. 17) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 17) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 17) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 17) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 17) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.
- III. 17) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
- III. 17) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel

zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

- III. 17) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

III. 18) Odborná a zdravotní způsobilost a pracovní podmínky pracovníků Zhotovitele

- III. 18) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
- III. 18) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- III. 18) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
- III. 18) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 19) Subdodavatelé Zhotovitele

- III. 19) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 19) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však Objednateli odpovídá za plnění takových závazků, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 19) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 19) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- III. 19) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 19) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany

Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.

III. 19) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 19) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 20) **Předávané doklady a dokumentace; publicita Díla**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Zhotovitel se dále zavazuje uvést alespoň na titulní straně všech takových dokladů a dokumentací aktuální logolink dle pravidel pro publicitu platných pro Projekt, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Aktuální logolink poskytne Objednatel Zhotoviteli bezodkladně po jeho písemné žádosti.

III. 21) **Zajištění přípravy kolaudace**

III. 21) a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k získání kolaudačního souhlasu (*dále jen „Kolaudace“*), kterým bude povoleno užívání Předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou.

III. 21) b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumentace, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro Kolaudaci.

III. 21) c) Objednatel předpokládá, že Kolaudace proběhne bezprostředně po převzetí Díla Objednatelem.

III. 22) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**

III. 22) a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.

III. 22) b) Ust. III. 22) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 22) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

III. 22) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště,

- dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
 3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
 4. byl proveden závěrečný úklid.

IV. Čas provedení Díla

- IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- IV. 2) **Zahájení provádění Díla**
- IV. 3) Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dne 13.5.2024 **Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti**
- IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.
- IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.
- IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti a předání dokumentace dle IV. 4) f bod 1. až 5. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla dle Harmonogramu, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) f) Prodlení Zhotovitele s plněním díla dle termínů uvedených v odstavce III. 4. J) 3., 4. a 5. Harmonogramu se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- IV. 4) **Předání a převzetí Díla**
- IV. 4) a) **Lhůta pro předání Díla**
- IV. 4) b) Zhotovitel se zavazuje předat kompletní Dílo nejpozději dne 5. 11. 2024. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předat části díla po jednotlivých podlažích nejpozději v termínech uvedených v odstavci III. 4. J) 4. a 5. Smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním těchto částí Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předat části díla do předčasného užívání nejpozději v termínu uvedeném v odstavci III. 4. J) 3. Smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním těchto částí Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- IV. 4) c) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.
- IV. 4) d) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 4) e) **Předávací protokol**

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) f) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,
2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních, protokol o zaškolení obsluhy a určených osob Objednatele
4. informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle ust. III.13) Smlouvy, využít,
5. Manuály.

IV. 4) g) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 4) h) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 4) i) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**

Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,

oznámi Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.

IV. 4) j) Neoznámení vad dle ust. IV. 4) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 4) k) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 4) l) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

- IV. 5) b) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo v době určené v dokumentu Provozní podmínky objednatele pro provádění díla dostupném na Adrese VZ.

V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

6 946 845,82 Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) **DPH**

- V. 2) a) DPH činí 1 458 837,62 Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 8 405 683,44 Kč.

- V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92a odst. 7) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků rozumně uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

- V. 4) **Rozpočet**

- V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Rozpočtu.
- V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění.
- V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.
- V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VI. Platební podmínky

VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány vždy na základě Objednatелеm odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (*dále jen „Soupis“*).
- VI. 1) b) Soupis bude obsahovat soubor výdajů za realizaci ve struktuře položkového rozpočtu stavby v odpovídajícím elektronickém formátu dle přílohy č. 1 - Položkový rozpočet Díla.
- VI. 1) c) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. dne kalendářního měsíce do 15. dne kalendářního měsíce následujícího a předložen Objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- VI. 1) d) Objednatel každý Soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- VI. 1) e) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatелеm schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- VI. 1) f) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatелеm ani na Objednatele nepřechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
- VI. 1) g) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě Faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za něž je fakturováno.
- VI. 1) h) Ke dni převzetí Díla dle ust. IV. 4) Smlouvy vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatелеm.
- VI. 1) i) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- VI. 1) j) Cena Díla bude Objednatелеm uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že

požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VI. 2) **Náležitosti Faktury**

VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení názvu a registračního čísla Projektu, tj. „: Revitalizace a zvýšení přístupnosti sociálního zařízení, zpřístupnění specializovaného fondu Ústřední knihovny FF MU (ReSoZa), reg. číslo CZ.06.04.04/00/22_002/0001260“, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak;
4. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
5. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
6. přílohou Faktury bude Objednatelem potvrzený Soupis a přílohou konečné faktury pak Předávací protokol.

VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

VI. 2) d) V případě, že

1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

VI. 2) e) **Zádržné**

Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.

1. Z vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 % z fakturované částky představuje Zádržné.

2. Zádržné bude uhrazeno do 15 dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující Vady.

VII. Změny Předmětu díla

VII. 1) Změna Předmětu díla obecně

- VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.
- VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.
- VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.
- VII. 1) d) Je lhostejné, zda Změna musí být provedena z důvodů
 1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
 2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
 3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
 4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
 5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.
- VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídít jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem, není-li sjednáno jinak.

VII. 2) Změny vyvolané Objednatelem

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává příkazem ke Změně.

VII. 3) Změny vyvolané Zhotovitelem

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle bodů 3. a 4. ust. VII. 2) Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatel a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;
2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.

VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny

1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.

VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.

- VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.
- VII. 9) **Bagatelní Změny**
- VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,
1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
 2. které nevedou ke změně ceny Díla,
 3. které by za použití v zadávacím či výběrovém řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
 4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.
- VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.
- VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.
- VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

VIII. Záruka za jakost Díla

VIII. 1) Záruka za jakost Díla

- VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.
- VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od
1. převzetí Díla nebo
 2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.
- Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.
- VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.
- VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

VIII. 2) Reklamáce vad Díla v záruční době

- VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklamáce“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného

zástupce Zhotovitele. I Reklamacie odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamacii Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

VIII. 2) c) **Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

VIII. 2) d) **Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

VIII. 3) **Uspokojení práv z vad Díla v záruční době**

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamacii a do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamacii uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamacii uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamacii neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení Reklamacie.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamacie; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamacii neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamacie bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem obdržení Reklamacie Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění

vady.

