

## Smlouva o dílo a smlouva příkazní

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno náměstkem primátora  
Ing. Břetislavem Rigerem

#### Báňské projekty Ostrava spol. s r.o.

se sídlem: Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava  
zastoupena: Ing. Jaromírem Zelníčkem,  
jednatelem

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 60792841  
DIČ: CZ60792841 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 112112998/0300

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

### Obsah smlouvy

#### Část A

##### Čl. I.

#### Základní ustanovení

- Tato smlouva o dílo a smlouva příkazní je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
- Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce Sokolské třídy (PD+AD+IČ)**“, identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P23V00242768, k níž zhotovitel podal svou nabídku a byl vybrán jako dodavatel (dále také „veřejná zakázka“).
- Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytných dokumentací a předpokladů pro budoucí realizaci stavby „Rekonstrukce Sokolské třídy“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
- Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 2 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazci) k nahlédnutí.
- Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).



## A) Ověřovací studii

- Ověřovací studie bude zahrnovat rekonstrukci Sokolské třídy v rozsahu přes sousední křižovatky od ul. Horova po křižovatku s ulicí Muglinovskou.
- Ověřovací studie bude obsahovat celkový návrh uličního profilu včetně úpravy silničního tělesa, pěších komunikací, cyklostezky, zastávek MHD, mobiliáře, zeleně a obecně veřejného prostoru.
- Předmětem ověřovací studie je:
  - a) navrhnout takovou proměnu ulice, která bude adekvátní významu a reprezentativnosti daného místa,
  - b) prostorově, funkčně a materiálově sjednotit ulici a zároveň navázat na předprostory jednotlivých budov, které ulici obklopují,
  - c) ověřit proveditelnost navrženého dopravního řešení s ohledem na množství inženýrských sítí ve vymezeném území – návrh bude projednán s vlastníky inženýrských sítí.
- Ověřovací studie bude podkladem pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS).
- Ověřovací studii zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a 1x v elektronické podobě na USB flash disk, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg).
- Ověřovací studie se zapracovanými připomínkami objednatele bude předána objednateli v listinné podobě **v 6 vyhotoveních** (každé vyhotovení bude opatřeno podpisem oprávněné osoby).
- Ověřovací studie se zapracovanými připomínkami objednatele bude objednateli předána také v elektronické podobě, a to následovně:
  - 1x USB flash disk s kompletní ověřovací studii v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg), dokladová část bude formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf),
  - 1x USB flash disk s kompletní ověřovací studii v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf), příp. po dohodě s objednatel v jiném formátu, dokladová část bude formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf).

## B) Dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále také jen „DÚR“)

- DÚR bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.
- Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) bude obsahovat:
  - a) veškeré náležitosti dle stavebního zákona a souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí, příp. provedení sond pro upřesnění hloubky položených sítí,
  - c) veškeré průzkumné práce nezbytné pro realizaci stavby, např. radonový průzkum včetně stanovení radonového indexu, inženýrsko - geologický průzkum včetně zajištění dynamické penetrace, hydrogeologický průzkum, atmochemický (metanový) průzkum, hluková a rozptylová studie, dendrologický průzkum aj., včetně zapracování výsledků průzkumů do projektové dokumentace (DÚR),
  - d) mapové podklady pro vyřešení majetkových vztahů, záborový elaborát dočasných a trvalých záborů,
  - e) doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele,

- f) propoččet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů.
- DÚR včetně dokladové části zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a 1x v elektronické podobě na USB flash disk, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg).
  - Objednatel umožňuje využít k tisku dokumentace recyklovaný papír.
  - DÚR se zapracovanými připomínkami objednatele bude předána objednateli v listinné podobě v **6 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
  - DÚR se zapracovanými připomínkami objednatele bude objednateli předána také v elektronické podobě, a to následovně:
    - 1x USB flash disk s kompletní DÚR v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg),
    - 1x USB flash disk s kompletní DÚR v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf), příp. po dohodě s objednatel v jiném formátu, dokladová část bude formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf),
    - všechny výstupy z geodetických a průzkumných prací budou současně dodány v digitální podobě na 1x USB flash disk, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, příp. Microsoft EXCEL a geodetické podklady ve formátu (\*.dwg) kompatibilním s programem AutoCAD).

### C) Dokumentaci pro vydání stavebního povolení (dále také jen „DSP“)

- Dokumentace pro vydání stavebního povolení bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů, a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. DSP musí splňovat technické řešení v souladu s platnou legislativou a platnými technickými normami.
- DSP bude obsahovat:
  - doklady o výsledcích jednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona, ostatními účastníky řízení a dle požadavků objednatele a budoucího uživatele včetně zapracování podmínek z vydaných pravomocných rozhodnutí do dokumentace pro stavební povolení (rozhodnutí o kácení a následně výsadbě zeleně atd.), aby mohlo být vydáno stavební povolení,
  - technické řešení v souladu s platnou legislativou a platnými technickými normami,
  - soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (oceněný) členěný dle jednotlivých stavebních objektů, časový harmonogram, trvalé a provizorní dopravní značení odsouhlasené dopravní komisí. Položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“). Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě.



- Součástí Plánu BOZP bude:
  - přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informace o rizicích, která se mohou během realizace stavby vyskytnout,
  - písemná zpráva o možných rizicích, jež se mohou během realizace stavby vyskytnout, z hlediska práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví,
  - provozní řád staveniště v případě potřeby.
- Plán BOZP v požadovaném rozsahu zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a 1x v elektronické podobě na USB flash disk.
- Objednatel umožňuje využít k tisku Plánu BOZP recyklovaný papír.
- Plán BOZP se zpracovanými připomínkami objednatele bude předán objednateli v listinné podobě **v 6 vyhotoveních** (každé vyhotovení Plánu BOZP bude opatřeno podpisem oprávněné osoby).
- Plán BOZP se zpracovanými připomínkami objednatele bude objednateli předán také v elektronické podobě, a to následovně:
  - 1x USB flash disk s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg),
  - 1x USB flash disk s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

#### **E) Dokumentaci pro provádění stavby (dále také jen „DPS“)**

- DPS bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“ nebo jen „ZZVZ“) a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 169/2016 Sb.“).
- DPS bude zpracována v rozsahu dle stavebního zákona, dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů, a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- Součástí DPS bude rovněž:
  - podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků, která bude zahrnovat podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,
  - zatřídění jednotlivých stavebních objektů, případně jejich částí, podle klasifikace stavebních děl (CZ-CC),
  - zásady organizace výstavby, vč. situace staveniště a přechodného dopravního značení (dále jen „ZOV“), které bylo už ve stupni DSP projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (ORD); v případě, že by došlo ke změně ZOV, bude změna také doložena do DPS,
  - řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DPS,
  - DPS pro stavbu musí splňovat technické řešení v souladu s platnou legislativou a technickými normami,

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude zpracován v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Výkaz výměr podepsaný autorizovaným projektantem, členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (výkaz výměr musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“).

Pokud budou ve výkazu výměr uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí výkazu výměr stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude objednateli dodán současně s DPS v 10 vyhotoveních. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován v cenové soustavě platné v době předání díla, bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný (paré 1-3) a 3x neoceněný (slepý).

- DPS včetně dokladové části zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a 1x v elektronické podobě na USB flash disk, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg),
- DPS se zapracovanými připomínkami objednatele bude předána objednateli v listinné podobě v **10 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
- DPS se zapracovanými připomínkami objednatele bude objednateli předána také v elektronické podobě, a to následovně:
  - 1x USB flash disk s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg),
  - 1x v elektronické podobě na USB flash disk s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu,
  - 2x CD(DVD)-ROM se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě (1x oceněný a 1x neoceněný) podle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne v následujících elektronických formátech:
    - a) \*.xls/xlsx (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
    - b) originál v \*.pdf (Portable Document Format), kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, opatřený podpisem a razítkem autorizovaného projektanta,
    - c) ve struktuře \*.xml (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis a datovým předpisem uniXML.

