

#### Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 030030392003, uzavřené dne 31.01.2003 mezi městem Třebíčí, IČ 00290629, jako pronajímatelem a ESKO-T s r. o. Třebíč, Hrotovická 232, Třebíč, IČ 25333411, jako nájemcem, na užívání části pozemku p. č. 2174/1 v k. ú. a obci Třebíč.

#### I.

1. Smluvní strany se v souladu s rozhodnutím rady města Třebíče ze dne 19.07.2018 dohodly s účinností od 01.08.2018 na změně předmětu nájmu, sjednaného v čl. II. odst. 1 výše cit. nájemní smlouvy a to takto:

Z předmětu nájmu se s účinností od 01.08.2018 vypouští části pozemku p. č. 2174/1 v k. ú. a obci Třebíč, vyznačené v příloze č. 1 k nájemní smlouvě jako plocha č. 16 o výměře 720 m<sup>2</sup>, plocha č. 17 o výměře 750 m<sup>2</sup> a plocha č. 18 o výměře 360 m<sup>2</sup>.

V čl. II. odstavci 1. se ve větě první text „2432 m<sup>2</sup>“ nahrazuje textem: „602 m<sup>2</sup>“.

2. Dále se smluvní strany dohodly z důvodu změny předmětu nájmu, uvedeného v čl. I. tohoto dodatku na snížení roční výše nájmného, sjednané v čl. III. výše cit. nájemní smlouvy a to takto: Roční výše nájmného se s účinností od 01.08.2018 snižuje o roční nájmné za vypuštěný předmět nájmu, které činí 1830 m<sup>2</sup> x 23,82 Kč/m<sup>2</sup>/rok = 43.590,60, zaokrouhлено na **43.591 Kč. Celkové roční nájmné od 01.01.2019 bude tedy činit 57.928 – 43.591 = 14.337 Kč + příslušná míra inflace**

3. Nájmné v roce 2018 tedy činí:

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| I. čtvrtletí   | 14.482,00 Kč        |
| II. čtvrtletí  | 14.482,00 Kč        |
| III. čtvrtletí | 7.216,80 Kč         |
| IV. čtvrtletí  | 3.584,25 Kč         |
| <b>Celkem</b>  | <b>39.764,25 Kč</b> |

2. Nahrazuje se příloha č. 1 nájemní smlouvy novou přílohou č. 1, kde je nově upraven předmět nájmu.

#### III.

1. Ostatní práva a závazky vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí citované nájemní smlouvy a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran (dnem uzavření) a účinnosti ode dne 01.08.2018.
4. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou splněny zákonem stanovené podmínky: O změně předmětu nájmu nájemci rozhodla rada města dne 19.07.2018, usnesením č. .../18/RM/2018.

V Třebíči 20.07.2018

Nájemce  
ESKO-T s. r. o.

