

Dodatek č. 5 ke smlouvě č. S-1165/2007/OSM o nájmu technologických tepelných zařízení

I. Smluvní strany

Městská část Praha 6

sídlo: Čs. armády 601/23, Bubeneč, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zapsaná v Rejstříku ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem

bankovní účet: 9021-2000866399/0800

zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

SNEO, a.s.

sídlo: Nad Alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní účet: 35-0961890217/0100

jednající: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva, a

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně také jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. S-1165/2007/OSM ze dne 22. 11. 2007 (dále jen „**Dodatek**“)

II. Změny smlouvy

1. Dodatkem se mění ustanovení nájemní smlouvy č. S-1165/2007/OSM ze dne 22. 11. 2007, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva**“) následovně:
 - příloha č. 1 Smlouvy – Přehled technologických tepelných zařízení se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 1 – Přehled technologických tepelných zařízení, která tvoří přílohu Dodatku. Okamžikem nabytí účinnosti Dodatku se Příloha č. 1 Dodatku stává nedílnou součástí Smlouvy.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 6. 2024 za podmínky jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).

2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž obě Smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek uzavřely podle své svobodné a vážné vůle, že ho před svým podpisem podrobně prostudovaly a dobře mu rozumějí.
4. Nájemce bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že Dodatek nabude účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Dodatek bude uveřejněn bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6: uzavření Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-1591/24 ze dne 6. 5. 2024, a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Nedílnou součástí Dodatku je následující příloha:
Příloha č. 1 – Přehled technologických tepelných zařízení

V Praze, dne: _____

za Pronajímatele:

za Nájemce:

Mgr. Jakub Stárek
starosta
městské části Praha 6

Zdeněk Hořánek
předseda představenstva
SNEO, a.s.

Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva
SNEO, a.s.

Příloha č. 1 - Přehled technologických tepelných zařízení

Předmět nájmu					Roční nájemné v Kč bez DPH	Termín převzetí předmětu nájmu
Poř. Číslo	Č. p.	Ulice	Č. o.	Technologické tepelné zařízení		
1	1095	Na Dračkách	34	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	60 731,00 Kč	01. 12. 2007
2	1	Obora Hvězda	-	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	68 784,00 Kč	01. 07. 2009
3	1203	Hermelínská	6	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	1 253,00 Kč	01. 07. 2009
4	530	Stochovská	43	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	15 930,00 Kč	01. 07. 2009
5	337	Karlovarská	18	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	57 540,00 Kč	01. 07. 2009
6	532	Střešovická	23	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	52 896,00 Kč	01. 07. 2009
7	624	Na Viničce	9	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	68 112,00 Kč	01. 07. 2009
8	477	Na Bateriích	41	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	64 140,00 Kč	01. 07. 2009
9	1120	Meziškolská	2	Výměňíková stanice vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	36 450,00 Kč	01. 07. 2009
10	919	Dejvická	38	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	24 667,00 Kč	01. 07. 2009
11	184	Bubenečská	1	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	30 233,00 Kč	01. 07. 2022
12	61	Goetheho	4	Plynová kotelna vč. technologického zařízení, vybavení a příslušenství	37 104,00 Kč	01. 06. 2024