

statutární město Plzeň
Odbor investic MMP
2024/002819

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále i „Občanský zákoník“ nebo „OZ“)

k investiční akci s názvem
„Americká – Wilsonův most - Sirková“
22TUOIN04

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

zastoupené Taťanou Kicovou, pověřenou vedením Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

xxx

tel.: xxx, e-mail: xxx

a

Pontex, spol. s r.o.

se sídlem Bezová 165/1, 147 00 Praha 4 - Braník

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2994

IČO: xxx

DIČ: xxx

zastoupená xxx

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

xxx

tel.: xxx, e-mail: xxx

(společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)
na vyhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru
k investiční akci objednatele s názvem
„Americká – Wilsonův most - Sirková“
(dále jen „smlouva“).

I.

Účel a předmět smlouvy

1.1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností zhotovitele a objednatele při realizaci díla dle této smlouvy, kterým se rozumí zejména vyhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro povolení záměru (dále jen „DPZ“) včetně zajištění kompletní inženýrské činnosti nezbytné pro získání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru (DPZ dále také jako „Projektová dokumentace“ či „PD“). Vyhotovení Projektové dokumentace je předmětem díla.

1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele svým jménem a na svou odpovědnost, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést dílo, a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo řádně zhotovené dle podmínek této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Cílem a záměrem objednatele je získat na základě zhotovené projektové dokumentace pravomocné rozhodnutí o povolení záměru pro předmětnou stavbu. Současně bude Projektová dokumentace použita jako jeden z podkladů pro výběr zpracovatele dalšího stupně projektové dokumentace.

Aby byly výše popsané záměry, cíle a potřeby objednatele naplněny je logickým nezbytným předpokladem důkladná projektová příprava, a to jak stavební části, tak případných souvisejících technologických dodávek. Vyhotovení PD tak představuje zcela nezbytný krok pro jakékoliv další navazující aktivity objednatele v souvislosti se stavbou. Zhotovitel prohlašuje, že důsledně zvážil všechny podmínky plnění předmětu smlouvy, a to včetně rizika potenciální škody, kterou svým jednáním může objednateli, popř. dalším osobám způsobit.

Dokumentace musí volit optimální řešení jak z hlediska technického, tak ekonomického a musí být provedeny v souladu s obecně platnými právními předpisy a respektovat příslušné ČSN, EN, TKP, TP a platné zákony a vyhlášky a technické předpisy MD.

1.3. Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti, a že disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné provedení díla.

1.4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla podmínkami stanovenými touto smlouvou, jejími přílohami a na ni navazujícími dodatky a dohodami, dále případnými pokyny objednatele udělenými při provádění díla. Součástí díla dle této smlouvy jsou i další činnosti v této smlouvě a jejich přílohách výslovně neuvedené, jejichž provedení je vzhledem k povaze předmětu plnění a dokumentů a informací předaných objednatelem zhotoviteli obvyklé, a o jejichž nezbytnosti a nutnosti jejich provedení zhotovitel z titulu své odbornosti musel vědět, a které objednatel spravedlivě očekává nebo očekávat může.

1.5. Dílem dle této smlouvy se rozumí soubor závazků zhotovitele dle této smlouvy, jejichž splnění má proběhnout v rámci lhůty pro předání díla, zejména závazků vyhotovit DPZ a provést kompletní inženýrskou činnost nezbytnou pro vydání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru.

1.6. Podrobná specifikace dalších závazků a povinností zhotovitele a podrobné technické podmínky, které je zhotovitel povinen dodržet při realizaci díla dle této smlouvy je jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy s názvem „Specifikace dalších závazků zhotovitele a podrobné technické podmínky a požadavky na předmět plnění“. Smluvní strany si ujednaly, že porušení povinností a požadavků stanovených v příloze č. 1 této smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy.

1.7. Je-li v průběhu provádění díla zjištěno, že k jeho dokončení je nezbytné upravit již vyhotovenou DPZ, zejména zapracovat do DPZ případné dodatečné připomínky správců inženýrských sítí a budoucích správců jednotlivých stavebních objektů, DOSS, je zhotovitel povinen takové úpravy bezodkladně provést, a to bez dopadu na cenu díla.

1.8. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškerou činnost dle této smlouvy s náležitou odbornou péčí a se zohledněním a zachováním veškerých práv a oprávněných zájmů objednatele.

