

Česká televize
IČO: 00027383

a

SYB s.r.o.
IČO: 49707701

SMLOUVA O DÍLO

č. 1083609/2842, 891-0-D0-50

Předmět smlouvy:

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
REKONSTRUKCE VZT ZAŘÍZENÍ V OBJ. KH
CHLAZENÍ ZÁMEČNICKÉ DÍLNY**

Cena, případně hodnota:

185.800,- Kč

Datum uzavření:

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

se sídlem Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: [redacted] **finanční a provozní ředitel**

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

IBAN: CZ67 0800 0000 0000 0154 0252

SWIFT: GIBACZPX

(dále jen „objednatel“)

a

SYB s.r.o.

se sídlem: Třebonice 119,155 00 Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 22905

zastoupená: Ing. Ota Cuřín – jednatel společnosti, Ing. Tomáš Svoboda – jednatel společnosti

IČ: 49707701

DIČ: CZ49707701

Bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú. 2107794882/2700

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

Tato Smlouva o dílo dále jen „**smlouva**“.**1. PREAMBULE**

- 1.1 Tato smlouva se uzavírá na základě zadávací dokumentace objednatele ze dne 27.04.2017 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 18.05.2017.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „dílo“) na akci s názvem: „**Rekonstrukce VZT zařízení v objektu KH**“, IDEC: **217 842 37018/4000 a „Chlazení zámečnické dílny**“, IDEC **217 842 37023/4000**. Dokumentace bude vypracována v profesích: vzduchotechnika, rozvody tepla a chladu, měření regulace a silnoproudá elektroinstalace. Dílo zahrnuje zejména tyto části: návrh a dimenzování VZT jednotek rozvodů topení, chlazení, silového napájení elektro vč. měření a regulace. Projekt bude obsahovat oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 2.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s úvodním zadáním akce objednatele, které tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami, nabídkou zhotovitele (Příloha č. 2 této smlouvy) a dle dalších pokynů objednatele. Dokumentace musí svým obsahem umožnit a být použitelná ve stavebním řízení podle článku 2 odst. 2.1 této smlouvy a Přílohy č. 1. Dokumentace nesmí obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.
- 2.3 Projektová dokumentace bude předána objednateli v 6 tištěných vyhotoveních, označených paré č. 1 až č. 6 a třech vyhotoveních v elektronické podobě na CD-R podle technických podmínek.
- 2.4 Projektová dokumentace bude zhotovena podle zadávací dokumentace objednatele a nabídky zhotovitele specifikované v preambuli. V případě rozdílu mezi dokumenty je rozhodující poptávka/zadání objednatele. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Při zhotovování projektové dokumentace je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy a normami, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále je zhotovitel povinen se řídit požadavky a pokyny objednatele. Dále je zhotovitel povinen respektovat technické normy (EN ČSN a ČSN) platné pro navrhování a provádění staveb. Dále bude projektová dokumentace zpracována dle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 62/2013 Sb.. Projektová dokumentace musí také splňovat požadavky uvedené ve vyhlášce MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Součástí hotové projektové dokumentace bude také soupis stavebních prací dodávek a služeb včetně výkazu výměr v souladu s citovanou vyhláškou MMR. Paré č. 1 a jedno CD-R projektové dokumentace bude obsahovat projektantem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- 2.5 Projektová dokumentace bude zpracována a předána ve stupni dokumentace pro provádění stavby a bude zároveň použita jako podklad pro výběr zhotovitele stavby. Výkresy a další části projektové dokumentace musí být zpracovány v digitální formě ve formátech „doc“, „xls“, „pdf“, „dwg“, autoCAD, verze 2007 nebo vyšší. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „zásadami kreslení stavebních, elektrotechnických a PO výkresů pro dodávky do České televize“. Názvy a označení všech složek a souborů v elektronické podobě projektové dokumentace budou shodné s příslušnými částmi v tištěné formě.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem, případně s třetí osobou, při uvedení do provozu díla (stavby) zhotoveného na základě zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace dle této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje spolupracovat s objednatelem při poskytování vysvětlení, které se týkají projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy, a to zejména vysvětlení poskytované dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, popř. obdobné vysvětlení projektové dokumentace v rámci veřejných zakázek malého rozsahu.
- 2.7 Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí zjištěných v dokumentaci:

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace platí, že:

- a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;

- b) výkresy podrobnějšího měřítká mají přednost před výkresy hrubšího měřítká, pořizeny ke stejnému datu;
- c) textová vyjádření mají přednost před výkresy;
- d) úpravy povrchu v tabulkách a textových vyjádřeních (výkazech výměr) mají přednost před znázorněním na výkresech;
- e) stavebně-architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.

