**Dodatek č. 1**

K nájemní smlouvě č. 04/89/2022

mezi

**Městem Slavkov u Brna**

se sídlem Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

IČO: 00292311

zastoupené Bc. Michalem Boudným, starostou

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**ALAVIKS EU s.r.o.**

se sídlem Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2,

IČO: 05300495

zastoupená jednatelem společnosti panem Peterem Kmetěm

 (dále také jen „**nájemce**“)

**I. Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se v souladu s čl. VIII. Závěrečná ustanovení odst. 4 Nájemní smlouvy č.04/89/2022 ze dne 6.6.2022 (dále také jen „Smlouva“) dohodly na následující změně Smlouvy.
2. Článek III. Nájemné, služby, platební podmínky Smlouvy se doplňuje v odstavci 7 a) o zavedení nové služby, a to o úklid společných prostor.

Nové znění odstavce 7a) Smlouvy je následující:

„Vodné a stočné, úklid společných prostor a odvoz odpadu

Náklady budou nájemcem hrazeny dle počtu osob“

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

**II. Závěrečná ujednání**

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, kdy má každý váhu originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku svými podpisy stvrzují, že obsahu Dodatku porozuměly, že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a úplnou vůli, nebyl uzavřen v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tento Dodatek byl schválen Radou města Slavkov u Brna na její 51. schůzi, která se uskutečnila dne 19.2.2024 usnesením č. 832/51/RM/2024/VII. Město Slavkov u Brna tímto potvrzuje, že jsou splněny podmínky platnosti právního jednání obce ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

Ve Slavkově u Brna dne 27.3.2024

Za pronajímatele Za nájemce

…………………………………………………………. …………………………………………………………..

 Bc. Michal Boudný Peter Kmeťo

 starosta jednatel společnosti