

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## Město Ivančice

IČO: 00281859  
DIČ: CZ00281859  
se sídlem: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice  
zastoupené: Milan Buček starosta města  
bankovní spojení: KB Ivančice  
č. ú.: 125911/0100

osoby pověřené jednat  
ve věcech technických: [REDAKCE], OSÚMI  
tel.: + 420 [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]  
(dále jen *objednatel*)

a

Petr Beránek

IČO: 76117324

DIČ: CZ [REDAKCE]

se sídlem: Horníkova 4, Brno

zastoupené: Petrem Beránkem

jednatel

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen *zhotovitel*)

## I.

### Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním, není nijak omezena ani vyloučena.

## II.

### Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo – „**Rekonstrukce elektroinstalace a výměna výplní otvorů v provozovně České pošty, Komenského náměstí 21/9, Ivančice**“. Jedná se o práce v 1. NP budovy č. p. 21, na pozemku p. č. st. 2 v k. ú. a obci Ivančice v rozsahu dle zadávací dokumentace (dále jen dílo).
- 2) Zhotovitel dílo zhotoví podle soupisu prací s výkazem výměr (Příloha č. 1) a dle podmínek výzvy a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Rekonstrukce elektroinstalace a výměna výplní otvorů v provozovně České pošty, Komenského náměstí 21/9, Ivančice**“ (dále jen „Výzva“). Objednateli pak zhotovitel dílo předá ve stavu, způsobilém užívaní v souladu s technickými a právními předpisy platnými v době předání v České republice.
- 3) Místem předání díla je místo provedení díla 1. NP budovy č. p. 21, na pozemku p. č. st. 2 v k. ú. a obci Ivančice.

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

- 4) Zhotovitel výslovně souhlasí a zavazuje se objednateli pro případ, že ke splnění požadavků objednatele vyplývajících z této smlouvy a k řádnému provedení díla budou potřebné i další činnosti výslovně neuvedené v této smlouvě, tyto činnosti na své náklady provést a do svého plnění zahrnout bez dopadu na cenu podle této smlouvy.

## III. Termíny

- 1) Termíny
  - a) **Termín předání staveniště:** nejdříve 6/2024;
  - b) **Termín zahájení stavebních prací (díla):** nejdříve 6/2024
  - c) **Termín dokončení prací (díla):** nejpozději do 30. 8. 2024
  - d) **Termín předání a převzetí díla:** nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;
  - e) **Termín vyklizení staveniště:** nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 2) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3) Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek mající vliv na dodržení technologických postupů použije obdobně. Tato skutečnost však musí být zaznamenána ve stavebním deníku Zhotovitele v okamžiku, kdy příčina prodlení nastane a Zhotovitel bude prokazatelně o této skutečnosti informovat Objednatele.
- 4) Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 5) Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

## IV. Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro účely zhotovení díla řádně používat potřebné technologické postupy, provést potřebné zkoušky, měření a revize včetně protokolů, provést potřebnou geodetickou činnost a předat dokumentaci skutečného provedení včetně dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a podle jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními poměry, prostudoval zadání stavby a je schopen provést dílo řádně.
- 4) Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele, nebo jeho zástupce (technický dozor investora – dále TDI) ke kontrole prováděných prací, ke kontrole zakrývaných prací, konstrukcí či technologických částí díla před jejich zakrytím. Tato výzva Objednateli bude učiněna

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

prokazatelným způsobem (e-mail, písemné sdělení) a zápisem ve stavebním deníku (dále jen SD). Pro umožnění pokračování prací je nutný zápis TDI ve SD o kontrole a schválení provedených prací a souhlasu k pokračování. Podle známých skutečností sestaví Zhotovitel s Objednatelům před zahájením stavby soupis všech kontrol, které budou dle tohoto článku realizovány. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit další kontroly dle svého uvážení, jejich požadavek však musí Zhotoviteli oznámit nejméně 24 hodin předem.

5) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou (způsobenou) v souvislosti s prováděním staveb (v souvislosti s plněním předmětu díla podle této smlouvy) na pojistnou částku **10 mil. Kč**. Toto pojištění se zavazuje mít po celou dobu plnění, včetně záruční doby. Objednatel je oprávněn provádět zjišťování, zda zhotovitel toto ustanovení plní. Zhotovitel se zavazuje předložit důkaz o svém pojištění při podpisu smlouvy.

6) Zhotovitel se zavazuje použít pro realizaci díla jen materiály, které mají ke dni jejich zabudování do díla dle této smlouvy takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

7) Za dodatečné stavební práce se považují práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu předmětu plnění. Provedení dodatečných stavebních prací musí být předem písemně odsouhlaseno objednatelům nebo jeho zástupcem. K realizaci dodatečných stavebních prací neopravňuje zhotovitele zápis ve SD provedený zhotovitelem bez dalšího písemného odsouhlasení objednatelům. Jakékoliv náklady na předem písemně neodsouhlasené dodatečné stavební práce půjdou zcela k tíži zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn o cenu takto provedených dodatečných stavebních prací navýšit cenu díla.

8) Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen SD) od předání staveniště po konečné předání díla. Do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel může k zápisům připojovat svoje stanovisko. Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný. Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci provádění díla a předložit ji objednatelům nebo TDI kdykoli k nahlédnutí.

9) Pokud některé práce provádí subdodavatel, zapisuje je do SD zhotovitel s identifikací subdodavatele. Subdodavatel může vést i svůj SD, do SD zhotovitele se pak napíše pouze odkaz na stavební deník subdodavatele.

10) Zhotovitel se zavazuje zapisovat denní záznamy do SD čitelně a zajistit jejich podepsání odpovědnou osobou, případně jeho zástupcem zásadně ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Ve SD musí být na zvláštní straně vypsány vícepráce a méněpráce schválené objednatelům, a dále zúčastnění subdodavatelů.