Bez ohledu na předcházející podmínky má projektová dokumentace pozdějšího data vždy přednost před projektovou dokumentací dřívějšího data.

- 2.8 Objednatel se zavazuje dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této smlouvě a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 2.10 Zhotovitel je povinen provést dílo osobně a nesmí provedení díla svěřit třetí osobě bez předchozího souhlasu objednatele.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo vymezené v článku 2 této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do **40 dnů** od podpisu smlouvy.

Doba plnění je rozdělena na dvě části:

- a) doba zhotovení projektové dokumentace **30 dnů**,
 - b) doba předávacího řízení zhotovené projektové dokumentace **10 dnů**. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel po předání projektové dokumentace objednateli poskytne objednateli alespoň 5 pracovních dnů na kontrolu předané projektové dokumentace. Pokud objednatel po kontrole zhotovené projektové dokumentace do předávacího řízení zjistí, že je tato projektová dokumentace v pořádku, proběhne předání díla dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy. Pokud objednatel při kontrole předané projektové dokumentace zjistí, že obsahuje vady, vrátí projektovou dokumentaci zhotoviteli k přepracování.
- 3.2 Místem plnění díla je sídlo objednatele a sídlo zhotovitele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli včetně odstranění vad a nedodělků, a to na základě předávacího protokolu. Zhotovitel odevzdá dílo (projektovou dokumentaci v čistopise) v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy k předávacímu řízení a zároveň podepíše obě smluvní strany předávací protokol o převzetí díla do předávacího řízení ke kontrole zhotoveného díla. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že předání díla do předávacího řízení není předáním díla bez vad a nedodělků. Dílo bude ze strany zhotovitele předáno k předávacímu řízení kompletní bez hrubých chyb, vad a nedodělků.

- 4.2 Objednatel je povinen ve lhůtě předávacího řízení podle čl. 3 odst. 3. 1. b) vytknout zhotoviteli veškeré vady díla. Za řádné vytknutí vad díla se považuje i odeslání soupisu vad a nedodělků ve lhůtě čl. 3 odst. 3. 1. b) na adresu zhotovitele. Nebude-li dílo obsahovat vady a nedodělků, pak po provedení kontroly díla ze strany objednatele v předávacím řízení ve lhůtě čl. 3 odst. 3. 1. b) nebo po jejím uplynutí podepíše obě smluvní strany předávací protokol o předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.3 Bude-li dílo obsahovat vady a nedodělků, které budou objednatelem zjištěny v předávacím řízení, tak zhotovitel tyto vady odstraní podle pokynů objednatele. Zhotovitel je do odstranění poslední vady díla v prodlení s předáním díla objednateli. Po odstranění vad a nedodělků ze strany zhotovitele podepíše smluvní strany předávací protokol a předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a případně dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků.
- 4.5 Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. K podepsání předávacího protokolu je za zhotovitele oprávněn: [REDAKCE] a za objednatele: [REDAKCE]. Podpisem předávacího protokolu přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a rizika spojená s jeho užíváním.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí celkem:

224.818,- Kč včetně DPH

(slovy dvě stě dvacet čtyři tisíc osm set osmnáct korun českých)

185.800,- Kč bez DPH

(slovy jedno sto osmdesát pět tisíc osm set korun českých)

Sazba 21 % DPH činí **39.018,- Kč**
(slovy třicet devět tisíc osmnáct korun českých)

- 5.2 Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.).
- 5.3 Cenu díla lze překročit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 5.4 10% z ceny díla je zádržné z ceny díla po dobu 365 kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením navazujícího faktického provedení díla stavební činností (dále jen „stavebního díla“) v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace díla řešena žádná chyba stavebního díla v projektové dokumentaci

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě jediné faktury, ke které bude přiložen oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a

převzetí díla bez vad a nedodělků. Na faktuře musí být vyčíslena částka k úhradě ke dni splatnosti a výše zádržného dle odst. 5.4 článku 5 této smlouvy.