VIII. 3) f) Lhůty pro odstranění vad

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. 3) g) Zvláštní ustanovení o haváriích

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamaci uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 hodin od obdržení Reklamace.

VIII. 4) Stavení záruční doby

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VIII. 5) Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad

- VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VIII. 6) Provozní úkony a údržba

- VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména proěřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozpory provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.
- VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;

2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.

VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruku za jakost neovlivní.

IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele

IX. 1) **Nebezpečí škody**

- IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.
- IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

IX. 2) **Pojištění Zhotovitele**

Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody, rizika jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu.

- IX. 2) a) Pojištění Díla a okolního majetku do převzetí Díla Objednatelem, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
 1. pojistná částka min. ve výši ceny Díla,
 2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše ceny Díla, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % z ceny Díla bez DPH, minimálně však 200.000,– Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši ceny Díla,
 3. pojištění okolního majetku s limitem plnění minimálně ve výši ceny Díla,
 4. spoluúčast Zhotovitele max. 20.000,– Kč,
 5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,

6. konec krytí den převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 2) b) Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho subdodavatelé,
 2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou,
 3. limit plnění min. ve výši min. ceny Díla,
 4. spoluúčast max. 10.000,- Kč,
 5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
 6. konec krytí dnem převzetí Díla, příp. dnem odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.
- IX. 2) c) Zhotovitel je povinen bezodkladně po dni účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušných pojistných smluv, příp. pojistné smlouvy či certifikáty k pojištěním již dříve uzavřeným, odpovídající-li požadavkům Smlouvy; doklad o uzavření pojištění pak Zhotovitel předloží nejpozději s převzetím Staveniště; převzetí pojistek není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatelem.
- IX. 2) d) Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti některé pojištění požadované Smlouvou nebo nepředloží Objednateli příslušné pojistky, bude považována za podstatné porušení Smlouvy.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000,- Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelem. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
- X. 2) a) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
 - X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;
 - X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení;
 - X. 2) d) uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku

odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000,– Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,– Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 10 % z ceny Díla bez DPH.

X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.

- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,– Kč za každý i započatý den prodlení.
- X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,– Kč.
- X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
 - 1. 25.000,– Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 - 2. 1.000,– Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
- X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 18) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,– Kč za každé porušení.
- X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 19) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,– Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek

vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatel bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatel není možné se na Vyšší moc odkazovat.

- X. 9) Zhotovitel bere na vědomí, že za porušení povinností Zhotovitele z této Smlouvy se rovněž považuje uvedení nepravdivých informací, dokladů či prohlášení (např. ohledně střetu zájmů nebo sankcí EU) v nabídce podané k Veřejné zakázce a takovéto porušení povinností může mít za následek odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatel, udělení sankcí ze strany orgánů veřejné správy, případně vznik jiné škody Objednateli, jež může převýšit cenu Díla.

XI. Zrušení závazků ze Smlouvy

- XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatel na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

XI. 2) Odstoupení od Smlouvy

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatel přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobilá bránit,
6. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
7. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatel nebo pro Dílo,
8. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitel na

porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

- XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
- XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XI. 3) Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy

- XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:
 - 1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
 - 2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
 - 3. předá Objednateli Staveniště.
- XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
- XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.
- XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
- XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.
- XI. 3) f) **Vyklizení Staveniště**

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této

doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelům prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.

- XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatel je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

XII. Komunikace Smluvních stran

XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

XII. 2) Písemná forma komunikace

- XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

- XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XII. 3) Dodatky ke Smlouvě

- XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

- XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

- XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou

Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIII. Důvěrné informace

- XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:
1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
 2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
 3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti s Dílem.
- XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.
- XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
 2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.
- XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XIV. Závěrečná ujednání

XIV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími

právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.

- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) **Další povinnosti Zhotovitele v souvislosti s Projektem**

Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:

1. uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Zhotovitele bezplatně převzít;
 2. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.
- XIV. 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
 - XIV. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
 - XIV. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
 - XIV. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **101** **Filozofická fakulta Masarykova univerzita**

Objednatel: _____ **IČO:** _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____

IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			546 123,26
PSV			5 798 722,56
MON			206 500,00
Vedlejší náklady			280 000,00
Ostatní náklady			115 500,00
Celkem			6 946 845,82

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	6 946 845,82 CZK
Základní DPH	21 %	1 458 837,62 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **8 405 683,44 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU	0,00	4 275 649,19	897 886,33	5 173 535,52	62
D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU	0,00	4 275 649,19	897 886,33	5 173 535,52	62
D.1.4a	Zdravotechnické instalace	0,00	2 032 084,63	426 737,77	2 458 822,40	29
D.1.4a_1	Zdravotechnické instalace	0,00	1 939 362,29	407 266,08	2 346 628,37	28
D.1.4a_2	Zdravotechnické instalace - stoupačky	0,00	92 722,34	19 471,69	112 194,03	1
D.1.4b	Elektromontáže	0,00	243 612,00	51 158,52	294 770,52	4
D.1.4b_1	Elektroinstalace	0,00	182 075,00	38 235,75	220 310,75	3
D.1.4b_2	Rozvaděč R2_1	0,00	24 425,00	5 129,25	29 554,25	0
D.1.4b_3	Signalizace	0,00	37 112,00	7 793,52	44 905,52	1
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	395 500,00	83 055,00	478 555,00	6
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	395 500,00	83 055,00	478 555,00	6
Celkem za stavbu		0,00	6 946 845,82	1 458 837,62	8 405 683,44	100

Popis stavby: 101 - Filozofická fakulta Masarykova univerzita

Popis objektu: D.1.1. - Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU

Popis rozpočtu: D.1.1. - Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU

Položky označené D+M (dodávka + montáž) se oceňují včetně přesunu hmot. Ostatní vlastní položky jsou založeny na cenové soustavě RTS.