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

- 1.9. Závazky zhotovitele dle této smlouvy jsou splněny předáním pravomocného rozhodnutí o povolení záměru objednateli.
- 1.10. V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci, a to až do úplného a kompletního předání zhotoveného předmětu díla bez zjevných vad a nedodělků objednateli. Veškeré náklady spojené s řádným dokončením díla jsou zahrnuty v ceně díla dle této Smlouvy.
- 1.11. Součástí díla dle této Smlouvy jsou i další činnosti v této Smlouvě výslovně neuvedené, jejichž provedení je vzhledem k povaze předmětu plnění a dokumentů a informací předaných Objednatelům zhotoviteli obvyklé, a o jejichž nezbytnosti a nutnosti jejich provedení Zhotovitel z titulu své odbornosti musel vědět, a které Objednatel spravedlivě očekává nebo očekávat může.
- 1.12. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen zajistit, aby byla DPZ předložená stavebnímu úřadu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „**nový stavební zákon**“) a stavební úřad mohl na základě DPZ vydat rozhodnutí o povolení záměru. Tzn. že zhotovitel je povinen v souladu s § 332a nového stavebního zákona DPZ (popř. i DPS) vypracovávat podle dosavadních prováděcích předpisů s výjimkou částí, které jsou v rozporu s novým stavebním zákonem. Zhotovitel je však povinen reflektovat veřejně dostupné návrhy prováděcích právních předpisů k novému stavebnímu zákonu (zejména návrh vyhlášky o dokumentaci staveb a vyhlášky o požadavcích na výstavbu) a sledovat stav jejich přípravy a PD vypracovávat pokud možno v podobě souladné s předpokládaným zněním prováděcích právních předpisů. S ohledem na nabytí účinnosti prováděcích předpisů k novému stavebnímu zákonu (předpoklad k 1. 7. 2024) se Zhotovitel zavazuje přistoupit k případné nezbytné úpravě projektové dokumentace zavčas, bez nároku na jakékoliv zvýšení ceny díla či prodloužení doby plnění.

II.

Doba a místo plnění, podmínky provádění díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. předat předmět díla provedený v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou ve znění všech jejích dodatků bez vad a nedodělků, v následujících termínech:
- 2.1. 1. Předání konceptu DPZ objednateli a podání žádosti o stanovisko OTS TÚ MMP k dokumentaci pro povolení záměru:
do 8 měsíců od uzavření smlouvy
- 2.1. 2. Podání žádosti o vydání rozhodnutí o povolení záměru:
do 2 měsíců od získání kladného stanoviska TÚ MMP OTS k dokumentaci pro povolení záměru
- 2.1. 3. Předání kompletní DPZ objednateli, včetně pravomocného rozhodnutí o povolení záměru:
do 2 týdnů právní moci rozhodnutí o povolení záměru
- 2.2. Předmět díla provedený v souladu s touto smlouvou může být zhotovitelem objednateli předán i před termínem dokončení sjednaným touto smlouvou.
- 2.3. Zdrží-li se provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatelů, správních orgánů či třetích osob s výjimkou poddodavatelů, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla či jeho části zdrženo z důvodů výlučně na straně objednatelů, správních orgánů či třetích osob, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku prodlení zabránit ani je překonat.
- 2.4. Prodloužení zhotovitele oproti lhůtám dle čl. 2. 1. smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy.