- 6.2 Faktura – daňový doklad prodávajícího musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a čísla IDEC a včetně údajů vyplývajících z ustanovení § 435 občanského zákoníku.
- 6.3 Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit k opravě nebo doplnění a nová lhůta splatnosti faktury počíná běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky
- 6.4 Objednatel může od faktury zhotovitele odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, které vznikly v souvislosti s plněním podle této smlouvy.
- 6.5 Sjedná se, že bude-li zhotovitel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnosti zasílat faktury (daňové doklady) elektronickou poštou je povinen je zasílat v PDF formátu ze své emailové adresy na emailovou adresu ČT (objednatele):

- faktury@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Praha 4, Na Hřebenech II 1132/4, Kavčí hory, PSČ: 140 70;
- faktury.brno@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize, Televizní studio Brno, Trnkova 2345/117, 628 00 Brno – Líšeň;
- faktury.ova@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize, Televizní studio Ostrava, Ostrava, Dvořákova 18, PSČ: 728 20.

Zhotovitel bude zasílat faktury na shora uvedené emailové adresy podle místa plnění předmětu smlouvy. Bude-li více míst plnění; tak zhotovitel vystaví fakturu/faktury k příslušnému místu plnění podle toho, kde byl předmět smlouvy (dílo) provedena (Praha, Brno, Ostrava) a zašle takovou fakturu na emailovou adresu příslušnou podle místa plnění díla.

- 6.6 S cílem zamezit možnému vzniku ručení objednatele za nezaplacenou DPH dle zákona o DPH, se strany dohodly na následujícím:

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH, tj. v registru plátců DPH, a to bez ohledu na výši fakturovaného plnění; uvedení jiného účtu však není důvodem pro vrácení či nezaplacení faktury, ale postupuje se podle následujících ujednání.

V případě, že (a) zhotovitel uvede na faktuře jiný účet než svůj účet zveřejněný správcem daně, a/nebo že (b) je zveřejněna skutečnost, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, mění se lhůta splatnosti příslušné faktury na 45 dnů ode dne jejího doručení, a to z důvodu zvýšené administrativy na straně objednatele (rozdělení příslušné platby na více částí a jejich administrace interními systémy). Objednatel je v takovém případě oprávněn odvést za zhotovitele bez dalšího DPH z daného zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně); tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. Pro případ, že bude objednatel postupovat dle předchozí věty z toho důvodu, že na faktuře byl uveden jiný účet než účet zhotovitele zveřejněný správcem daně, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli na jeho výzvu částku ve výši 5.000,- Kč, jakožto paušální náhradu nákladů zvýšené administrativní zátěže na straně objednatele (dále jen „Náhrada nákladů“), přičemž objednatel je oprávněn tuto částku započíst na svůj dluh vůči zhotoviteli, ať už splatný nebo nesplatný. Objednatel je povinen písemně sdělit zhotoviteli, že provedl příslušnou úhradu DPH přímo správci daně, a to do dvou pracovních dnů po provedení

úhrady, vždy však nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo ke zdanitelnému plnění dle příslušné faktury.

Zhotovitel se zavazuje objednateli bez zbytečného odkladu písemně informovat o tom, že požádal správce daně o odstranění zveřejněného účtu z registru plátců DPH, pokud jde o účet uvedený v této smlouvě nebo na některé dosud nezaplacené faktury vystavené na základě této smlouvy. Za každý případ porušení této povinnosti je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč, ledaže ve vztahu k téže faktuře objednatel uplatňuje Náhradu nákladů.

Zhotovitel prohlašuje, že mu ke dni uzavření smlouvy nebylo doručeno rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč.

V případě, že po uzavření této smlouvy v době trvání platebních povinností objednatele dle této smlouvy vůči zhotoviteli rozhodne správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zavazuje se zhotovitel informovat o tom písemně objednatele do dvou pracovních dnů poté, kdy mu bylo doručeno příslušné rozhodnutí správce daně, a to bez ohledu na vykonatelnost takového rozhodnutí a způsob jeho doručení. Za každý případ porušení této povinnosti je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč.

- 6.7 Nárok na uvolnění zádržného zhotoviteli vzniká po uplynutí 365-ti kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením stavebního díla v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace stavebního díla řešena žádná chyba díla v projektové dokumentaci a zvýšené náklady objednatele na realizaci stavebního díla (způsobené chybou/vadou) projektové dokumentace.
- 6.8 Zádržné bude za shora uvedených podmínek proplaceno na základě písemné žádosti zhotovitele.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy a/nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
- 7.2 Ode dne uvedeného v předávacím protokolu počíná běžet záruční doba na dílo v délce 24 měsíců.
- 7.3 Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel u kontaktní osoby zhotovitele: [REDACTED], mob.: [REDACTED].
- 7.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci vady dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad.
- 7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

7.6 Na zvýšené náklady spojené s řešením chyb/vad díla při realizaci stavebního díla je objednatel oprávněn započítat zádržné v plné výši. O výši započítané částky do zádržného bude objednatel zhotovitele informovat a doloží popis chyby/vady díla projektové dokumentace a rozpočet zvýšených nákladů spojených s řešením chyb/vad díla.

8. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky denně.

8.2 Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. 3. odst. 3.1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

8.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. 7. odst. 7.4 a to za každou vadu zvlášť.

8.4 Úhrada smluvních pokut nemá vliv na nárok objednatele na úhradu vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.

8.5 Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

9. LICENCE

9.1 Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (projektové dokumentace) pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (Projektové dokumentace) zhotoveného dle této smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat Projektovou dokumentaci pro účely realizace stavby podle této Projektové dokumentace, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie Projektové dokumentace nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy Projektové dokumentace (či jakékoli její části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby Projektu.

9.2 Licence je poskytnuta ode dne podpisu předávacího protokolu díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence Projektovou dokumentaci bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora Projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.

9.3 Podpisem předávacího protokolu se objednatel stává vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

10. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

10.1 V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem k *první* konzultaci navrhovaného díla, nejpozději do **10 dnů** po podpisu této smlouvy. Další konzultace bude dohodnuta vždy po jednání předchozí konzultace. Zhotovitel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných pracovníků objednatele při konzultacích. K závěrečnému projednání projektové dokumentace před vyhotovením čistopisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději **7 dnů** před koncem lhůty plnění dle této smlouvy. Místo konzultace je na adrese objednatele. O průběhu konzultace se pořídí zápis.

- 10.2 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 10.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o této smlouvě i o skutečnostech, které se při plnění smlouvy a projektování stavby nebo v souvislosti s nimi dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na předané dokumenty a materiály. Při porušení mlčenlivosti je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení smlouvy; nárok na náhradu škody není tímto dotčen.
- 10.5 Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

11. MLČENLIVOST, OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ, DALŠÍ USTANOVENÍ

- 11.1 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými při plnění této smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím. Tato smlouva je také obchodním tajemstvím objednatele.
- 11.2 Smluvní strany výslovně konstatují, že uveřejněním informací podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není porušen závazek mlčenlivosti.

12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
- 12.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. 2 smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
- 12.4 Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.
- 12.5 Případné spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.

- 12.6 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 12.7 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 12.9 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), zejména § 7 a 9 ZRTVP, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména sdělením variabilního symbolu nebo jiného identifikátoru, pod nímž zhotovitel hradí televizní poplatek či uvedením zákonného důvodu osvobození od úhrady televizního poplatku.
- 12.10 Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: Úvodní zadání akce - smluvní strany se dohodly, že příloha č. 1 smlouvy se v souladu s § 3 odst. 2 písm. b) zákona o registru smluv neuveřejňuje ani ve znečitelněné podobě a považuje se za označenou žlutou barvou;

Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele;

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize

Jméno:

Funkce: **finanční a provozní ředitel****Česká televize**

-9-

Kavčí hory
Na Hřebenech II 1132/4
140 70 Praha 4

IČO: 00027383 DIČ: CZ00027383

Místo: Praha

Datum:

26.6.2017

SYB s.r.o.Jméno: **Ing. Ota Cuřín**

Funkce: jednatel společnosti

Jméno: **Ing. Tomáš Svoboda**

Funkce: jednatel společnosti

Místo: Praha

Datum:



Česká televize

ÚVODNÍ ZADÁNÍ

IDEC: 217 842 37018/4000

**REKONSTRUKCE VZT ZAŘÍZENÍ V OBJ. KH
- PROJEKT -**

1. Obsah

1.	Obsah.....	2
2.	Identifikační údaje	2
3.	Úvod - popis	2
4.	Popis stávajícího stavu.....	2
5.	Technické řešení, nový stav.....	3
6.	Další upozornění	4
7.	Přílohy	5

2. Identifikační údaje

Název	: Rekonstrukce VZT zařízení v objektu KH
Druh stavby	: Investice
Číslo akce	: 217 842 37018/4000
Místo	: Česká televize Kavčí hory 140 70 Praha 4
Útvar provozovatele	: Provoz a správa majetku
Akci zajišťuje	: Opravy a investice
Zpracovatel zadání	
Finanční plnění	: Investice 2017
Odhad realizačních nákladů	: Projekt - 130.000,- Kč

3. Úvod - popis

Účelem této akce je modernizace VZT zařízení č. 1A, 1B, která se nachází ve strojovně VZT 007 v objektu ČT.

Jedná se o výměnu VZT jednotek, navazujících potrubních rozvodů – VZT, tepla a chladu, prvků systému měření a regulace vč. silového napájení elektro.

4. Popis stávajícího stavu

Uvedená VZT zařízení, měření a regulace, rozvody tepla a chlazení, vč. ostatních instalací jsou za hranicí své životnosti.

Zařízení VZT jednotek se skládá z: odvodního ventilátoru, směšování, filtrace, chladiče, ohřevu, adiabatické sprchové pračky vzduchu, dohřevu a přívodního ventilátoru.

Jednotky zajišťují větrání a chlazení:

Zařízení VZT č. 1 A – velín VZT, elektro, dílny údržby

č.1 B – kanceláře slaboproud, telefonní dispečink, učebny

VZT jednotky jsou již v technicky špatném stavu vlivem koroze a opotřebením.

Regulační a uzavírací armatury na topných a chladivových rozvodech jsou netěsné – často nefunkční.

Pro objekty České televize je jako hlavní řídicí stanice měření a regulace (MaR) použit systém: Grafická řídicí centrála XBSi, Aréna a Aréna AX od firmy HONEYWELL, do kterých jsou připojeny jednotlivé regulační systémy pomocí okruhů smyček S-bus a C-bus 1 až 6. Do smyček S-Bus jsou připojeny podcentrály systému Excel Classic od Honeywell. Do smyček C-bus jsou připojeny podcentrály systému EXCEL5000 - Excel 500, Excel 800, Excel 50 a Excel 10.

V současné době dochází k postupným náhradám regulátorů připojených na stávající ethernetovou síť.

5. Technické řešení, nový stav

Pro zajištění bezporuchového chodu VZT jednotek, které zajišťují mikroklimatické podmínky na důležitých pracovištích je nutná jejich kompletní výměna vč. navazujících potrubních rozvodů – VZT, tepla a chladu, systému měření a regulace vč. silového napájení elektro. Jako náhrada stávajících vodních praček bude použit energeticky úsporný systém adiabatického zvlhčování s proměnným výkonem, který bude pracovat s upravenou vodou.

Zařízení MaR bude rozšířeno o příslušné moduly a připojeno na stávající řídicí podcentrálu. Podstanice je připojena pomocí stávající datové sítě ethernet ke stávající grafické centrále Arena AX ve Velínu techniky prostředí v budově PST.

Podstanice umožňuje on-line komunikaci se stávajícími podcentrálami v areálu KH.

V silovém rozvaděči elektro budou doplněny nové silové rozvody vč. jištění

Montážní práce budou probíhat za provozu dle předem schváleného harmonogramu.

Dle charakteru stavby: není třeba zajistit souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby nebo stavební povolení.

Stavební a statická část

V rámci opravy bude provedeno:

Úprava a zarovnání podlah pod VZT jednotkami.

VZT topení a chlazení

Bude provedena výměna VZT jednotek vč. navazujícího VZT potrubí, nové rozvody topení a chlazení vč. výměny regulačních a uzavíracích armatur.

Vodovod a kanalizace

Voda bude po úpravě rozvedena k nově instalovaným zvlhčovačům u jednotlivých VZT jednotek. Odvod přebytečné vody od zvlhčovačů a kondenzátu od chladičů bude proveden odvodním potrubím s vývodem do podlahových vpustí ve strojovně.

Elektroinstalace

Bude provedena výměna stávajícího napájení a jističů.

Před uvedením do provozu bude provedena výchozí revize elektro.

MaR

Dle výše uvedené specifikace budou provedeny úpravy a doplnění stávajícího systému MaR

Před uvedením do provozu bude provedena výchozí revize MaR.

EPS

Není předmětem řešení.

Požární ochrana

Není předmětem řešení.

Akustika

Není předmětem řešení.

EPS

Není předmětem řešení.

EZS

Není předmětem řešení.

ACS, CCTV

Není předmětem řešení.

6. Další upozornění

Stávající zařízení a instalace je třeba během stavebních prací ochránit před poškozením. Bourací práce provádět v souladu s požadavky investora. Zabezpečit opakovaný úklid během dne tak, aby nedocházelo k šíření prachu a nečistot v prostorách strojovny VZT. Zhotovitel má povinnost zabezpečit prostor staveniště.

Veškeré práce bude zhotovitel provádět dle příslušných platných ČSN, předpisů výrobce tak, aby byla zachována vysoká jakost a kvalita předávaného díla.

Veškeré druhy materiálů musí být odsouhlaseny investorem. Zhotovitel před započítáním prací předloží investorovi vzorky vybraných materiálů k odsouhlasení.

Obsahem dodávky musí být i práce zde nespecifikované, ale nezbytné k řádnému provedení díla, o kterých dodavatel na základě svých odborných znalostí a zkušeností měl a mohl vědět.

Zhotovitel zajistí dodržování předpisů BOZP a PO. Vedoucí zaměstnanec bude proškolen před začátkem prací.

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy o nakládání s odpady.

Odborné práce musí být prováděny pracovníky s odbornou způsobilostí.

Při realizaci musí být zohledněna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a vzájemná písemná informovanost o rizicích dle §101 odst. 3, zákona č. 262/2006 Sb. - Zákoníku práce.

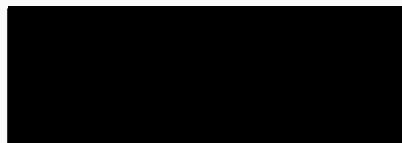
Součástí stavebního díla bude zhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění.

7. Přílohy

Příloha č. 1 Tabulka se specifikací parametrů stávajících VZT jednotek

Vypracoval:

Dne : 22.03.2017





Česká televize

ÚVODNÍ ZADÁNÍ

IDEC: 217 842 37023/4000

**CHLAZENÍ ZÁMEČNICKÉ DÍLNY
- PROJEKT -**

1. Obsah

1.	Obsah.....	2
2.	Identifikační údaje	2
3.	Úvod - popis	2
4.	Popis stávajícího stavu.....	2
5.	Technické řešení, nový stav.....	3
6.	Další upozornění	4
7.	Přílohy	5

2. Identifikační údaje

Název	: Chlazení zámečnické dílny
Druh stavby	: Investice
Číslo akce	: 217 842 37023/4000
Místo	: Česká televize Kavčí hory 140 70 Praha 4
Útvar provozovatele	: Provoz a správa majetku
Akci zajišťuje	: Opravy a investice
Zpracovatel zadání	
Finanční plnění	: Investice 2017
Odhad realizačních nákladů	: Projekt - 65.000,- Kč

3. Úvod - popis

Účelem této akce je úprava VZT potrubí a distribuce vzduchu v zámečnické dílně vč. doplnění komory chladiče do zařízení č. 4, které přivádí a odvádí vzduch ze zámečnické dílny.

V rámci této akce dojde i k úpravě, ventilátoru, motoru a navazujících potrubních rozvodů – VZT, tepla a chladu, prvků systému měření a regulace vč. silového napájení elektro.

4. Popis stávajícího stavu

Uvedená VZT jednotka (zařízení č. 4) je v současné době vybavena pouze ohřevem vzduchu a k tomu je i přizpůsobeno přívodní VZT potrubí v zámečnické dílně. V letních měsících dochází vlivem tepelné zátěže od světlíků a i od sváření ke zvyšování vnitřní teploty až k 30 °C.

Zařízení VZT jednotky se nyní skládá z: odvodního ventilátoru, směšovací komory, filtrace, ohřevu a přívodního ventilátoru.

Parametry stávající VZT jednotky – zař. č. 4 - Janka Radotín typ JKL 6 r.v 1996

Přívod – 4800 m³/ hod, 2,2 kW; Odvod – 4800 m³/ hod, 2,2kW; Ohřev – 60kW

Pro objekty České televize je jako hlavní řídicí stanice měření a regulace (MaR) použit systém: Grafická řídicí centrála XBSi, Aréna a Aréna AX od firmy HONEYWELL, do kterých jsou připojeny jednotlivé regulační systémy pomocí okruhů smyček S-bus a C-bus 1 až 6. Do smyček S-Bus jsou připojeny podcentrály systému Excel Classic od Honeywell. Do smyček C-bus jsou připojeny podcentrály systému EXCEL5000 - Excel 500, Excel 800, Excel 50 a Excel 10.

V současné době dochází k postupným náhradám regulátorů připojených na stávající ethernetovou síť.

5. Technické řešení, nový stav

Pro zajištění vhodných mikroklimatických podmínek na pracovišti zámečnické dílny bude do sestavy VZT jednotky doplněna komora s chladičem vzduchu vč. nutných úprav na přívodním ventilátoru a motoru. Dále je nutno provést úpravy na navazujícím přívodním VZT potrubí, dopojit k chladiči nový přívod chladivového potrubí vč. regulačních armatur a úprav v systému měření a regulace vč. silového napájení elektro. Pro odvod kondenzátu od chladiče bude k jednotce doinstalováno odvodní potrubí, které bude dovedeno k nejbližšímu odpadu v podlaze strojovny. Do prostor zámečnické dílny bude navrženo VZT potrubí, které bude umožňovat distribuci chladného vzduchu v letním období a teplého v zimě.

Zařízení MaR bude doplněno připojena na stávající řídicí [REDAKCE]. Podstanice je připojena pomocí stávající datové sítě ethernet ke stávající grafické centrále Arena AX ve Velínu techniky prostředí v budově PST.

Podstanice umožňuje on-line komunikaci se stávajícími podcentrálami v areálu KH.

V silovém rozvaděči elektro budou doplněny nové silové rozvody vč. jištění

Montážní práce budou probíhat za provozu dle předem schváleného harmonogramu.

Dle charakteru stavby: není třeba zajistit souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby nebo stavební povolení.

Stavební a statická část

V rámci opravy bude provedeno:

Zarovnání a oprava podlah pod VZT jednotkou.

VZT topení a chlazení

Budou provedeny úpravy VZT komor a nové rozvody VZT a chlazení vč. dodávky regulačních a uzavíracích armatur.

Vodovod a kanalizace

Po instalaci chladiče bude od komory proveden odvod kondenzátu s vývodem do nejbližší podlahové vpusti ve strojovně.

Elektroinstalace

Bude provedena výměna stávajícího jištění přívodního ventilátoru.
Před uvedením do provozu bude provedena výchozí revize elektro.

MaR

Budou provedeny úpravy a doplnění stávajícího systému MaR
Před uvedením do provozu bude provedena výchozí revize MaR.

EPS

Není předmětem řešení.

Požární ochrana

Není předmětem řešení.

Akustika

Není předmětem řešení.

EPS

Není předmětem řešení.

EZS

Není předmětem řešení.

ACS, CCTV

Není předmětem řešení.

6. Další upozornění

Stávající zařízení a instalace je třeba během stavebních prací ochránit před poškozením. Bourací práce provádět v souladu s požadavky investora. Zabezpečit opakovaný úklid během dne tak, aby nedocházelo k šíření prachu a nečistot v prostorách strojovny VZT. Zhotovitel má povinnost zabezpečit prostor staveniště.

Veškeré práce bude zhotovitel provádět dle příslušných platných ČSN, předpisů výrobce tak, aby byla zachována vysoká jakost a kvalita předávaného díla.

Veškeré druhy materiálů musí být odsouhlaseny investorem. Zhotovitel před započítím prací předloží investorovi vzorky vybraných materiálů k odsouhlasení.

Obsahem dodávky musí být i práce zde nespecifikované, ale nezbytné k řádnému provedení díla, o kterých dodavatel na základě svých odborných znalostí a zkušeností měl a mohl vědět.

Zhotovitel zajistí dodržování předpisů BOZP a PO. Vedoucí zaměstnanec bude proškolen před začátkem prací.

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy o nakládání s odpady.

Odborné práce musí být prováděny pracovníky s odbornou způsobilostí.

Při realizaci musí být zohledněna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a vzájemná písemná informovanost o rizicích dle §101 odst. 3, zákona č. 262/2006 Sb. - Zákoníku práce.

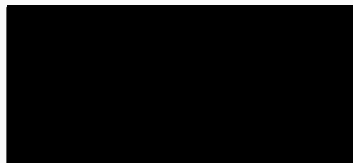
Součástí stavebního díla bude zhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění.

7. Přílohy

Příloha č. 1 Schéma stávající VZT jednotky.

Vypracoval:

Dne : 22.03.2017



ORIGINÁL



ZÁVAZNÁ NABÍDKA

Veřejná zakázka: "Prováděcí projektová dokumentace-Rekonstrukce VZT zařízení v obj. KH – chlazení zámečnické dílny."

V Praze 18.5.2017

Ing. Ota Cuřín-jednatel

Ing. Tomáš Svoboda-jednatel



ČESKÁ TELEVIZE provoz a správa majetku

Došlo dne: **18.05.2017, 15:01**

Číslo jednací: **741/2017**

Předáno: **70220/70220-1**

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. PŘEDMĚT NABÍDKY

- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE -
REKONSTRUKCE VZT ZAŘÍZENÍ V OBJ. KH, 217 842 37018/4000
CHLAZENÍ ZÁMEČNICKÉ DÍLNY, 217 842 37023/4000

2. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE

obchodní firma nebo název:

právní forma: SYB s.r.o.

sídlo: Třebonice 119, 155 00 Praha 5

kontaktní adresa: Třebonice 119, 155 00 Praha 5

IČ: 49707701

DIČ: CZ49707701

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 22905.

bankovní spojení: UCB

č. účtu: 1296740001/2700

statutární orgány uvedením jména, příjmení a zastávané funkce: Ing. Ota Cuřín, Ing. Tomáš Svoboda - jednatelé
pověřený zástupce pro případné dalšího jednání: [REDAKCE]

3. DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Doba plnění pro oba projekty v kalendářních dnech: do 40 dnů vč. předávacího řízení dle SOD (5 + 5 dní)

4. NABÍDKOVÁ CENA

Vypracování projektové dokumentace:	Cena bez DPH	DPH (sazba 21%)	Cena včetně DPH
Rekonstrukce VZT zařízení v obj. KH	135.000,-Kč	28.350,-Kč	163.350,-Kč
Chlazení zámečnické dílny	50.800,-Kč	10.668,-Kč	61.468,-Kč
CENA CELKEM	185.800,-Kč	49.018,- 40.740,-Kč	234.818,- 234.740,-Kč

V Praze, dne 18.5.2017



[REDAKCE]
jméno a podpis statutárního orgánu