

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o pronájmu ze dne 1. 4. 2019

uzavřený mezi:

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Se sídlem: Jesenická 1, Praha 10

Zastoupená: ředitelkou Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.

IČO: 00639133

DIČ: CZ00639133

Bankovní spojení: 2003760004/6000 PPF banka a.s. Praha 1

(dále jen „pronajímatel“)

a

PORR a. s.

se sídlem: Dubečská 3238 / 36, 100 00 Praha 10

IČ: 430 05 560

zastoupená: panem Martinem Hanáčkem, předsedou představenstva společnosti
panem Ing. Dušanem Čížkem, členem představenstva společnosti,

(dále jen „nájemce“)

Obě strany se dohodly na změnách Smlouvy o pronájmu ze dne 1. 4. 2019 v čl. IV. Pro uvedený článek platí toto znění:

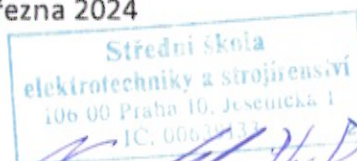
IV.

Výše nájemného

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **36.400,- Kč bez DPH za měsíc** (slovy – třicetšesttisícčtyřístakorunčeských), tzn. 52,- Kč/m².
2. Nájemné je splatné čtvrtletně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného čtvrtletí. Výše čtvrtletní splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy (Příloha č. 2).
3. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem. Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2024, přičemž ostatní ustanovení Smlouvy o pronájmu ze dne 1. 4. 2019 zůstávají v platnosti beze změny.

V Praze dne 7. března 2024



.....
pronajímatel

.....
nájemce

Období 2024 - 2025

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 2812019....

Pronajímatel :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Jesenická 1

106 00 Praha 10

IČ 00639133,

DIČ : CZ00639133

bank.spoj.: PPF banka a.s.,

č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

PORR a.s.

Dubečská 3238/36

100 00 Praha 10

IČ 430 05 560

DIČ CZ43005560


DZP	Splatnost	Nájemné	DPH 21% (dle §56a odst. 1 b zákona 235/2004 o dani z přidané hodnoty)	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.04.2024	05.04.2024	109.200,-	22.932,-	132.132,-	281201904
05.07.2024	05.07.2024	109.200,-	22.932,-	132.132,-	281201907
05.10.2024	05.10.2024	109.200,-	22.932,-	132.132,-	281201910
05.01.2025	05.01.2025	109.200,-	22.932,-	132.132,-	281201901
				528.528,-	

Příloha č. 2 ze dne 7. 3. 2024 Smlouvy o pronájmu nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2024 a tvoří její nedílnou součást. Příloha č. 2 ze dne 1. 4. 2023 Smlouvy o pronájmu pozbývá dnem 31. 3. 2024 platnosti.

V Praze dne 7. 3. 2024

Střední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133 2


za pronajímatele


za nájemce

