

Smlouva o zajištění úklidu

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

Smlouva č. **040352/16/OŽP**

I. Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

zastoupený: Ing. Františkem Havířem, vedoucím Odboru životního prostředí
Krajského úřadu Jihomoravského kraje
se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337, je plátce DPH
kontaktní osoba: RNDr. Iveta Macurová, vedoucí odd. rozvoje venkova a zemědělství
Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.:
tel.:
email:
(dále jen *objednatel*)

2. FALKY, spol. s r. o.

údaj o zápisu v OR: zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 59464
zastoupená: Ivanou Marschalovou, jednatelem
se sídlem: Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno
IČ: 28297849
DIČ: CZ28297849, je plátce DPH
bankovní spojení:
č. ú.:
tel.:
e-mail: falky@falky.cz
(dále jen *dodavatel*)

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění úklidu na Jihomoravských dožínkách 2016 a Dožínkovém jarmarku, které pořádá objednatel.

III. Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se dodavatel zavazuje dodat a předat objednateli předmět plnění (službu) a objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli dohodnutou úplatu (cenu služby).
2. Předmětem smlouvy je zajištění úklidu nám. Svobody a Moravského nám. v Brně v průběhu a po skončení akce Jihomoravské dožínky 2016 a Dožinkového jarmarku, za podmínek této smlouvy a v souladu s nabídkou podanou dodavatelem. Akce proběhne od pátku 26.08.2016 do neděle 28.08.2016.
3. Požadavky na dodání služby:

1. Úklid v průběhu akce:

- náměstí Svobody – zajištění, umístění, průběžné vysypávání 25 ks stojanů a všech pevně umístěných košů na odpadky, průběžný úklid náměstí a zajištění 1 ks párty stanu pro průběžné uskladnění pytlů s odpadky ve dnech 26.-28.08.2016 v době od 9:00 h do 21:00 h,
- Moravské nám. - zajištění, umístění, průběžné vysypávání 10 ks stojanů a všech pevně umístěných košů na odpadky, průběžný úklid parku na náměstí a plochy před kostelem sv. Tomáše a Místodržitelským palácem (Moravskou Galerií v Brně) dne 28.08.2016 v době od 9:00 h do 18:20 h.

2. Závěrečný úklid po skončení akce:

- Kompletní závěrečný úklid plochy - náměstí Svobody, parku na Moravském náměstí a plochy před kostelem sv. Tomáše a Místodržitelským palácem (Moravskou Galerií v Brně) nejpozději v pondělí dne 29.08.2016.

3. Odvoz a likvidace pytlů s odpadky – bude následně fakturováno podle skutečného počtu odvezených a zlikvidovaných odpadků (váha uváděna v tunách).

IV. Cena služby

1. Cena za službu činí:

- a) Úklid v průběhu akce (náměstí Svobody a Moravské nám.)
Manipulační práce, přejezdy, pronájem.....32.250 Kč
- b) Závěrečný úklid po skončení akce.....15.650 Kč
Cena celkem bez DPH.....47.900 Kč
Cena celkem včetně DPH 21%.....57.959 Kč
- c) Odvoz a likvidace odpadků z odpadkových košů bez DPH.....1.450 Kč /1 t
Cena včetně DPH 15 %.....1.667,5 Kč /1 t
(fakturováno bude skutečné množství odvezených a zlikvidovaných odpadků)

2. Sjednaná cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit v případě změny – zvýšení sazby DPH, a to tak, že dodavatel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Ve sjednané nabídkové ceně je zahrnut odvoz a likvidace odpadků při jednotkové ceně 1.450 Kč bez DPH / 1 t. V případě snížení nebo zvýšení skutečného počtu odvezených a zlikvidovaných odpadků bude sjednaná cena snížena nebo zvýšena tak, aby odpovídala skutečnému množství odpadků při jednotkové ceně 1.450 Kč bez DPH / 1 t.
4. Do sjednané ceny jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele na dodání služby, zejména cestovní náklady, mzdové náklady apod.

V.

Doba a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje dodat službu objednateli dle podmínek této smlouvy a v souladu s podanou nabídkou v celém rozsahu jejího zadání dle čl. III této smlouvy ve dnech **26.08.2016 - 28.08.2016**.
2. Místem dodání služby je náměstí Svobody a Moravské náměstí v Brně.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen poskytovat dodavateli řádnou součinnost při dodání služby.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu dodávání služby kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad se zadáním ve smlouvě.
3. Případné změny při provádění služby může dodavatel provádět jen se souhlasem objednatele.
4. Dodavatel je povinen v průběhu dodávání služby poskytovat objednateli informace o provádění služby, dodržovat obecně závazné předpisy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
5. Dodavatel je povinen v průběhu dodávání služby informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení služby.
6. Objednatel si vymíní, že dodaná služba bude odpovídat stanovenému zadání a bude provedena v dohodnuté formě.
7. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi

smluvními stranami dohodnuto jinak. V případě pochybností se oznámení považují za doručená 3. den po jejich prokazatelném odeslání.

8. Dodavatel je povinen dodat službu včas a v řádné kvalitě, při dodávání služby bude postupovat s náležitou odbornou péčí a profesionálně.
9. Dodavatel odpovídá v průběhu dodávání služby za škody způsobené porušením svých povinností podle této smlouvy.
10. Dodavatel je povinen v průběhu dodávání služby počínat si tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobré jméno objednatele.
11. Dodavatel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu dodávání služby nebo po dodání služby zhoršit jeho pozici, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je dodavatel povinen oznámit objednateli změny jeho právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, vstup do likvidace, změnu adresy pro doručování, změnu peněžního účtu apod.
12. Dodavatel se zavazuje k mlčenlivosti o případných důvěrných informacích, s nimiž by mohl přijít do styku.

VII.

Platební podmínky

1. Cena služby bude uhrazena objednatelem po řádném dodání služby ve všech jejích částech dle této smlouvy.
2. Podkladem pro zaplacení je faktura – daňový doklad, který musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy. Podkladem pro vystavení faktury je dokončení služby.
Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:
 - a) označení a číslo,
 - b) označení smluvních stran,
 - c) důvod fakturace, popis práce, přesné označení služby,
 - d) označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - e) den odeslání faktury a lhůta splatnosti,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) částka k úhradě,
 - h) příloha – protokoly o předání a převzetí.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za služby, pokud neobsahuje požadované náležitosti, přílohy (zejména přílohu dle odst. 2 tohoto článku) nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Dodavatel vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji, popř. doplní přílohy podle odst. 2 tohoto článku a dnem jejího doručení začíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

VIII.

Záruka a odpovědnost za vady

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady - dodání služby dodavatelem v kvalitě, která neodpovídá předmětu smlouvy a nabídce podané dodavatelem, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli její bezplatné odstranění ve lhůtě, kterou objednatel dodavateli za tímto účelem stanoví, aby byl dodržen předmět a účel smlouvy. Objednatel má vůči dodavateli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad,
 - b) právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání naplnění předmětu a účelu smlouvy,
 - c) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
2. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být podáno písemně neprodleně po jejím zjištění. Tím není dotčeno ustanovení odst. 3 tohoto článku. Dodavatel se zavazuje odstranit případné vady plnění bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění objednatelem. O době a předmětu odstranění vady dle tohoto ustanovení sepíše smluvní strany písemný zápis, který obě smluvní strany podepíší.
3. Dodavatel je povinen v návaznosti na objednatelem uplatněnou vadu zahájit práce na odstranění zjištěné vady, a to i v případě, že svoji odpovědnost za takto uplatněnou vadu neuzná. V případě, že dodavatel za uplatněné vady neručí, budou mu následně vzniklé náklady objednatelem uhrazeny do 10 dnů od doručení jejich písemného uplatnění dodavatelem.

IX.

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li dodavatel svůj závazek dokončit a dodat služby ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu až do výše sjednané ceny za dodání služby dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti ze strany dodavatele, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.
3. Poruší-li dodavatel podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na dodavateli náhradu vzniklé škody.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele se považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění a nedodržení doby plnění.

5. Je-li zřejmé již v průběhu dodání služby, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně dodavatele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
6. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že dodavatel při podání nabídky na zakázku, na základě které jsou realizovány služby dle této smlouvy, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
7. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.
8. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout peněžité plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

X. Závěrečná ujednání

1. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatel dodavatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatel, jedno vyhotovení pro dodavatele.
5. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody formou písemných číslovaných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami.
6. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že pokud konečná cena předmětu smlouvy (po vyúčtování odvozu a likvidace odpadků) přesáhne částku 50.000 Kč bez DPH, bude tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V Brně dne 23.08.2016

V Brně dne 16.08.2016

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
Jihomoravský kraj

.....
FALKY, spol. s r. o.