

Smlouva o pronájmu movité věci

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Společnost: **SCHWÄKOV s. r. o.**

Se sídlem: **Průmyslová 2291/9a, Svitavy 568 02**

IČO: **28770552**

DIČ: **CZ28770552**

Zastoupený: **Pavlem Schwärem, majitelem firmy**

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

Společnost: **Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí**

Se sídlem: **Dukelská 313, 562 01 Ústí nad Orlicí**

IČO: **00529842**

DIČ: **CZ00529842**

Zastoupená: **Ing. Petrem Vojtěchem, ředitelem školy**

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2316 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o pronájmu movité věci:

I.

Předmět smlouvy, obecná ustanovení

Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci na určitou dobu (viz níže) užívání níže specifikované movité věci a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

Předmětem nájmu je:

Hlukoměr CANOS

(schválený Ministerstvem dopravy pro STK)

(dále jen „předmět nájmu“).

Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu, na základě shora uvedené specifikace, dostatečně určité a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu podle této smlouvy do nájmu k užívání a provozování za účelem obvyklým, tj. k měření hluku na stanici STK, a řádně jej nájemci předat spolu s potřebnými doklady.

Nájemce není oprávněn dále přenechat předmět nájmu třetí osobě do podnájmu.

Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem uvedeným shora, od pronajímatele jej převzít a platit pronajímateli dohodnuté nájemné podle čl. II.

Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese po dobu nájmu nájemce.

II. Nájemné

Nájemné předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí celkem:
30 000 Kč měsíčně vč. DPH za každý započatý měsíc doby trvání nájmu.

Toto nájemné je splatné každý měsíc do 14 dnů od data vystavení daňového dokladu - faktury vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci.

III. Předání předmětu nájmu a dokladů

Pronajímatel k datu 1.6.2024 předá nájemci předmět nájmu včetně vybavení a příslušenství.

IV. Další práva a povinnosti stran

Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Tím nejsou dotčeny povinnosti nájemce uvedené v článku I. této smlouvy.

Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda.

Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

V. Doba trvání nájmu

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to: **od 1.6.2024 do 30.11.2024**

Prodloužení platnosti této smlouvy a výše nájemného na další období je možné písemným dodatkem, podepsaným oběma stranami.

VI. Odstoupení od smlouvy

Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

VII. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

Tato smlouva je uzavírána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.

Tato smlouva se řídí úpravou dle občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti podpisem oběma stranami.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne

.....
za pronajímatele:

.....
za nájemce:
Ing. Petr Vojtěch, ředitel školy