Veškeré prvky a konstrukce se oceňují jako kompletní, včetně detailů, pomocných prací (vysekání drážek, doklinkování, vysekání kapes, lože apod.).

Jakýkoliv rozpor mezi PD a Soupisem prací je nutné na základě důsledné kontroly zhotovitelem neprodleně oznámit.

Popis objektu: D.1.4a - Zdravotechnické instalace

Popis rozpočtu: D.1.4a_1 - Zdravotechnické instalace

Popis rozpočtu: D.1.4a_2 - Zdravotechnické instalace - stoupačky

Popis objektu: D.1.4b - Elektromontáže

Popis rozpočtu: D.1.4b_1 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: D.1.4b_2 - Rozvaděč R2_1

Popis rozpočtu: D.1.4b_3 - Signalizace

Popis objektu: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1.	1. Vybavení 5x WC	HSV			26 268,00	0,4
2.	2. Vybavení recepce	HSV			10 844,00	0,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			20 390,25	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			199 529,10	2,9
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			20 000,00	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 381,20	0,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 500,00	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			156 357,33	2,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 843,68	0,1
711	Izolace proti vodě	PSV			27 173,90	0,4
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			200 091,05	2,9
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	PSV			307 625,71	4,4
725	Zdravotechnika - zařízení předměty	PSV			1 391 679,87	20,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 194 838,00	17,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			227 955,24	3,3
776	Podlahy povlakové	PSV			3 725,58	0,1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			137 468,56	2,0
781	Obklady keramické	PSV			1 906 488,76	27,4
784	Malby	PSV			27 507,89	0,4

799	Ostatní	PSV			241 480,00	3,5
O01	Ostatní	PSV			132 688,00	1,9
M21a	Instalační krabice (CPV 284 220 00-6) - Materiál	MON			901,00	0,0
M21b	Přístrojová náplň - Materiál	MON			814,00	0,0
M21c	Svítidla (CPV 315 000 00-1) - Materiál	MON			48 384,00	0,7
M21d	Vodiče (CPV 313 000 00-9) - Materiál	MON			11 705,00	0,2
M21e	Vypínače (CPV 312 120 00-5) - Materiál	MON			37 597,00	0,5
M21f	Zásuvky (CPV 312 241 00-3) - Materiál	MON			5 029,00	0,1
M21g	Hodinové zúčtovací sazby	MON			29 834,00	0,4
M21h	Montáž přístrojů	MON			375,00	0,0
M21i	Montáže	MON			46 792,00	0,7
M21j	Stavební práce	MON			644,00	0,0
M21X	Přístrojová náplň - Materiál	MON			8 767,00	0,1
M21Y	Rozvaděče HAGER	MON			6 012,00	0,1
M21Z	Montáž přístrojů - Montáž (CPV 453 100 00-3)	MON			9 646,00	0,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			92 009,70	1,3
VN	Vedlejší náklady	VN			280 000,00	4,0
ON	Ostatní náklady	ON			115 500,00	1,7
Cena celkem					6 946 845,82	100,0

