

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍCH KAPACIT VČETNĚ STRAVOVACÍCH SLUŽEB

Ev. č. 0357/2017/OST/SVZ

mezi

Mgr. Hrušovský Norbert,
majitel a provozovatel RS Svatý Štěpán, Cheznovice č.e. 65, PSČ 338 06
sídlo: Sokolská 223, Nučice 252 19
IČO: 47616474
DIČ: CZ6412101102
Bankovní spojení: 382128359/0800
/dále jen dodavatel/

a

Město Beroun,
zastoupené Bc. Marií Markovou, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Beroun
Husovo nám. 68
Beroun – Centrum, 266 01 Beroun
IČO: 00233129
DIČ: CZ00233129
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Beroun, číslo účtu: 326131/0100
/dále jen objednatel/

I. Předmět smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 30. 6. 2017 do 10. 7. 2017 a to pouze pro účely konání letního tábora pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin (dále též „LDT“) provozovaného objednatel.
2. Dodavatel poskytne objednateli v době dle čl. I. odst. 1. této smlouvy, ubytovací služby včetně stravovacích ve vlastním rekreačním středisku Svatý Štěpán, Cheznovice č.e. 65, PSČ 338 06 v rozsahu a za podmínek tak, jak je uvedeno dále.

II. Způsob a podmínky spolupráce

1. Dodavatel poskytne objednateli v uvedeném termínu ubytovací kapacity v chatičkách a ve vedlejší budově dle skutečného počtu přímých účastníků LDT včetně stravovacích služeb v rozsahu 5x denně, zahrnující snídaní, přesnídávku, oběd, odpolední svačinu, večeři a teplý čaj, který bude expedován po celý den /eventuálně balíček při celodenním výletu/.
2. Časy pro expedici pokrmů jsou následující: 8.00 hodin snídaně, 10.00 hodin přesnídávka, 12.00 hodin oběd, 15.00 hodin odpolední svačina, 18.00 hodin večeře. Tyto časy pro výdej jsou pro obě smluvní strany výchozí a po vzájemné dohodě je lze dále individuálně upravit. Teplé pokrmy bude dodavatel připravovat dle norem teplých pokrmů pro základní školy v příslušné věkové skupině. Expedici čaje zajistí dodavatel průběžně včetně výdeje dostatečného počtu hrnků a to vždy pouze při snídaní, obědě, večeři. Mimo tuto dobu si budou účastníci LDT objednatel odebírat čaj do vlastních nádob.

3. Dodavatel osobně, popř. osoba jím pověřená, předá dne 30. 6. 2017 smluvně potvrzenou ubytovací kapacitu hlavní vedoucí tábora jako zástupci objednatele a ta ji fyzicky převezme. Dojde-li k poškození, celkovému zničení či zcizení zařízení, inventáře či majetku dodavatele účastníky akce objednatele a bude-li toto zavinění dostatečným způsobem prokázáno, je povinností objednatele poškození, zničení nebo zcizení majetku dodavatele oproti faktuře či nahrazujícímu účetnímu dokladu nebo paragonu o nákupu uhradit.
4. Objednatel bude mít po čas konání LDT k dispozici jídelnu, mimo prostoru denního bufetu /bude uzamčen vždy mimo prodejní dobu/ a prostoru podia s nainstalovanou disko aparaturou /je pod uzamčením/. Objednatel je povinen vždy po ukončení denního i večerního programu uvést uspořádání stolů do původního stavu a židle dát na stoly z důvodu úklidu podlahy. Dále bude moci objednatel využít další klubovny ve vedlejší budově.
5. Dodavatel zajistí pro objednatele denní dodávku teplé vody pro ubytované v malé budově po celý den a pro ubytované v chatkách v těchto stanovených časech: 7.00 - 9.00 hod., a dále od 19.00 - 23.00 hodin. Objednatel zajistí v těchto časech řádný dohled nad nadbytečnou a neúčelnou spotřebou teplé vody. Podle programu a ústní dohody s provozovatelem střediska bude možné dobu využití teplé vody upravit.
6. Objednatel se zavazuje dodržovat Provozní řád platný pro RS Svatý Štěpán, vyžadovat a kontrolovat jeho dodržování u ostatních účastníků jeho LDT.
7. Objednatel umožní dodavateli na jeho ústní vyžádání vizuální kontrolu ubytovacích kapacit za účelem zajištění dobrého technického stavu a pořádku.
8. Objednatel bere na vědomí, že v případě volných nebo uvolněných ubytovacích kapacit je nepřipustné tyto dále poskytnout třetím osobám, které se s o u v i s l e neúčastní konání jeho LDT.
9. Návštěvám objednatele, které požádají o ubytovací služby, budou účtovány ceny dle platného ceníku pro rekreaci v RS pro rok 2017 /tj.395,00 Kč/osoba/den/ubytování včetně plné penze/. Ubytování váže na sebe povinnost uhradit i stravování. Přespávání návštěv v areálu střediska mimo ubytovací zařízení dodavatele je nepřipustné. Objednatel má za povinnost nahlásit dodavateli ihned návštěvu spojenou s jeho akcí.
10. První službou, kterou poskytne dodavatel objednateli, bude odpolední svačina v den nástupu na první pobytový den a poslední službou bude oběd v den ukončení akce.
11. Dodavatel zajistí denní úklid v prostorách: jídelny, společných chodeb v budovách, v samostatném sociálním objektu /WC, sprchy, umývárny/,WC a umýváren a sprch v hlavní budově. Dodavatel nese náklady s výdejem a průběžným doplňováním toaletního papíru na WC. V případě, že dojde ze strany účastníků LDT objednatele k použití toaletního papíru k jiným účelům, než ke kterým je určen /např. mokré smotky přilepené na stropech WC, umýváren, karnevalové masky, používání papíru jako ručníku atd./nese nadále náklady s nákupem a distribucí objednatel.
12. Objednatel zajistí v průběhu konání LDT a dále pak 10. 7. 2017 úklid a předá dodavateli osobně, popř. osobě jím pověřené, jím obývané a přilehlé prostory v čistotě a pořádku.

III. Ceny a fakturace

1. Cena za objednané ubytovací a stravovací služby je smluvní, objednatel s ní výslovně souhlasí a činí základní výchozí částku, kterou je objednatel dodavateli povinen uhradit beze zbytku. Vychází se ze smluvně-závazného objednaného počtu 30 dětí a 5 vedoucích, x 290,00 Kč x 10 dní = 101 500,00 Kč. V případě i nižšího počtu dětí se celková částka snižuje o částku za pobyt pro tyto děti. Ne však více než o 15% objednané kapacity. Dodavatel poskytne ubytování a stravu zdarma dospělým osobám jako doprovod v poměru 1:15 /na každých celých patnáct dětí/, tzn. dvěma vedoucím. Celková částka k úhradě tak činí 95 700,00 Kč. Ceny výše uvedené jsou smluvní, zahrnují DPH a obě smluvní strany s těmito cenami souhlasí.
2. Objednateli vzniká povinnost platby dle údajů na faktuře, vystavené objednatelem dle údajů v odstavci 1. bodu III. této smlouvy.

IV. Storno podmínky

1. V případě stornování závazné rezervace objednatel dříve než 4 měsíce před plánovaným příjezdem bude účtováno 15% z celkové částky za ubytování.
V případě stornování závazné rezervace objednatel méně než 4 měsíce před plánovaným příjezdem bude účtováno 25% z celkové částky za ubytování.
V případě stornování závazné rezervace objednatel méně než 2 měsíce před plánovaným příjezdem bude účtováno 50% z celkové částky za ubytování.
V případě stornování závazné rezervace objednatel méně než 1 měsíc před plánovaným příjezdem bude účtováno 100% z celkové částky za ubytování.
Výše uvedené storno podmínky platí pro zrušení celé akce.
V případě změny rezervace objednatel - snížení počtu ubytovaných o více jak 20% si vyhrazujeme právo zvýšit cenu za osobu/den.
2. Pokud dítě přeruší pobyt z důvodu nemoci, která vyžaduje ústavní /nemocniční/ léčbu, nebo uzná-li příslušný ošetřující dětský lékař v Hořovicích, Rokycanech nebo Mýtě /ne v jiném místě/, že dítě nemůže kvůli zdravotnímu stavu setrvat ve středisku v kolektivu dětí, bude objednateli vrácena poměrná část z ceny za pobyt dítěte. V tomto případě je objednatel povinen do tří dnů doložit originál písemné zprávy ošetřujícího lékaře a vrácení alikvotní částky uplatňovat přímo u dodavatele. V ostatních případech opuštění akce účastníkem se obě strany dohodly, že objednateli nepřináležejí vrácení alikvotní částky za nedočerpané služby.
3. Reklamacce na kvalitu poskytovaných služeb musí být objednatel uplatňována u dodavatele bez zbytečného odkladu, průkazně a na místě samém tak, jak to ukládá OZ, aby mohla být ihned zjednána náprava. V opačném případě nemá objednatel nárok na slevu z poskytovaných služeb dodavatelem. Pokud se na místě obě smluvní strany nedohodnou, eventuální spor, který musí být podložený příslušnými oficiálními písemnostmi /protokoly kontrolních orgánů státní správy/, bude řešit místně příslušný obecní soud.

V. Další ujednání

1. V objektu rekreačního střediska je zákaz podnikání všem osobám v totožných podnikatelských aktivitách dodavatele /hostinské služby, ubytovací služby, nákup zboží za účelem jeho dalšího prodeje/.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Platnost smlouvy zaniká automaticky dnem 10. 7. 2017. Obě smluvní strany se zavazují informovat o všech důležitých skutečnostech, které vyplývají z plnění této smlouvy, a oboustranným kladným přístupem k eventuálním vzniklým problémům přistupovat s vážností, a s odpovědností je řešit v zájmu hladkého průběhu celého LDT. Dodavatel neodpovídá za mylné informace, které poskytne objednatel třetí osobě. Změny v této smlouvě mohou být provedeny pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je sepsána ve třech exemplářích, z nichž každý je považován za originál. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení, objednatel dvě.
4. Město Beroun potvrzuje ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost této smlouvy. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byly přijata zastupitelstvem města usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna bez jakéhokoliv omezení také na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a na [profilu zadavatele](#), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.

6. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Cheznovicích dne 30. 6. 2017

V Berouně dne 29. 6. 2017

.....
Mgr. Norbert Hrušovský
RS Svatý Štěpán

.....
Bc. Marie Marková
vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví
Městského úřadu Beroun