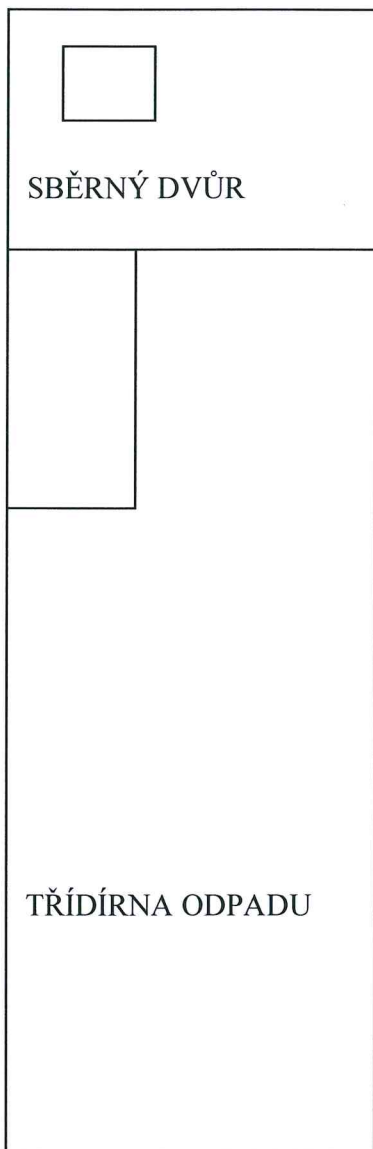
.....  
Pavel Gregor, jednatel

V Třebíči 20.07.2018

Pronajímatel  
Město Třebíč

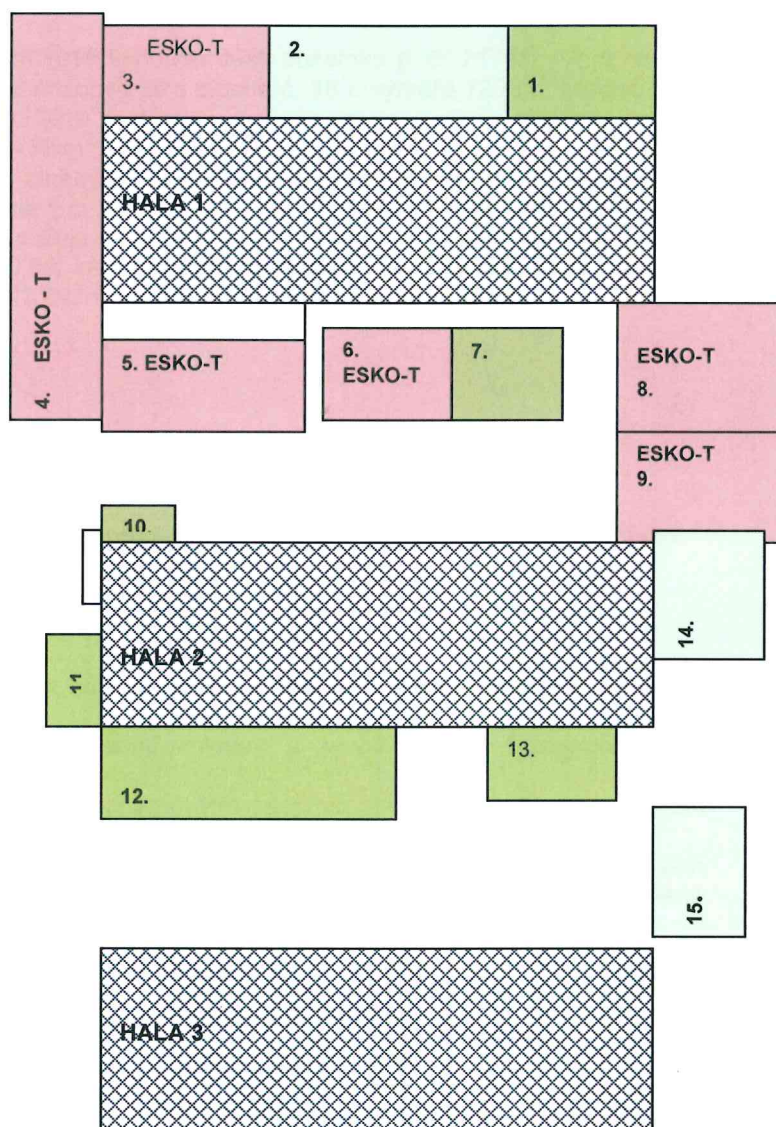
.....  
Ing. Marie Černá, místostarostka, pověřena  
k podpisu na základě usnesení zastupitelstva  
města Třebíče č. 25/7/ZM/2016 ze dne  
08.12.2016

Příloha č. 1 k nájemní smlouvě č. 030030392003 platná od 01.08.2018  
 Hrotovická 177 – VENKOVNÍ PLOCHY



ESKO-T

Ing. Bouček



- LEGENDA :
- 1 – 50,00 m<sup>2</sup>
  - 2 – 329,00 m<sup>2</sup>
  - 3 – 70,00 m<sup>2</sup>
  - 4 – 108,00 m<sup>2</sup>
  - 5 – 182,00 m<sup>2</sup>
  - 6 – 42,00 m<sup>2</sup>
  - 7 – 18,20 m<sup>2</sup>
  - 8 – 120,00 m<sup>2</sup>
  - 9 – 80,00 m<sup>2</sup>
  - 10 – 6,00 m<sup>2</sup>
  - 11 – 10,00 m<sup>2</sup>
  - 12 – 300,00 m<sup>2</sup>
  - 13 – 56,00 m<sup>2</sup>
  - 14 – 82,50 m<sup>2</sup>
  - 15 – 60,00 m<sup>2</sup>