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU
R:	D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	20 390,25					
1	346275112R00	Přízdívky z desek z porobetonu tl. 75 mm	m2	23,25000	877,00	20 390,25	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	199 529,10					
2	602021104RX1	Adhézní nátěr stěn vč. dodávky	m2	520,89000	100,00	52 089,00	Vlastní	RTS 23/ I
3	319201316R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze suché maltové směsi tl. 20 mm	m2	162,93000	320,00	52 137,60	RTS 24/ I	RTS 23/ I
4	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	381,21000	250,00	95 302,50	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání	20 000,00					
5	9X1	D+M Protiprachové zábrany a protiprašné opatření v průběhu výstavby	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	6 381,20					
6	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	91,16000	70,00	6 381,20	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	8 500,00					
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	170,00000	50,00	8 500,00	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	156 357,33					
8	962031143R00	Bourání příček z tvárnice pórobetonových tl. 100 mm	m2	7,69200	100,00	769,20	RTS 24/ I	RTS 23/ I
9	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	46,62000	450,00	20 979,00	RTS 24/ I	RTS 23/ I
10	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	32,00000	35,00	1 120,00	RTS 24/ I	RTS 23/ I
11	978013211RX1a	Odstranění cementové vyrovnávací vrstvy vč. benátské štukové vrstvy z vnitřních železobetonových stěn	m2	183,80850	80,00	14 704,68	Vlastní	Indiv
12	978013211RX1b	Odstranění benátské štukové vrstvy omítky z vnitřních zděných stěn	m2	412,92600	180,00	74 326,68	Vlastní	Indiv
13	965081413RX1	Odstranění epoxidové stěry podlah, vč. broušení, očištění a odmaštění	m2	104,83400	405,00	42 457,77	Vlastní	RTS 23/ I
14	900X2	Demontáž stávajících zásobníků toaletního papíru, košů, štětek na WC	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	5 843,68					
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,87492	850,00	5 843,68	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě	27 173,90					
16	711212601RX1	D+M Utěsnění detailů stěrky, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna dodávka a montáž viz. PD, včetně lepicích tmelů a vybroušení drážky v potěru pro aplikaci těs. pásu	m	209,03000	130,00	27 173,90	Vlastní	Indiv
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	1 194 838,00					
17	766_D01	D+M D01 Zárubně, otvor 700x2150mm, vč. dveřního křídla vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	10,00000	17 720,00	177 200,00	Vlastní	Indiv
18	766_D02	D+M D02 Zárubně, otvor 700x2150mm, vč. dveřního křídla vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	5,00000	18 050,00	90 250,00	Vlastní	Indiv
19	766_D03	D+M D03 Dveře vnitřní, otvor 900x2150mm, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	11,00000	23 330,00	256 630,00	Vlastní	Indiv
20	766_D04	D+M D04 Dveře vnitřní, otvor 900x2150mm, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	4,00000	24 300,00	97 200,00	Vlastní	Indiv
21	766_Sp01	D+M Sp01 sanitární příčka, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	9,00000	59 062,00	531 558,00	Vlastní	Indiv
22	766_Ob01	DMTŽ+USKL+M Ob01 - demontáž obkladu stěn ze strany chodby v 1PP, vč. uskladnění a zpětné montáže vč. příslušenství, doplňků, přesná specifikace viz PD D.1.1.207	kpl	1,00000	8 400,00	8 400,00	Vlastní	Indiv
23	766_Ob02	DMTŽ+USKL+M Ob02 - demontáž obkladu stěn ze strany chodby v 1NP-3NP, vč. uskladnění a zpětné montáže vč. příslušenství, doplňků, přesná specifikace viz PD D.1.1.207	kpl	3,00000	8 400,00	25 200,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU
R:	D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
24	766_Ob03	DMTŽ+USKL+M Ob03 - demontáž obkladu stěn ze strany chodby v 4NP, vč. uskladnění a zpětné montáže vč. příslušenství, doplňků, přesná specifikace viz PD D.1.1.207	kpl	1,00000	8 400,00	8 400,00	Vlastní	Indiv
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	227 955,24					
25	767134802RX1	Demontáž sanitárních příček, vč. dveří, odvozu a likvidace	soubor	9,00000	206,00	1 854,00	Vlastní	Indiv
26	767581803RX1a	Demontáž podhledů z perforovaných plechů, uskladnění	m2	91,16000	206,00	18 778,96	Vlastní	Indiv
27	767581803RX1b	Zpětná montáž podhledů z perforovaných plechů, vč. případné úpravy a doplnění	m2	85,12000	309,00	26 302,08	Vlastní	Indiv
28	767584702RX1	D+M podhledu z perforovaného plechu, vč. roštu, pomocných prací, doplňků	m2	6,20000	2 376,00	14 731,20	Vlastní	Indiv
29	767_Z01	D+M Z01 ocelová zárubeň obložková 600x2100mm, vč. pomocných prací, doplňků, PÚ přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	15,00000	2 060,00	30 900,00	Vlastní	Indiv
30	767_Z02	D+M Z02 ocelová zárubeň obložková 800x2100mm, vč. pomocných prací, doplňků, PÚ přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	15,00000	2 060,00	30 900,00	Vlastní	Indiv
31	767_Z03	D+M Z03 doplnění a nový nátěr stávající ocelové konstrukce, vč. pomocných prací, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	9,00000	4 940,00	44 460,00	Vlastní	Indiv
32	767_Z03a	D+M mechanické očištění, odstranění nesoudržných nátěrů, odmaštění stávající ocelové konstrukce Z03 vč. pomocných prací, doplňků, přesná specifikace viz PD TZ	soubor	9,00000	917,00	8 253,00	Vlastní	Indiv
33	767_Z04	D+M Z04 ocelová konstrukce pro kotvení montážních prvků pro závěsné WC, vč. pomocných prací, doplňků PÚ, přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	4,00000	10 884,00	43 536,00	Vlastní	Indiv
34	767_Z04a	D+M Zřízení a zapravení kapsy (niky) pro Z04, vč. pomocných prací, doplňků PÚ, přesná specifikace viz PD TZ	soubor	4,00000	2 060,00	8 240,00	Vlastní	Indiv
Díl: 776		Podlahy povlakové	3 725,58					
35	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	12,71900	116,00	1 475,40	RTS 24/ I	RTS 23/ I
36	776570020RAB	Podlaha povlaková textilní lepená, soklík koberec zátěžový	m2	2,43000	926,00	2 250,18	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot	137 468,56					
37	777531022R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.2 mm	m2	105,01800	380,00	39 906,84	RTS 24/ I	RTS 23/ I
38	777116041RX1	D+M Podlahy epoxidové systémové řešení, vč. pomocných prací, doplňků, dle PD	m2	105,01800	929,00	97 561,72	Vlastní	Indiv
Díl: 781		Obklady keramické	1 906 488,76					
39	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	564,09000	45,00	25 384,05	RTS 24/ I	RTS 23/ I
40	781475127RX1	Montáž obklad vnitřní stěn keramický, 300x100cm, vyrovnávací klípy, flex. lepidlo C2TE S1 vč. pomocných prací, doplňků, řezání dlaždic	m2	564,09000	1 550,00	874 339,50	Vlastní	Indiv
41	59781374M1	Obkládačka 300x100 cm, dle PD	m2	637,42170	1 375,00	876 454,84	Vlastní	Indiv
42	781578011RX1	Spára stěna - stěna, silikonem	m	360,00000	79,00	28 440,00	Vlastní	RTS 23/ I
43	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	240,00000	79,00	18 960,00	RTS 24/ I	RTS 23/ I
44	781497111RX1	Lišta hliníková černá k obkladům vč. dodávky	m	240,00000	257,00	61 680,00	Vlastní	Indiv
45	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	14,15358	1 500,00	21 230,37	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 784		Malby	27 507,89					
46	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	203,76200	25,00	5 094,05	RTS 24/ I	RTS 23/ I
47	784165522R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2	203,76220	110,00	22 413,84	RTS 24/ I	RTS 23/ I
Díl: 799		Ostatní	241 480,00					
48	900X3	Demontážní, zapravovací, opravné práce neuvedené v ostatních položkách rozpočtu	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00	Vlastní	Indiv
49	799_01	D+M zásobník na toaletní papír, 360x370x120, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	26,00000	2 390,00	62 140,00	Vlastní	Indiv
50	799_02	D+M odpadkový koš velký, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	9,00000	4 500,00	40 500,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU
R:	D.1.1.	Zpřístupnění studijního zázemí v budovách FF MU