11) Zhotovitel se zavazuje určit stavbyvedoucího a proškolit své pracovníky o jejich povinnostech plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požárních předpisů o ochraně životního prostředí, případně dalších předpisů, které jsou pracovníci povinni dodržovat.

12) Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu.

13) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílů na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit objednatelům, a to do 3 dnů od doručení výzvy objednatelům. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci subdodavatelem, a tento subdodavatel by se neměl podílet na realizaci této smlouvy ve stanoveném rozsahu,

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

nebo by měl být změněn v průběhu realizace této smlouvy, změna subdodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

14) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech pracovníků vč. čísel jejich dokladů totožnosti, kteří vykonávají činnost v místě plnění zakázky. Tento seznam předá zástupcům České pošty.

## V.

### Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 2) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací zhotovitele. O předání bude pořízen zápis o předání a převzetí staveniště.
- 3) Veškeré prováděné části díla budou kontrolovány ze strany objednatele TDI. Jméno a ostatní údaje ohledně této osoby bude zapsáno do stavebního deníku. Pokud se tato osoba změní, je objednatel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat zhotovitele a zápis ve stavebním deníku změnit.
- 4) Objednatel bude svolávat při zahájení, a v průběhu stavby kontrolní prohlídky za účelem sledování prací a průběžné konzultace při postupu prací.
- 5) Objednatel je oprávněn během trvání provádění díla a záruční doby požadovat na zhotoviteli, aby prokázal, že je pojištěn ve smyslu ustanovení čl. IV odst. 5 této smlouvy.
- 6) Objednatel nebo TDI jsou oprávněni do SD zapisovat své požadavky, doporučení, výsledky kontroly a stanoviska.
- 7) TDI je oprávněn pozastavit provádění díla v případě zjištění závažných pochybení (zejména porušení technologické kázně, použití jiného materiálu apod.). Tato pozastávka nebude mít vliv na termín dokončení díla dle této smlouvy.

## VI.

### Cena díla

- 1) Cena díla je 1 726 618,04 ,- Kč (slovy: jeden milion sedmsetdvacetšest tisíc šestset osmnáct korun českých) bez DPH (pokud není zhotovitel plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou). Ke sjednané ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
- 2) Cena díla byla předložena zhotovitelem jako nabídková cena a v této výši byla akceptována objednatelem. Sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, a v případě, že dojde k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, ale pouze za předpokladu, že jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
- 3) Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla včetně zařízení staveniště a příjezdových cest, zajištění si potřebných energií a zdrojů a vytýčení inženýrských sítí v okolí stavby. Pokud nějaké energie a zdroje poskytne objednatel, pak vlastní připojení a měření si zajišťuje zhotovitel a odebrané uhradí.

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

- 4) Cena díla obsahuje též provoz zařízení staveniště, údržbu pořádku okolí stavby a zajištění bezpečnosti staveniště včetně zajištění kompletního přechodného dopravního značení. Obsahuje též údržbu pořádku na staveništi a v okolí zasaženém působením stavby (např. veřejné komunikace, sousední pozemky). Cena díla obsahuje veškeré náklady na likvidaci odpadů.
- 5) Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.
- 6) Stanovení ceny víceprací bude následující:
  - v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
  - v případě, že se změna díla týká části stavby, která není položkově naceněna nabídkou zhotovitele, nesmí být jednotková cena zhotovitele vyšší, než je cena v místě a čase obvyklá. Za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy pro veřejné zakázky, v cenových úrovních platných v čase realizace díla,
  - v případě, že uznaná cenová soustava položku předmětné vícepráce neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.
- 7) U materiálů nebo služeb, které zhotovitel dodá podle přímého požadavku (určení) objednatele, bude použita cena za dodávku zhotoviteli (nákupní cena, kterou zhotovitel doloží dodacím listem nebo fakturou od subdodavatele zvýšená o dopravu na stavbu a marži zhotovitele).
- 8) V případě nových položek, které se ve sjednaném rozpočtu nevyskytují, bude cena stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele na nově požadované práce. V případě úpravy množství u stávajících položek bude platit jednotková cena v rozpočtu.

## VII.

### Platební podmínky

- 1) Objednatel na prováděné práce a dodávky nebude poskytovat zálohy.
- 2) Cena díla bude uhrazena po ukončení prací. Datum předání a převzetí díla, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystavena konečná faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli.
- 3) Přílohou daňových dokladů bude odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále ZDPH) ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Zhotovitel bude fakturovat bez DPH, neboť se jedná o ekonomickou činnost objednatele.
- 5) Na daňovém dokladu bude uveden název akce, tj. **„Rekonstrukce elektroinstalace a výměna výplní otvorů v provozovně České pošty, Komenského náměstí 21/9, Ivančice“**.
- 6) Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení dokladu nového nebo opraveného.

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

- 7) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad pro objednatele, i pokud TDI bezdůvodně neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot. Ustanovení tohoto článku neplatí v případě, že TDI neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot z důvodu zřejmých vad a nedodělků.
- 8) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.
- 9) Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.
- 10) Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

## VIII.

### Vlastnické právo, předání a převzetí díla, odpovědnost za škodu

- 1) Objednatel je vlastníkem pozemku, na kterém se dílo provádí.
- 2) Vlastníkem díla, nebo jeho části se stává objednatel ode dne, kdy dílo nebo jeho část, se stane věcí v právním slova smyslu. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním díla Objednateli dle této smlouvy bez zjevných vad. O předání a převzetí díla či jeho části bude zhotovitelem vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí; protokol bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Do dne sepsání protokolu o předání a převzetí díla nese riziko škody zhotovitel.
- 3) Předání díla je předání celého díla bez nedodělků s případnými drobnými vadami, které nebrání Objednateli v obvyklém užívání díla. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zvláštní zápis s určením termínů odstranění vad. O jejich odstranění bude sepsán zvláštní zápis.
- 4) Konečné předání díla je předání dokončeného díla bez vad a nedodělků zjištěných v protokole o předání a převzetí díla.
- 5) Zhotovitel odpovídá v plné výši i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 6) Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně.
  - a) Z důvodu na straně objednatele (opožděné předání staveniště, neposkytnutí potřebné součinnosti, přerušení prací zhotovitelem z důvodu prodlení objednatele s plněním dle této smlouvy).
  - b) Z důvodu vyšší moci (např. výbuch v důsledku teroristické činnosti, požáru působeného bleskem, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, nepříznivé klimatické podmínky, stávky apod.).

