

**Smlouva o dílo č. 9 - Nep. /3113,6121/2024**  
evidenční číslo smlouvy: 1324100148

**Objednatel:**

Statutární město Brno, městská část Brno - Bystrc  
Sídlo: nám.28.dubna 60, 635 00 Brno - Bystrc  
Zastoupený: JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou  
IČO: 4499278513  
DIČ: CZ449278513

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. [REDACTED]  
Ve věcech technických je oprávněn jednat  
pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno - Bystrc: Ing. Marcela Nepejchalová

(dále jen objednatel)

A

**Zhotovitel :**

**MENHIR projekt, s.r.o.**

se sídlem: Lazaretní 610/11, 615 00 Brno  
adresa pro doručování: Lazaretní 610/11, 615 00 Brno  
zastoupená: ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Vít Ševčík,  
mobil: 604 200 092, e-mail: sevcik@menhirprojekt.cz

IČO: 634 70 250

DIČ: CZ634470250

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. [REDACTED]  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka  
(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn  
způsobem umožňujícím dálkový přístup)

(dále jen "zhotovitel")

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník smlouvu o dílo v  
tomto znění:

**1. Předmět smlouvy**

- 1.1. Zhotovitel zhotoví projektovou dokumentaci včetně provedení činností nezbytných pro její řádnost a úplnost, a to pro veřejnou zakázku:  
**ZŠ Vejrostova 1 – projektová dokumentace pro rekonstrukci střech**  
v rozsahu projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby včetně autorského dozoru (dále také označeno jako dílo).  
V souladu se zpracovávanou projektovou dokumentací k umístění fotovoltaických panelů na střeše hlavního učebnového pavilonu školy projednávanou na stavebním úřadě, je třeba před umístěním fotovoltaické elektrárny (FVE) zpracovat PD pro rekonstrukci stávající rovné střechy včetně zateplení hl. pavilonu a dalších střech v areálu ZŠ Vejrostova 1 v Brně-Bystrci.  
Dle původní technické zprávy z roku 1983 jsou dvouplášťové střechy v areálu ZŠ Vejrostova 1 navrženy na učebnovém pavilonu, na objektu tělovýchovy a na objektu stravování. Jednoplášťové střechy jsou nad tělocvičnami a u spojovací chodby. Skladby

střech je nutno ověřit sondami na jednotlivých objektech. Součástí areálu je i objekt kotelny. Stávající dešťové vpusti je třeba řešit vyvločkováním v celé délce.

Projekt umístění FVE na střechu hlavní budovy je vyvěšen na webu zadavatele. Zpracovatelem PD je Ing. Tereza Kaniová, projektant firmy Energ-Servis a.s., M: + 420 608 967 636, E: [kaniova@energservis.cz](mailto:kaniova@energservis.cz)

Předpokládá se, že na střechy ZŠ Vejrostova 1 se bude umisťovat hydroizolační fólie či asfaltový pás, pokud ověřená skladba střechy umožní mechanické kotvení navržené zateplené střechy. Vybraná fólie či asfaltový pás musí splňovat klasifikaci Broof t3 pro požárně nebezpečný prostor. Z hlediska požárně bezpečnostního řešení pro FVE je toto podstatná vlastnost. Na střešní plášť s uvedenou klasifikací nemusí být umisťovány například plné nehořlavé kabelové žlaby, ale postačí drátěné apod. Nová hromosvodná soustava musí navazovat na projekt FVE a být zhotovena dle rozložení panelů. V případě úprav VZT, světlíků atd. je nutno projekt rozložení FVE aktualizovat.

Pro investora rekonstrukce střechy bude nutné zvážit, zda je cenově výhodnější plnit požadavek na "Broof t3" nebo instalovat nehořlavé žlaby. Zastavěná plocha pozemku, tedy přibližná plocha střech je 6188 m<sup>2</sup>, plocha konstrukcí budovy vycházející z energetického auditu zpracovaného ve 12/2014 je 14 832 m<sup>2</sup>. Zpracovatelem stávajícího průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) se zateplenou obálkou budovy ZŠ je Ing. Janík M: +420 722 915 150, E: [janik@therm-consult.cz](mailto:janik@therm-consult.cz) Dle energetického auditora budova už nyní splňuje požadavky na spotřeby energií v třídě „B“, primární „A“ a průměrný součinitel prostupu tepla odpovídá kategorii „D“. Stávající PENB je přílohou výzvy.

