

SMLOUVA O DÍLO

Uherskohradištská nemocnice a.s.

J.E.Purkyně 365

686 68 Uherské Hradiště

IČ: 27660915

DIČ: CZ27660915

Zastoupená: MUDr. Petrem Sládkem, předsedou představenstva

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, sp. zn. B 4420

bankovní spojení: ██████████

číslo účtu: ██████████

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

floorcolor servis s.r.o.

IČ: 25531166, DIČ CZ25531166

sídlo: Práče 211, 671 61 Práče

zastoupený: Eva Nezdarová – jednatel společnosti

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: renovaci PVC na operačních sálech a předsálí dle cenové nabídky v přílohách č. 1 a 2 (definováno; dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 621.142 Kč bez DPH (slovy šestsetdvacetjednatísícstočtyřicetdvakorunčeských) v daňovém režimu s přenesenou daňovou

- Záloha před zahájením prací ve výši 60 % Kč 372 685
- Doplatek po předání a převzetí Díla ve výši 40 % 248 457

2. Cena díla obsahuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla, jeho předáním a provozněním.

3. Skutečně provedené práce bude Zhotovitel účtovat konečnou fakturou (pod pojmem faktura se rozumí daňový doklad) se splatností 14 dnů od doručení faktury Objednateli. Zhotovitel doručí elektronickou fakturu ve formátu PDF nebo ISDOC na e-mailovou adresu: *financni@nemuh.cz*

Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla. Faktura Zhotovitele musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V opačném případě má Objednatel právo fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě. Splatnost opravené faktury počíná běžet dnem jejího opětovného doručení Objednateli.

III.

Termín zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínech:
28.5.2024 - operační sály 5 a 6 + předsálí (VZT zařízení 20)
3.6.2024 - operační sály 3 a 4 + předsálí (VZT zařízení 21)
10.6.2024 - operační sály 1 a 2 + předsálí (VZT zařízení 22 a 23)
2. V souladu s ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále jen ZP) informuje tímto Objednatel Zhotovitele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která vznikají v rámci Uherskohradištské nemocnice a.s. Zpracované hodnocení rizik je uvedeno na webových stránkách objednatele: www.nemuh.cz/zhotovitel (soubor „Hodnocení rizik (katalog rizik“). Podpisem této Smlouvy Zhotovitel stvrzuje, že se s výše uvedenými riziky seznámil.
3. Zhotovitel předal objednateli následující podklady (specifikace/technickou dokumentaci, popřípadě určité věci) :
 - Dokument Výhody a technické podmínky systému
 - Dokument Návod na údržbu podlah po renovaci
 - Cenová nabídka – operační sály
 - Cenová nabídka - předsálí
 - Záruční podmínky

IV.

Předání a převzetí Díla

1. K předání a převzetí Díla a jeho jednotlivých částí dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínech uvedených v čl. III. této Smlouvy. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, a to pro každou jednotlivou část tak, jak jsou uvedeny v čl. III. této Smlouvy.
2. Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na úrocích z prodlení ve výši 0,05_% za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zhotovením Díla v termínech uvedených v čl. III na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 1% za každých započatých 7 dní prodlení. Nárok na náhradu škody není slevou dotčen.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 3 let od předání Díla Objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami skladby podlahy (separace od podkladu, deformace

PVC, nesourodý podklad pod PVC apod). Záruka se řídí záručními podmínkami floorcolor s.r.o. ze dne 1. ledna 2024 (Záruka odolnosti) -viz příloha č. 3 Smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Obě smluvní strany souhlasí s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
4. Tato Smlouva je podepsaná v listinné podobě, nebo elektronicky. Je-li Smlouva listinná, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li Smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

- Přílohy: 1) Cenová nabídka – předsálí
2) Cenová nabídka – operační sály
3) Záruka odolnosti

V..... dne.....

V Uh. Hradišti dne.....

.....
floorcolor servis s.r.o.

Eva Nezdarová
jednatel

.....
Uherskohradištská nemocnice a.s.

MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva

floorcolor servis s.r.o.Kotkova 710/3, 669 02 Brno
IČ 25531166, DIČ CZ25531166

Datum: 13.05.2024

Rozpočet zpracoval: [REDACTED]

Zákazník a popis zakázky:

Uherskohradištská nemocnice a.s., J.E.Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště, IČ: 27660915, DIČ: CZ27660915

Zákazník : [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED] vedoucí útvaru Sprava majetku, mob.: + [REDACTED]

Typ podlahoviny: ESD PVC Gamrat Elektra 43

Popis zakázky: Tmelení škvír, aplikace elektrostaticky vodivé polyuretanové barvy Dr. Schutz ESD Colorbase a vrchního transparentního polyuretanového laku Dr. Schutz ESD Medicoat

Realizátor	Zakázka	Platební podmínky	Datum realizace
	Nemocnice UH - operační sály 6x á 48 m2	60% záloha 40% fa spl 14 dní	dle dohody

Množství m2/bm	Popis	Cena za jednotku	Celkem za řádek
268	Základní čištění A++ silné	100,00 Kč	26 800,00 Kč
6	Tmelení netěsností	5 000,00 Kč	30 000,00 Kč
268	Neutralizační mikrobus A+ silný	90,00 Kč	24 120,00 Kč
268	Aplikace barvy Dr. Schutz ESD Colorbase 2x 80 ml/m2 (RAL dle výběru zákazníka)	900,00 Kč	241 200,00 Kč
268	Aplikace ESD polyuretanového laku Dr. Schutz ESD Medicoat 1x 50 ml/m2	240,00 Kč	64 320,00 Kč
160	vytahované fabiony - čištění, mikrobrus, barva ESD colorbase, transparentní lak ESD Medicoat	330,00 Kč	52 800,00 Kč
3	OVRN - režijní náklady (doprava, ubytování, ochrana nábytku, přesun hmot apod)	7 000,00 Kč	21 000,00 Kč
CELKEM bez DPH			460 240,00 Kč

Poznámky k cenové nabídce:

Práce na 3 etapy. Každá etapa 2 operační sály. Délka jedné etapy 10 hodin. Podlaha je pochozí za 12 hodin od dokončení prací. 3 dny nevytírat namokro. 7 dní zrání do plné chemické odolnosti. Popis a výhody systému Dr. Schutz floor remake jsou přílohou nabídky.

Technické poznámky a podmínky jsou také přílohou nabídky.

DĚKUJEME VÁM ZA VYUŽITÍ NAŠICH SLUŽEB!

floorcolor servis s.r.o.Kotkova 710/3, 669 02 Brno
IČ 25531166, DIČ CZ25531166

Datum: 13.05.2024

Rozpočet zpracoval: [REDACTED]

Zákazník a popis zakázky:

Uherskohradištská nemocnice a.s., J.E.Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště, IČ: 27660915, DIČ: CZ27660915
Zákazník :
Kontaktní osoba: [REDACTED], vedoucí útvaru Sprava majetku, mob.: [REDACTED]
Typ podlahoviny: PVC neznámého výrobce
Popis zakázky: Barevná renovace PVC v předsálí operačních sálů

Realizátor	Zakázka	Platební podmínky	Datum realizace
	Nemocnice UH - předoperační sály 6x á 19 m2	60% záloha 40% fa spl 14 dní	dle dohody

Množství m2/bm	Popis	Cena za jednotku	Celkem za řádek
56,92	ESD Přípravný plochy : hloubkové čištění, neutralizační mikrobrus, aplikace ESD barvy Dr. Schutz ESD colorbase 2x 80 ml/m2, aplikace transparentního ESD laku Dr. Schutz ESD	1 330,00 Kč	75 703,60 Kč
37	ESD Přípravný fabiony : čištění, mikrobrus, ESD Colorbase, ESD Medicoat	330,00 Kč	12 210,00 Kč
54,58	Dekontaminace, umývárny - plochy : hloubkové čištění, neutralizační mikrobrus, aplikace barvy Dr. Schutz PU Color 2x 80 ml/m2, aplikace transparentního polyuretanového laku Dr. Schutz PU Anticolor mat 2x 50 ml/m2	980,00 Kč	53 488,40 Kč
30	Dekontaminace, umývárny - fabiony : čištění, mikrobrus, barva PU Color, lak PU Anticolor mat	250,00 Kč	7 500,00 Kč
6	Tmelení netěsností	2 000,00 Kč	12 000,00 Kč
CELKEM bez DPH			160 902,00 Kč

Poznámky k cenové nabídce:

Vzhledem k tomu, že bylo dohodnuto, že budou předsálí realizovány zároveň s operačními sály, odstranili jsme z CN položku OVRN.
Barvy a transparentní lak v provedení ESD má lehce jiný barevný odstín než barvy a transparentní lak normální (ne ESD). Vzhledem k tomu, že dekontaminace a umývárny jsou samostatnými prostory, jedná se o nepodstatný detail, který je nutné akceptovat.
Práce na 3 etapy společně s operačními sály. Každá etapa 2 předsálí a 2 operační sály. Délka jedné etapy 10 hodin. Podlaha je pochozí za 12 hodin od dokončení prací. 3 dny nevytírat namokro. 7 dní zrání do plné chemické Popis a výhody systému Dr. Schutz floor remake jsou přílohou nabídky.