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

## IX.

### Záruka za jakost díla

- 1) Zhotovitel poskytuje záruční dobu **60 měsíců na stavební práce** od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu stavby. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 dní od prokazatelného nahlášení (mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
- 3) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

## X.

### Smluvní pokuty

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení jednotlivých částí díla dle článku III. Smlouvy ze strany Zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 2) V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla uvedených v předávacím protokolu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení po termínu jejich odstranění, uvedeném v předávacím protokolu.
- 3) V případě, že Zhotovitel nezahájí odstraňování vady podle čl. IX. odst. 2, 3 smlouvy ve stanoveném termínu, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 4) Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany Objednatele sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za neumožněnou nebo nedostatečně připravenou kontrolu zakrývaných prací podle čl. IV. odst. 4 smlouvy.
- 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7) Smluvní strany výslovně prohlašují, že takto sjednané smluvní pokuty, včetně jejich výše, považují za zcela přiměřené.
- 8) Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

## XI.

### Zajištění závazků zhotovitele

#### Zádržné

- 1) Daňové doklady podle čl. VII. smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli pouze do výše 95 % celkové ceny díla bez DPH včetně víceprací s tím, že zbývajících 5 % z celkové ceny díla bez DPH představuje zádržné objednatele.
- 2) Toto zádržné zajišťuje veškeré závazky zhotovitele z této smlouvy, a to jak závazky povahy peněžní, tak i nepeněžní. Zádržné bude krýt nároky objednatele vzniklé z důvodu porušení povinností zhotovitele podle smlouvy nebo ze zákona po celou záruční dobu podle čl. IX. odst. 1 smlouvy, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné

# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

výzvě objednatele nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

- 3) Zadržné, pokud nebude použito na úhradu závazků zhotovitele, uvolní objednatel po uplynutí záruční doby dle čl. IX. odst. 1 smlouvy na základě písemného požadavku od zhotovitele.
- 4) Zhotovitel může Objednateli místo zádržného poskytnout i jinou formu finančního zajištění ve stejné výši – finanční (bankovní) záruku. Objednateli musí být bankovní záruka předána Zhotovitelem při předání díla.

## XII.

### Zánik smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 10 kalendářních dní,
  - bude ve vztahu k zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené mu touto smlouvou a právními předpisy, a to zejména v případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla delším jak 14 dnů, které se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel není v prodlení, pokud prodlení vznikne z důvodu na straně objednatele. V takovém případě je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ustanoveními tohoto článku. Objednatel má v tomto případě nárok na náhradu škody v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude ve vztahu k objednateli zahájeno insolvenční řízení.
- 4) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, a to okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 5) Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od smlouvy, nemá nárok na úhradu náhrady škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.
- 6) Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

## XIII.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv v předepsaném formátu. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jakékoliv změny po uzavření smlouvy jsou si smluvní strany povinny neprodleně oznámit, o čemž bude sepsán dodatek.



# Smlouva o dílo

Číslo zakázky: .....

- 4) Doručování případných písemností souvisejících s touto smlouvou bude prováděno na adresy účastníků, uvedené v této smlouvě, pokud některý účastník druhému nedoručí písemnou zprávu o změně adresy pro doručování. Po doručení této změny bude doručováno na novou adresu.
- 5) Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 6) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
- 7) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako správce osobních údajů ve smyslu obecného Nařízení o ochraně osobních údajů (EU)2016/679 (dále jen „GDPR“) bude poskytnuté osobní údaje získané od zhotovitele, jako od subjektu údajů, obsažené v této smlouvě zpracovávat pouze za účelem plnění smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv plynoucích z Nařízení GDPR
- 9) Strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, která byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

## **DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno na schůzi Rady města Ivančice usnesením č. RM/2024/10/283 dne 24. 4. 2024.

V Ivančicích dne 13. 5. 2024

V Brně dne 14. 5. 2024

.....  
za Objednatele  
Milan Buček  
starosta

.....  
za Zhotovitele  
Petr Beránek

Příloha č. 1 – Soupis prací s výkazem výměr

## ROZPOČET

|  |
|--|
| stavební objekt: Česká pošta, s.p., pobočka Ivančice                             |
| místo stavby: Komenského nám. 21/9, 664 91 Ivančice                              |
| investor: Město Ivančice, IČ: 00281859, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice |
| profese: D.1.4.7 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky                          |

|      |  |
|------|--|
|      | <i>Rozpočet je vypracován za následujících předpokladů:</i>  |
| 0.1  | <i>Odborná realizační elektro firma je povinna v době výběrového řízení řádně vyhodnotit zadávací projektovou dokumentaci a na neshody upozornit investora a projektanta EL. Před započítáním prací je realizační firma povinna zajistit a předložit investorovi a AD výrobní a dílenskou projektovou dokumentaci k odsouhlasení postupu prací</i>   |
| 0.2  | <i>Výrobky použité v této PD musí být schváleny dle platné legislativy, např. zákon č. 22/1997 Sb. zákon o technických požadavcích na výrobky. Výrobce/dodavatel musí garantovat použití výrobků pro daný účel a označení CE, které dokládá, že výrobek byl posouzen před uvedením na trh, splňuje legislativní požadavky EU. Použité konstrukce a nosné prvky musí být od výrobce/dodavatele doloženy statickým výpočtem</i>  |
| 0.3  | <i>Před zahájením prací bude provedeno odborné vzorkování instalovaných výrobků, které budou potvrzeny technickým protokolem zástupci investora, uživatele, AD, HIP atd.</i>   |
| 0.4  | <i>Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci</i>  |
| 0.5  | <i>Fakturovat dle skutečně naběhlých nákladů potvrzených investorem</i>  |
| 0.6  | <i>Napojení staveniště tato PD neřeší</i>  |
| 0.7  | <i>Svítlidla jsou jako funkční celek, včetně zdrojů a potřebných komponent. Svítidla jsou navržena a podložena výpočtem pro splnění požadavků platné legislativy, jedná se o konkrétní typ. Při změně typu svítidla se musí znovu vypracovat světelně technický protokol a konzultovat jakoukoliv změnu s projektantem elektro a investorem</i>  |
| 0.8  | <i>V nákladech na veškerou dodávku a montáž materiálu jsou dále zahrnuty tyto součásti: Dodávka podmiňujících komponent (příslušenství, dílčí součásti kompletů a pod). Náklady na zajištění, výrobu, nákup, přepravu a skladování materiálu. Přípravné a pomocné práce před montáží. Vyměření místa, upevnění, osazení instalovaných komponent. Utěsnění vstupů, vystrojení skříní a rozváděčů. Závěrečné práce spojené s montáží rozváděčů (označení rozpárování kabelů, propojení uzemnění). Očíslování a označení skříní štítkem, nebo popisem. Podmiňující práce spojené s montáží rozváděčů. Propojení a změření uzemnění a vypsání měřicího protokolu. Správní poplatky podle zákona č. 368/1992 Sb. v platném znění, které vzniknou při obstaravatelské činnosti zhotovitele v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí nebo povolení, které jsou nezbytné k provedení díla. Poštovní a přepravní poplatky nutné pro realizaci akce. Vytyčení stávajících inženýrských sítí jejich správci. Dohled vlastníka nebo správce dotčené nemovitosti, kabelovodu, kolektoru, ... Všechny ostatní náklady související s realizací díla, které nebyly zahrnuty do popisu slož. položek, např.: zařízení staveniště - místa plnění, práci, prováděné služby a dopravu nezbytné pro provedení zakázky použití stavební techniky, nástrojů a dalšího vybavení zaměstnanců zhotovitele, vodu, teplo, energie, osvětlení, zabezpečení pracoviště</i> |
| 0.9  | <i>Investor umožní realizační firmě napojení na energie a přístup do řešených prostor, dle dohody</i>  |
| 0.10 | <i>Stavební a zednické práce; suchá výstavba dle předepsané skladby, zdění, omítání, SDK, prostupy/průrazy, zapravování kabelových tras a rozváděčů (finální úpravu na vedeních po celé trase) a kabelových drážek, dokončovací práce, malířské práce apod., jsou součástí dodávky</i>   |
| 0.11 | <i>Kompletní výmalba řešeného objektu vč. přípravy podkladu je předmětem této PD.</i>  |
| 0.12 | <i>V rozpočtu uvedené instalační prvky jsou uvažovány jako kompletní dodávka vč. všech potřebných komponent pro bezpečnou instalaci</i>  |
| 0.13 | <i>Rozhranní dodávky viz TZ a výkresy. Nejsou zahrnuty individuální možnosti dodavatele, LPS není řešeno touto PD</i>  |
| 0.14 | <i>Nespecifikované a neměřitelné práce nejsou v rozpočtu zahrnuty</i>  |
| 0.15 | <i>Vedlejší rozpočtové náklady u stavby nejsou v rozpočtu zahrnuty</i>   |
| 0.16 | <i>Rozpočet neobsahuje DPH. Rozpočet je vypracován jako obecná nabídka obvyklých nákladů</i>   |
| 0.17 | <i>Fakturovat dle skutečně naběhlých nákladů potvrzených investorem</i>  |

| ozn | kod | položka   | MJ | počet | (Kč/ks) | celkem (Kč) |
|-----|-----|---|----|-------|---------|-------------|
| 1   |     | <u>Rozváděčová technika</u>   |    |       |         |             |
| 1.1 | RE  | Rozváděč RE (elektroměrový), stávající, úprava a doplnění (odpojení stávaj. přívodu, řešení napojení nového přívodu a vodiče uzemnění do RHP). Nové řešení v RE bude splňovat přípojovací podmínky eg.d | ks | 1     |         |             |

