

# Smlouva o dílo

K provedení stavby

„ZŠ Novoborská 371\_Atrium\_hrubá stavba“

číslo smlouvy objednatele: 2024/OSM/0060/DDIL

číslo smlouvy dodavatele: 001/2024

## Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zastoupena Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Portlík, starosta

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Goller, vedoucí OSM

(dále jen „objednatel“)

a

## BAZAS s.r.o.

IČO: 261 76 149, DIČ: CZ26176149, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

se sídlem Praha 9 - Satalice, K rybníčku 11, PSČ 19015

vedená v OR: C 77101 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena Ladislavem Borůvkou, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## Čl. I.

### Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací včetně s nimi souvisejících dodávek materiálu a služeb, a to konkrétně provedení **hrubé stavby atria na adrese ZŠ Novoborská 371/10, Praha 9**, přičemž přesný, podrobný a úplný výčet veškerého plnění (prací, dodávek a služeb), které je předmětem díla, jeho rozsah a požadavky na kvalitu i kvantitu jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, je její nedílnou součástí a pro smluvní strany je plně závazná (pouze konstrukce hrubé stavby), a dále v položkovém rozpočtu s přesným ocenění jednotlivých prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy, je její nedílnou součástí a pro strany je plně závazný. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje od zhotovitele dílo dokončené v plném souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit za to zhotoviteli cenu díla dle čl. II. této Smlouvy.

1.2. Za řádně provedené dílo se považuje předání všech položek dle odst. 1.1. po jejich dodání, úplné montáži, uvedení do provozu, provedení všech předepsaných zkoušek, vyhotovení a předání veškeré dokumentace, zajištění veškerých prohlášení o shodě, technických osvědčení, kalibrací, revizí, atestů, certifikátů, protokolů o měření, protokolů o zkušebním provozu, a jejich předání objednateli, jakož i shromáždění a předání všech podkladů pro orgány veřejné správy a úklid okolí stavby. Zhotovitel se zavazuje dílo kompletně dodat ve smyslu předchozí věty nejpozději **do 4 kalendářních měsíců** ode dne převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn provést jednotlivé práce za kratší čas, nikoliv však později.

1.3. Zhotovitel je při plnění Smlouvy vázán rovněž podanou nabídkou ve výběrovém řízení a všemi obecně závaznými normami, vztahujícími se na uvedené dílo. Zhotovitel za dodržení těchto norem odpovídá objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že je v oboru profesionálem a veškeré platné normy zná a bude podle nich postupovat. K těmto je povinen zavázat i své poddodavatele, přičemž zhotoviteli odpovídá, jako by činnost vykonával sám.

1.4. Zhotovitel se zavazuje řídit se při realizaci díla předanými podklady a pokyny objednatele, které jsou v souladu s touto Smlouvou, zápisy s dohodami smluvních stran, které nemění ujednání této Smlouvy a jsou s ní v souladu, a vyjádřeními orgánů veřejné správy.

1.5. Objednatel i zhotovitel shodně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

1.6. Součástí díla jsou veškeré práce, činnosti a úkony nutné k řádnému provedení díla, a to včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě, jejích přílohách či v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, ale jsou s úplným vyhotovením, dodáním a předáním díla pojmově spjaty. Zhotovitel prohlašuje, že je profesionálem v oboru dodání díla a nabídku podal se zachováním standardu odborné péče a s vědomím všech prací, činností a úkonů, které jsou nezbytné pro řádné a úplné provedení díla podle této Smlouvy.

1.7. Objednatel zhotoviteli předá staveniště do 14 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy a zhotovitel je povinen staveniště převzít. Předáním a převzetím staveniště se rozumí úplné zpřístupnění místa provádění prací zhotoviteli včetně předání veškeré dokumentace dle této Smlouvy. Provádění díla bude zahájeno do 5 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště.

## Čl. II. Cena díla

2.1. Strany si ujednávají cenu díla ve shodě s nabídkou podanou zhotovitelem ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku tak, že celková cena díla činí **5 876 604,51,- Kč (slovy: pětmilionů osmsetšedesátšest tisíc šestsetčtyři/51) bez DPH**. Částka odpovídající zákonné sazbě DPH ke dni uzavření této Smlouvy činí 1 234 086,95,- Kč. Spolu se zákonnou sazbou DPH činí celková cena díla 7 110 691,46,- Kč. Na plnění se **vztahuje** režim přenesené daňové povinnosti.

