

Darovací smlouva o převodu pozemku
*uzavřená podle § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů*

Jihočeský kraj

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmana Jihočeského kraje, na
základě plné moci ze dne 26.11.2020
IČO 70890650
DIČ CZ70890650
PLÁTCE DPH

jako darující**a****město Vimperk**

se sídlem Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk
zastoupená Ing. Jaroslavou Martanovou, starostkou města
IČO 00250805
DIČ CZ00250805

jako obdarovaný

uzavírají darovací smlouvu tohoto obsahu:

Článek první:

Jihočeský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku, parcely č. 1651/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, o výměře 2 542 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví č. 1854 pro katastrální území a obec Vimperk.

Jihočeský kraj předal výše uvedený pozemek k hospodaření se svěřeným majetkem kraje příspěvkové organizaci Střední škola a Základní škola, Vimperk, Nerudova 267, IČO 00477419.

Geometrickým plánem č. 2847-334/2023, ověřeným úředně oprávněnou zeměměřickou inženýrkou Ing. Lucií Hovorkovou dne 07.12.2023, potvrzeným Katastrálním pracovištěm Prachatice dne 14.12.2023, byl z původní parcely č. 1651/2 oddělen díl „a“ o výměře 76 m² a přisloučen k parcele č. 1666, čímž byla výměra původní parcely č. 1651/2 v katastrálním území Vimperk snížena z 2 542 m² na 2 466 m². Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

S dělením pozemku dle geometrického plánu č. 2847-334/2023 vyslovil odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Vimperk, spis. zn.: 4049/2024 ze dne 14.02.2024.

Článek druhý:

Jihočeský kraj daruje a město Vimperk do svého výlučného vlastnictví přijímá pozemek, parcelu č. 1651/2 v katastrálním území Vimperk o výměře 2 466 m² dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 2847-334/2023, a to se všemi součástmi a příslušenstvím.

Hodnota darovaného pozemku v účetních cenách - účetní cena darovaného pozemku p. č. 1651/2 činí 7 398 Kč.

Článek třetí:

Převádí-li se nemovitá věc evidovaná v katastru nemovitostí smlouvou, nabývá se vlastnictví vkladem práva do katastru nemovitostí podle zák. č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů. Právní účinky vkladu vznikají na základě

pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Článek čtvrtý:

Náklady spojené se sepisem této darovací smlouvy nese darující.

Náklady spojené se zahájením řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši **2 000 Kč** uhradí obdarovaný.

Článek pátý:

Darující prohlašuje, že na převáděném pozemku nevážnou žádná věcná práva zapisovaná do katastru nemovitostí, a že neví o žádných dalších právních či faktických vadách, na které by měli obdarovaného zvláště upozornit.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav nabývaného pozemku se všemi součástmi a příslušenstvím dobře znám.

Článek šestý:

Jihočeský kraj ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že podmínky platnosti právního jednání převodu a nabytí nemovitostí byly naplněny, záměr darování byl po celou zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a poté bylo darování nemovitostí projednáno v orgánech kraje a schváleno Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 167/2024/ZK-33 ze dne 25.04.2024.

Město Vimperk prohlašuje, že převod a nabytí pozemku do vlastnictví města je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, když přijetí daru schválilo Zastupitelstvo města Vimperk dne 11.03.2024 usnesením č. 116.

Článek sedmý:

Tato darovací smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění provede Jihočeský kraj.

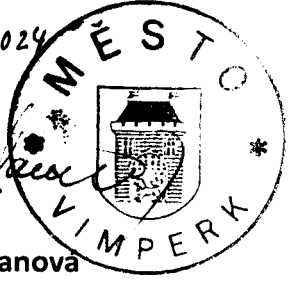
Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním účastníkem smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Článek osmý:

Tato darovací smlouva je vyhotovena ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk s úředně ověřenými podpisy účastníků bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., (katastrální zákon) uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice. Smluvní strany prohlašují, že tato darovací smlouva byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Vimperk dne 10.5.2024

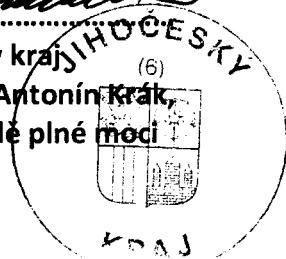

Město Vimperk
Ing. Jaroslava Martanová
starostka



České Budějovice dne

2.5.2024


Jihočeský kraj
Mgr. Bc. Antonín Krák,
na základě plné moci

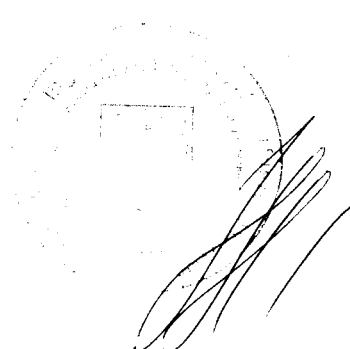


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Způsob využití			Způsob využití	Dle přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²			ha	m ²					katastru nemovitostí	dřívejší poz.eviden		ha	m ²
1651/2		25 42	ostat.plocha neplodná půda	1651/2		24 66	ostat.plocha neplodná půda		0						
1666		23 92	ostat.plocha zeleň	1666		24 68	ostat.plocha zeleň		2	1666		1854		23 92	celá
										1651/2		1854		76	a
														24 68	
		49 34				49 34									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
182-1023	805667.21	1150425.26	3	sloupek plotu
183-529	805741.00	1150440.96	3	sloupek plotu
1	805678.83	1150428.21	3	sloupek plotu
2	805694.55	1150432.38	3	sloupek plotu
3	805721.28	1150438.10	3	sloupek plotu
4	805728.52	1150439.83	3	sloupek plotu
5	805737.64	1150441.26	3	sloupek plotu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Lucie Hovorková Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2093/2001 Dne: 7.prosince 2023 Číslo: 228/2023 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Lucie Hovorková Číslo položky seznamu úředně oprávněných inženýrů: 2093/2001 Dne: 15.prosince 2023 Číslo: 255/2023 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Vyhotovitel:  Špidrova 47/42, VIMPERK	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Marie Krausová KÚ pro Jihočeský kraj KP Prachatice PGP-1092/2023-306 2023.12.14 12:06:58 +01'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
	Číslo plánu: 2847-334/2023 Okres: Prachatice Obec: Vimperk Kat.území: Vimperk Mapový list: DKM (Vimperk 2-5/21)		
	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

