



DODATEK č. 1

K Pachtovní smlouvě SML/2023/0107/MJP ze dne 06.03.2023,

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk
zastoupené 1. místostarostkou **Mgr. Bc. Evou Kosteckou**
IČ: 003 03 461

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Šumperk
Číslo účtu: 19-1905609309/0800
variabilní symbol: 9780003166

jako pronajímatel (dále jen „propachtovatel“)

a

**Český zahrádkářský svaz, základní organizace TKALCOVNA se sídlem
Revoluční 1638/45, Šumperk** zastoupená předsedou Pavlou Machovou a
členem výboru Naděždou Heclovou

IČ: 720 74 159

jako nájemce (dále jen „pachtýř“)

I.

Pachtovní smlouvou SML/2023/0107/MJP ze dne 06.03.2023, uzavřenou mezi shora uvedenými účastníky, byl pronajat pozemek parc. č. 1246/2 o výměře 4091 m² a pozemek parc. č. 1234 o výměře 3046 m² oba v k. ú. Šumperk.

Účel pronájmu – zahrádkářské využití, pozemek pod dočasnými stavbami určenými k zahrádkářské činnosti.

II.

Dodatkem č. 1 dochází:

1. z důvodu zvětšení výměry zastavěných ploch ke změně čl. II, kde se stanovují výměry u jednotlivých účelů pachtu takto:

- a) zahrádkářská činnost: část p. p. č. 1246/2 o výměře 3429 m² a část p. p. č. 1234 o výměře 1793 m²
- b) pozemky pod stavbami: část p. p. č. 1246/2 o výměře 162 m² a část p. p. č. 1234 o výměře 85 m², celkem 247 m²
- c) volná zelená plocha bez dalšího využití: část p. p. č. 1234 o výměře 1168 m² a část p. p. č. 1246/2 o výměře 500 m²

2. V souvislosti se změnami výměru jednotlivých účelů pachtu dochází ke změně čl. IV, kde nově je pachtovné stanoveno takto:

- a) 3,00 Kč/m²/rok x 5222 m².....15.666,00 Kč/rok
- b) 10,00Kč/m²/rok x 247 m².....2.470,00 Kč/rok
- c) 1,00 Kč/k celku/rok 1,00 Kč/rok

pachtovné celkem 18.137,00 Kč/rok.

Povinnost úhrady takto stanoveného pachtovného vzniká nájemci od 01.01.2024. Pachtovné bude uhrazeno do 14 dnů ode dne podpisu dodatku.

III.

Uzavření dodatku bylo schváleno radou města dne 22.04.2024 usnesením č. 1708/24.

IV.

Ostatní ustanovení Pachtovní smlouvy číslo SML/2023/0107/MJP ze dne 06.03.2023 neuvedená v tomto dodatku se nemění.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom vyhotovení obdrží pachtýř a propachtovatel.

V Šumperku dne: 17.05.2024

V Šumperku dne: 17.05.2024

.....
Město Šumperk
Mgr.Bc Eva Kostecká
1. místostarostka

.....
Český zahrádkářský svaz
Základní organizace
TKALCOVNA
Pavla Machová
předseda

„za propachtovatele“

.....
Naděžda Heclová
člen výboru
„za pachtýře“