

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

### 1. Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice  
zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva  
Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 280123725/0300  
IČO: 27520536  
DIČ: CZ27520536  
ID datové schránky: eiefkcs  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno: xxxxxxxx  
Telefon: xxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxx

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Kurštejn stavební a obchodní firma s. r. o.

Sídlo: Jezbořice 78, 530 02 Pardubice  
zastoupená: Radek Kurštejn  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 276007799/0300  
IČO: 28762576  
DIČ: CZ28762576  
ID datové schránky: dk4g9zx  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 26075

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Jméno: xxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxx  
Telefon: xxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

(společně též dále jen „smluvní strany“)

uzavírají

níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu o dílo  
(dále jen „smlouva“)

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka vybraného dodavatele předložená v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nazvané „**Stavební úpravy pro instalaci lůžkových ramp v Pardubické nemocnici ETAPA 3**“.

## **Článek 1** **Předmět smlouvy**

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas, bez vad a nedodělků pro objednatele dílo spočívající v řešení stavebních úprav pro instalaci lůžkových ramp, v úpravě elektrorozvodů, v řešení rozvodů elektronické komunikace včetně propojení se stávajícími datovými rozvody, v řešení univerzálního kabelážního systému (UKS) a komunikačního systému sestra-pacient (SP) v budově č. 4 ve 2. NP a části 3. NP na kardiologickém oddělení v Pardubické nemocnici, Kyjevská 44, 532 03 Pardubice.
- 1.2 Dílo bude provedeno v rozsahu dle projektové dokumentace stavebních úprav a soupisů stavebních prací s výkazy výměr zpracovaných společností ELISPRO s.r.o., se sídlem Spálená 143, 533 04 Sezemice, IČO: 27315975 a společností LOVENGINEERING, Ing. Jan Fikejs, se sídlem Počaply 121, 533 04 Sezemice, IČO: 02458071, (dále „projektová dokumentace“) dle smlouvy o dílo.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a vztahuje se na ně ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude předloženo prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými technickými, hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy.
- 1.4 Při provádění díla budou dodrženy veškeré platné ČSN vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
- 1.5 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a dle podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.6 Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit cenu dle podmínek této smlouvy.

## **Článek 2** **Termín a místo plnění**

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v místě plnění, kterým je pracoviště zadavatele: Pardubická nemocnice, Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, budova č. 4, 2. NP a část 3. NP.
- 2.2 Vzhledem k nezbytnosti zachování provozu kardiologického oddělení, bude dílo realizováno na tři dílčí etapy. Nástup na stavební práce v rámci dílčí etapy do **5 pracovních dní od vyzvání (e-mailem)**. Kompletní dodávka dílčího předmětu díla:  
**KIM jednotka:** do 14 dnů od vyzvání objednatelem  
**Lůžková část 2.NP:** do 14 dnů od vyzvání objednatelem  
**Lůžková část 3.NP:** do 30 dnů od vyzvání objednatelem
- 2.3 Písemná výzva podle odstavce 2.2 tohoto článku bude objednatelem zaslána zhotoviteli elektronickou poštou na e-mail kontaktní osoby uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dní od vyzvání objednatelem.
- 2.5 Kompletní dodávkou díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli.
- 2.6 Termíny plnění díla lze prodloužit pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě, že nastanou skutečnosti, které nebylo objektivně možné v době uzavření této smlouvy předvídat a které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele. Objednatel si dále vyhrazuje právo posunutí termínů plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení díla.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za dílo specifikované v čl. 1 a provedené v souladu s touto smlouvou, ve výši:

<b>Cena bez DPH (v Kč):</b>	<b>2 388 358,47</b>
<b>Výše DPH (v Kč):</b>	<b>501 555,28</b>
<b>Sazba DPH (v %):</b>	<b>21 %</b>
<b>Cena včetně DPH (v Kč):</b>	<b>2 889 913,75</b>

(dále jen „cena“)

- 3.2 Cena je určena dle oceněných výkazů výměr, které jsou přílohou této smlouvy o dílo.
- 3.3 Cena uvedená v čl. 3.1 smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena plně pokrývá všechny jeho náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4 Zhotovitel má dle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.

### Článek 4 Platební podmínky

- 4.1 Cena za dílo bude uhrazena zhotoviteli po vystavení daňového dokladu/faktury po dokončení díla. Právo fakturovat dohodnutou cenu má zhotovitel po protokolárním předání díla objednateli.
- 4.2 Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoli zálohy.
- 4.3 Faktura musí obsahovat pouze správné údaje a musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.
- 4.4 Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Doručení faktury bude provedeno elektronicky na adresu xxxxxxxxxx.
- 4.5 Povinnost zaplatit smluvní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.6 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad – fakturu, který nebude obsahovat některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právním mocí. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.

- 4.8 Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, započítat vůči pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli jednostranným právním úkonem.

## **Článek 5** **Podmínky provádění díla**

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do termínu ukončení prací stanoveném v čl. 2 této smlouvy.
- 5.2 Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou odpovídá zhotovitel stejným způsobem, jako kdyby dílo prováděl sám.
- 5.3 Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.
- 5.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je zhotovitel povinen odstranit vady vzniklé tímto prováděním.
- 5.5 Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové, nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN (české technické normy) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje mít po dobu realizace díla uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění nejméně **4 000 000,- Kč**. Zhotovitel je povinen prokázat existenci pojištění na žádost objednatele, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od požádání.
- 5.8 Dílo bude realizováno za plného provozu Pardubické nemocnice s dočasným omezením provozu prostoru stavby, musí respektovat provozní specifika nemocnice a kardiologického oddělení v budově č. 4. Doprava na stavbu nesmí ovlivnit průjezdnost uvnitř areálu Pardubické nemocnice.
- 5.9 Zhotovitel bere na vědomí, že v době realizace díla bude v místě plnění probíhat i dodávka lůžkových ramp a stativů. Zhotovitel se podpisem této smlouvy o dílo zavazuje zajistit veškerou potřebnou součinnost s dodavatelem lůžkových ramp stativů, tak aby došlo k funkčnímu předání díla.
- 5.10 O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.11 Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12 Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.13 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.

## **Článek 6** **Převzetí díla**

- 6.1 Objednatel předá staveniště do předpokládaného termínu zahájení prací a v takovém stavu, aby mohla realizace prací započít.

- 6.2 Zhotovitel je povinen minimálně 3 kalendářní dny předem písemně oznámit objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy termín, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení písemně sdělí zhotoviteli datum a hodinu předání díla. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí díla a jeho včasnost nese zhotovitel.
- 6.3 Dílo se považuje za provedené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebránících užívání.
- 6.4 Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

## **Článek 7**

### **Záruka za jakost, vady díla**

- 7.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedených stavebních prací **po dobu 60 měsíců** od předání a převzetí konečného díla a záruku za jakost výrobků či technologií zabudovaných do stavby **po dobu 60 měsíců** od předání a převzetí konečného díla nebo ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla uvedené v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady.
- 7.2 Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 7.3 Reklamacce se uplatňují písemně.
- 7.4 Objednatel je povinen uplatnit zjištěné vady zboží u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Dnem nahlášení vady je den, kdy zhotovitel obdržel oznámení zjištěných vad.
- 7.5 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady na základě předchozí domluvy s objednatelem.
- 7.6 Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 7.7 O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 7.8 Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## **Článek 8**

### **Odpovědnost za škodu**

- 8.1 Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 8.2 Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednatelem nese zhotovitel.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednatelem, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit skutečná škoda a případný ušlý zisk.

## **Článek 9**

### **Smluvní pokuty**

- 9.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající z této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu.

- 9.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla dle čl. 2.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové sjednané ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.5 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť až do úplného odstranění vady.
- 9.4. V případě prodlení objednatele s platbou ceny za dílo bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.5. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.

### **Článek 10** **Zánik závazků**

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas;
  - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, pokud bude zhotovitel v insolvenčním řízení, bude rozhodnuto o jeho úpadku nebo bude-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 10.2 Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy, a to pokud se objednatel zpozdí o více než 60 dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem 4.7 této smlouvy. V případě zpoždění uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve sjednané výši.
- 10.3 Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
  - zpoždění s plněním jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou i přes opakované upozornění objednatelem o více než 10 kalendářních dnů;
  - neumožnění objednateli i přes opakované upozornění provádět kontrolu provádění díla;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - provedení změny poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikační předpoklady na realizaci díla v rámci výběrového řízení, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 10.5 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 10.6 V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem dle článku 10.3 nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny dle čl. 3 této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
- 10.7 V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele specifikovaného v čl. 10.3 je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se touto smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn



- odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.
- 10.8 V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 10.9 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně. Smluvní strany sjednaly, že si nebudou vracet vzájemně poskytnutá plnění.
- 10.10 Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

### **Článek 11** **Závěrečná ujednání**

- 11.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou a z této smlouvy vzniklých se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 11.2 Změny této smlouvy lze činit pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu, změny či doplnku této smlouvy, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.3 Veškerá komunikace, uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. mezi smluvními stranami dle této smlouvy musí být učiněny v písemné formě a musí být doručeny osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.
- 11.5 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou řešit přednostně smírnou cestou, případně budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 11.7 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu nebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá původnímu ustanovení a této smlouvě jako celku.
- 11.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 11.9 Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 11.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
- 11.11 Tato smlouva je vyhotovena v 1 originále, který je elektronicky podepsaný oběma smluvními stranami.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr Silnoproudá elektrotechnika

Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr Elektronické komunikace

Příloha č. 3 – Specifikace díla

V Pardubicích dne 16. 5. 2024

V Pardubicích dne 15. 5. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA  
předseda představenstva

.....  
Radek Kurštejn  
jednatel

.....  
Ing. Hynek Rais, MHA  
místopředseda představenstva



Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr Silnoproudá elektrotechnika

## REKAPITULACE CELÉ STAVBY

Pol.	Specifikace	cena bez DPH
1.	Stavební úpravy pro instalaci lůžkových ramp na ventily med. Plynů v PKN, budova č.4 Kardio - Lůžková část (2.NP-3.NP), KIM, Pardubice	2 041 643,60 Kč
2.	"Stavební úpravy pro instalaci lůžkových ramp v PKN, budova č.4 Kardio – Lůžková část (2np-3np), KIM, Koronární jednotka"	346 714,87 Kč
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>		<b>2 388 358,47 Kč</b>
<b>DPH - 21%</b>		<b>501 555,28 Kč</b>
<b>CENA CELKEM VČETNĚ DPH</b>		<b>2 889 913,47 Kč</b>

**D.1.4.EL.05\_NEOCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR ETAPA 3**
**D.1.4.EL\_SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA**
**"Stavební úpravy pro instalaci lůžkových ramp v PKN, budova č.4 Kardio - Lůžková část (2np-3np), KIM, Koronární jednotka"**

Poř.	Cenová soust.	Název	Jedn.	Množ.	JC mat.	CC mat.	JC mont.	CC mont.	Celkem
		<b>ROZVÁDĚČ</b>							
1	vlastní	Doplnění stávajícího rozváděč R2.1, viz projektová dokumentace	ks	1,00	7 041,00	7 041,00	492,68	492,68	7 533,68
2	vlastní	Doplnění stávajícího rozváděč R2.4, viz projektová dokumentace	ks	1,00	7 235,00	7 235,00	599,85	599,85	7 834,85
3	vlastní	Doplnění stávajícího rozváděč R3.1, viz projektová dokumentace	ks	1,00	7 571,00	7 571,00	814,17	814,17	8 385,17
		<b>ELEKTROINSTALAČNÍ KOMPONENTY</b>							
4	vlastní	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami, 250VAC/16A, šedá TANGO - PC	ks	21,00	161,00	3 381,00	154,81	3 251,01	6 632,01
5	vlastní	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, 2P+PE, s clonkami a ochranou před přepětím, s optickou signalizací poruchy, 250VAC, 16A, šedá TANGO - PC	ks	21,00	1 140,00	23 940,00	184,57	3 875,97	27 815,97
6	vlastní	Rámeček 2-násobný, bílý	ks	21,00	61,40	1 289,40	0,00	0,00	1 289,40
7	vlastní	Elektroinstalační krabice přístrojová, KU68-1901	ks	148,00	8,77	1 297,96	51,23	7 582,04	8 880,00
8	vlastní	Elektroinstalační krabice přístrojová 8130	ks	24,00	43,08	1 033,92	114,88	2 757,12	3 791,04
9	vlastní	Svorka bezšroubová, 3x 0,5-2,5 mm2 (100ks=balení)	bal	1,00	582,00	582,00	162,06	162,06	744,06

10	vlastní	Svorka bezšroubová, 5x 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> (100ks=balení)	bal	1,00	899,00	899,00	288,17	288,17	1 187,17
		<b>ELEKTROINSTALAČNÍ TRASY A MALBA</b>							
11	vlastní	Elektroinstalační drážky ve zdi 50x40mm	m	230,00	0,00	0,00	63,50	14 605,00	14 605,00
12	vlastní	Vykrúžování instalačních krabiček	ks	148,00	0,00	0,00	26,00	3 848,00	3 848,00
13	vlastní	Průrazy zdívem ostatní	ks	12,00	0,00	0,00	81,50	978,00	978,00
14	vlastní	Sádra, sádrování	kpl	1,00	0,00	0,00	1 520,00	1 520,00	1 520,00
15	vlastní	Zapravení elektroinstalačních drážek včetně štukování	kpl	1,00	28 520,00	28 520,00	250,00	15 000,00	43 520,00
16	vlastní	Malba - vymalování dotčených ploch - 2x nátěr (barva dle investora) včetně penetrace, zapravení nerovností a zákrytů nábytku	m <sup>2</sup>	125,00	100,00	12 500,00	50,00	6 250,00	18 750,00
17	vlastní	Demontáž a opětovná montáž SDK (600x600) na stropě	kpl	1,00	0,00	0,00	9 874,00	9 874,00	9 874,00
18	vlastní	Podružný, spojovací materiál, natloukačky, hmoždinky, šrouby	ks	1,00	3 500,00	0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
		<b>KABELÁŽE</b>							
19	vlastní	Instalační kabel, vodiče izolované, 0,45/0,75kV, PVC izolace, Cu jádro plné, CYKY 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	890,00	33,00	29 370,00	51,13	45 505,70	74 875,70
20	vlastní	Instalační kabel, vodiče izolované, 0,45/0,75kV, PVC izolace, Cu jádro plné, CYKY 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	320,00	20,10	6 432,00	51,13	16 361,60	22 793,60
21	vlastní	Instalační vodiče izolované, PVC izolace, Cu jádro z jemných drátků, zelenožlutý, H07V-K 1x6mm <sup>2</sup>	m	265,00	23,00	6 095,00	51,13	13 549,45	19 644,45
22	vlastní	Ukončená vodičů v rozváděčích	ks	1,00	0,00	0,00	1 112,77	1 112,77	1 112,77
23	vlastní	Podružný materiál včetně prořezu	ks	1,00	1 860,00	1 860,00	0,00	0,00	1 860,00

		<b>OSTATNÍ PRÁCE</b>							
24	vlastní	Rekognoskace stávající elektroinstalace dle skutečného stavu a demontážní práce	hod	20	0,00	0,00	530,00	10 600,00	10 600,00
25	vlastní	Rozměření tras, krabic	hod	8,00	0,00	0,00	530,00	4 240,00	4 240,00
26	vlastní	Dílenská dokumentace dle upřesnění stávající elektroinstalace	ks	1,00	0,00	0,00	8 560,00	8 560,00	8 560,00
27	vlastní	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), včetně tisku	ks	1,00	0,00	0,00	9 200,00	9 200,00	9 200,00
28	vlastní	Koordinační práce s ostatními profesema stavby	hod	5,00	0,00	0,00	530,00	2 650,00	2 650,00
29	vlastní	Revize elektroinstalace, včetně dopravy a vypracování protokolu	ks	1,00	0,00	0,00	21 120,00	21 120,00	21 120,00
30	vlastní	Doprava materiálu, montáže	ks	1,00	1 870,00	1 870,00		0,00	1 870,00
		<b>CELKEM</b>				140 917,28		205 797,59	<b>346 714,87</b>
<b>C e l k e m b e z D P H</b>									<b>346 715</b>

**POZNÁMKA:**

Při zpracování cenové nabídky je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace (tech.zpráva, přílohy, výkresů atd).

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

## Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr Elektronické komunikace

**CELKOVÁ REKAPITULACE**

<b>Pol.</b>	<b>Specifikace</b>	<b>cena bez DPH</b>
1.	Univerzální kabelážní systém (UKS)	536 000,60 Kč
2.	Systém sestra-pacient (SP)	1 133 872,00 Kč
4.	Společné kabelové trasy	342 771,00 Kč
5.	Vedlejší náklady - cestovné + dopravné (dojezdová vzdálenost 25km)	5 000,00
6.	Inženýrská a koordinační činnost	8 000,00
7.	Dílenská dokumentace	6 500,00
8.	Dokumentace skutečného stavu	9 500,00
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>		<b>2 041 643,60 Kč</b>
<b>DPH - 21%</b>		<b>428 745,16 Kč</b>
<b>CENA CELKEM VČETNĚ DPH</b>		<b>2 470 388,76 Kč</b>

## 1. Univerzální kabelážní systém (UKS)

Poř. číslo	Typové číslo	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Materiál		Montáž	
					Jednotková cena	Celkem bez DPH	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1.		Kabel UTP, cat.6, bezhalogenový, LSOH, 4 páry	11 445	m	11,70	133 906,50	17,00	194 565,00
2.		Dvozásuvka 2xRJ45 cat.6 UTP, bez modulů	142	ks	100,20	14 228,40	35,00	4 970,00
3.		Patch panel 19" pro 24 modulů, prázdný	12	ks	453,30	5 439,60	70,00	840,00
4.		Vyvažovací panel 1U, 5 vyvažovacích plastových ok	6	ks	236,30	1 417,80	70,00	420,00
5.		Modul RJ45, UTP cat.6, do panelů a zásuvek	568	ks	77,80	44 190,40	75,00	42 600,00
6.		Uspořádání a vyvázání kabeláže v datovém rozvaděči (svazování kabeláže)	12	hod	0,00	0,00	550,00	6 600,00
7.		Měření metalické přípojky, popis	284	ks	7,50	2 130,00	75,00	21 300,00
8.		Patch cord UTP cat. 6, 2m, šedý	336	ks	51,60	17 337,60	15,00	5 040,00
9.		Rámeček jednonásobný	82	ks	26,70	2 189,40	15,00	1 230,00
10.		Rámeček dvojnásobný	30	ks	43,40	1 302,00	15,00	450,00
11.		Demontáž stávající datové kabeláže	24	hod	0,00	0,00	430,00	10 320,00
12.		Drobné práce (5%) a materiál (5%)	1	kpl	11 107,10	11 107,10	14 416,80	14 416,80
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>233 248,80</b>		<b>302 751,80</b>
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>						<b>536 000,60</b>		

## 2. Systém sestra-pacient (SP)

Pol.	Typové číslo	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Materiál		Montáž	
					Jednotková cena	Celkem bez DPH	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1.		Patch panel 19" pro 24 modulů, prázdný	2	ks	453,30	906,60	70,00	140,00
2.		Modul RJ45, UTP cat.6, do panelů a zásuvek	78	ks	77,80	6 068,40	70,00	5 460,00
3.		Konektor RJ45 včetně punčošky	233	ks	12,50	2 912,50	75,00	17 475,00
4.		Měření metalické přípojky, popis	78	ks	7,50	585,00	45,00	3 510,00
5.		PachCord UTP 6, 0,5m, žlutý	8	ks	39,10	312,80	75,00	600,00
6.		PachCord UTP 6, 1m, žlutý	78	ks	49,10	3 829,80	15,00	1 170,00
7.		PachCord UTP 6, 2m, žlutý	5	ks	238,60	1 193,00	15,00	75,00
8.		Kabel UTP, cat.6, bezhalogenový, LSOH, 4 páry	3 808	m	11,70	44 553,60	17,00	64 736,00
9.		Kabel JYTY 2x1	7	m	13,30	93,10	22,00	154,00
10.		Sesterský terminál - dotykový LCD	3	ks	27 217,00	81 651,00	185,00	555,00
11.		Systémová zásuvka	51	ks	1 303,70	66 488,70	185,00	9 435,00
12.		Systémový patientský terminál přívodní kabel 1,8m zakončen speciálním vytrhávacím konektorem	48	ks	7 464,30	358 286,40	185,00	8 880,00
13.		Systémová zásuvka basic, s ručícím a volacím tlačítkem	6	ks	2 552,50	15 315,00	185,00	1 110,00
14.		Lůžkové tlačítko BASIC s pohyblivým přívodem BT-B, 2x volací tlačítko, 2x ovládání světel	6	ks	1 322,70	7 936,20	35,00	210,00
15.		Nástěnný držák patientského terminálu	54	ks	231,30	12 490,20	85,00	4 590,00
16.		Přidržený klip pro kabel patientského terminálu na rampu lůžka	54	ks	92,40	4 989,60	5,00	270,00
17.		Pokojeový komunikační terminál s LCD	17	ks	8 723,90	148 306,30	185,00	3 145,00
18.		Instalační krabice pod pokojeový terminál, povrchová montáž	17	ks	82,10	1 395,70	85,00	1 445,00
19.		Pokojeové signalizační světlo, 5 barev	23	ks	1 455,20	33 469,60	125,00	2 875,00
20.		Volací a potvrzovací tlačítko, membránová klávesnice, orientační a zpětnovazební LED	4	ks	1 209,20	4 836,80	225,00	900,00
21.		Systémové táhlo do vlhkého prostředí instalace na systémový kruh	12	ks	1 139,80	13 677,60	185,00	2 220,00
22.		Tlačítko signální (na WC, umyvadlo)	37	ks	992,60	36 726,20	185,00	6 845,00
23.		Systémový switch, 2 kruhové linky, 8x LAN port, 1x GB uplink, 24V, multicast, QoS	8	ks	12 922,80	103 382,40	210,00	1 680,00
24.		19" instalační rack pro instalaci až 8 systémových switchů do racku	1	ks	7 884,80	7 884,80	125,00	125,00
25.		Nastavení oživení a konfigurace systému včetně zaškolení obsluhy	18	hod		0,00	530,00	9 540,00
26.		Konfigurace nového oddělné do stávající databáze systému sestra-pacient, která je uložena na centrálním serveru.	3	hod		0,00	530,00	1 590,00
27.		Demontáž stávajícího systému sestra-pacient	24	hod		0,00	430,00	10 320,00
28.		Drobné práce (5%) a materiál (1%)	1	kpl	9 572,90	9 572,90	7 952,80	7 952,80
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>966 864,20</b>		<b>167 007,80</b>
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>								<b>1 133 872,00</b>



### 3. Společné kabelové trasy

Pol.	Typové číslo	Specifikace	Počet	Měrná jednotka	Materiál		Montáž	
					Jednotková cena	Celkem bez DPH	Jednotková cena	Celkem bez DPH
1.		Krabice přístrojová rozvodná včetně vysekání lůžka, KU68	159	ks	20,00	3 180,00	75,00	11 925,00
2.		Kraice přístrojová s víkem, včetně vysekání lůžka	8	ks	22,50	180,00	75,00	600,00
3.		Dvojitá propojovací krabice, instalace do zdi	3	ks	37,70	113,10	130,00	390,00
4.		Instalační kanál 140x70	118	m	393,80	46 468,40	125,00	14 750,00
5.		Přepážka do kanálu 140x70	118	m	75,40	8 897,20	25,00	2 950,00
6.		Koncový díl kanálu 140x70	3	ks	120,60	361,80	25,00	75,00
7.		Vnitřní roh kanál 140x70	10	ks	225,10	2 251,00	25,00	250,00
8.		Vnější roh kanál 140x70	4	ks	221,50	886,00	25,00	100,00
9.		Kryt spojovací kanálu 140x70	63	ks	125,30	7 893,90	25,00	1 575,00
10.		Instalační kanál 100x40	26	m	197,20	5 127,20	105,00	2 730,00
11.		Přepážka do kanálu 100x40	26	m	56,30	1 463,80	25,00	650,00
12.		Koncový díl kanálu 100x40	2	ks	57,30	114,60	25,00	50,00
13.		Kryt spojovací lišty 100x40	14	ks	57,50	805,00	25,00	350,00
14.		Vnitřní roh kanál 100x40	2	ks	75,60	151,20	25,00	50,00
15.		Instalační kanál 80x40	18	m	154,90	2 788,20	95,00	1 710,00
16.		Koncový díl kanálu 80x40	1	ks	42,60	42,60	25,00	25,00
17.		Kryt spojovací lišty 80x40	10	ks	43,60	436,00	25,00	250,00
18.		Vnitřní roh kanál 80x40	4	ks	61,70	246,80	25,00	100,00
19.		Vnější roh kanál 80x40	3	ks	62,30	186,90	25,00	75,00
20.		Instalační kanál 60x40	16	m	112,10	1 793,60	85,00	1 360,00
21.		Kryt ohybový 60x40	4	ks	40,30	161,20	25,00	100,00
22.		Kryt spojovací lišty 60x40	10	ks	30,50	305,00	25,00	250,00
23.		Vnitřní roh kanál 60x40	1	ks	40,70	40,70	25,00	25,00
24.		Instalační kanál 40x20	56	m	39,40	2 206,40	75,00	4 200,00
25.		Koncový díl kanálu 40x20	4	ks	22,90	91,60	25,00	100,00
26.		Kryt spojovací lišty 40x20	31	ks	22,90	709,90	25,00	775,00
27.		Vnitřní roh kanál 40x20	5	ks	30,90	154,50	25,00	125,00
28.		Vnější roh kanál 40x20	1	ks	30,90	30,90	25,00	25,00
29.		Trubka ohebná 20, střední mechanická odolnost, protahovacím drátem	412	m	4,70	1 936,40	39,00	16 068,00
30.		Trubka ohebná 32, střední mechanická odolnost, protahovacím drátem	561	m	7,90	4 431,90	42,00	23 562,00

31.	Sádrování	1	kpl	437,50	437,50	1 600,00	1 600,00
32.	Vysekání drážky 3x3cm	574	m		0,00	52,00	29 848,00
33.	Vysekání drážky 3x7cm	186	m		0,00	59,00	10 974,00
34.	Zazdění drážky	760	m		0,00	35,00	26 600,00
35.	Začištění drážky, konečná úprava	760	m	15,00	11 400,00	25,00	19 000,00
36.	Průraz stěnou do 250mm	67	ks		0,00	81,00	5 427,00
37.	Průraz stěnou 500mm - 1000mm	61	ks		0,00	251,00	15 311,00
38.	Odstraněná stávajícího keramického obkladu 15x20	32	m		0,00	450,00	14 400,00
39.	Nový keramický bílý obklad 15x20	6,4	m <sup>2</sup>	500,00	3 200,00	1 500,00	9 600,00
40.	Drobné práce (5%) a materiál (5%)	1	kpl	5 424,70	5 424,70	10 897,80	10 897,80
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>113 918,00</b>		<b>228 852,80</b>	
<b>Celkem materiál + montáž bez DPH</b>				<b>342 771,00</b>			

### Příloha č. 3 – Specifikace díla

Stavební úpravy pro instalaci lůžkových ramp v celém 2.NP a v části 3. NP (místnost č. 301 - 333, 354 – 360), spočívající ve stavebních úpravách, v úpravě elektrorozvodů, v řešení rozvodů elektronické komunikace včetně propojení se stávajícími datovými rozvody. Dále je řešen univerzální kabelážní systém (UKS) a komunikační systém sestra-pacient (SP).

#### Ostatní požadavky objednatele

- Zhotovitel písemně vyzve k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí.
- Převzetí díla bez vad a nedodělků.
- O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta.
- Zhotovitel je povinen připravit a doložit doklady, jako:
  - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě
  - b) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. revize elektroinstalace, plynu, tlakové zkoušky apod.),
  - c) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
  - e) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů.

Dle charakteru a stavu zakázky může objednatel při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést.