

Číslo objednatele: 24/SML1954/SoD/INV  
Číslo zhotovitele: DCC2604/2024

### SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### SMLUVNÍ STRANY

##### Objednatel:

##### Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejmanem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: vesela.z@kr-ustecky.cz / 475 657 322

(dále jen „objednatel“)

a

##### Zhotovitel

Název/Jméno: **Digital Construction Consulting s.r.o.**

Sídlo: Stupkova1441/7, Holešovice, 170 00 Praha

Zastoupený: Doc. Ing. Josef Žák, Ph.D.

IČ:(RČ): 11637498

DIČ: CZ11637498

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 6023451389/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: doc. Ing. Josef Žák, Ph.D.

E-mail/telefon: zak@dcconsulting.cz / 607 672 023

Kontaktní osoba ve věcech technických: doc. Ing. Josef Žák, Ph.D.

E-mail/telefon: zak@dcconsulting.cz / 607 672 023

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 352154/MSPH

(dále jen „zhotovitel“)

zavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O DÍLO:**

(dále jen „smlouva“)

### **I.**

#### **Předmět smlouvy a díla**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla s názvem: **„Technická pomoc – zadávací dokumentace pro pozemní a dopravní stavby realizované metodou BIM“** (dále „předmět plnění“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, ve všeobecných obchodních podmínkách a v dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem plnění je poskytnutí technické pomoci, a to dodání vzorových zadávacích podmínek (dále také jako „dokumentů“), které bude možné využít pro přípravu zadávacích dokumentací pro výběr projekčních a stavebních prací pro stavby pozemní a dopravní. Dokumenty budou navazovat na aktuálně používané zadávací podmínky. Součástí služeb je vyhodnocení využití těchto příloh na základě zkušeností z projektů a poskytnutí nových dokumentů. Dokumenty budou používat terminologii vzorových smluv a zadávacích podmínek Ústeckého kraje a budou navazovat na tyto užívané zadávací podmínky objednatele. Dokumenty budou vycházet z metodiky Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) schválené Centrální komisí Ministerstva dopravy v přípravě dopravních staveb. Dokumenty budou v otevřeném datovém formátu (docx. a xlsx.). Dokumenty budou dodány v rozlišení „vzory pro výběr projektanta“ vzory pro výběr dodavatele:
  - 1) Vzorová zadávací dokumentace pro výběr projektanta.
  - 2) Vzorová zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele.Bude se tedy jednat o dva „balíčky“ dokumentů, kdy každý z balíčků bude obsahovat na míru typu projektu upravený vzorový:
  - BIM Protokol
  - Požadavky objednatele na informace
  - Datový standard pro pozemní stavby
  - Datový standard pro dopravní stavby
  - Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)
  - Požadavky na plán realizace BIM (BEP).Tyto balíčky budou sloučeny do tří příloh, aby bylo možné zadání realizovat prostřednictvím odkazu pouze na tři přílohy. První příloha bude textová, druhá příloha bude tabulková a třetí přílohou bude Plán realizace BIM (BEP) jako šablona určená pro dodavatele.
3. Zhotovitel je s předmětem díla seznámen a zavazuje se k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.

### **II.**

#### **Doba a místo dodání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **8 týdnů** od účinnosti této smlouvy.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem.

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši:

**965 000 Kč bez DPH,**

**1 167 650 Kč včetně 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky **KUUK/045341/2024/INV/VZ-INV/0083** uvedeně v nabídce zhotovitele a je v souladu s příslibem číslo **24/RP920198**.

2. Cena díla a odměna za obstarání příkazu bez DPH obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a plnění příkazu, vyjma správních poplatků, které nejsou součástí nabídkové ceny a budou účtovány samostatně. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Cena díla bude placena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktur (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla.

Podkladem pro vystavení faktury je vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený výkaz plnění včetně přehledu předchozích období;

Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat:

- náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě nebo v elektronické podobě do datové schránky.

Objednatel preferuje doručení elektronické faktury (dále jen „e-faktura“) ve formátech ISDOC/ISDOCX (Information System Document) verze 5.2 a vyšší (dle Usnesení vlády č. 347/2017 a vyhlášky č.194/2009 Sb).

4. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, příkazce není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, příkazce fakturu vrátí zpět příkazníkovi k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti na podatelnu Krajského úřadu Ústeckého kraje.
5. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro hlavní město Prahu územní pracoviště pro Prahu 7 a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

### IV.

#### Splnění závazku (provedení díla)

##### Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.

2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - c) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení;
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **IV.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání**

1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli věci a informace, jež jsou nutné k plnění předmětu této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat zhotovitel. Zhotovitel potvrzuje, že mu před podpisem smlouvy byly předány veškeré dokumenty, na které se tato smlouva odkazuje.

## **V.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158/42R/2022 ze dne 6. 4. 2022.
2. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID php6fzm /na e-mail: zak@dccconsulting.cz

## **VI.**

### **Podpisy smluvních stran**

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

2. Ing. Pavla Svítilová, vedoucí odboru investičního, je oprávněna podepsat tuto smlouvu na základě svěřeni ze dne 20. 4. 2022.

V Ústí nad Labem dne 15. 05. 2024

V Praze dne 09. 05. 2024

.....  
Objednatel  
Ústecký kraj  
Ing. Pavla Svítilová  
vedoucí investičního odboru

.....  
Zhotovitel  
Digital Construction Consulting s.r.o.  
Doc. Ing. Josef Žák, Ph.D.  
jednatel