2.2. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit dodavateli v české měně převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to na základě dodavatelem vystavených faktur. Faktury budou vystavovány dle skutečně provedených částí díla s frekvencí ne vyšší než jedenkrát měsíčně. Datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.

2.3. Splatnost faktur vystavených dle této Smlouvy činí 21 kalendářních dnů. Dnem úhrady je den odpisu úhrady z bankovního účtu Objednatele.

2.4. Smluvní strany si ujednávají, že na plnění z této Smlouvy zásadně nebudou poskytovány žádné zálohy, není možno vystavovat zálohové faktury ani poskytovat platby předem.

2.5. Cena díla ujednaná v tomto článku zahrnuje veškeré náklady, které objednatel vynaloží v souvislosti s úplným dokončením a převzetím díla, a to včetně činností a nákladů dle odst. 1.6. této Smlouvy. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace díla. Objednatel nepřipouští její navýšení o vícepráce ani inflaci. Tím není dotčeno ujednání odst. 2.14. Změna výše ceny díla zahrnující DPH je možná jen o částku odpovídající změně sazbě DPH v případě

její zákonné změny, účinné pro plnění z této smlouvy. Kalkulace jednotlivých položek v příloze č. 1 zahrnuje i dodání, montáž, zprovoznění a úplné předání kterékoliv části díla. Zhotovitel je vázán celkovým položkovým rozpočtem a jeho jednotlivými položkami, jak jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy. Pro takto ujednanou cenu se použije ust. § 2620 odst. 1 OZ.

2.6. Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktury musí obsahovat přílohu s vypracovaným soupisem provedených prací a dodávek a s protokolem o kontrole provedených prací a dodávek technickým dozorem a o souhlasu objednatele s ním a musí být navíc označeny identifikací této Smlouvy. Bez odsouhlasení soupisu dle věty předchozí je faktura neplatná. Částka k plnění bude vždy uváděna bez DPH i s DPH a dále výše DPH. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo spolu s ním nebude předložen doklad o provedení konkrétních prací nebo dodávek, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

2.7. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

2.8. Faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

2.9. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně těchto údajů:

- údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
- rozsah a předmět plnění
- evidenční číslo daňového dokladu
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- IČ objednatele a zhotovitele
- název stavby
- bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy

2.10. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad, nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

2.11. Pokud je plnění DPH v režimu přenesení daňové povinnosti, musí být faktura doručena nejpozději 3.den následujícího měsíce zdanitelného plnění.

2.12. V případě neočekávané změny, která má následující povahu:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, nebo
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla, nebo
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,

je možno rozsah plnění a ceny díla měnit pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena jednotkovými cenami v obecně dostupné cenové soustavě.

### Čl. III.

#### Další práva a povinnosti smluvních stran

3.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo sám, nebo za pomoci svých poddodavatelů za předpokladu, že je výslovně identifikoval v seznamu poddodavatelů, které tvoří nedílnou přílohu č. 3 této Smlouvy, a to v části plnění a v rozsahu v seznamu výslovně uvedeném. V případě zapojení poddodavatelů odpovídá zhotovitel objednateli za splnění všech ujednání této Smlouvy i ze strany poddodavatelů, jako by činnost vykonával sám. Případná změna poddodavatelů je možná jen z objektivních důvodů, nezaviněných zhotovitelem a je podmíněna písemným oznámením objednateli ze strany zhotovitele a souhlasem objednatele. Nevyjádří-li se objednatel do 10 pracovních dní od doručení oznámení, má se za to, že souhlasí. Zhotovitel je však oprávněn zapojit pouze takového poddodavatele, který splňuje kvalifikaci k plnění příslušné části díla minimálně v témže rozsahu jako poddodavatel původní. Objednatel bez závažného důvodu

neodepře souhlas se změnou poddodavatele, skrze něhož zhotovitel neprokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení.

3.2. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v přiměřeném kontaktu se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání řešené otázky. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.

3.3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při provádění díla porušuje svou povinnost podle této Smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel požadovat smluvní pokutu dle této Smlouvy.

3.4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má všechny potřebné podklady pro provedení díla, se zachováním standardu odborné péče je považuje za dostatečné a srozumitelné a nepožaduje žádné doplnění ani vysvětlení.

3.5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatelů .

#### **Čl. IV.**

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady díla, záruky**

4.1. Pro případ vad díla nebo jeho části sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění těchto vad, a to v termínech dohodnutých s objednatelům. Pokud nedojde k jiné písemné dohodě mezi objednatelům a zhotovitelem, je zhotovitel povinen odstranit vady díla či jeho části nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel prokazatelnou vadu díla neodstraní ani v této náhradní lhůtě, zavazuje se uhradit objednateli veškeré náklady spojené s odstraněním vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu podle této Smlouvy ani na náhradu škody.

4.2. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za vady a škody vzniklé na předmětu díla. V případě odstranitelných vad se zavazuje vady odstranit na své náklady. V případě škod nevratných je zhotovitel povinen objednateli tyto škody v plné výši finančně nahradit.

4.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi jeho zaměstnanci či

poddodavatelé nebo i jinými osobami, kterým umožnil nakládat s věcmi či se pohybovat v místě provedení díla a jeho okolí, a to na všech movitých i nemovitých věcech, a to včetně škod vzniklých v souvislosti s prováděním díla třetím osobám.

4.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

4.5. Na vady díla se stanovuje záruční doba v trvání 60 měsíců. Délka záruční doby dodaných výrobků, komponent, technologie a předmětů postupné spotřeby, které nejsou výsledkem stavebních prací, ale jsou v rámci plnění dle této smlouvy dodány jako hotový výrobek, komponenta či technologie, se řídí záručními podmínkami výrobce, popř. dodavatele daného výrobku, vždy však činí nejméně 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od protokolárního převzetí celého a bezvadného předmětu díla objednatelem, resp. odstraněním vad a nedodělků dle protokolu o převzetí díla zhotovitelem, pokud objednatel, ač k tomu není povinen, dílo převzal i pro drobné vady a nebo nedodělky. Po stejnou dobu se ujednává i záruka za jakost.

4.6. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.

4.7. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případně vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.

4.8. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a objektu určeného ke stavebním úpravám a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této Smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této Smlouvy. Tím není dotčeno ujednání odst. 9.2 této Smlouvy.

## **Čl. V.**

### **Součinnost stran**

5.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění

odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a rovněž platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného plnění minimálně ve výši hodnoty plnění podle této Smlouvy vč. DPH a udržovat je po tuto dobu v nezmenšeném rozsahu vlastním nákladem v platnosti a účinnosti. Pojištění dle tohoto odstavce se musí vztahovat i na škody způsobené pracovníky zhotovitele. Zhotovitel nemá v případě pojistné události dle tohoto odstavce spoluúčast.

5.2. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, zařízení a technologie, které splňují požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích a doprovodných předpisů a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Dodávky budou dokladovány a předloženy objednateli k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty, bezpečnostními listy a prohlášeními o shodě.

5.3. Objednatel je oprávněn z důležitých, jím nezaviněných důvodů nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, na základě požadavku objednatele či po vzájemné dohodě smluvních stran, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu (počet dnů) pozastavení provádění díla. Zhotovitel není v souvislosti s výkonem práva objednatele dle předchozí věty oprávněn domáhat se po objednateli žádných náhrad, kompenzací či jiných věcných či finančních plnění. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla odvolat bezodkladně poté, co důvod přerušit odpadne. Zhotovitel je povinen obnovit provádění díla bezodkladně poté, co přerušit provádění díla objednatelem bude odvoláno či změněno.

5.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady, projektovou dokumentaci pro provádění stavby, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a řádně si prověřit místní podmínky na staveništi, všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil v rámci jednání s oprávněnými zástupci objednatele nejpozději před podpisem této Smlouvy.

5.5. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu této Smlouvy si smluvní strany sjednaly následující:

a) Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění plnění bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny, které bude zhotovitel organizovat v termínech nezbytných pro řádné provádění stavby, nejméně však každých 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy, jejichž znění projedná a koordinuje s objednatelem, resp. technickým dozorem investora, příp. dalšími pověřenými osobami. Na kontrolní dny je



povinen zhotovitel zpracovat dílčí zprávu o průběžném plnění této Smlouvy, kde budou zahrnuty výsledky práce za dané období včetně dokladování stavu provádění a stavu místa plnění. Objednatel je oprávněn přizvat si na kontrolní dny osoby dle své úvahy a dávat jim pokyny. Na žádost objednatele se kontrolního dne zúčastní i poddodavatel. Závěry z kontrolního dne budou zaznamenány do stavebního deníku.

b) Nedostaví-li se objednatel (resp. jeho pověřený zástupce) ke kontrolnímu dni, na který byl řádně a včas, nejméně 3 pracovní dny předem, pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly.

c) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

5.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

5.7. Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených prací či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.

5.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne podpisu Smlouvy a zahájení výkonů dle této Smlouvy o pracích, které provádí, stavební deník v kvalitě odpovídající profesním standardům a platné vyhlášce ke stavebnímu zákonu. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námítky apod.). Stavební deník musí být vždy k dispozici na staveništi a na výzvu být předložen zhotovitelem, resp. zástupcem zhotovitele k nahlédnutí či zápisu objednateli, resp. oprávněným osobám. Porušení této povinnosti je zjištěno a sankcionováno smluvní pokutou této Smlouvy.

5.9. Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, resp. pověřené osoby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

5.10. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či jiného srovnatelného rozhodnutí, popřípadě od dokončení stavby, pokud kolaudaci tato nepodléhá.

5.11. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

## 5.12. Kontroly

5.12.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na stavbě technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Taková práva mají i osoby k tomu pověřené objednatelem. Technický dozor bude vykonávat osoba nezávislá na objednateli, která je oprávněna rovněž přijímat dokončení části díla, zhotovovat soupisy vad a nedodělků, prověřovat vystavené faktury, kontrolovat stavební deník a realizaci stavby. O pověření konkrétní osoby včetně její změny objednatel informuje zhotovitele.

5.12.2. Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad. Pro odstranění případných pochybností však platí, že nevyužití práva objednatelem podle věty první nezbavuje zhotovitele plné odpovědnosti za řádnost (správnost a úplnost) a včasnost provedení díla.

5.12.3. Jestliže zhotovitel díla jakékoliv zjištěné vady či nedostatky neodstraní a neučiní tak ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

5.12.4. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu Smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

5.13. Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci a ostatními osobami na předaném staveništi v celém rozsahu svého plnění dle Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci (osoby v obdobném postavení a poddodavatelé a jejich zaměstnanci) jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je

oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele (označovaný v této Smlouvě jako bezpečnostní koordinátor, resp. koordinátor BOZP), kterého objednatel za tímto účelem jmenuje, a zhotovitel je povinen s bezpečnostním koordinátorem spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Pro případ porušení jakékoliv povinnosti stanovené platnými předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany se zavazuje uhradit objednateli jakoukoliv náhradu jemu způsobené škody.

5.13. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a zajistit a uhradit odvoz vytěženého a vybouraného materiálu vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést na své náklady do původního stavu.

## Čl. VI.

### Předání a převzetí díla

6.1. Dílo bude předáno v souladu s ujednanou dobou dodání. Předáním a převzetím díla se rozumí úplné předání stavby objednateli včetně sepsání protokolu o předání a převzetí stavby, a to bez vad a nedodělků bránících v užívání, a to včetně všech úředních souhlasů, rozhodnutí či jiných správních úkonů, je-li jich třeba. Dílo je dokončeno teprve jeho úplným protokolárním předáním a převzetím dle tohoto článku.

6.2. Předání díla bude provedeno na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude obsahovat prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené a dokončené dílo i před termínem předání ujednaným v odst. 1.2. Převzetí díla bude přítomen technický dozor.

6.3. V případě vad zjištěných při předání bude do protokolu zaznamenána jejich specifikace a termín jejich odstranění, v případě zjištěných vad není objednatel povinen dílo, resp. jeho část převzít, tj. je oprávněn převzetí odmítnout až do úplného odstranění vad.

6.4. Zhotovitel je povinen připravit a objednateli doložit u přijímacího řízení (tzn. protokolárního převzetí díla):

- originál stavebního deníku;
- doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a v elektronické verzi na CD, DVD či jiném obdobném nosiči;
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve čtyřech písemných vyhotoveních a v

elektronické verzi na CD, DVD či jiném obdobném nosiči;

- další doklady předem vyžádané objednatelem.

Smluvní strany si ujednávají, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a způsobilé k předání a převzetí.

6.5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při končeném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem. V případě jakéhokoliv prodlení s termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytnout zhotoviteli platby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny.

6.6. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele předat dokumentaci předmětu díla třetí osobě ani ji použít k jiným účelům než v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.

6.7. Zařízení staveniště zhotovitel odstraní a zařízení vyklidí do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

## **Čl. VII.**

### **Smluvní pokuty**

7.1. Smluvní strany si sjednaly následující smluvní pokuty pro případ porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy:

- a) v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla včetně všech jeho součástí ve lhůtě dle ujednání odst. 1.2. vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla dle odst. 2.1. za každý započatý den prodlení s úplným předáním díla,
- b) v případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných zjištěných vad díla v dohodnutých termínech, má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, uvedenou v zápise o předání a převzetí díla, a den prodlení, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut,
- c) zjistí-li objednatel, že zhotovitel při provádění díla porušuje svou povinnost podle této Smlouvy a nesjedná-li nápravu ani přes výzvu objednatele v přiměřené době, může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla dle odst. 2.1. za každý započatý den trvání porušování povinnosti,

7.2. Uplatněním či zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není nijak omezen ani vyloučen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení dané povinnosti zhotovitele. Výslovně se tak vylučuje ust. § 2050 OZ. Uplatnění, či zaplacením smluvní pokuty rovněž není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy, vznikne-li mu na základě kteréhokoliv ujednání této Smlouvy či zákona.

7.3. Objednatel je oprávněn si uplatněnou smluvní pokutu jednostranně započíst proti plnění ceny díla, a to s účinky ke dni doručení písemného oznámení o zápočtu zhotoviteli.

7.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokuty ujednané v tomto článku jsou přiměřené a vylučují jejich moderaci soudem.

## **Čl. VIII.**

### **Ukončení Smlouvy**

8.1. Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami nebo odstoupením od Smlouvy v případech, kdy je to v této Smlouvě výslovně ujednáno, nebo jde-li o podstatné porušení Smlouvy druhou smluvní stranou ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ.

8.2. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla delším než 30 dnů oproti lhůtě sjednané v odst. 1.2. této Smlouvy,
- b) že zhotovitel opakovaně provádí dílo vadně, ačkoli byl na vadnost upozorněn objednatelem,
- c) zhotovitel podal před přechodem vlastnického práva k dílu insolvenční návrh jako dlužník nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele,
- d) že zhotovitel neuvedl pravdivé údaje při prokazování kvalifikace ve výběrovém řízení,
- e) je dán jiný vážný, objektivní, objednatelem nezaviněný důvod, pro který nelze po objednateli spravedlivě požadovat dokončení díla.

8.3. Zhotovitel je od Smlouvy oprávněn odstoupit v případě neuhrazení ceny za dílo objednatelem způsobem ujednaným v této Smlouvě ani do 15 dnů po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy.

8.4: Odstoupení od Smlouvy je odstupující strana povinna doručit druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o možnosti od Smlouvy odstoupit.

8.5. Odstoupením od Smlouvy, tj. doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, se Smlouva ruší od počátku a smluvní strany si vrátí či nahradí vše, co si navzájem plnily. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od Smlouvy ani zajištění.

8.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, smluvní strany si vypořádají své závazky z této Smlouvy do 30 dnů od odstoupení od Smlouvy.

## Čl. IX.

### Závěrečná ujednání

9.1. Vyskytne-li se rozpor mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací, pak jsou pro zpracování nabídkové ceny rozhodující informace a údaje vyplývající ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

9.2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost dokumentace předané zhotoviteli, tuto odpovědnost nelze přenést na zhotovitele.

9.3. Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn s tím, že objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 134/2016 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že žádné ujednání této Smlouvy nepodléhá obchodnímu ani jinému tajemství. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel plný text této Smlouvy včetně příloh uveřejní i na profilu zadavatele.

9.4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této Smlouvy není plněním nemožným, že berou na vědomí stanovené závazné časové termíny a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

9.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit v zákonné lhůtě Objednatel.

9.7. Tato Smlouva se řídí právními předpisy ČR a je vykládána v souladu s nimi. Práva a povinnosti

smluvních stran se řídí ustanoveními této Smlouvy a příslušnými ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ujednání této Smlouvy, pokud nejsou v rozporu s platnými právními předpisy. Mezi smluvními stranami nebudou užity žádné obecné ani jejich specifické zvyklosti ani ujednání z předchozích či paralelních smluvních vztahů.

9.8. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

9.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

9.11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy č. 1 až 3.

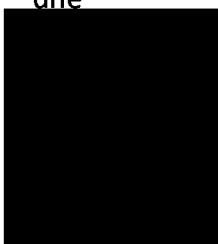
Přílohy:

č. 1 – závazná projektová dokumentace stavby

č. 2 – závazný položkový rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb

č. 3 – seznam poddodavatelů

V Praze dne

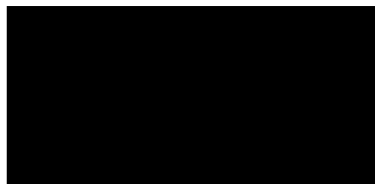


Městská část Praha 9  
Mgr. Tomáš Portlík  
Starosta

V Praze dne 13 -05- 2024



BAZAS s.r.o.  
Ladislav Borůvka  
Jednatel společnosti



## Příloha ZD č. 2 – Slepý výkaz výměr

### REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: ZŠ Novoborská

Objekt: Atrium\_hrubá stavba

Místo: Novoborská 371, Praha 9

Datum: 01.03.2024

Zadavatel: MČ Praha 9

Projektant:

Zhotovitel: BAZAS s.r.o. Ladislav Borůvka Dipl. inženýr státního inženýrského úřadu  
Datum: 2024.02.17 10:42:55 102108

Zpracovatel:

<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>5 876 604,51</b>
<b>VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY</b>	<b>619 000,00</b>
HSV podlahy	342 335,56
HSV ŽLB, STŘECHA	4 915 268,95
<b>Celkem</b>	<b>5 876 604,51</b>



## SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Novoborská

Objekt: Atrium\_hrubá stavba

Místo: Novoborská 371, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Zhotovitel:

Datum: 01.03.2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				619 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště			470 000,00		
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00	
2	K	0300011	Dopravní a zavíhací mechanismy - návés + autojeřáb (ODHAD)	kpl	1,000	220 000,00	220 000,00	
D	VRN7		Provozní vlivy				149 000,00	
3	K	070001000	Provozní vlivy - provoz investora	kpl	1,000	149 000,00	149 000,00	

# SOUPIŠ PRACÍ

ZŠ Novoborská

Objekt: Atrium\_hrubá stavba

Místo: Novoborská 371, Praha 9

01.03.2024

9

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		HSV	Práce a dodávky HSV				342 335,56	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				8 680,88	
1	K	342244211	Průčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm +3,4*(2*1,0+2*0,3)	m2	8,840 8,840	982,00	8 680,88	CS ÚRS 2023 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně				324 973,80	
4	K	631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prosíradí tř. C 25/30 +0,15*16,0*18,0	m3	43,200 43,200	5 240,00	226 368,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	43,200	91,00	3 931,20	CS ÚRS 2023 01
6	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari +0,0054*16,0*18,0*1,15	t	1,788 1,788	52 950,00	94 674,60	CS ÚRS 2023 01

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Novoborská

Objekt: Atrium\_hrubá stavba

Místo: Novoborská 371, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Zhotovitel:

Datum: 01.03.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

#### HSV - Práce a dodávky HSV

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 4 - Vodorovné konstrukce
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 998 - Přesun hmot

#### PSV - Práce a dodávky PSV

- 712 - Pevňákové krytiny
- 713 - Izolace tepelné
- 762 - Konstrukce tesařské
- 764 - Konstrukce klempířské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 710 - Práce a dodávky PSV
- 790 - Ostatní výrobky

**4 915 268,95**

959 286,21

209 576,71

516 187,30

117 000,00

116 522,20

**3 955 982,74**

422 419,24

493 777,50

4 163,14

61 212,48

2 852 327,50

25 000,00

97 082,88

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>4 915 268,95</b>	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				959 286,21	
1	K	330321610	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 30/37-XC1	m3	9,204	5 240,00	48 228,96	CS ÚRS 2023 01
			"S01"+0,8*0,4*2,95*8		7,552		209 576,71	
			"S02"+0,8*0,4*2,95*2-0,2*0,2*2,95*2		1,652			
			Součet		9,204			
2	K	331351125	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	70,800	720,00	50 976,00	CS ÚRS 2023 01
			+2,4*2,95*10		70,800			
3	K	331351126	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	70,800	170,00	12 036,00	CS ÚRS 2023 01
4	K	33135113	Bednění rýhy 200/200 mm	m	5,900	455,00	2 684,50	
			+2,95*2		5,900			
5	K	331351911	Příplatek k cenám bednění čtyřúhelníkových sloupů za pohledový beton	m2	70,800	290,00	20 532,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505 - TRNOVÁNÍ	t	0,197	63 850,00	12 578,45	CS ÚRS 2023 01
7	K	33136183	Chemická kotva pro tmování sloupů	kus	100,000	490,00	49 000,00	
			"S01"+0*8		80,000			
			"S02"+0*2		20,000			
			Součet		100,000			
8	K	342244111	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm	m2	10,920	1 240,00	13 540,80	CS ÚRS 2023 01
			+0,6**8,2		10,920			
D	4		Vodorovné konstrukce				516 187,30	
9	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30-XC1	m3	13,160	4 350,00	57 246,00	CS ÚRS 2023 01
			+0,20*6,5,8		13,160			
10	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	65,800	590,00	38 822,00	CS ÚRS 2023 01
11	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	65,800	155,00	10 198,00	CS ÚRS 2023 01
12	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	65,800	228,00	15 002,40	CS ÚRS 2023 01
13	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	65,800	69,00	4 540,20	CS ÚRS 2023 01
14	K	41135432	Bednění kruhového prostupu	kus	3,000	750,00	2 250,00	
15	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37-XC1	m3	12,960	4 790,00	62 078,40	CS ÚRS 2023 01

16	VV	K 413351111	"P01/02"+0,4*0,9*(2*18,0)	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	12,960 76,000	920,00	69 920,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		+0,9*2*18,0*2			64,800			
	VV		+0,4*(2*0,9+4*3,1+4*3,3+2*0,6)			11,200			
			Součet			76,000			
17	K	413351112		Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	76,000	174,00	13 224,00	CS ÚRS 2023 01
18	K	413351191		Příplatek k cenám bednění nosníků za pohledový beton	m2	76,000	369,00	28 044,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	413352111		Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	11,200	740,00	8 288,00	CS ÚRS 2023 01
20	K	413352112		Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	11,200	125,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	4133618		Výztuž žlb konstrukcí (sloupy, průvlaky, deska) betonářskou ocelí 10 505	t	3,209	63 700,00	204 413,30	
22	K	413901		Roznášecí betonová deska	kus	4,000	190,00	760,00	
	D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				117 000,00	
23	K	9491001		Lešení prostorové - montáž, pronájem, demontáž	kpl	1,000	95 000,00	95 000,00	
24	K	949101112		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	250,000	88,00	22 000,00	CS ÚRS 2023 01
	D	998		Přesun hmot				116 522,20	
25	K	998017001		Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	95,510	1 220,00	116 522,20	CS ÚRS 2023 01
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 955 982,74	
	D	712		Povlakové krytiny				422 419,24	
26	K	712311101		Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	333,330	16,00	5 333,28	CS ÚRS 2023 01
	VV		"S01"			232,240			
	VV		+13,2*16,2-0,5*16			17,840			
	VV		"Vylazání"			8,960			
	VV		+0,4*(13,2*2*+18,2)			259,040			
	VV		+0,2*2,8*16			14,560			
	VV		Mezisoučet			14,560			
	VV		"S03"			59,730			
	VV		0,8*18,2			59,730			
	VV		Mezisoučet			333,330			
	VV		"S02"			0,107			
	VV		+3,3*18,1			0,107			
	VV		Mezisoučet			74 500,00			
	VV		Součet			0,107			
27	M	11163150		lak penetrační asfaltový	t	0,107		7 971,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		333,33*0,00032	Přepočtené koeficientem množství		0,107			
28	K	712331111		Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	273,600	61,00	16 689,60	CS ÚRS 2023 01
29	M	BRM.7498101		ALU-TEC FR tl. 0,45 mm, parozábrana, samolepící, nízká požární zátěž	m2	318,881	240,00	76 531,44	
	VV		273,6*1,1655	Přepočtené koeficientem množství		318,881			
30	K	712341559		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše	m2	59,730	145,00	8 660,85	CS ÚRS 2023 01
	VV		"S02"			59,730			
	VV		+3,3*18,1						
31	M	DEK.1010301469		GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	69,615	210,00	14 619,15	
	VV		59,73*1,1655	Přepočtené koeficientem množství		69,615			
32	K	71236101		Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólii položenou volně s přilepením spojů	m2	333,510	190,00	63 366,90	
	VV		"S01"						

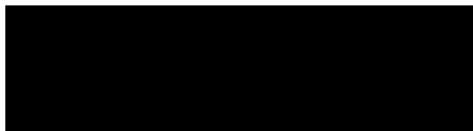




77	K	76410064	K/06.4 - Vnější kout VIPLANYL - poplastovaný plech 0,60mm RAL7045 - rš 71 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍRSKÝCH PRVKŮ	m	18,010	180,00	3 241,80
78	K	76410071	K/07.1 - Vnitřní kout VIPLANYL - poplastovaný plech 0,60mm RAL7045 - rš 71 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍRSKÝCH PRVKŮ	m	18,050	180,00	3 249,00
79	K	76410072	K/07.2 - Vnitřní kout VIPLANYL - poplastovaný plech 0,60mm RAL7045 - rš 71 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍRSKÝCH PRVKŮ	m	13,010	180,00	2 341,80
80	K	76410073	K/07.3 - Vnitřní kout VIPLANYL - poplastovaný plech 0,60mm RAL7045 - rš 71 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍRSKÝCH PRVKŮ	m	12,855	180,00	2 313,90
81	K	76410074	K/07.4 - Vnitřní kout VIPLANYL - poplastovaný plech 0,60mm RAL7045 - rš 71 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍRSKÝCH PRVKŮ	m	18,010	180,00	3 241,80
82	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	604,838	2,00	1 209,68 CS ÚRS 2023 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 852 327,50
83	K	7671001	Ocelová konstrukce zasíření - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	kg	14 575,000	193,00	2 812 975,00
84	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	26 235,000	1,50	39 352,50 CS ÚRS 2023 01
	D	710	Práce a dodávky PSV				25 000,00
85	K	710 - 104	Hromosvod	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
	D	790	Ostatní výrobky				97 082,88
86	K	7901001	OV/01 - Světlovod Lightway Silver 800 - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ - pouze stavební připravenost	kus	16,000	4 800,00	76 800,00
87	K	7901002	OV/02 - vzduchotěsný prostor dešťového svodu parotěsnou zábranou - D=120mm (TOPWET) - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	2,000	1 250,00	2 500,00
88	K	7901003	OV/03 - vzduchotěsný prostor dešťového svodu hydroizolací - D=120mm (TOPWET) - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	2,000	1 280,00	2 560,00
89	K	7901004	OV/04 - betonová deska 600 x 600mm pro podložení rekuperační - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	6,000	150,00	900,00
90	K	7901101	Doplnění základací lišty pro stávající KZS - D+M vč všech systémových detailů	m	44,500	140,00	6 230,00
91	K	998790202	Přesun hmot procentní pro ostatní výrobky v objektech v do 6 m	%	5 395,250	1,50	8 092,88



K rybníčku 11, 190 15 Praha 9 - Satalice



## Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích

**Zadavatel: Městská část Praha 9,**  
sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49  
IČ: 000 63 894

**Název zakázky: „ZŠ Novoborská 371\_Atrium\_hrubá stavba,,**

**Dodavatel (vč. právní formy): BAZAS s.r.o.**  
Sídlo / místo podnikání: K rybníčku 11, 190 15 Praha 9 Satalice  
IČ: 261 76 149  
DIČ: CZ26176149  
jejímž jménem jedná Ladislav Borůvka, jednatel společnosti

- jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce  
s názvem:

**„ZŠ Novoborská 371\_Atrium\_hrubá stavba“**

prokazuje splnění požadavků zadavatele tímto prohlášením.

Jako jednatel společnosti prohlašuji, že veškeré stavební práce na veřejné zakázce budeme realizovat pouze vlastními kapacitami.

V Praze dne viz elektronický podpis



.....  
Ladislav Borůvka  
jednatel společnosti

IČ: 261 76 149, DIČ: CZ26176149

firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 77101