### 3. Projektové dokumentace uvedené v odst. 2 tohoto článku budou zohledňovat:

- environmentální aspekty s pozitivním dopadem na život lidí,
- využití ekologicky šetrných řešení, kterými lze zmenšit negativní dopady na životní prostředí,
- úsporu energií,
- snižování množství odpadu a rozsahu znečištění životního prostředí,

- třídění odpadů pro budoucí uživatele,
  - snižování spotřeby primárních surovin, prodloužení životnosti výrobků a menší plýtvání, přičemž část přírodních zdrojů bude nahrazena materiály získanými z recyklace odpadů,
  - použití ekologicky šetrných stavebních materiálů, které mají certifikát ekologické šetrnosti,
  - využití nových moderních materiálů, technologií nebo postupů.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací k této veřejné zakázce a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
  5. Předmět smlouvy může být změněn v souladu s ust. § 222 ZZVZ. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací/méněprací zahájit jednání o rozsahu víceprací/méněprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti (vícepráce) může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
  6. V průběhu zpracování díla bude postup tohoto zpracování (jakožto i jednotlivých průzkumů) konzultován a odsouhlasen objednatelem formou kontrolních dnů, které se musí konat min. 1 x za 14 dnů, a to po celou dobu realizace díla (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak). Termín konání kontrolního dne projedná zhotovitel s dostatečným předstihem prostřednictvím osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických dle této smlouvy. Z každého kontrolního dne vyhotoví zhotovitel písemný zápis, který rozešle všem zúčastněným a následně jej upraví dle jejich připomínek. Zápisy z kontrolních dnů jsou pro smluvní strany závazné, vyjma takových pokynů nebo změn, které znamenají zásah do smluvních ujednání dle této smlouvy a ke kterým musí být uzavřen dodatek ke smlouvě. Kontrolní dny vede zhotovitel, místem zasedání v rámci kontrolního dne je Magistrát města Ostravy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolních dnů se musí za zhotovitele účastnit vždy minimálně všechny osoby uvedené v příloze č. 3 této smlouvy, jakožto členové projektového týmu zhotovitele, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, kdy v dané věci je osobou oprávněnou jednat osoba zastupující objednatele ve věcech technických dle této smlouvy.
  7. Projektová dokumentace pro provádění stavby, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace (vysvětlení a případné změny či doplnění) k dotazům zhotovitelů týkajících se projektové dokumentace pro provádění stavby, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 7. čl. V. části D této smlouvy.
  8. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. IV. této části smlouvy.
  9. Objednatel požaduje, aby ověřovací studie, DÚR, DSP vč. plánu BOZP a DPS měly všechny náležitosti dle této smlouvy a právních předpisů České republiky, včetně všech příloh, stanovisek a dokladů vyžadovaných podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle stavebního zákona a prováděcích předpisů, a takto byly předány objednateli k připomínkování.
  10. Současně s předáním projektových dokumentací k připomínkování objednateli budou objednateli předány všechny souhlasy k umístění stavebního záměru nebo souhlasy s provedením stavebního záměru vyžadované pro daný typ stavby a povolovací proces v souladu s § 184a stavebního zákona.

## **čl. II.**

### **Místo plnění**

Místem pro předání díla je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.

## **čl. III.**

### **Doba plnění**



1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Ověřovací studie včetně dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu A), čl. I. této části smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předána **do 36 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětnou studii, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k této studii, do 7 dnů od předání této studie objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně do 5 pracovních dnů do ověřovací studie zpracovat.
3. Ověřovací studie se zpracovanými připomínkami objednatele dle bodu A), čl. I. této části smlouvy bude objednateli předána **do 7 dnů** od odsouhlasení předmětné studie nebo zpracování připomínek objednatele k předmětné studii dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.
4. DÚR včetně dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu B), čl. I. této části smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předána **do 32 týdnů** od protokolárního převzetí ověřovací studie objednatelem. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětnou dokumentaci, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k této dokumentaci, do 7 dnů od předání této dokumentace objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně do 5 pracovních dnů zpracovat do DÚR.
5. DÚR se zpracovanými připomínkami objednatele dle bodu B), čl. I. této části smlouvy bude objednateli předána **do 7 dnů** od odsouhlasení předmětné dokumentace nebo zpracování připomínek objednatele k předmětné dokumentaci dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.
6. DSP včetně dokladové části a včetně Plánu BOZP v požadovaném rozsahu dle bodu C) a D), čl. I. této části smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předána **do 48 týdnů** od nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětnou dokumentaci, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k této dokumentaci, do 10 pracovních dnů od předání této dokumentace objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně do 5 pracovních dnů zpracovat do dokumentace pro stavební povolení.
7. DSP se zpracovanými připomínkami objednatele včetně Plánu BOZP dle bodu C) a D), čl. I. této části smlouvy bude objednateli předána **do 7 pracovních dnů** od odsouhlasení předmětné dokumentace nebo zpracování připomínek objednatele k předmětné dokumentaci dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.
8. DPS včetně dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu E), čl. I. této části smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předána **do 24 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení. Objednatel je povinen odsouhlasit DPS, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k DPS, do 10 pracovních dnů od předání DPS objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně do 5 pracovních dnů zpracovat do DPS.
9. DPS se zpracovanými připomínkami objednatele dle bodu E), čl. I. této části smlouvy bude objednateli předána **do 7 pracovních dnů** od odsouhlasení DPS objednatelem nebo zpracování připomínek objednatele k DPS dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.
10. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle odst. 2., 4., 6. a 8. tohoto článku smlouvy, kterým zhotovitel (příkazce) jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven písemný záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.
11. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.