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

- 2.5. Místo plnění je na adrese Jagellonská 8, Plzeň 306 32, popřípadě jiné místo, určené objednatelem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění závazků dle této smlouvy podle pokynů objednatele, budou – li uděleny, a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, obzvláště pak ty, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy objednatele.
- 2.7. Jsou-li pokyny objednatele v rozporu s právními nebo profesními předpisy, ČSN či jinými normami nebo jinak nevhodné pro to, aby podle nich zhotovitel při plnění závazků dle této smlouvy postupoval, je povinen o tom objednatele bezodkladně písemně poučit.
- 2.8. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro to, aby byl schopen závazky dle této smlouvy řádně a včas plnit.
- 2.9. Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit či opatřit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 2.10. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zjišťovat upřesňující požadavky a představy objednatele vážící se k projektovým dokumentacím a stavbě, tyto s ním konzultovat a dílo provést tak, aby projektová dokumentace v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám objednatele odpovídala.
- 2.11. Aby mohly být upřesňující požadavky a představy objednatele vážící se k DPZ se zhotovitelem náležitě konzultovány a zohledněny v DPZ, je zhotovitel povinen v průběhu zpracování díla svolávat a organizovat výrobní výbory, a to minimálně v rozsahu stanovém v příloze č. 1 této smlouvy. O konkrétním termínu konání výrobního výboru bude zhotovitel informovat objednatele písemně nejméně 5 pracovních dnů před jeho konáním. Na jednotlivé výrobní výbory je zhotovitel povinen pozvat i zástupce dotčených organizací a budoucích správců, popřípadě další subjekty určené objednatelem v této smlouvě nebo dle na základě pokynu objednatele. Porušení povinností dle tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je povinen svolat výrobní výbory tak, aby byl schopen řádně a včas zpracovat požadavky vyplývající z těchto výrobních výborů, a přitom byl schopen dodržet lhůty pro zhotovení díla dle této smlouvy.
- 2.12. O každém výrobním výboru vyhotoví zhotovitel záznam, který nejpozději do 3 pracovních dnů po konání výrobního výboru zašle objednateli a všem účastníkům jednání, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem ujednáno jinak. Jakékoliv schválení projektové dokumentace ze strany objednatele nenahrazuje výstupní kontrolu zhotovitele a nezabývá zhotovitele jeho odpovědností za správnost, úplnost a proveditelnost projektové dokumentace.
- 2.13. Zhotovitel je povinen předat projektové dokumentace objednateli v požadovaném počtu vyhotovení uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.14. Dokumentace musí obsahovat technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, jejích objektů nebo částí. V dokumentaci budou dodrženy obecné požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požadavky na provedení a zvláštní požadavky pro vybrané druhy staveb.
- 2.15. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí, řádně a v ujednaném čase. Řádně je dílo provedeno tehdy, odpovídá-li této smlouvě, příslušným právním nebo profesním předpisům, ČSN, EN, TKP, TP a platnými zákony, vyhláškami, technickými předpisy MD a jiným normám, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2.16. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než tři (3) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit projektovou dokumentaci objednateli ke kontrole, a to do jednoho (1) dne ode dne doručení písemné (i e-mailové) výzvy objednatele k jejímu předložení, v jakékoliv fázi rozpracovanosti prováděných dokumentací, a to v místě plnění. Náklady související se splněním povinnosti zhotovitele dle tohoto

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

článku jsou zahrnuty v ceně díla. V případě nesplnění této povinnosti má objednatel právo uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení.

2.17. Hlavním projektantem ve smyslu čl. X. písm. c) výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce je Ing. Václav Honzík (dále jen „hlavní projektant“). Zhotovitel prohlašuje, že tato osoba splňuje veškeré požadavky objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky na technickou kvalifikaci a splňuje veškeré požadavky objednatele na hlavního projektanta uvedené v zadávacích podmínkách na zadání veřejné zakázky. Hlavní projektant je povinen účastnit se každého výrobního výboru, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem pro konkrétní výrobní výbor jinak. V případě, že se prohlášení zhotovitele dle tohoto článku ukáže jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Porušení povinností dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

V případě, že hlavní projektant nebude nadále z objektivních důvodů schopen podílet se na plnění dle této smlouvy v požadovaném rozsahu, zavazuje se zhotovitel nahradit osobu hlavního projektanta jinou osobou, která bude splňovat požadavky objednatele na osobu hlavního projektanta dle zadávacích podmínek na zadání veřejné zakázky a rovněž bude mít minimálně stejně dlouhou dobou praxe v oboru jako osoba hlavního projektanta. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění tuto skutečnost ověřit. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení.

V případě změny osoby hlavního projektanta platí pravidlo uvedené v čl. smlouvy obdobně.

III.**Cena díla a platební a fakturační podmínky**

3.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za činnost dle této smlouvy sjednanou **cenou ve výši 1 645 000,00 Kč bez DPH** (slovy jeden milion šest set čtyřicet pět tisíc Korun českých), cena xxx Kč bez DPH / hod. za projekční činnost, celková cena díla se skládá z:

	Cena v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Cena za zpracování DPZ	xxx	21%	xxx	1 592 360,00 Kč
Cena za inženýrskou činnost pro získání pravomocného rozhodnutí povolení záměru	xxx	21%	xxx	398 090,00 Kč

K ceně dle čl. 3.1. bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3.2. Celková cena díla dle této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení díla dle této smlouvy.

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

3.3. Cena za dílo bude objednatelem zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována v níže uvedených dílčích platbách, a to takto:

- **cena zpracování DPZ** po splnění povinností dle čl. 2.1.1. a 2.1.2., a to to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu o předání konceptu DPZ podepsaného oběma smluvními stranami a kopie podané žádosti o stanovisko TÚ MMP OTS;
 - jedna kopie podané žádosti o vydání rozhodnutí o povolení záměru

- **cena za inženýrskou činnost nezbytnou pro získání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru** po splnění povinností dle čl. 2.1.3. a předání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru, a to proti dokumentům:
 - faktura,
 - jedna kopie protokolu o předání kompletní DPZ objednateli, podepsaného oběma smluvními stranami
 - jedna kopie protokolu o předání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru podepsaného oběma smluvními stranami;

Jednotlivé protokoly budou vždy vyhotoveny v počtu dvou originálů, přičemž každé ze smluvních stran náleží vždy jeden originál každého. Přílohou každé faktury bude kopie příslušného protokolu o splnění povinnosti.

3.4. Zhotovitel vystaví daňový doklad vždy do sedmi (7) dnů ode dne splnění povinnosti, na základě které je oprávněn fakturovat dílčí cenu za dílo dle této smlouvy.

3.5. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami sjednána na třicet (30) kalendářních dnů ode dne předání daňového dokladu (faktury) zhotovitelem objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny díla.

3.6. Povinnost uhradit cenu za dílo nebo její část dle podmínek uvedených v této smlouvě bude objednatelem splněna v okamžiku odepsání příslušné částky za dílo z bankovního účtu objednatele.

3.7. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat číslo zakázky objednatele 22TUOIN04 a musí obsahovat rozčlenění uvedené ceny v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč, dále musí obsahovat označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak zhotovitele, tak i objednatele, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti dle čl. 3.5 této smlouvy, datum uskutečnění zdanitelného plnění, částka k úhradě. Faktura musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu konečného příjemce: statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32.

3.8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.

3.9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný, přičemž v takovém případě se aplikuje postup uvedený čl. 3.7. této smlouvy.

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

- 3.10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 3.11. Cena díla dle této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši smluvní ceny, zejména na výši DPH.
- 3.12. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě této smlouvy, nebude moci postoupit ani započíst jednostranným právním úkonem.

IV.

Předání a převzetí díla

- 5.1. Zhotovitel splní povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla specifikovaného v čl. I této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a řádným předáním předmětu díla objednateli způsobem a v termínech dle této smlouvy.
- 5.2. Předmět díla zhotovený dle požadavků a podmínek stanovených touto smlouvou je předán včas, pokud bude objednateli zhotovitelem předán nejpozději poslední den dílčích lhůt pro plnění uvedených v čl. 2.1 smlouvy.
- 5.3. O splnění každé povinnosti zhotovitele dle této smlouvy v termínech dle této smlouvy bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který bude datován a podepsán osobami oprávněnými zastupovat objednatele i zhotovitele.
- 5.4. Objednatel je oprávněn předmět díla, který bude vykazovat vady a nedodělky, nepřevzít, ustanovení § 2605 Občanského zákoníku se nepoužije.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy řádně a včas, kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a ve sjednaných lhůtách. Dokumentace musí respektovat a zohledňovat veškeré související právní předpisy a technické normy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou odpovědnost.
- 6.3. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy a řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.
- 6.4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla ujednáními této smlouvy vč. jejích příloh, výchozími podklady předanými objednatelem, jeho pokyny v průběhu provádění díla, budou-li uděleny a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zjišťovat upřesňující požadavky a představy objednatele vážící se k předmětu díla, tyto s ním konzultovat a dílo provést tak, aby předmět díla v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám objednatele odpovídala.
- 6.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než tři (3) pracovní dny,

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

jedná se o podstatné porušení smlouvy.

- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. celkové ceny za dílo dle této smlouvy, platnou na území České republiky. Zhotovitel je ke dni uzavření smlouvy povinen předložit objednateli kopii dokladu o existenci pojištění odpovědnosti dle tohoto ustanovení smlouvy.
- 6.7. Uzavřením této smlouvy uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc k tomu, aby jej při plnění závazků dle této smlouvy zastupoval ve správních řízeních a při všech jednáních s příslušnými správními orgány či jinými osobami, kterých je třeba pro vyhotovení projektových dokumentací či pro obstarání rozhodnutí nezbytných pro realizaci stavby.
- 6.8. Zhotovitel je povinen předběžně, a není-li to možné, tak ihned po jejich učinění, informovat objednatele o obsahu jakýchkoli úkonů činěných za objednatele.
- 6.9. Zhotovitel postupuje vždy tak, aby nedocházelo ke zbytečným prodlením. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušnému správnímu orgánu součinnost ve lhůtách, které byly správním orgánem stanoveny, není-li takové lhůty, pak ve lhůtě přiměřené, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- 6.10. Nesplnění povinností zhotovitele dle čl. V. Smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6.11. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, nebo rozšířit plnění zajišťované poddodavatelem, oproti specifikaci uvedené v nabídce v poptávkovém řízení, pouze se souhlasem objednatele.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny. Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů zhotovitele na plnění částí závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.

VI.

Autorská práva

- 7.1. V případě, že dílo, jeho část a/nebo jakýkoliv dokument předaný zhotovitelem objednateli nebo použitý zhotovitelem při plnění této smlouvy podléhá ochraně podle autorského zákona, zavazuje se zhotovitel postupovat tak, aby získal všechny potřebné souhlasy a zajistil objednateli neodvolatelnou výhradní licenci k užití autorského díla, použitého zhotovitelem při plnění této smlouvy, vč. oprávnění k modifikacím, úpravám či jiným změnám autorského díla. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k užití předmětu díla všemi možnými způsoby užití. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy výhradní licenci. Licence se poskytuje ke všem možným způsobům užití díla v rozsahu neomezeném, a to jak ve hmotné, tak i nehmotné podobě. Objednatel není povinen licenci využít.
- 7.2. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla je vytvořen jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout objednateli licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 7.3. Objednatel je oprávněn předmět díla zveřejnit, upravit, zpracovat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět dílo na veřejnost pod svým jménem a takto upravené dílo dále neomezeně užívat všemi způsoby užití.
- 7.4. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci k projektové dokumentaci třetí osobě. Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu práva užití předmět díla. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

- 7.5. Objednatel je bez souhlasu zhotovitele oprávněn předmět díla zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět projektovou dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem. V případech, kdy to je obvyklé, připojí objednatel informace i o autorství zhotovitele.
- 7.6. Zhotovitel je sám oprávněn užít předmět díla, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze se souhlasem objednatele.
- 7.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle této smlouvy. Územní rozsah licence není omezen na území České republiky.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude moci užívat dílo bez vad po dobu trvání záruky za jakost. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Zhotovitel odpovídá i za vady, jež jsou na díle zjištěny v záruční lhůtě.
- 8.2. Záruční lhůta počíná běžet okamžikem předání kompletního předmětu díla a končí dnem řádného dokončení realizace stavby, nejpozději však do 120 měsíců ode dne předání předmětu díla. Ustanovení § 2630 Občanského zákoníku tím není dotčeno. Zhotovitel nese náklady spojené s případnými potřebnými opravami projektu, jakož i škody vzniklé v důsledku vady projektu objednateli, dotčeným účastníkům nebo dodavateli stavby. O dobu reklamace vad projektu se prodlužuje záruční doba na projekt.
- 8.3. Zhotovitel po záruční lhůtu odpovídá objednateli zejména za to, že předmět díla ke dni jeho převzetí objednatelem měl vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu projektové dokumentace, vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným či vlastnosti stanovené technickými předpisy, a plnila svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I. této smlouvy, nebyl-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.
- 8.4. Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby zhotovitele. I reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2618 Občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci objednatel uvede alespoň popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje. Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.
- 8.5. Objednatel má zejména právo:
- a) na odstranění vady novým provedením vadné části díla,
 - b) na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
 - d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

- 7.6. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději následující pracovní den ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 7.7. V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.

- 7.8. V případě, že objednatel zvolí právo odstoupit od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení čl. VII. odst. 7.6 se nepoužije.
- 7.9. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- 7.10. Reklamovanou vadu se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Je-li vada reklamována v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit nejpozději do dvou (2) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním s dílem souvisejících závazků smluvní strany postupují obdobně v souladu s ustanoveními tohoto článku.
- 7.11. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn bez újmy na ostatních právech objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup objednatele nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy.
- 7.12. Objednatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému provozu díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto poddodavateli.
- 7.13. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na případnou smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou a náhradu škody.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 9.1. Při nedodržení termínu splatnosti ceny díla dle této smlouvy má zhotovitel nárok na zákonný úrok z prodlení za každý den prodlení v zákonné výši.
- 9.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení s předáním díla nebo jeho částí v rozsahu a lhůtách uvedených v této smlouvě.
- 9.3. Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel neprojedná dílo dle této smlouvy s objednatelem na výrobních výborech v minimálním rozsahu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý neuskutečněný výrobní výbor.
- 9.5. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 9.6. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit zhotovitel na základě této smlouvy, proti fakturované ceně za dílo
- 9.7. Tímto si smluvní strany pro založený vztah touto smlouvou výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn

jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

IX.

Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 10.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
- 10.2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit
- dohodou,
 - výpovědí ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě,
 - odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě.
- 9.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
- a) v případě porušení smlouvy zhotovitelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) nepředloží-li zhotovitel doklady o pojištění ani v dodatečné lhůtě,
 - e) zhotovitel pozbyde jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou,
 - f) poruší-li zhotovitel některou z povinností dle platných právních předpisů, technických norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
 - g) pokud zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím podle zákona o provádění mezinárodních sankcí nebo Sankčního nařízení EU.
- 9.4. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 9.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 9.6. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany zhotovitele sjednávají měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.
- 9.7. Výpověď musí mít písemnou formu.
- 9.8. Závazky, u kterých ze smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zániku smlouvy, trvají i přes zánik smlouvy.
- 9.9. Zhotovitel je povinen ve lhůtě deseti (10) dnů po ukončení smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze smlouvy předat objednateli veškerou hotovou i rozpracovanou PD, kterou do té doby objednateli nepředal. Na veškerá taková plnění se bude bez omezení vztahovat licence. Objednatel je povinen za tuto část díla poskytnout zhotoviteli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu smluvní strany vyjdou z ceny díla a míry, s jakou bylo zhotovitelem řádně a včas provedeno.

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

Uvedené neplatí, prohlásí-li objednatel, že taková část díla bez provedení ostatních pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen předanou PD zhotoviteli vrátit.

- 9.10. Objednatel není po ukončení smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze smlouvy povinen uhradit zhotoviteli odpovídající část ceny díla za již předané části PD, které objednatel reklamoval a jeho práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena, nebo za tu část díla, o které objednatel prohlásí, že pro něj nemá hospodářský význam bez provedení ostatních částí. V takovém případě je však povinen předanou PD zhotoviteli vrátit.
- 9.11. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že dílo prováděné na základě této smlouvy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu díla, ačkoliv na výskyt vad s uvedením jejich specifikace byl zhotovitel nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl příslušnou nápravu.
- 9.12. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s placením faktur delším než 30 dní ode dne doručení.
- 9.13. Odstoupením od této smlouvy nezanikají povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

X.

Další povinnosti zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Zprostředkujícího subjektu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 11.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti smlouvy je seznámen se všemi povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 Občanského zákoníku, prohlašuje, že jako příslušník určitého povolání nebo stavu je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění, zejména pak živnostenského oprávnění k projektové činnosti ve výstavbě a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl předmět plnění dle této Smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.
- 12.3. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.
- 12.4. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

- 12.5. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 12.7. Ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami neplatí, tj. tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.
- 12.8. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 12.9. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy ve znění jejích příloh, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
- 12.10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 12.11. Nedílnou součástí smlouvy tvoří zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky.
- 12.12. Smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.13. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.14. Strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy strany připojují své podpisy.

V Plzni dne 17.5.2024

V Praze dne 10.5.2024

Za Objednatele:**Za Zhotovitele:**

.....
Tat'ána Kicová
pověřená vedením Odboru investic MMP

.....
Ing. Martin Havlík,
jednatel společnosti

Příloha č. 1 smlouvy:

Specifikace dalších závazků zhotovitele a podrobné technické podmínky a požadavky na předmět plnění

Rozsah území akce:

Plzeň, ulice Americká v úseku mezi ulicemi Denisovo nábřeží (Wilsonův most) – Mikulášská (Ukrajinská), kompletní rekonstrukce uličního prostoru. Dojde k reorganizaci automobilové, cyklistické dopravy a pohybu pěších. Dále je součástí této akce vytvoření autobusové zastávky v ulici Mikulášská u výjezdu od vlakového nádraží – viz. Situace stavby níže uvedené technické studie.

Předpokládaný rozsah a umístění vychází z technické studie „Americká – Wilsonův most – Sirková“ (zpracovatel SUNCAD s.r.o., nám. Na Lužinách 3, 155 00 Praha 5).

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování **projektové dokumentace pro povolení záměru** (dále jen „DPZ“), projednání řešení DPZ, včetně jednotlivých vyjádření v dokladové části, s dotčenými orgány a institucemi, a to jak v průběhu jejího zpracování, tak i po dopracování konečné verze a jejím odsouhlasení se zadavatelem a dalšími jím určenými subjekty, včetně kompletní inženýrské činnosti nezbytné pro získání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru.

DPZ musí být zpracována v souladu s požadavky stanovenými zákonem č. 283/2021 Sb., **stavební zákon, v platném znění**, a v rozsahu a obsahu **přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace, ve znění pozdějších předpisů**, a veškerými souvisejícími platnými právními předpisy. DPZ musí rovněž respektovat příslušné ČSN, ON, TKP a TP.

Projektová dokumentace musí respektovat požadavky stanovené „Plzeňským standardem – kanalizace a vodovod“ a „Plzeňský standard komunikací“ (oba dokumenty jsou volně přístupné na webových stránkách Správy veřejné statku města Plzně (SVSmp) www.svsmp.cz.

Jako podklad pro zpracování PD budou předány tyto průzkumy:

- Geodetické zaměření
- Geotechnický průzkum
- Hydrogeologický průzkum
- Diagnostika vozovky, PAU
- Dendrologický průzkum
- Hluková a exhalační studie

Zhotovitel svolá výrobní výbory v rozsahu alespoň:

- vstupní výrobní výbor před zahájením prací dle této smlouvy;
- závěrečný výrobní výbor před předáním konceptu dokumentace pro povolení záměru objednateli k odsouhlasení (1 stejnopis);

Dokumentace pro povolení záměru:

Závazek provést dílo dále zahrnuje zejména:

- a) předkládání dokumentace pro povolení záměru objednateli k vyjádření dle podmínek této smlouvy, zejména na výrobních výborech;
- b) v průběhu projektování bude zhotovitel povinen svolat dva výrobní výbory – vstupní před zahájením prací a závěrečný výrobní výbor před podáním žádosti o stanovisko na TÚ MMP

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

- OTS. Výbory se budou konat za účasti všech zainteresovaných osob, zejména za účasti Objednatele a zástupců budoucího správce a dalších dotčených osob. O konkrétním termínu konání výrobního výboru bude Zhotovitel informovat Objednatele písemně (i e-mailem) nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním;
- c) zpracování zápisů výrobních výborů, který nejpozději do 3 pracovních dnů po konání výrobního výboru zašle Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem ujednání jinak. Jakékoliv schválení projektové dokumentace ze strany Objednatele nenahrazuje výstupní kontrolu Zhotovitele a nezbavuje Zhotovitele jeho odpovědnosti za správnost, úplnost a proveditelnost projektové dokumentace;
 - d) zpracování připomínek objednatel a účastníků výrobních výborů (zejména dotčených orgánů státní správy, SVSMP, ÚKR MP, ÚMO Plzeň 3, TÚ MMP OTS, PMDP, OD MMP, OŽP MMP, Vodárna Plzeň, PČR, KHS apod.) do dokumentace pro povolení záměru,
 - e) konzultace návrhu dokumentace pro povolení záměru s objednatel,
 - f) projednání dokumentace pro povolení záměru s dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení a obstarání bezvadných nezbytných dokladů za objednatel, zejména rozhodnutí, vyjádření, souhlasů, stanovisek, souhrnného stanoviska TÚ MMP OTS, a jiných dokladů o splnění požadavků podle příslušných právních předpisů a jakýchkoli jiných dokumentů či podkladů včetně provedení dalších úkonů nezbytných či vhodných pro to, aby dokumentace pro povolení záměru mohla být bezvadně vyhotovena, či aby rozhodnutí nezbytná pro realizaci mohla být vydána;
 - g) vyhotovení posouzení vlivu stavby a zařízení na veřejné zdraví a na životní prostředí (bude-li dle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadována);
 - h) prověření existence inženýrských sítí, navržení jejich přeložek a podmínek připojení novostavby na ně apod.;
 - i) kompletní geodetická dokumentace
 - textový soubor se seznamem souřadnic – x, y, z, popis bodu (JTSK, třída přesnosti 3, výška Bpv) ve formátu *.xls, *.doc a *.pdf
 - výkres 2 D (polohopis) ve formátu *.dgn, *.dwg nebo *.dxf a *.pdf
 - j) dokumentace musí respektovat požadavky stanovené „Plzeňským standardem – kanalizace a vodovod“ a „Plzeňský standard komunikací“ (dokumenty jsou volně přístupné na webových stránkách Správy veřejného statku města Plzně www.svsmp.cz a na <https://www.vodarna.cz/plzenske-standardy/>);
 - k) dokumentace musí respektovat požadavky stanovené „Cyklogenerelou města Plzně“ (dokumenty jsou volně přístupné na webových stránkách Správy veřejného statku města Plzně na <https://www.svsmp.cz/informace-pro-cyklisty/aktualizace-cyklogenerelu-mesta-plzne-2.aspx>);
 - l) zpracování záborového elaborátu dle jednotlivých stavebních objektů a budoucích správců, vč. sousedních pozemků
 - m) zpracování připomínek dle získaných vyjádření a stanovisek;
 - n) veškerá další související inženýrská činnost nezbytná pro získání pravomocného společného povolení;
 - o) předání čistopisu dokumentace pro povolení záměru objednateli v příslušném počtu stejnopisů;
 - p) kompletní digitální výkresová dokumentace v otevřeném a uzavřeném formátu (situace stavby budou vyhotoveny polohově v souřadnicovém systému JTSK i výškově v systému Bpv – Balt po vyrovnání) ve formátu *.dwg *.dgn, *.dxf a *.pdf, texty ve formátu *.xls, *.doc a *.pdf.
 - q) podání žádosti o povolení záměru;
 - r) zastupování objednatel ve správním řízení za účelem získání pravomocného povolení záměru;
 - s) předání pravomocného povolení záměru objednateli ve stanovených lhůtách;
 - t) dokumentace musí být v souladu s obecně platnými právními předpisy a respektovat příslušné ČSN, EN, TKP, TP a platné zákony a vyhlášky a technické předpisy MD;
 - u) koordinace s navazujícími stavbami a plánovanými záměry jiných investorů;
 - v) dokumentace musí volit optimální řešení jak z hlediska technického, tak ekonomického;
 - w) dokumentace pro povolení záměru bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny 62/2013 Sb. a 405/2017 Sb., přílohy č. 11 – rozsah a obsah dokumentace pro povolení záměru;
 - x) součástí dokumentace bude dopravní značení a dopravní opatření (včetně uzavírek a objízdek pro provádění) dodatelem projednané a odsouhlasené s DI České policie a příslušného odboru dopravy;

statutární město Plzeň

Odbor investic MMP

2024/002819

- y) součástí dokumentace budou podmínky pro zachování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zpracované oprávněnou osobou (koordinátor BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č.591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů);
- z) dokumentace pro povolení záměru bude splňovat podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby a plnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů;
- aa) součástí dokumentace budou technické podmínky (specifikace), včetně seznamu norem, použitých při zpracování dokumentace.);
- bb) součástí dokumentace bude zpracování koncepční vizualizace (celková nadhledová, vybrané charakteristické pohledy) příp. 3D model
- cc) součástí dokumentace bude zpracování vizualizace stavby
- dd) geodetická dokumentace
 - textový soubor se seznamem souřadnic – x, y, z, popis bodu (JTSK, třída přesnosti 3, výška Bpv) ve formátu .xls, .doc, .pdf
 - výkres 2D (polohopis) ve formátu .dgn, .dwg nebo .dxf

Inženýrská činnost ke PZ

- součástí plnění je rovněž inženýrská činnost nezbytná pro získání pravomocného rozhodnutí o povolení záměru, tj. zejména projednání DPZ s dotčenými orgány státní správy a účastníky správního řízení vedeného u příslušného stavebního úřadu a zajištění souhrnného stanoviska OTS MMP, vše za účelem získání bezrozporových kladných stanovisek k navrženému projektovému řešení, podání žádosti o povolení záměru, inženýrská činnost spojená s řízením o vydání rozhodnutí o povolení záměru;
- výkon inženýrské činnosti zahrnuje rovněž projednání DPZ jak v průběhu jejího zpracování, tak i po dopracování konečné verze se všemi zainteresovanými složkami, správci sítí, vlastníky nemovitostí stavbou dotčených a se stavbou sousedících a získání souhlasných stanovisek vnitřních odborů objednatele. Pro výkon IČ (závěrečné projednání, podání žádosti o povolení záměru a jednání během správního řízení), bude objednatelem udělena písemná plná moc.

Zpracovaná PD bude zadavateli předána kompletní včetně všech souvisejících dokladů a pravomocné povolení záměru, a to v níže uvedeném rozsahu:

- 4x dokumentace pro povolení záměru v listinné podobě, z toho 1x potvrzená věcně a místně příslušným stavebním úřadem, vč. pravomocného povolení záměru a štítků STAVBA POVOLENA
- 1x dokumentaci pro povolení záměru v elektronické podobě na USB v uzavřeném a otevřeném formátu;