|      |     |  |     |     |  |                   |
|------|-----|--|-----|-----|--|-------------------|
| 1.2  | RHP | Hlavní rozváděč provozovny pošty RHP, 1 pole, certifikovaný výrobek (CE), dle výkresové dokumentace, konstrukční detaily dle výrobce rozvaděče, rozměry a rozložení výzbroje odsouhlasit před výrobou zastupci objednatele | ks  | 1   |  |                   |
| 1.3  |     | Měření plného provozu haly po instalaci nových TZB zařízení pro stanovení velikosti kompenzační rozvaděč RC. Protokol a měření   | ks  | 1   |  |                   |
| 1.4  |     | Odploombování ve skříni RE, oznámení/objednání služby eg.d   | kpl | 1   |  |                   |
| 1.5  | HOP | Hlavní ochranná přípojnice provozovny ozn. HOP   | ks  | 1   |  |                   |
| 1.6  |     | SPD T1/3, 3xFLP-275V (zón LPZ0B-LPZ1), kovová krabice IP55   | ks  | 1   |  |                   |
| 1.7  |     | Operativní servis (nastavení, seřízení vypínačích spouští jištění)   | kpl | 1   |  |                   |
| 1.8  |     | Popis a schéma rozvaděčů, výrobní (díleuská) dokumentace rozvaděčů   | kpl | 1   |  |                   |
| 1.9  |     | Montážní a odborné práce   | kpl | 1   |  |                   |
|      |     | <b>Mezisoučet</b>  |     |     |  | <b>71 270,00</b>  |
| 2    |     | <u>Elektroinstalační materiál, el. přístroje</u>   |     |     |  |                   |
| 2.1  |     | Spínač č.1, 250/10, IP20, barva bílá, kompletní, zapuštěný   | ks  | 27  |  |                   |
| 2.2  |     | Spínač č.5, 250/10, IP20, barva bílá, kompletní, zapuštěný   | ks  | 6   |  |                   |
| 2.3  |     | Spínač č.6, 250/10, IP20, barva bílá, kompletní, zapuštěný   | ks  | 4   |  |                   |
| 2.4  |     | Spínač-tlačítko č. 1/0so, 250/10, IP20, barva bílá, kompletní, zapuštěný   | ks  | 5   |  |                   |
| 2.5  |     | Spínač-tlačítko č. 1/0so, 250/10, IP44, barva bílá, kompletní, zapuštěný   | ks  | 1   |  |                   |
| 2.6  |     | Zásuvka jednoduchá 16/250, IP40, barva bílá - kompletní  | ks  | 129 |  |                   |
| 2.7  |     | Zásuvka dvojnásobná 16/250, IP40, barva bílá - kompletní   | ks  | 12  |  |                   |
| 2.8  |     | Zásuvka jednoduchá M45, 16/250, IP40, barva bílá - kompletní, vestavná krabice pro PK 90x55  | ks  | 51  |  |                   |
| 2.9  |     | Zásuvka jednoduchá, 16/250, IP54 barva šedá, přisazená, UV+mrazu odolné provedení, kovová  | ks  | 2   |  |                   |
| 2.10 |     | Modul přepěťové ochrany - SPD typ 3 (do KU 68)   | ks  | 37  |  |                   |
| 2.11 |     | Spínač 16A/230V, nástěnný/zapuštěný  | ks  | 1   |  |                   |
| 2.12 |     | Spínač 40A/400V, 10kA, napojení vodičů 10mm <sup>2</sup> , nástěnná/zapuštěná  | ks  | 1   |  |                   |
| 2.13 |     | Zásuvka 32A/400V, 10kA, napojení vodičů 10mm <sup>2</sup> , nástěnná, UV+mrazu odolné provedení  | ks  | 1   |  |                   |
| 2.14 |     | Zvonek domovní   | ks  | 2   |  |                   |
| 2.15 |     | Soumrakový spínač, astrofunkce, externí čidlo  | ks  | 1   |  |                   |
| 2.16 |     | Spojovací a kotvicí materiál, distanční prvky  | kpl | 1   |  |                   |
| 2.17 |     | Spotřební instalační a podružný materiál (instalační krabice, KU 68, krabice typu A8, svorky, oka, izolace, stah.pásy, svorky, sádra, tmely, barvy, víčka, příchytky, kotvení, kabelové příchytky, sonap, koncovky atd.)   | kpl | 1   |  |                   |
| 2.18 |     | Oceloplechový žlab (plný) 50x62,5x0,8, kompletní + NPZ 50  | m   | 15  |  |                   |
| 2.19 |     | Oceloplechový žlab (plný) 100x125x0,8, kompletní + NPZ 100   | m   | 55  |  |                   |
| 2.20 |     | Oceloplechový žlab (plný) 100x250x0,8, kompletní + NPZ 100   | m   | 15  |  |                   |
| 2.21 |     | Oceloplechový žlab (plný) 100x400x0,8, kompletní + NPZ 100   | m   | 10  |  |                   |
| 2.22 |     | Kabelová lávka KL 110x400, kompletní vč. příslušenství, kotvení a sonap úchyty á1m, přepážka kovová  | m   | 8   |  |                   |
| 2.23 |     | Parapetní kanál pro modul M45, 90x55, kovová přepážka, příslušenství a vestavná krabice jednoduchá 50mm do parapetního kanálu  | m   | 30  |  |                   |
| 2.24 |     | Vkládací lišta 20x20 vč. příslušenství   | m   | 40  |  |                   |
| 2.25 |     | Vkládací lišta 20x40 vč. příslušenství   | m   | 10  |  |                   |
| 2.26 |     | Trubka ohebná PVC prům. 23mm   | m   | 25  |  |                   |
| 2.27 |     | Montážní a odborné práce   | kpl | 1   |  |                   |
|      |     | <b>Mezisoučet</b>  |     |     |  | <b>163 464,69</b> |
| 3    |     | <u>Svítlidla a světelné zdroje</u>   |     |     |  |                   |
| 3.1  | A1  | LED svítidlo SpA 40807 PRO/RIF 75W SD 4K, IP66, IK09, AC220-250V, 50/60Hz  | ks  | 2   |  |                   |
| 3.2  | B1  | LED svítidlo SpA 70085 BACKLIGHT UGR19 36W 600X600 4K, IP40, IK05, AC220-240V, 50/60Hz   | ks  | 57  |  |                   |
| 3.3  | B2  | LED svítidlo SIE 70091 BACKLIGHT UGR19 40W 600X600 4K, IP40, IK05, AC220-240V, 50/60Hz   | ks  | 15  |  |                   |
| 3.4  | C1  | LED svítidlo SpA F70LED PRO LED 1X70 4K, IP66, IK09, AC230V+-10%, 50/60Hz  | ks  | 1   |  |                   |