#### čl. IV.

#### Cena díla

Cena za provedené dílo dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| Předmět plnění | Cena bez DPH v Kč | DPH v Kč | Cena vč. DPH v Kč |
|----------------|-------------------|----------|-------------------|
|----------------|-------------------|----------|-------------------|

|  |                    |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| Ověřovací studie dle bodu A), čl. I. této části smlouvy  | 2 800 000,-        | 588 000,-          | 3 388 000,-        |
| Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) dle bodu B), čl. I. této části smlouvy | 2 300 000,-        | 483 000,-          | 2 783 000,-        |
| Dokumentace pro stavební povolení (DSP) dle bodu C), čl. I. této části smlouvy                   | 1 760 000,-        | 369 600,-          | 2 129 600,-        |
| Plán BOZP dle bodu D), čl. I. této části smlouvy   | 100 000,-          | 21 000,-           | 121 000,-          |
| Dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle bodu E), čl. I. této části smlouvy                    | 1 240 000,-        | 260 400,-          | 1 500 400,-        |
| <b>CENA CELKEM</b>   | <b>8 200 000,-</b> | <b>1 722 000,-</b> | <b>9 922 000,-</b> |

## **čl. V.** **Vlastnictví**

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## **čl. VI.** **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Při zpracování díla budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správce inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
2. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.
3. Zhotovitel se zavazuje zúčastňovat pracovních schůzek, svolaných objednatelem nejméně 3 pracovní dny předem, k projednání dosavadních výsledků a dalšího postupu při realizaci předmětu této smlouvy.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.

## **čl. VII.** **Předání díla**

1. Ověřovací studie, DÚR, DSP vč. plánu BOZP a DPS (v písemných i elektronických podobách) dokončené v požadovaném rozsahu dle čl. I. této části smlouvy budou objednateli předány osobně nebo poštou, a to na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava v termínech dle čl. III. této části smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepiše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu. Součástí předávacího protokolu bude vyplněný zjišťovací

protokol, který je v příloze č. 4 této smlouvy. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

## **čl. VIII.**

### **Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku do konce záruční doby stavby zhotovené dle DPS, vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2033.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i emailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost odstranit vadu neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami, či bez výhrad.
11. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

## **Část C**

### **Inženýrská činnost, koordinátor BOZP a autorský dozor**

#### **čl. I.**

##### **Předmět**

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci realizace projektové činnosti a realizace stavby „**Rekonstrukce Sokolské třídy**“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava vykonávat:

##### **A) Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby**

- a) projednání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a požadavků příkazce,
- b) zajištění nezbytných příloh k žádosti o rozhodnutí o umístění stavby dle stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní

smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů včetně příslušného úřadu k posouzení vlivů na životní prostředí, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení a výpisů z katastru nemovitostí,

- c) vypracování a podání řádné žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby u příslušného stavebního úřadu,
- d) zajištění vyvěšení informací o záměrech v souladu se stavebním zákonem,
- e) zajištění pravomocného rozhodnutí o umístění stavby,
- f) projednání dokumentace pro stavební povolení s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
- g) vyřešení všech majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčených stavbou včetně přípravy návrhu smluv, jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisu smluv (t.j. kupní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.)
- h) zajištění nezbytných příloh k žádosti o vydání stavebního povolení dle stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení a výpisů z katastru nemovitostí,
- i) vypracování a podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu, včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, drážní úřad, apod.)
- j) zajištění pravomocného stavebního povolení včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení díla (např. rozhodnutí o kácení, souhlasné stanovisko k dočasnému i trvalému dopravnímu značení apod.),
- k) účast na vybraných kontrolních dnech s projektantem stavby dle požadavků příkazce,
- l) uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy.