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
51	799_03	D+M štětka WC, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	26,00000	1 060,00	27 560,00	Vlastní	Indiv
52	799_04	DMTŽ + USKL. + M odpadkový koš malý, stávající, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	18,00000	350,00	6 300,00	Vlastní	Indiv
53	799_05	DMTŽ + USKL. + M zásobník na papírové ručníky, stávající, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	13,00000	350,00	4 550,00	Vlastní	Indiv
54	799_06	DMTŽ + USKL. + M zásobník na mýdlo, stávající, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	23,00000	350,00	8 050,00	Vlastní	Indiv
55	799_07	DMTŽ + USKL. + M věšák na oděv, pr. cca 30mm, stávající, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	26,00000	200,00	5 200,00	Vlastní	Indiv
56	799_08	DMTŽ + odvoz a likvidace - věšák na oděv, stávající, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	2,00000	350,00	700,00	Vlastní	Indiv
57	799_09	D+M zrcadlo sklopné 400x600mm, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	4,00000	3 620,00	14 480,00	Vlastní	Indiv
58	799_10	D+M zrcadlo pevné 1630x1320mm, vč. příslušenství, doplňků přesná specifikace viz PD D.1.1.207	soubor	10,00000	5 700,00	57 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				92 009,70		
59	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	25,18054	835,00	21 025,75	RTS 24/ I	RTS 23/ I
60	979011229R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další PP nošením	t	50,36108	422,50	21 277,56	RTS 24/ I	RTS 23/ I
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,18054	250,00	6 295,14	RTS 24/ I	RTS 23/ I
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	352,52756	20,00	7 050,55	RTS 24/ I	RTS 23/ I
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,18054	392,00	9 870,77	RTS 24/ I	RTS 23/ I
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	201,44432	44,00	8 863,55	RTS 24/ I	RTS 23/ I
65	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	25,18054	300,00	7 554,16	RTS 24/ I	RTS 23/ I
66	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	25,18054	400,00	10 072,22	RTS 20/ I	RTS 20/ I

Celkem	4 275 649,19
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.4a	Zdravotechnické instalace
R:	D.1.4a_1	Zdravotechnické instalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	164 438,13					
1	72105	Montáž zápachových uzávěrek	kus	24,00000	130,00	3 120,00	Vlastní	Indiv
2	72586009	Sifon umyvadl.40 chromový	kus	23,00000	1 093,00	25 139,00	Vlastní	Indiv
3	72586017	Sifon dřezový DN 50 samočist.	kus	1,00000	400,00	400,00	Vlastní	Indiv
4	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	115,00000	376,00	43 240,00	Vlastní	Indiv
5	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	48,00000	525,00	25 200,00	Vlastní	Indiv
6	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	80,00000	714,00	57 120,00	Vlastní	Indiv
7	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	23,00000	77,00	1 771,00	Vlastní	Indiv
8	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	10,00000	77,00	770,00	Vlastní	Indiv
9	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	27,00000	117,00	3 159,00	Vlastní	Indiv
10	721211611	Vtok sprchový se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 50, plastový s nerezovou mřížkou	kus	1,00000	1 625,00	1 625,00	Vlastní	Indiv
11	721290112	Zkouška kanalizace	m	243,00000	6,00	1 458,00	Vlastní	Indiv
12	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	kg	2 209,43600	0,65	1 436,13	Vlastní	Indiv
Díl: 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod	263 456,29					
13	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	286,00000	317,00	90 662,00	Vlastní	Indiv
14	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	315,00000	364,00	114 660,00	Vlastní	Indiv
15	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	286,00000	60,00	17 160,00	Vlastní	Indiv
16	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	315,00000	75,00	23 625,00	Vlastní	Indiv
17	722230101	Ventil přímý G 1/2 se dvěma závit	kus	1,00000	278,00	278,00	Vlastní	Indiv
18	722230102	Ventil přímý G 3/4 se dvěma závit	kus	10,00000	322,00	3 220,00	Vlastní	Indiv
19	722230103	Ventil přímý G 1 se dvěma závit	kus	2,00000	435,00	870,00	Vlastní	Indiv
20	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	601,00000	6,00	3 606,00	Vlastní	Indiv
21	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	601,00000	9,00	5 409,00	Vlastní	Indiv
22	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	kg	4 957,86600	0,80	3 966,29	Vlastní	Indiv
Díl: 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 391 679,87					
23	7250002	Montáž předstěnového systému	kus	26,00000	1 335,00	34 710,00	Vlastní	Indiv
24	7250003	Předstěnový systém WC modul samonosný hl. 80mm + ovl. tlačítko nerez	kus	22,00000	7 013,00	154 286,00	Vlastní	Indiv
25	72500031	Předstěnový systém WC pro invalidní modul samonosný hl. 80mm + ovl. tlačítko nerez	kus	4,00000	10 587,00	42 348,00	Vlastní	Indiv
26	725000315	Oddálené ovládání WC invalidní Typ 01 pneumatické podomítkové	kus	4,00000	2 050,00	8 200,00	Vlastní	Indiv
27	725113123	Montáž klozetových mís	kus	26,00000	585,00	15 210,00	Vlastní	Indiv
28	7250001	WC závěsné + sedátko	kus	22,00000	2 766,00	60 852,00	Vlastní	Indiv
29	7251010	WC závěsné invalidní + sedátko	kus	4,00000	5 241,00	20 964,00	Vlastní	Indiv
30	725121527	Pisoárový záchodek automatický s integrovaným napájecím zdrojem	kus	8,00000	7 896,00	63 168,00	Vlastní	Indiv
31	725215102	Montáž dvojí/ jedno umyvadla nerezového	kus	10,00000	157,00	1 570,00	Vlastní	Indiv
32	7251012	umyvadlo nerezové s mýdelníkem, rozměr 1570x500 mm+1x podpůrná konzole+1x vevařený kruhový výlisek pr.330 mm (hl.145mm), zadní lem zvýšený na 50 mm + 1x otvor pro stojánkovou baterii + dávkovač.	kus	1,00000	25 300,00	25 300,00	Vlastní	Indiv
33	7251013	STÁVAJÍCÍ NEREZOVÝ UMYVADLOVÝ PULT: DEMONTOVAT, VYČISTIT, UPRAVIT HRANU A SKLON HORNÍ PLOCHY, ZPĚTNÁ MONTÁŽ + dávkovač. mýdla	kus	9,00000	4 000,00	36 000,00	Vlastní	Indiv
34	72510121	Umyvadlo invalidní rohové	kus	4,00000	2 750,00	11 000,00	Vlastní	Indiv
35	725331111TRK	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm + samonosný modul + splachovací tlačítko	kus	1,00000	10 095,00	10 095,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.4a	Zdravotechnické instalace
R:	D.1.4a_1	Zdravotechnické instalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
36	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	kus	56,00000	22,00	1 232,00	Vlastní	Indiv
37	7251001	Ventil rohový 1/2" + přípojovací thadičky	kus	56,00000	200,00	11 200,00	Vlastní	Indiv
38	725822721	Montáž baterie umyvadlové stojánkové/nástěnné G 1/2	kus	23,00000	838,00	19 274,00	Vlastní	Indiv
39	7251002	Baterie umyvadlová stojánková s integrovaným osoušečem-230V vč. termostatického směšovače vody	kus	19,00000	35 883,00	681 777,00	Vlastní	Indiv
40	7251002253	stojánková baterie invalidní s integrovaným osoušečem-230V vč. termostatického směšovače vody	kus	4,00000	35 883,00	143 532,00	Vlastní	Indiv
41	725831411	Montáž baterie výlevkové	kus	1,00000	573,00	573,00	Vlastní	Indiv
42	7251003	Baterie výlevková páková nástěnná	kus	1,00000	1 413,00	1 413,00	Vlastní	Indiv
43	725841411	Montáž baterie sprchové	kus	1,00000	774,00	774,00	Vlastní	Indiv
44	7251003.1	Baterie srchová + sprchový set	kus	1,00000	2 980,00	2 980,00	Vlastní	Indiv
45	72510055	Baterie dřezová stojánková s integrovaným osoušečem-230V vč. termostatického směšovače vody	kus	1,00000	35 883,00	35 883,00	Vlastní	Indiv
46	7258414123	Montáž baterie dřezové	kus	1,00000	362,00	362,00	Vlastní	Indiv
47	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	kg	14 249,00300	0,63	8 976,87	Vlastní	Indiv
Díl: O01		Ostatní				119 788,00		
48	0011	Zřízení a zapravení drážek, průrazů, prostupů	kpl	1,00000	6 750,00	6 750,00	Vlastní	Indiv
49	00121	Demontáže ZTI	kpl	1,00000	7 800,00	7 800,00	Vlastní	Indiv
50	0013	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kus	1,00000	34 250,00	34 250,00	Vlastní	Indiv
51	0018	Madla pro invalidní umyvadlo	kus	4,00000	2 015,00	8 060,00	Vlastní	Indiv
52	0019	Madla pro invalidní WC	kus	4,00000	6 322,00	25 288,00	Vlastní	Indiv
53	0024	Požární ucpávky	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv
54	0025	Demontáž a zpětná montáž stávajících otopných těles na stávající místo po zapravení povrchů a jejich očištění včetně krycí desky	kus	12,00000	1 735,00	20 820,00	Vlastní	Indiv
55	735494811	Vypuštění vody z otopných těles, potrubí a proplach systému	kpl	1,00000	900,00	900,00	Vlastní	Indiv
56	0026	Demontáž a zpětná montáž dveří stávajícího sprchového koutu po zapravení povrchů a jeho očištění	kus	1,00000	3 930,00	3 930,00	Vlastní	Indiv
57	0027	Demontáž a zpětná montáž stávající kuchyňské linky včetně dřezu po zapravení povrchů a jeho očištění a drobné opravy	kus	1,00000	3 030,00	3 030,00	Vlastní	Indiv
58	0030	Vytýčení rozvodů ve stěně	kus	36,00000	135,00	4 860,00	Vlastní	Indiv
59	00301	koordinace a kompletace s ostatními profesemi	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00	Vlastní	Indiv
60	00302	dokumentace skutečného provedení	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00	Vlastní	Indiv