Technické poznámky a podmínky jsou také přílohou nabídky.

DĚKUJEME VÁM ZA VYUŽITÍ NAŠICH SLUŽEB!

ZÁRUKA ODOLNOSTI

2-KOMPONENTNÍCH POLYURETANOVÝCH LAKŮ DR. SCHUTZ GROUP

I. Záruka: Společnost floorcolor servis s.r.o., IČ: 25531166, poskytuje záruku podle následujících záručních podmínek a prohlašuje, že díky použití 2-komponentních laků Dr. Schutz Group je docíleno mimořádné odolnosti povrchu lakovaných podlahovin. Ze záruky jsou vyjmuty vady způsobené neodbornou údržbou, či nevhodným způsobem užíváním, a zejména poškození vzniklá nepřiměřeným zatížením podlahy, jakožto i mechanická poškození způsobená např. posuny nábytku, zvířaty apod. (vtisky, vrypy a škrábance). Záruka také nekryje optický vzhled krytiny jako jsou spáry, změny barevnosti způsobené působením světla, stejně tak jako deformace vzniklé klimatickými podmínkami v místě užívání. Ze záruky jsou dále vyjmuty škody způsobené barevnými pigmenty, neodborným čištěním a údržbou povrchové úpravy. Zejména jsou pak vyloučena poškození vzniklá působením agresivních chemických prostředků, či dlouhodobou vlhkostí povrchu podlahoviny.

II. Doba trvání záruky: Doba trvání záruky činí 3 roky pro povrch podlahoviny lakované 2K-systémem Dr. Schutz Group.

III. Záruční podmínky: Lakování podlahy musí být odborně provedeno naší realizační skupinou. Podlahovina musí být následně udržována dle příslušného návodu firmy Dr. Schutz Group a stručných pokynů pro běžné denní čištění, které jsou součástí faktury. Nepřiměřené zatížení podlahy, které neodpovídá účelu daného typu povrchové úpravy, jakož i mechanické poškození a nedodržení návodu k údržbě produktu, záruku vylučuje. Pokud by tyto pokyny u faktury chyběly nebo byly neúplné, je příjemce záruky povinen si tyto před započatím užívání vyžádat přímo u naší společnosti floorcolor servis s.r.o. a seznámit se s nimi. Dále je třeba mít na paměti, že povrchová úprava působí jako ochranná vrstva pro pod ní se nalézající užitnou vrstvu podlahoviny. Povrchová úprava podléhá opotřebením (otěru). Běžné opotřebení vrstvy povrchové úpravy není důvodem k reklamaci. V případě, že se objeví známky opotřebení ochranné povrchové vrstvy, musí být tato včas a odborně, v potřebném rozsahu, obnovena. Ze záruky jsou přitom vyloučeny jakákoliv poškození vzniklá v důsledku neodborné opravy, nevhodného čištění nebo údržby a pozdním, či neodborným obnovením povrchové úpravy.

IV. Nahlášení reklamace: Každá reklamace musí být nahlášena písemně. K reklamaci je nutno přiložit originál faktury společnosti floorcolor servis s.r.o., potvrzující, že realizace byla provedena naší společností. Tento doklad platí jako Záruční list. Pokud zákazník nepředloží originál dokladu o realizaci, tak mu nebude reklamace uznána.

Po obdržení reklamace je firma floorcolor servis s.r.o. povinna jednak zákazníkovi v písemné formě potvrdit přijetí reklamace a dále pak ve čtyřtýdenní lhůtě zákazníkovi sdělit stanovisko, jak bude v reklamaci pokračováno. Během této 4 týdenní lhůty je nutno firmě floorcolor servis s.r.o. nebo jejímu pověřenému zástupci umožnit obhlídku reklamované povrchové úpravy, aby bylo možno posoudit oprávněnost nároku.

V. Rozsah záruky: V případě uznání reklamace, bude podle rozhodnutí firmy floorcolor servis s.r.o. poškozená povrchová úprava opravena.

Znojmo 1. ledna 2024