#### **B) Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi během přípravy stavby (funkci koordinátora BOZP)**

Rozsah činnosti koordinátora BOZP během přípravy stavby je dán zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se zejména o:

- a) koordinaci opatření během přípravy plynoucí ze všeobecných zásad zákoníku práce a dalších platných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- b) poskytování odborné konzultace příkazci, případně generálnímu projektantovi stavby, doporučení technických nebo organizačních opatření na zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, stanovení délky času pro provedení plánovaných prací, stanovení pracovních nebo technologických postupů a stanovení potřebné organizace prací v průběhu realizace stavby.

#### **C) Autorský dozor po dobu realizace stavby**

- a) sledování dodržení schválené projektové dokumentace z technického hlediska po celou dobu realizace stavby s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, dále sledování udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace stavby a upozornění na potřebu řešení koordinačních vazeb,
- b) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- c) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby,
- d) poskytování vysvětlení potřebných k dopracování projektové dokumentace pro provádění stavby, případně výrobní dokumentace zhotovitele,
- e) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,

- f) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci během realizace stavby,
- g) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- h) sledování souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu organizace výstavby (POV),
- i) účast na kontrolních dnech stavby,
- j) účast na předání a převzetí stavby nebo její části, včetně účasti na komplexním vyzkoušení,
- k) účast na kolaudačním jednání a dalších jednáních týkajících se stavby na základě výzvy příkazce.

2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

## čl. II.

### Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I., odst. 1, bod A) této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat řádnou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 5 dnů po převzetí DÚR příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijaté žádosti.
3. Příkazník se zavazuje podat řádnou žádost o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí DSP příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.
4. Konstatuje se, že podáním řádné žádosti, dle této části smlouvy, se rozumí podání úplné a řádné žádosti se všemi přílohami vyžadovanými zákonem podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle stavebního zákona, na základě, které bude příslušný úřad následně povinen oznámit zahájení řízení dle stavebního zákona a řízení bude moci být vedeno, aniž by bylo přerušeno a příkazník vyzván k odstranění nedostatků. Drobné administrativní nedostatky, k jejichž odstranění bude příkazník případně vyzván příslušným úřadem a tyto budou ve lhůtě stanovené příslušným úřadem odstraněny, nejsou porušením povinností příkazníka.
5. Funkce koordinátora BOZP bude vykonávána během přípravy stavby a bude ukončena předáním aktualizovaného plánu BOZP v požadovaném rozsahu dle této smlouvy příkazci.
6. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen dnem doručení kolaudačního souhlasu příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi. O ukončení autorského dozoru bude sepsán samostatný protokol.

## čl. III.

### Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

| Předmět plnění                      | Odměna bez DPH v Kč | DPH v Kč         | Odměna celkem vč. DPH v Kč |
|-------------------------------------|---------------------|------------------|----------------------------|
| IČ pro rozhodnutí o umístění stavby | 1 400 000,-         | 294 000,-        | 1 694 000,-                |
| IČ pro stavební povolení            | 700 000,-           | 147 000,-        | 847 000,-                  |
| Funkce koordinátora BOZP            | 100 000,-           | 21 000,-         | 121 000,-                  |
| Výkon autorského dozoru             | 300 000,-           | 63 000,-         | 363 000,-                  |
| <b>Odměna celkem</b>                | <b>2 500 000,-</b>  | <b>525 000,-</b> | <b>3 025 000,-</b>         |

## **čl.IV.**

### **Povinnosti příkazce**

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

## **čl.V.**

### **Povinnosti příkazníka**

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za újmu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
10. Příkazník je povinen průběžně (alespoň 1x měsíčně) písemně informovat příkazce o tom, jak probíhá majetkoprávní vypořádání vztahů k nemovitým věcem dotčeným stavbou dle čl. I. odst. 1 bod A) této části smlouvy, včetně sdělení případných požadavků ze strany jednotlivých vlastníků nemovitých věcí dotčených stavbou. V případě, že příkazník při výkonu své činnosti zjistí, že stavbu nebude moci příkazce realizovat z důvodu, že jeden či více vlastníků nemovitých věcí dotčených stavbou neposkytne souhlas s přípravou a realizací stavby a/nebo nesouhlasí s majetkoprávním vypořádáním dle čl. I. odst. 1 bod A) této části smlouvy, je příkazník povinen o tom příkazce bez zbytečného odkladu písemně informovat. Smluvní strany se následně dohodnou na dalším postupu ve věci. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že za neposkytnutí souhlasu s přípravou a realizací stavby a/nebo nesouhlas s majetkoprávním vypořádáním dle čl. I. odst. 1 bod A) této části smlouvy se považuje rovněž situace, že vlastník nemovité věci dotčené stavbou žádá nepřiměřené protiplnění, ať už věcné nebo peněžní, o čemž rozhodne příkazce na základě písemné informace příkazníka dle věty první tohoto odstavce.

## **Část D**

### **Společná ustanovení pro část B a C**

## **čl.I.**

### **Cenová ujednání**

1. Celková cena (cena dle části B, čl. IV. a odměna dle části C, čl. III. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Cena díla bez DPH (dle části B, čl. IV. této smlouvy) | 8 200 000,-Kč         |
| DPH   | 1 722 000,-Kč         |
| Odměna bez DPH (dle části C, čl. III. této smlouvy)   | 2 500 000,-Kč         |
| DPH   | 525 000,-Kč           |
| <b>Celková cena bez DPH</b>                           | <b>10 700 000,-Kč</b> |
| <b>DPH</b>  | <b>2 247 000,-Kč</b>  |
| <b>Celková cena včetně DPH</b>                        | <b>12 947 000,-Kč</b> |

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Ke změně ceny bez DPH a odměny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. I. části B a C smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu plnění této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 a § 2436 OZ.

## **čl.II.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 13, popř. 14, tohoto článku smlouvy.
4. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P23V00242768 a číslo investiční akce „ORG 3248“,
  - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
  - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
  - e) číslo a datum vystavení faktury,
  - f) dobu splatnosti faktury,
  - g) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu (příloha č. 4 této smlouvy),

- h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
  - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
  - k) v případě spolufinancování předmětu smlouvy z dotačních prostředků označení textem, které určí ve svých podmínkách poskytovatel dotace.
5. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újm aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
6. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel (příkazník) osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nové vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
8. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
11. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 9 věta druhá a třetí a odst. 10 tohoto článku smlouvy neužijí.
12. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
13. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

**k části B této smlouvy:**

- po předání a převzetí ověřovací studie se zpracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. IV. této smlouvy,
- po předání a převzetí dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby se zpracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. IV. této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby,
- po předání a převzetí dokumentace pro stavební povolení se zpracovanými připomínkami objednatele včetně Plánu BOZP vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. IV. této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení dokumentace pro stavební povolení včetně Plánu BOZP bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po nabytí právní moci stavebního povolení ke stavbě,
- po předání a převzetí DPS se zpracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. IV. této smlouvy.

**k části C této smlouvy:**



- za vykonanou inženýrskou činnost pro vydání rozhodnutí o umístění stavby vystaví po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby ke stavbě příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. III. této smlouvy,
- za vykonanou inženýrskou činnost pro vydání stavebního povolení vystaví po nabytí právní moci společného povolení ke stavbě příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. III. této smlouvy,
- za funkci koordinátora BOZP vystaví po předání aktualizovaného Plánu BOZP ke stavbě příkazník fakturu částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. III. této smlouvy,
- za vykonaný autorský dozor vystaví po vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. III. této smlouvy.

Při placení dle tohoto odstavce smluvní strany zohlední případné předchozí platby provedené dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy.