Celkem	1 939 362,29
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.4a	Zdravotechnické instalace
R:	D.1.4a_2	Zdravotechnické instalace - stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	18 564,00					
1	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	26,00000	714,00	18 564,00	Vlastní	Indiv
Díl: 001		Ostatní	2 700,00					
2	0011	Zřízení a zapravení drážek, průrazů, prostupů	kpl	1,00000	2 700,00	2 700,00	Vlastní	Indiv
Díl: 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 088,92					
3	72119401	Montáž větrací a přívzdušňovací hlavice	kus	1,00000	200,00	200,00	Vlastní	Indiv
4	72150	Větrací hlavice odpadní DN50/100	kus	1,00000	418,00	418,00	Vlastní	Indiv
5	721290112	Zkouška kanalizace	m	26,00000	6,00	156,00	Vlastní	Indiv
6	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	30,00000	385,00	11 550,00	Vlastní	Indiv
7	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	kg	432,45900	2,00	864,92	Vlastní	Indiv
8	721504562	NAPOJENÍ NOVÉ KANALIZACE NA STÁVAJÍCÍ ROZVODY	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00	Vlastní	Indiv
Díl: 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod	44 169,42					
9	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	22,00000	317,00	6 974,00	Vlastní	Indiv
10	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	10,00000	364,00	3 640,00	Vlastní	Indiv
11	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm	m	40,00000	466,00	18 640,00	Vlastní	Indiv
12	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	22,00000	60,00	1 320,00	Vlastní	Indiv
13	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	50,00000	75,00	3 750,00	Vlastní	Indiv
14	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	72,00000	58,00	4 176,00	Vlastní	Indiv
15	721504561	Napojení na stávající rozvody studené a teplé vody	kus	1,00000	3 335,00	3 335,00	Vlastní	Indiv
16	72150456125689	Napojení na stávající rozvody cirkulace	kus	1,00000	1 465,00	1 465,00	Vlastní	Indiv
17	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	kg	869,42100	1,00	869,42	Vlastní	Indiv
Díl: 001		Ostatní	10 200,00					
18	00121	Demontáže ZTI	kpl	1,00000	4 450,00	4 450,00	Vlastní	Indiv
19	0013	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kus	1,00000	4 550,00	4 550,00	Vlastní	Indiv
20	0024	Požární ucpávky	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv

Celkem	92 722,34
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.4b	Elektromontáže
R:	D.1.4b_1	Elektroinstalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21a		Instalační krabice (CPV 284 220 00-6) - Materiál					901,00	
1	M21_X002	Elektroinstalační rozvodná krabice na povrch včetně svorek	ks	5,00000	127,00	635,00	Vlastní	Indiv
2	M21_X003	KO KRABICE KU 68 - 1902	KS	19,00000	14,00	266,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21b		Přístrojová náplň - Materiál					814,00	
3	M21_X006	Jistič 3 pól. 32A, char.B, 10 kA	ks	1,00000	814,00	814,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21c		Svítlidla (CPV 315 000 00-1) - Materiál					48 384,00	
4	M21_X009	montážní prstenec KV-04S3-213	ks	48,00000	175,00	8 400,00	Vlastní	Indiv
typ požadovaný investorem :								
48				48,00000				
5	M21_X011	svítidlo AN - V218sLCIN.114/HDA3.S3 (14W)	ks	14,00000	915,00	12 810,00	Vlastní	Indiv
typ požadovaný investorem :								
14				14,00000				
6	M21_X013	svítidlo AN - V218sLCIN.114/HDA3.S3 (14W)	ks	14,00000	1 941,00	27 174,00	Vlastní	Indiv
typ požadovaný investorem :								
14				14,00000				
Díl: M21d		Vodiče (CPV 313 000 00-9) - Materiál					11 705,00	
7	M21_X017	KABEL JYSTY 1x2x0,8	m	10,00000	7,00	70,00	Vlastní	Indiv
8	M21_X018	KABEL JYSTY 2x2x0,8	m	80,00000	11,00	880,00	Vlastní	Indiv
9	M21_X019	KABEL CYKY 3C x 2.5	m	250,00000	26,00	6 500,00	Vlastní	Indiv
10	M21_X020	KABEL CYKY 5C x 6	m	10,00000	103,00	1 030,00	Vlastní	Indiv
11	M21_X021	KABEL JYSTY 6x2x0,8	m	50,00000	57,00	2 850,00	Vlastní	Indiv
12	M21_X022	VODIC HO7 V-U 4 ZL/Z (CY)	m	25,00000	15,00	375,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21e		Vypínače (CPV 312 120 00-5) - Materiál					37 597,00	
13	M21_X025	Pohybový senzor stropní zápusťný,360° barva černá/šedá	ks	41,00000	917,00	37 597,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21f		Zásuvky (CPV 312 241 00-3) - Materiál					5 029,00	
14	M21_X028	Instalační zásuvka pro povrchovou montáž,vč. krabice černé/šedé provedení,klapke, IP44	ks	19,00000	243,00	4 617,00	Vlastní	Indiv
15	M21_X029	zásuvka dvojitá s natočenou dutinkou- barva černá/šedá	ks	1,00000	225,00	225,00	Vlastní	Indiv
16	M21_X030	zásuvka jednoduchá- barva černá/šedá	ks	1,00000	187,00	187,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21g		Hodinové zúčtovací sazby					29 834,00	
17	M21_X037	Kompletace rozvaděče	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00	Vlastní	Indiv
18	M21_X038	Koordinace s profesemi - soc. zařízení na podlaží	ks	8,00000	400,00	3 200,00	Vlastní	Indiv
- před dokončením kabeláže nutno prověřit a odsouhlasit s jednotlivými profesemi polohy vývodů a způsob ovládání dodávaných zařízení a technologií. Zápis o této koordinaci musí být uveden ve stavebním deníku. :								
8				8,00000				
19	M21_X040	Monáž nástěnné rozvodnice	ks	1,00000	850,00	850,00	Vlastní	Indiv
20	M21_X041	Montáž doplňujícího pospojování	ks	15,00000	131,00	1 965,00	Vlastní	Indiv
včetně pomocného materiálu :								
15				15,00000				
21	M21_X043	Pomocné práce,kompletace - soc. zařízení /podlaží	ks	24,00000	131,00	3 144,00	Vlastní	Indiv
22	M21_X044	Převzetí pracoviště	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00	Vlastní	Indiv
23	M21_X045	Úprava stávajícího elektroinstalace, dohledání a přepojování světelných obvodů-místnosti	ks	45,00000	55,00	2 475,00	Vlastní	Indiv
24	M21_X046	Úprava stávajícího rozvaděče - doplnění jističe	ks	1,00000	950,00	950,00	Vlastní	Indiv
25	M21_X047	Zakreslení ponechávaných obvodů před zakrytím obklady, zaslepení vývodů soc. zařízení /podlaží	ks	5,00000	450,00	2 250,00	Vlastní	Indiv
26	M21_X048	Zakreslení skutečného provedení/podlaží	ks	5,00000	1 550,00	7 750,00	Vlastní	Indiv
27	M21_X049	zapojení signalizačních kabelů do řídicí jednotky	ks	4,00000	750,00	3 000,00	Vlastní	Indiv
28	M21_X050	Zprovoznění signalizačního systému,zkoušky,zaškolení obsluhy	ks	1,00000	1 550,00	1 550,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.4b	Elektromontáže
R:	D.1.4b_1	Elektroinstalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21h		Montáž přístrojů				375,00		
29	M21_X053	Montáž jističe 3-pól.	ks	1,00000	375,00	375,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21i		Montáže				46 792,00		
30	M21_X056	Osazení a zapojení resetovacího tlačítka alarmu	ks	4,00000	161,00	644,00	Vlastní	Indiv
31	M21_X057	Osazení a zapojení signalizačního panelu na recepci	ks	1,00000	715,00	715,00	Vlastní	Indiv
32	M21_X058	Osazení a zapojení signalizačního tlačítka alarmu	ks	4,00000	161,00	644,00	Vlastní	Indiv
33	215201144	Demontáž svítidla - zářivkové vestavné vč. likvidace materiálu	ks	48,00000	141,00	6 768,00	Vlastní	Indiv
34	M21_X060	Montáž čidla	ks	41,00000	151,00	6 191,00	Vlastní	Indiv
35	210010351	Montáž instalační karabice na povrch vč. svorek a zapojení vodičů	ks	5,00000	87,00	435,00	Vlastní	Indiv
36	210201039	Montáž LED vestavného svítidla s nouzovým modulem, napojení na stávající obvod	ks	14,00000	410,00	5 740,00	Vlastní	Indiv
37	210201039.1	Montáž LED vestavného svítidla, napojení na stávající obvod	ks	34,00000	330,00	11 220,00	Vlastní	Indiv
38	210010331	Montáž přístrojové krabice bez zapojení	ks	19,00000	81,00	1 539,00	Vlastní	Indiv
39	210810042	Položení kabelu pevně	m	425,00000	23,00	9 775,00	Vlastní	Indiv
40	210100001	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč. zap. a konc. do 2,5mm ²	ks	50,00000	21,00	1 050,00	Vlastní	Indiv

zapojení zásuvkových okruhů v patrových rozvaděcích
objektu B :

