



MMOPP00NBN8V

SMLOUVA O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ

I. SMLUVNÍ STRANY

EKOTOXA s.r.o.

Se sídlem: Fišova 403/7, Brno – Černá Pole, PSČ: 602 00
IČ: 64608531
DIČ: CZ64608531
Datová schránka: rdb3fk8
Zastoupena: [redacted] jednatelem
Zapsána: v OR u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 54335
Bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika, č. ú.: [redacted]

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Opava

Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t
Zastoupeno: [redacted] primátorem
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, č. ú.: [redacted]

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Převodce je na základě územního rozhodnutí ze dne 18.06.2019 vydaného Magistrátem města Opavy, odborem výstavby, spisová značka VYST/12274/2017/JaM (právní moc rozhodnutí dne 24.07.2019), stavebníkem stavby „**Dopravní napojení areálu CIO + RD Opava, Hradecká ulice**“ (dále také jen „stavba dopravního napojení“).
2. Převodce je na základě stavebního povolení ze dne 17. 09. 2020 vydaného Magistrátem města Opavy, odborem dopravy, spisová značka 7605/2020/DOPR/RaM (právní moc rozhodnutí dne 21.10.2020), stavebníkem stavby dopravního napojení.
3. Součástí stavby dopravního napojení jsou stavební objekty SO 102 – Úprava účelové komunikace (59u), SO – 103 – Novostavba účelové komunikace, SO – 104 Chodník, SO – 105.1 – Veřejné parkoviště, SO – 105.2 – Vyhrazené parkoviště ČS, SO 301 – Vsakovací zařízení, SO 401 – Veřejné osvětlení, SO 402 – Přeložka rozvodů NN, SO 403 – Přeložka TK rozvodů.

SO 102 je umístěn na pozemcích parc. č.: 2184/7, 2184/82, 2656/3, 2184/117, 2656/5, 2656/15, 2656/8, 3021/1 v k.ú. Opava-Předměstí; SO 103 je umístěn na pozemcích parc. č.:

Číslo smlouvy převodce

Číslo smlouvy nabyvatele
9/2024/PRI

Číslo investiční akce
7417

2184/117, 2656/58, 2656/60 v k.ú. Opava-Předměstí; SO 104 je umístěn na pozemcích parc. č.: 2656/57, 2656/58, 2656/6, 2656/15, 2656/16 v k.ú. Opava-Předměstí (oplocení) a parc. č.: 2184/7, 2656/3, 2656/6, 2656/8, 2656/58, 2656/15, 2656/16 v k.ú. Opava-Předměstí (chodník); SO 105.1 je umístěn na pozemku parc. č.: 2656/58 v k.ú. Opava-Předměstí; SO 105.2 je umístěn na pozemcích parc. č.: 2656/5, 2656/8, 2656/9 v k.ú. Opava-Předměstí v k.ú. Opava-Předměstí; SO 301 je umístěn na pozemcích parc. č.: 2656/3, 2656/5, 2656/8, 2656/58, 2656/60 v k.ú. Opava-Předměstí; SO 401 je umístěn na pozemcích parc. č.: 2627/12, 3021/1, 2184/7, 2184/7, 2656/3, 2656/15, 2656/6, 2656/16, 2656/3, 2656/60, 2656/58 v k.ú. Opava-Předměstí; SO 402 je umístěn na pozemcích parc. č.: 2656/3, 2656/8, 2656/15, 2656/58, 2184/7, 2184/82, 2184/117 v k.ú. Opava-Předměstí; SO 403 je umístěn na pozemcích parc. č.: 2656/3, 2656/6, 2656/8, 2656/15, 2656/16, 2656/58 v k.ú. Opava-Předměstí.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Převodce a nabyvatel se dohodli, že převodce převádí touto smlouvou na nabyvatele práva a povinnosti vyplývající z územního rozhodnutí ze dne 18.06.2019 vydaného Magistrátem města Opavy, odborem výstavby, spisová značka VYST/12274/2017/JaM (právní moc rozhodnutí dne 24.07.2019), a dále ze stavebního povolení vydaného Magistrátem města Opavy, odborem dopravy, spisová značka 7605/2020/DOPR/RaM, č. j. MMOP 48927/2020/DOPR/RaM/280.13 ze dne 17.09.2020 (právní moc stavebního povolení dne 21.10.2020). Nabyvatel tato práva a povinnosti přijímá a zavazuje se k jejich plnění.
2. Žádost o kolaudační souhlas ke stavbě dopravního napojení podá nabyvatel.
3. Nabyvatel prohlašuje, že jsou mu známy faktické i právní skutečnosti týkající se stavby dopravního napojení.

IV.

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

Převod práv a povinností podle této smlouvy je bezúplatný.

V.

PŘEDÁNÍ SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ A PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

1. Podpisem této smlouvy převodce a nabyvatel potvrzují, že převodce předal nabyvateli územní rozhodnutí vydané Magistrátem města Opavy, odborem výstavby, sp. zn. VYST/12274/2017/JaM ze dne 18.06.2019 (právní moc dne 24.07.2019) a stavební povolení vydané Magistrátem města Opavy, odborem dopravy, spisová značka 7605/2020/DOPR/RaM, č. j. MMOP 48927/2020/DOPR/RaM/280.13 ze dne 17.09.2020 (právní moc stavebního povolení dne 21.10.2020).
2. Podpisem této smlouvy převodce a nabyvatel potvrzují, že převodce předal nabyvateli projektovou dokumentaci, a to jak v listinné podobě (v počtu 1 paré), tak v elektronické podobě.

VI.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Převodce bude informovat Magistrát města Opavy, odbor dopravy a odbor výstavby o uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení.
3. Převodce a nabyvatel prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetli. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Převodce a nabyvatel tuto skutečnost stvrzují svými podpisy.

4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Převodce a nabyvatel se dohodli, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření nabyvatel. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem nabyvatel nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinen nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit převodce. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Opavy svým usnesením č. 2219/46/RM/24 ze dne 15.05.2024.

V dne:

V Opavě dne:

Za převodce:

Za nabyvatele:



2024.05.16
12:51:44 +02'00'

Digitálně podepsal

Datum: 2024.05.16
13:56:52 +02'00'

jednatel

primátor