- 14.** Smluvní strany se dohodly, že v souladu s § 2611 OZ, může zhotovitel během provádění díla požadovat po objednateli přiměřenou část ceny díla, zejména s přihlédnutím k zhotovitelem doposud provedeným pracím a vynaloženým nákladům v souvislosti s prováděním díla, a to za splnění podmínek, že zhotovitel řádně pokračuje v provádění díla, popř. je provádění díla přerušeno z důvodů předvídaných touto smlouvou, nikoliv však z důvodů ležících na straně zhotovitele, a zhotovitel neobdržel od objednatele žádnou platbu v souladu s touto smlouvou ani po dobu dalších 6 měsíců od uplynutí termínu dle části B, čl. III. odst. 2., 4., 6. nebo 8. této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu na částku odpovídající doposud provedeným pracím a vynaloženým nákladům, a to do maximální výše 30 % částky odpovídajícího plnění, jež zhotovitel provádí, a to dle části B, čl. IV. této smlouvy. O tuto částku se sníží nejbližší následující platba za příslušné plnění dle odstavce 13. tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že obdobně budou postupovat i ohledně placení odměny za prováděnou příkazní činnost dle části C, čl. III. této smlouvy.

### **čl. III.**

#### **Náhrada újmy**

1. Odpovědnost za újmu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle projektové dokumentace nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Odpovědnost za újmu způsobenou nesprávným prováděním inženýrské činnosti, funkce koordinátora BOZP a autorského dozoru nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
3. Zhotovitel (příkazník) je povinen nahradit objednateli (příkazci) v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele (příkazníka) dle této smlouvy. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka). Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště OZ nebo jiný právní předpis.
4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem (příkazníkem) dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu části A, čl. I., odst. 6. smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

### **čl. IV.**

#### **Plná moc**

1. Objednatel (příkazce) uděluje zhotoviteli (příkazníkovi) k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel (příkazník) plnou moc v celém rozsahu přijímá.

## čl. V.

### Sankční ujednání

1. V případě nedodržení jakéhokoliv termínů plnění dle části B, čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla příslušného plnění dle části B. čl. IV. této smlouvy bez DPH, s níž je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení jakéhokoliv termínů plnění dle části C, čl. II. této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny bez DPH příslušného plnění dle části C čl. III. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že DPS nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny včetně DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle čl. IV. části B této smlouvy.
6. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
  - povinnosti uvedené v čl. I. části B této smlouvy nebo
  - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
  - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle části B) této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
7. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 7. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení se zodpovězením dotazu v termínu stanoveném.
8. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
9. V případě porušení některé z povinností příkazníka dle odst. 10 čl. V. části C této smlouvy je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení smluvní povinnosti. Tím není dotčeno právo příkazce dodatečně požadovat po příkazníkovi splnění jeho povinností dle dotčeného ustanovení smlouvy.
10. Provede-li zhotovitel (příkazník) změnu projektového týmu v rozporu s ustanovením čl. VII. odst. 28 této části smlouvy, je zhotovitel (příkazce) povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ. Zhotovitel (příkazník) je srozuměn s výší smluvní pokuty, která byla ujednána v této výši vzhledem k zajišťovanému závazku.
11. V případě nesplnění jakýchkoliv dalších povinností zhotovitele (příkazníka) vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše v tomto článku smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení smlouvy.



podmínek uvedených v této smlouvě, a to okamžitě poté, co k tomu objednatel zhotovitele vyzval nebo tuto nepravdivost sám zhotovitel zjistil.

10. Zhotovitel touto smlouvou převádí na objednatele vlastnické právo k veškerým originálům či kopiím hmotných nosičů, na kterých je nebo bude zachyceno dílo, a které budou objednateli zhotovitelem na základě této smlouvy předány. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškeré podklady a informace potřebné k výkonu Licence.

## **čl. VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 02670/RM2226/46 ze dne 31. 10 2023, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce zadané otevřeným řízením dle ZZVZ a označené „Rekonstrukce Sokolské třídy (PD+AD+IČ)“, poř. č. 39/2023.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel (příkazce).
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených v této smlouvě) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel (příkazce) může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 8 a 9 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
7. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany objednatele (příkazce) z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
8. Objednatel (příkazce) může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel (příkazník) nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli (příkazníkovi).
9. Objednatel (příkazce) může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel (příkazce) může dále závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě zjištění uvedených v § 223 odst. 2. ZZVZ.
10. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
11. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
12. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu provedených dodávek, prací a služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytnul a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.

14. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 OZ.
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětného díla.
16. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
17. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
18. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
19. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
20. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
21. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
22. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
23. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
24. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
25. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
26. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
27. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím určený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
28. V průběhu trvání této smlouvy je zhotovitel (příkazník) oprávněn změnit projektový tým uvedený v příloze č. 3 této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele (příkazce). Nový projektový tým musí splňovat technickou kvalifikaci stanovenou pro projektový tým objednatelem (příkazcem) v čl. III. bodu 3.2 zadávacích podmínek k veřejné zakázce na podkladě níž je realizováno plnění z této smlouvy. Objednatel (příkazce) vydá případný písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový projektový tým potřebnými zkušenostmi. Objednatel (příkazce) nesmí souhlas se změnou projektového týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem (příkazníkem) příslušné doklady předloženy.
29. Zhotovitel (příkazník) je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. Tato změna je přípustná pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele (příkazce) – vedoucího odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřené osoby. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě, že objednatel (příkazce) změnu poddodavatele neschválí, je povinen své rozhodnutí zhotoviteli (příkazníkovi) písemně sdělit včetně odůvodnění. Objednatel

(příkazce) nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout.

**30.** Zhotovitel (příkazník) uděluje ve smyslu ust. § 1897 OZ objednateli (příkazci) uzavřením této smlouvy předchozí souhlas s postoupením této smlouvy jako celku nebo jen její části, a to i buď jednomu postupníkovi nebo i několika postupníkům. Objednatel (příkazce) je zhotovitelem (příkazníkem) výslovně oprávněn převést na postupníka všechna svá práva a povinnosti ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou ve stavu, v jakém se nacházejí k okamžiku účinnosti postoupení (tedy okamžiku ke kterému je postoupení smlouvy oznámeno písemně zhotoviteli (příkazníkovi), případně k pozdějšímu datu, pokud je tak bude určeno ve smlouvě o postoupení smlouvy) nebo také jen jejich část definovanou smlouvou o postoupení smlouvy.

**31.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Prohlášení,

Příloha č. 2 - Plná moc,

Příloha č. 3 - Seznam členů projektového týmu zhotovitele/příkazníka,

Příloha č. 4 - Zjišťovací protokol.

**Za objednatele (příkazce)**

**Za zhotovitele (příkazníka)**

**Ing. Břetislav Riger**

náměstek primátora  
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

**Ing. Jaromír Zelníček**

jednatel

„podepsáno elektronicky“

## Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

za zhotovitele:

**Ing. Jaromír Zelníček**  
jednatel

„podepsáno elektronicky“

## Plná moc

**ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 1339/2024/OI/VZ na zpracování projektových dokumentací, výkon inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného rozhodnutí o umístění stavby a pravomocného stavebního povolení, výkon funkce koordinátora BOZP a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce Sokolské třídy“, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**Objednatel (příkazce): Statutární město Ostrava**, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava  
IČO: 00845451  
zastoupen: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

**Zhotovitel (příkazník): Báňské projekty Ostrava, spol. s r.o.**  
se sídlem: Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava  
IČO: 60792841  
zastoupen: Ing. Jaromírem Zelníčkem, jednatelem

- Zhotovitel (příkazník) bude jménem a na účet objednatele (příkazce):
  - zastupovat objednatele (příkazce) při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele (příkazce) písemnosti.
  - v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.
- Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do ukončení autorského dozoru v rámci stavby „Rekonstrukce Sokolské třídy“, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

za objednatele (příkazce):

**Ing. Břetislav Riger**  
náměstek primátora  
na základě plné moci  
*„podepsáno elektronicky“*

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele (příkazníka):

**Ing. Jaromír Zelníček**  
jednatel  
*„podepsáno elektronicky“*





| funkce   | Inženýr vodohospodářských staveb |
|--|----------------------------------|
| jméno příjmení   |                                  |
| telefon  |                                  |
| e-mail   |                                  |
| osoba je k dodávatel: ve vztahu (pracovníprávní či jiný obdobný vztah, nebo jiná osoba dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění)   |                                  |
| autorizace pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby) a je zapsán v seznamu autorizovaných inženýrů vedeném Českou komisí autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 362/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů |                                  |
| minimálně 5letá praxe při projektování vodohospodářských staveb  |                                  |
| funkce   | Rozpočtář                        |
| jméno příjmení   |                                  |
| telefon  |                                  |
| e-mail   |                                  |
| osoba je k dodávatel: ve vztahu (pracovníprávní či jiný obdobný vztah, nebo jiná osoba dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění)   |                                  |
| minimálně 5letá praxe v oblasti přípravy a sestavování rozpočtů  |                                  |