50

50,00000

41	210100002	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč. zap. a konc. do 6mm ²	ks	10,00000	37,00	370,00	Vlastní	Indiv
42	210111012	Zapojení zásuvky polozap./zapořtené 10/16A 250V 2P+Z	ks	21,00000	81,00	1 701,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21j		Stavební práce				644,00		
43	M21_X072	Vrtání železobetonu prům. 31mm l=20cm	ks	4,00000	161,00	644,00	Vlastní	Indiv

Celkem

182 075,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.4b	Elektromontáže
R:	D.1.4b_2	Rozvaděč R2_1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21X		Přístrojová náplň - Materiál				8 767,00		
1	M21X_001	Jistič 1 pól. 2A, char.C, 10 kA	ks	1,00000	363,00	363,00	Vlastní	Indiv
2	M21X_002	Jistič 1 pól. 16A, char.B, 10 kA	ks	10,00000	131,00	1 310,00	Vlastní	Indiv
3	M21X_003	Otočný vypínač 3pól. In= 40 A	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00	Vlastní	Indiv
4	M21X_004	Pr. chránič 4 pól. 40 / 0,03 A	ks	1,00000	1 597,00	1 597,00	Vlastní	Indiv
5	M21X_005	S vodič přepětí T1 + T2 pro síť TN-S, 25 kA (10/350)	ks	1,00000	4 247,00	4 247,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21Y		Rozvaděče HAGER				6 012,00		
6	M21Y_001	6-řadý, 550x500x140 mm, 72 mod.	ks	1,00000	6 012,00	6 012,00	Vlastní	Indiv
Díl: M21Z		Montáž přístrojů - Montáž (CPV 453 100 00-3)				9 646,00		
7	M21Z_001	Montáž jističe 1-pól.	ks	11,00000	161,00	1 771,00	Vlastní	Indiv
8	M21Z_002	Montáž vypínače	ks	1,00000	375,00	375,00	Vlastní	Indiv
9	M21Z_003	Doprava, stěhování, montáž na místě	ks	1,00000	1 550,00	1 550,00	Vlastní	Indiv
10	M21Z_004	Kusová zkouška, protokoly, atesty	ks	1,00000	2 100,00	2 100,00	Vlastní	Indiv
11	M21Z_005	Montáž přepětové ochrany	ks	1,00000	410,00	410,00	Vlastní	Indiv
12	M21Z_006	Piktogramy, štítky na dveřích rozvaděče, včetně polepení	sada	1,00000	340,00	340,00	Vlastní	Indiv
13	M21Z_007	Popisky komponent dle PD, včetně polepení	ks	1,00000	550,00	550,00	Vlastní	Indiv
14	M21Z_008	Svorky a praporce pro připojení kabelů dle zvyklostí výrobce na jmenovité proudy jističů, pomocný a montážní materiál	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00	Vlastní	Indiv
15	M21Z_009	Veškeré propojovací vodiče v rozvaděči	ks	1,00000	550,00	550,00	Vlastní	Indiv
16	M21Z_010	Zprovoznění rozvaděče a test provozních stavů	ks	1,00000	750,00	750,00	Vlastní	Indiv

Celkem	24 425,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	D.1.4b	Elektromontáže
R:	D.1.4b_3	Signalizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1.		1. Vybavení 5x WC				26 268,00		
1	M22_01	Tlačítko signální tahové (alarm = zatažení za šňůru nebo tlačítko)	ks	8,00000	1 777,00	14 216,00	Vlastní	Indiv
2	M22_02	Modul kontrolní s resetovacím tlačítkem (reset uvnitř WC)	ks	4,00000	2 830,00	11 320,00	Vlastní	Indiv
3	M22_03	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný	ks	12,00000	61,00	732,00	Vlastní	Indiv
Díl: 2.		2. Vybavení recepce				10 844,00		
4	M22_08	Panel signalizační (6x LED)	ks	1,00000	1 999,00	1 999,00	Vlastní	Indiv
5	M22_09	Modul kontrolní s alarmem (optický+akustický alarm)	ks	1,00000	2 906,00	2 906,00	Vlastní	Indiv
6	M22_10	Tlačítko resetovací (odstavení akustického alarmu)	ks	1,00000	2 830,00	2 830,00	Vlastní	Indiv
7	M22_11	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný	ks	1,00000	177,00	177,00	Vlastní	Indiv
8	M22_12	Zdroj napájecí na DIN lištu	ks	1,00000	2 932,00	2 932,00	Vlastní	Indiv

Celkem	37 112,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	101	Filozofická fakulta Masarykova univerzita
O:	VON	Vedlejší a ostatní náklady
R:	VON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				280 000,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 24/ I	Indiv
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	210 000,00	210 000,00	RTS 24/ I	Indiv
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 24/ I	Indiv
4	00512201R1	Provozní podmínky objednatele pro provádění díla	Soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00	Vlastní	Indiv

Provozní podmínky objednatele pro provádění díla :

viz příloha :

- protiprachová příčka :

- ostatní opatření proti šíření prachu :

- provedení ochrany stáv.stav.konstrukcí :

1

1,00000

Díl: ON		Ostatní náklady				115 500,00		
5	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 24/ I	Indiv
6	004111020R1	Pasport stavby dle směrnice MU	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00	Vlastní	Indiv
7	00526 R2	Náklady na provedení vzorů - vzorkování	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní	Indiv
8	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	RTS 24/ I	Indiv
9	00411102R1	Fotodokumentace	Soubor	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv
10	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS 24/ I	Indiv

Celkem	395 500,00
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání