





Č.j.: PPR-18820-5/ČJ-2024-990663

## SMLOUVA O DÍLO





„ŘLZ PP – LDT Jankov – oprava chatěk č. 26 - 36“

### Článek I. Smluvní strany

**objednatel:** Česká republika - Ministerstvo vnitra  
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí Odboru nemovitého majetku  
ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

**příjemce faktury:** Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7  
gs9ai55  
ID datové schránky: Česká národní banka, pobočka Praha  
bankovní spojení: číslo účtu: 5504881/0710  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
mob. tel.:   
e-mail:   
(dále jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:** Truhlářství Adámek s.r.o.  
se sídlem: Pechova Lhota 64, 399 01 Hřejkovice  
IČO: 07633301  
DIČ: CZ07633301  
zastoupen:  jednatel  
ID datové schránky: i9npb8x  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 5344662369/0800  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
e-mail:   
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C.,  
vložka 31612  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v příložené písemnosti nadepsané jako „Cenová nabídka“, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**dílo**“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Provedení stavební opravy táborových chatěk č. 26 – 36, v místě plnění uvedeného v odst. 3 tohoto článku.

Součástí díla jsou zejména tyto práce:

- a) Výměna podlahové krytiny vč. nového podkladu z OSB desek,
- b) Výměna dřevěných oken a dveří,
- c) Oprava vnitřních a vnějších stěn chatěk,

Bližší specifikace a rozsah díla je uveden v příloze této smlouvy.

(3) Místem plnění je areál objednatele – LDT Jankov u Votice, Vlčkovice (dále také jako „**staveniště**“ nebo „**místo plnění**“).

## Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. Popis staveniště bude upřesněn v dokumentu o předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle tohoto odstavce připravit staveniště k jeho převzetí za účelem zahájení prací, a zaslat zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště za účelem zahájení prací, do jeho datové schránky uvedené v čl. I této smlouvy. Tuto výzvu je objednatel povinen zaslat nejpozději v den účinnosti této smlouvy.

(3) Termín pro provedení díla je do dvou (2) kalendářních měsíců od předání staveniště. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude zpracován protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací a dodávek. Obě písemnosti budou odsouhlaseny a podepsány kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

(6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

#### **Článek IV. Cena díla**

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 493.900,- Kč bez DPH, (slovy: čtyři sta devadesát tři tisíc devět set korun českých)**. Daň odvede objednatel.

(2) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla. Dílo je oceněno podle nabídky, která je současně rozpočtem, jehož úplnost zhotovitel zaručuje a je přílohou této smlouvy.

(3) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat název akce, označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7). Přílohou faktury bude originál protokolu o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený a podepsaný kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy.

(4) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy uskutečňuje ekonomickou činnost a považuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, bude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, uvedeného v odst. 3 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(6) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelem odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

- (7) Změny v realizaci díla provedeného na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (8) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méně prací k této smlouvě.
- (9) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (10) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán originál protokolu o předání a převzetí díla dle odst. 3 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

#### **Článek V. Kontrola provádění díla**

- (1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.
- (3) Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

#### **Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

- (1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.
- (2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet provedením díla.
- (3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamací vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené

objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

## **Článek VII.**

### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 2 této smlouvy.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla bez DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(4) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.

(5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatel v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,

- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
  - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dnů od data splatnosti.
- (11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- (13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečnou fakturu"
  - c) zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení"
  - d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
  - e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

### **Článek VIII. Ostatní ujednání**

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tyto poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel

využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za provedené práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

### **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden stejnopis obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(9) Součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 – „Cenová nabídka“

V Praze, dne 17-05-2024

Za objednatele:

MINISTERSTVO VNITRA ČR  
Policejní prezidium ČR  
ředitelství logistického zabezpečení

**Kateřina Benešová**

vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

V Praze, dne 19.5.24

Za zhotovitele:

jednatel



# Cenová nabídka

**PROJEKT:** Oprava táborových chatek č. 26 - 36

**DODAVATEL:** Truhlářství Adámek s.r.o.

Pechova Lhota 64

Hrejkovice ,39901

IČO:07633301

DIČ:CZ07633301

**ODBĚRATEL:** MV ČR

Nad štolou 936/3

Praha 7,170 00

IČO:00007064

DIČ:CZ00007064

Rozpis stavebních prací a dodávek:

- 1) Podlaha: demontáž stávajícího lina, pokládka podkladového OSB 12 mm, pokládka nové vinylové podlahy 8 m2, třída komerční prostory, zalištování podlahy.
- 2) Okno: demontáž původního okna, montáž nového euro okna, zalištování.
- 3) Dveře: demontáž původních dveří, montáž nových dveří vč. zárubně a zalištování.
- 4) Oprava vnitřních stěn: oprava stěn tmelem, výmalba primalex plus
- 5) Oprava vnějšího pláště: oprava poškozených či vypadlých palubek, nátěr

## **Cenová kalkulace a rozsah prací na opravu 11 ks chatek:**

<b>1) Výměna podlahové krytiny vč. nového podkladu z OSB desek</b>	
- Dodávka OSB desek tl. 12 mm vč. prořezu – 110 m2/119,-	13.090,- Kč
- Dodávka zátěžového vinylu Tarkett PVC Tex – 110 m2/495,-	54.450,- Kč
- Dodávka podlahových lišt – 143 bm/250,-	35.750,- Kč
- Demontážní a montážní práce	45.860,- Kč
<b>2) Výměna dřevěných okna (11 ks)</b>	
- Dodávka 11 ks euro oken 600/800	75.900,- Kč
- Dodávka okenních lišt – 33 bm/250,-	8.250,- Kč
- Demontážní a montážní práce	31.900,- Kč
<b>3) Výměna vstupních dveří vč. zárubně (11 ks)</b>	
- Dodávka 11 ks euro oken 600/1800	92.400,- Kč
- Dodávka dřevěných lišt – 55 bm/250,-	13.750,- Kč
- Demontážní a montážní práce	53.900,- Kč
<b>4) Oprava vnitřních stěn tmelem a malbou (370 m2)</b>	35.150,- Kč
<b>5) Lokální oprava venkovního pláště chatiček (300 m2)</b>	22.500,- Kč
<b>6) Doprava</b>	11.000,- Kč

Cena celkem bez DPH.....493.900,- Kč

**Truhlářství Adámek s.r.o (plátce DPH)**

**tel. 732 37 85 58, Č.ú: 5344662369/0800**

**ID Datové schránky: i9npb8x**