|      |         |  |     |      |                   |
|------|---------|--|-----|------|-------------------|
| 3.5  | D1      | LED svítidlo A44-10160CM, 24W, IP54, IK08, AC230V, 50/60Hz   | ks  | 13   |                   |
| 3.6  | D2      | LED svítidlo A44-10210CM, 36W, IP54, IK08, AC230V, 50/60Hz   | ks  | 7    |                   |
| 3.7  | E1      | LED svítidlo A71-10331CED DWL LED 15W 4000K, IP20/44, IK05, AC230V, 50/60Hz  | ks  | 5    |                   |
| 3.8  | N1      | LED nouzové svítidlo, autonomní, vlastní záložní zdroj se zálohou min 60min 19338 LLARG DWRC AT OPT 24W SA LTO_long, IP42, IK07, AC230V+-10%, 50/60Hz                      | ks  | 8    |                   |
| 3.9  | N2      | LED nouzové svítidlo, autonomní, vlastní záložní zdroj se zálohou min 60min SpA 19338 LLARG DWRC AT OPT 24W SA LTO_wide, IP42, IK07, AC230V+-10%, 50/60Hz                  | ks  | 9    |                   |
| 3.10 | N3      | LED nouzové svítidlo, autonomní, vlastní záložní zdroj se zálohou min 60min SpA - Emergency Lighting 19328 L.LARG DWCL AT OPT 24W SA LTO, IP41, IK07, AC230V+-10%, 50/60Hz | ks  | 6    |                   |
| 3.11 | N4+exit | LED nouzové svítidlo, autonomní, vlastní záložní zdroj se zálohou min 60min 19290 + 19044 Signalizační tabulky směr úniku, IP65, IK07, AC230V+-10%, 50/60Hz                | ks  | 7    |                   |
| 3.12 | eko     | Recyklace svítidel a zdrojů  | ks  | 130  |                   |
| 3.13 |         | Montážní a odborné práce   | kpl | 1    |                   |
|      | Pozn.:  | svítidla musí mít platné certifikáty ENEC vydané EZÚ Praha, návrh sv. soustavy proveden výpočtem skutečného dodavatele svítidel  |     |      |                   |
|      |         | <b>Mezisoučet</b>  |     |      | <b>204 716,00</b> |
| 4    |         | <u>Vodiče a kabely</u>   |     |      |                   |
| 4.1  |         | CYKY-O 2x1,5   | m   | 150  |                   |
| 4.2  |         | CYKY-J(O) 3x1,5  | m   | 950  |                   |
| 4.3  |         | CYKY-J 5x1,5   | m   | 250  |                   |
| 4.4  |         | CYKY-J 3x2,5   | m   | 2430 |                   |
| 4.5  |         | CYKY-J 5x2,5   | m   | 50   |                   |
| 4.6  |         | CYKY-J 3x4   | m   | 50   |                   |
| 4.7  |         | CYKY-J 5x4   | m   | 40   |                   |
| 4.8  |         | CYKY-J 5x10  | m   | 20   |                   |
| 4.9  |         | CYKY-J 4x35  | m   | 10   |                   |
| 4.10 |         | JYTY 2x1   | m   | 100  |                   |
| 4.11 |         | CYA 4  | m   | 200  |                   |
| 4.12 |         | CYA 6  | m   | 170  |                   |
| 4.13 |         | CYA 16   | m   | 55   |                   |
| 4.14 |         | CYA 25   | m   | 10   |                   |
| 4.15 |         | Prořez délkového materiálu (3%)  | kpl | 1    |                   |
| 4.16 |         | Montážní a odborné práce   | kpl | 1    |                   |
|      |         | <b>Mezisoučet</b>  |     |      | <b>188 779,15</b> |
| 5    |         | <u>Uzemnění, pospojování</u>   |     |      |                   |
| 5.1  |         | Přepojení stávajícího uzemnění na novou HOP a RPH  | kpl | 1    |                   |
| 5.2  |         | Příslušenství pro realizaci uzemnění a doplň. pospojování (PA), veškeré komponenty TZB budou pospojovány a připojeny na ochranný vodič                                     | kpl | 1    |                   |
| 5.3  |         | Spotřební a instalační mat. pro uzemnění, PE, PA   | kpl | 1    |                   |
| 5.4  |         | Měření uzemnění  | kpl | 1    |                   |
| 5.5  |         | Pomocné práce pro uzemnění   | ks  | 1    |                   |
| 5.6  |         | Montážní a odborné práce   | kpl | 1    |                   |
|      |         | <b>Mezisoučet</b>  |     |      | <b>15 700,00</b>  |
| 6    |         | <u>Stavební práce</u>  |     |      |                   |
| 6.1  |         | Frézování a sekání drážek (beton, cihla) pro kabeláž   | kpl | 1    |                   |
| 6.2  |         | Stavební připravenost kabelových tras pod omítkou, ve zdivu, ve stropech, nad podhledy, v SDK, kotvení, sádrování, tmelení atd. vč. materiálu                              | kpl | 1    |                   |
| 6.3  |         | Jádrové vrtání/průrazy velkých profilů na páteřních trasách  | kpl | 1    |                   |
| 6.4  |         | Průrazy na kabelových trasách  | kpl | 1    |                   |

|      |         |   |     |    |                   |
|------|---------|---|-----|----|-------------------|
| 6.5  |         | Stavební příprava pro rozvaděče, stavební instalace rozvaděče   | kpl | 1  |                   |
| 6.6  |         | Příprava otvorů/kapes a stěn, stavební instalace rozvaděčů, instalačních a přístrojových krabic apod  | kpl | 1  |                   |
| 6.7  | podhled | Minerální podhledová kazeta A 600x600x15mm, White 190 (14,4m2/karton)   | kar | 21 |                   |
| 6.8  | podhled | Hlavní profil T24, (24x38x3700mm) 24ks  | ks  | 24 |                   |
| 6.9  | podhled | Vedlejší profil T24, (24x38x1200mm)50ks   | ks  | 50 |                   |
| 6.10 | podhled | Vedlejší profil T24, (24x32x600mm)40ks  | ks  | 40 |                   |
| 6.11 | podhled | Obvodový profil L, (20x25x3050mm)40ks   | ks  | 40 |                   |
| 6.12 | podhled | Závěs na T profil pružinový - pružina 0.8mm, DKM  | bal | 1  |                   |
| 6.13 | podhled | Drát s okem 1000mm DKM  | bal | 1  |                   |
| 6.14 | podhled | Tepelně izolační vata G 039r 140mm (8,4m2/role)   | m2  | 42 |                   |
| 6.15 | podhled | Parotěsná fólie N 110 g/m <sup>2</sup> pro tepelně izolační vatu  | m3  | 42 |                   |
| 6.16 |         | Systémové konstrukční doplnění kabelové trasy, např. SDK záklopení/kapotáž profilu cca 500x150mm, povrchová úprava, profil hrany, výmalba. Kompletní dodávka vč. materiálu.   | m   | 10 |                   |
| 6.17 |         | AI+SDK revizní šachetní dvířka pro přístup ke kabelům v šachtě/kapotáži podhledu, rozměr cca 500x500mm, systémové usazení, kotvení. Tvar a rozměr bude upřesněn ve vzorkování. Umístění/instalace na horizontální a vertikální trase - bezpečnostní otevírání (zádržné řetízky) | ks  | 3  |                   |
| 6.18 |         | DMT/MNT stávajících konstrukcí a podhledů v požadovaném rozsahu   | kpl | 1  |                   |
| 6.19 |         | Zazdění/dozdění nik rozvaděčů vč. materiálu   | kpl | 1  |                   |
| 6.20 |         | Zednické práce řešených prostorů, hrubé zapravení nik, prostupů kabelových tras, kabelových drážek, poškozené stěny/stropy/podlahy/sokly/obklady apod., vč. materiálu a potřebného  | kpl | 1  |                   |
| 6.21 |         | Finální zapravovací zednické práce řešených prostorů, dokončovací práce, detailní lokální práce, defekty apod., vč. materiálu a potřebného  | kpl | 1  |                   |
| 6.22 |         | Malířské práce; kompletní výmalba (2 vrstvy) v rámci řešených prostor; systémové řešení, zakrytí interiéru, opravy defektů, zapravení povrchu, tmelení, příprava podkladu, penetrace, úklid atd.) vč materiálu a potřebného   | kpl | 1  |                   |
| 6.23 |         | Protipožární ucpávky prostupů mezi požárními úseky, dle PBR, EI 90/60, štítek, certifikát, dokumentace, fotodokumentace s popisem   | kpl | 1  |                   |
| 6.24 |         | Přeložky a úpravy IS (voda, plyn, hydrant) v místě kolize nové EL instalace, provede odborná firma s kvalifikací a dodá RZ. Přeložky IS (lokálně v místě tras EL a rozvaděčů) budou provedeny dle aktuálního stavu v době výstavby v rámci zamostatné CN                        | kpl | 1  |                   |
| 6.25 |         | Zámečnické práce  | kpl | 1  |                   |
| 6.26 |         | Spotřební a instalační materiál pro stavební profese  | kpl | 1  |                   |
| 6.27 |         | Pomocné práce, přesuny hmot pro stavební profese  | kpl | 1  |                   |
| 6.28 |         | Oprava betonové podlahy v rámci instalace vč materiálu a potřebného   | kpl | 1  |                   |
| 6.29 |         | Montážní a odborné stavební práce   | kpl | 1  |                   |
|      | Pozn.:  | Skladby jednotlivých stavebních konstrukcí je nutné dodržet dle pokynů, manuálů výrobce/dodavatele a platných legislativních předpisů   |     |    |                   |
|      |         | <b>Mezisoučet</b>   |     |    | <b>322 248,20</b> |
| 7    |         | <u>Ostatní</u>  |     |    |                   |
| 7.1  |         | Demontáže stávajících, dále nevyužitých EL rozvodů, páteřních tras, kabelových tras, lišt, trubek, kabelů, úchytok, spoj. mat., rozvaděčů (RP2, RP3 atd.-předem prověřit), svítidel, výzbroje, ost. prvků, vyseknutí krabic, apod.  | kpl | 1  |                   |
| 7.2  |         | Odpojení a zpětné zapojení TZB jednotek, dle požadavků jednotlivých profesí   | kpl | 1  |                   |
| 7.3  |         | Přepojení stávající/zachované EL instalace  | kpl | 1  |                   |
| 7.4  |         | Provizorní napojení prostor pošty po dobu výstavby, vč. potřebného materiálu a zařízení - provizorní rozvody v řešeném úseku. Provoz pošty je možné pouze krátkodobě odpojit pro potřebu přepojení kabeláže a to na základě doložitelné informovanosti zástupců pošt            | kpl | 1  |                   |
| 7.5  |         | Napojení vč. Uzemnění TZB a technologie pošty   | kpl | 1  |                   |
| 7.6  |         | Uložení, přeložení rozvodů SLP v kolizních místech realizace  | kpl | 1  |                   |
| 7.7  |         | Koordinace (jinde neuvedené)  | kpl | 1  |                   |
| 7.8  |         | Zajištění kladného průběhu odplombování/zaplombování dle požadavků eg.d   | kpl | 1  |                   |

|                                       |  |     |   |  |                     |
|---------------------------------------|--|-----|---|--|---------------------|
| 7.9                                   | Úklid, odvoz, likvidace odpadů, suti, zeminy, likvidace/recyklace starých sv. zdrojů, materiálu osvětlení, kabelů, rozvaděčů, kovů, plastů, lišt, trubek apod. vč. dodání vážných lístků, dokladů o uložení na skládku a ekol. likvidaci | kpl | 1 |  |                     |
| 7.10                                  | Podružné a nspecifikované práce (jinde neuvedené)  | kpl | 1 |  |                     |
| 7.11                                  | Podružný, spotřební a instalační materiál (jinde neuvedené)  | kpl | 1 |  |                     |
| 7.12                                  | Individuální a komplexní zkoušky, protokol o zkouškách, vč protokolu   | kpl | 1 |  |                     |
| 7.13                                  | Měření intenzity osvětlení včetně nouzového  | kpl | 1 |  |                     |
| 7.14                                  | Výchozí revize a zaškolení obsluhy EL zařízení, dokladová část k předání stavby  | kpl | 1 |  |                     |
| 7.15                                  | Zajištění kladného stanoviska, závěrečné kontroly dotčených orgánů (DOSS) a správců IS   | kpl | 1 |  |                     |
| 7.16                                  | Dokumentace výrobní a dílenská, vzorkování výrobků vč protokolů  | kpl | 1 |  |                     |
| 7.17                                  | Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)   | kpl | 1 |  |                     |
| 7.18                                  | Popis a označení ukončovacích prvků  | kpl | 1 |  |                     |
| 7.19                                  | 3% projekční rezerva ( z kompletní ceny profese silnoproudá zařízení )   | kpl | 1 |  |                     |
| <b>Mezisoučet</b>                     |  |     |   |  | <b>107 300,00</b>   |
| 8                                     | <u>Doprava, přesuny hmot, zařízení staveniště, lešení, apod.</u>   | kpl | 1 |  |                     |
|                                       | <b>Rekapitulace:</b>   |     |   |  |                     |
| 1                                     | <i>Rozvaděčová technika</i>  |     |   |  | 71 270,00           |
| 2                                     | <i>Elektroinstalační materiál, el. přístroje</i>   |     |   |  | 163 464,69          |
| 3                                     | <i>Svítlidla a světelné zdroje</i>   |     |   |  | 204 716,00          |
| 4                                     | <i>Vodiče a kabely</i>   |     |   |  | 188 779,15          |
| 5                                     | <i>Uzemnění, pospojení</i>   |     |   |  | 15 700,00           |
| 6                                     | <i>Stavební práce</i>  |     |   |  | 322 248,20          |
| 7                                     | <i>Ostatní</i>   |     |   |  | 107 300,00          |
| 8                                     | <i>Doprava, přesuny hmot, zařízení staveniště, lešení, apod.</i>   |     |   |  | 7 000,00            |
| <b>Celkem za dodávku v Kč bez DPH</b> |  |     |   |  | <b>1 080 478,04</b> |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |
|                                       |  |     |   |  |                     |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

| Příloha č. 5 Soupis prací s výkazem výměr - výměna výplní otvorů |  |       |              |                   |                     |
|--|--|-------|--------------|-------------------|---------------------|
| <b>Název zakáz</b>   | Rekonstrukce elektroinstalace a výměna výplní otvorů v provozovně České pošty, Komenského náměstí 21/9, Ivančice   |       |              |                   |                     |
| <b>Název firmy</b>   | Petr Beránek   |       |              |                   |                     |
| <b>IČO:</b>  | 76117324   |       |              |                   |                     |
| <b>Sídlo:</b>  | Horníkova 4, Brno  |       |              |                   |                     |
| P. č.  | Název položky  | počet | jednotka (j) | cena za j bez DPH | cena celkem bez DPH |
| 1  | Demontáž stávajících výplní otvorů   | 1     | kpl          |                   |                     |
| 2  | Okno ozn. 01, plastové dvojitě otevír., sklápěcí,bílé, zasklení dvojsklo, 1200/2100 mm, Uw (max) 1,2 W/m2K, vč. vnitřních žaluzií - D+M                    | 1     | ks           |                   |                     |
| 3  | Okno ozn. 2, plastové dvojitě otevír., sklápěcí,bílé, zasklení dvojsklo, 2400/2100 mm, Uw (max) 1,2 W/m2K, vč. vnitřních žaluzií - D+M, bezpečnostní folie | 2     | ks           |                   |                     |
| 4  | Okno ozn. 2, plastové dvojitě otevír., sklápěcí,bílé, zasklení dvojsklo, 2400/2100 mm, Uw (max) 1,2 W/m2K, vč. vnitřních žaluzií - D+M                     | 5     | ks           |                   |                     |
| 5  | Okno ozn. 3, plastové dvojitě otevír., sklápěcí,bílé, zasklení dvojsklo, 1270/2100 mm, Uw (max) 1,2 W/m2K, vč. vnitřních žaluzií - D+M                     | 1     | ks           |                   |                     |
| 6  | Okno ozn. 4, plastové dvojitě otevír., sklápěcí,bílé, zasklení dvojsklo, 1500/2100 mm, Uw (max) 1,2 W/m2K, vč. vnitřních žaluzií - D+M                     | 1     | ks           |                   |                     |
| 7  | Okno ozn. 8, plastové dvojitě otevír., sklápěcí,bílé, zasklení dvojsklo, 1200/600 mm, Uw (max) 1,2 W/m2K - D+M   | 2     | ks           |                   |                     |
| 8  | Vstupní portál Al, ozn. 5, dvojsklo, 2300/2950 mm, 1,7 W/m2K,, D+M   | 2     | ks           |                   |                     |
| 9  | Dveře ozn. 12/L, kovové 900/1970 mm, vč.zárubně, těsněného pantu, kování, D+M  | 1     | ks           |                   |                     |
| 10   | Dodávka a montáž vnitřních parapetů  | 1     | kpl          |                   |                     |
| 11   | Dodávka a montáž venkovních parapetů   | 1     | kpl          |                   |                     |
| 12   | Dodávka a montáž mříže, pozice 1   | 1     | ks           |                   |                     |
| 13   | Dodávka a montáž mříže, pozice 2   | 4     | ks           |                   |                     |
| 14   | Dodávka a montáže mříže, pozice 3  | 1     | ks           |                   |                     |
| 15   | Dodávka a montáž mříže pozice 4  | 2     | ks           |                   |                     |
| 16   | Likvidace odpadu   | 1     | kpl          |                   |                     |



|                                |                           |   |     |  |                      |
|--------------------------------|---------------------------|---|-----|--|----------------------|
| 17                             | Zednické zapravení        | 1 | kpl |  |                      |
| 18                             | Doprava a ostatní náklady | 1 | kpl |  |                      |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>     |                           |   |     |  | <b>646 140,00 Kč</b> |
| <b>Cena celkem vč. 21% DPH</b> |                           |   |     |  | <b>781 829,40 Kč</b> |