

Číslo smlouvy kupujícího: S – 0112/16977246/2024

KUPNÍ SMLOUVA STAVBA STŘECHY TRÉNINKOVÉ HASIČSKÉ VĚŽE

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

(dále též jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská, příspěvková organizace

Sídlo: Dubská 967, 272 03 Kladno

Jednající: Ing. Jiří Růžek, ředitel školy

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 10636141/0100

IČO: 16977246

DIČ: CZ16977246

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

ID datové schránky: 964xfey

(dále jen „kupující“)

Prodávající:

GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.

Sídlo: Nová Ves 35, Frýdlant nad Ostravicí, 739 11

Jednající: Michal Čupa, jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu:

107-1508630227/0100

IČO: 28570987

DIČ:

CZ28570987

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

II. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Prodávající prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému dodání předmětu stavby dle této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému dodání předmětu stavby.

2. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v čl. I smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v čl. I smlouvy, jež nastanou v době po uzavření této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. V případě, že se prohlášení některé ze smluvních stran podle tohoto článku ukáží být nepravdivými, odpovídá tato smluvní strana za škodu, která nepravdivostí prohlášení druhé smluvní straně vznikla.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat **Stavbu střechy tréninkové hasičské věže** a převést na kupujícího vlastnické právo k dodanému předmětu koupě, a to za podmínek vyplývajících z této smlouvy. Specifikace a rozsah Stavby střechy tréninkové hasičské věže je v Příloze č. 1 Cenová nabídka ze dne 19. 4. 2024.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě přijmout do svého vlastnictví, převzít a zaplatit prodávajícímu za řádně dodaný předmět koupě sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Prodávající se zavazuje dodat pro kupujícího předmět koupě zahrnující zejména:
 - a) předání předmětu koupě - stavby, který je dále specifikován v Příloze č. 1 Cenová nabídka ze dne 19. 4. 2024. (dále jen „stavba“), v místě plnění veřejné zakázky – ul. Unhošťská 2737;
 4. b) dodání veškeré technické dokumentace, výchozích revizí a kontrol nutných k řádnému a bezproblémovému provozu stavby, včetně prohlášení o shodě, a plánu revizí a kontrol pro následný provoz.Rozsah a kvalita předmětu koupě je dána popisem a technickou specifikací předmětu koupě (Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 19. 4. 2024).
5. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem zaplacení plné kupní ceny. Veškeré právní účinky předání zboží kupujícímu nastávají až na základě potvrzení předání v dokumentu označeném jako „**předávací protokol**“, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, resp. jimi pověřených osob, kterými za prodávajícího je Michal Čupa, za kupujícího Ing. Jiří Růžek.
6. Prodávající prohlašuje, že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dodat předmět koupě – stavbu podle požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě, tzn. tak, aby předmět koupě – stavba mohl být řádně užíván k účelu, k němuž má být dodán.
7. Případné dohodnuté změny předmětu koupě oproti jeho rozsahu, který je sjednán touto smlouvou, musí být smluvními stranami sjednány předem ve formě písemného dodatku k této smlouvě včetně důsledků těchto změn na výši sjednané kupní ceny; jinak platí, že jde o plnění v rámci této kupní smlouvy.

IV. TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě - stavbu nejpozději do 150 kalendářních dnů ode dne podpisu Kupní smlouvy
2. K převzetí předmětu koupě je povinen vyzvat prodávající kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem, a to písemně na e-mailovou adresu [REDAKCE]

V. KUPNÍ CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupní cena za předmět koupě – stavbu v rozsahu podle této smlouvy činí 164 000,- Kč bez DPH.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za předmět smlouvy bude uhrazena po řádném dodání

předmětu koupě a potvrzení **Předávacího protokolu** bez vad a nedodělků, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, a to na základě faktury vystavené prodávajícím. Splatnost faktury bude činit 15 dnů od předání faktury kupujícím.

3. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

VI. DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE, SOUČINNOST KUPUJÍCÍHO

1. Prodávající je povinen při předání předmětu koupě předložit a předat: veškerou technickou dokumentaci, výchozí revize a kontroly nutné k řádnému a bezproblémovému provozu stavby, včetně prohlášení o shodě a plán revizí a kontrol, návod k obsluze zboží a podmínky užívání a údržby nutné, to vše v českém jazyce.
Nedodání výše uvedených dokumentů je považováno za nedostatek předmětu koupě bránící jeho řádnému užívání. Do doby, než prodávající dodá výše uvedené dokumenty, není předmět koupě kupujícím povinen převzít.
2. Předmět koupě je považován za předaný a převzatý kupujícím podpisem předávacího protokolu ke předmětu koupě dle této smlouvy.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícím v příslušném množství a v jakosti sjednané touto smlouvou. Předmět koupě dodávaný prodávajícím kupujícím musí splňovat veškeré požadavky dle platných právních předpisů v době dodání předmětu koupě.
2. Prodávající poskytuje záruku na zboží v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu koupě kupujícím na základě předávacího protokolu. Po dobu trvání záruční doby má kupující právo požadovat a prodávající povinnost bezplatně odstranit veškeré skutečné vady předmětu koupě.
3. Pokud prodávající neodstraní vady ani do 5ti pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je kupující oprávněn podle vlastního uvážení vadu buď sám odstranit nebo pověřit jejím odstraněním třetí osobu, případně zakoupit nebo vyměnit vadnou či nefunkční část předmětu koupě, a to na náklad prodávajícího. Kupující je v takovém případě oprávněn prodávajícímu vyúčtovat náhradu účelně vynaložených nákladů na odstranění vady a prodávající je povinen tyto náklady kupujícím uhradit.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem uplatnění reklamace vad a končící dnem řádného odstranění vady.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Kupující je oprávněn kromě případů uvedených občanském zákoníku) od této smlouvy písemně odstoupit:
 - jestliže se prodávající ocitne v prodlení s dodáním kompletního předmětu koupě delším než 30 dní;
 - bude-li plnění prodávajícího vykazovat vady bránící řádnému užívání předmětu koupě, na které kupující prodávajícího opakovaně (tzn. nejméně dvakrát) upozornil, a prodávající přesto nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu.

IX. SANKCE

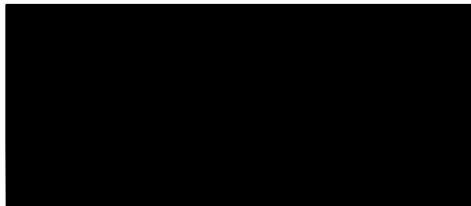
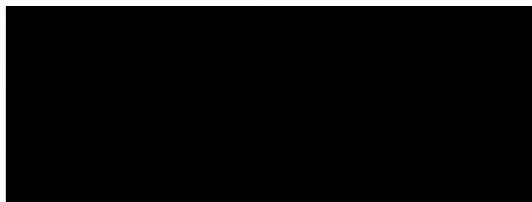
1. Ocitne-li se prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě podle čl. IV odst. 1, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny podle čl. V odst. 1 za každý započatý den prodlení;
2. Ocitne-li se kupující v prodlení s úhradou kupní ceny podle čl. V odst. 2, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Splatnost veškerých smluvních pokut účtovaných podle této smlouvy smluvní strany sjednávají v délce 10 dní od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty stranou oprávněnou straně povinné.
4. Pro případ porušení povinností podle této smlouvy zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo strany oprávněné k zaplacení smluvní pokuty na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Případné spory ze smlouvy mezi dodavatelem a zadavatelem budou řešeny u obecného soudu, přičemž příslušnost se bude řídit ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která byla zaslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy a byla adresátem převzata, nebo zásilka, která byla adresátovi odesílatelem předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že za den doručení se považuje desátý den po předání zásilky odesílatelem k poštovní přepravě podle předchozí věty.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupující ani prodávající není oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávku za druhou stranou z této smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a může být měněna pouze písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými kupujícím a prodávajícím.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich pravé vůle a že ji neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy v jejím závěru.
6. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 19. 4. 2024.

Kladno

Nová Ves



Prodávající

Kupující