Je třeba zrekonstruovat a zateplit střešní konstrukci v souladu s platnými předpisy. Celková plocha konstrukcí je 14 832 m<sup>2</sup>, plocha střechy je cca 42 % z uvedené hodnoty. Pokud je výměna nebo zateplení provedena na více než 25 % celkové plochy obálky budovy, jedná se o větší změnu dokončené budovy a je nutno závěrem PD zpracovat nový průkaz na energetickou náročnost budov dle §7 zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění.

- 1.2 **Projektovou dokumentaci pro provedení stavby** zhotovitel vypracuje v členění a rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.
  - 1.2.1 Zhotovitel bere na vědomí, že tato část projektové dokumentace slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a že je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci.
  - 1.2.2 V rámci vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby je zhotovitel povinen zajistit:
    - zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve smyslu a za podmínek definovaných vyhláškou č.169/2016 Sb.;
    - zpracování kontrolního rozpočtu v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a zpracování celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky formou rekapitulace všech zpracovaných soupisů;
    - zpracování technických podmínek pro provádění projektované stavby a zpracování technických požadavků na rozhodující materiály či výrobky;
    - zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby.

1.2.3 Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro provedení stavby zpracovat a předat objednateli i soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v jehož rámci je povinen respektovat následující zásady:

- každý stavební objekt, inženýrský objekt nebo provozní soubor definovaný projektovou dokumentací pro provedení stavby musí mít zpracován svůj vlastní soupis stavebních prací dodávek a služeb (dále jen soupis prací);
- všechny stavební objekty a inženýrské objekty či provozní soubory musí být zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů. Pro účely klasifikace bude použita klasifikace JKSO. Aktuální stav třídění je volně dostupný na stránkách [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)
- položky soupisu prací musí být popsány v podrobnostech vymežujících obsah a kvalitu požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňujících stanovit jejich jednotkovou cenu. Položky soupisu budou popsány v cenové soustavě RTS, a.s. (volně dostupná na [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz).) nebo jiné cenové soustavě, která musí být v soupisu prací jasně identifikována a která musí mít zabezpečen neomezený dálkový přístup;
- položka soupisu prací musí obsahovat pořadové číslo položky, číselné zařídění položky dle použité cenové soustavy a označení cenové soustavy, popis položky jednoznačně vymežující druh a kvalitu práce, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, dále měrnou jednotku a požadované množství v měrné jednotce. U každé položky musí být i výkaz výměr k uvedenému množství tj., verbální a matematický popis výpočtu množství měrných jednotek. U položek, u nichž se výpočet množství shoduje, lze výkaz výměr nahradit odkazem;
- vedlejší a ostatní náklady budou popsány v samostatném soupise souhrnně pro celou stavbu;
- nebude-li některá z položek v použité cenové soustavě obsažena musí být její popis zpodrobněn natolik, aby vylučoval jakýkoli nejednoznačný výklad, taková položka pak musí být zřetelně označena, že není součástí použité cenové soustavy;
- soupis prací nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v projektové dokumentaci pro provedení stavby;

1.2.4 Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro provedení stavby zpracovat a předat Objednateli i souhrnný rozpočet stavby v jehož rámci je povinen předložit souhrnný list s definicí všech soupisů jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů.

1.2.5 Součástí projektové dokumentace pro provedení stavby bude vypracovaný plán BOZP, technické specifikace a standardy výrobků, plán organizace výroby /POV/ včetně zajištění vyjádření a stanovisek vlastníků techn. sítí v místě zařízení staveniště a průkaz splnění požadavků energetické náročnosti budovy.

1.2.6 Projekt bude zpracován v rozsahu daném ve výzvě k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu **ZŠ Vejrostova 1 – projektová dokumentace pro rekonstrukci střech.**

1.3 Autorský dozor je vykonáván zhotovitelem po dobu zhotovování stavby až do dokončení a odstranění vad a nedodělků a musí být vykonáván s náležitou odbornou péčí.

- 1.3.1 Autorský dozor kontroluje v průběhu provádění stavby, a to zda stavba je zhotovována v souladu s projektovou dokumentací zhotovitele (dále také autor). V rámci autorského dozoru je autor povinen zabezpečit zejména:
- účast na předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem stavby;
  - průběžnou kontrolu provádění stavby z hlediska technického a technologického a zejména z hlediska souladu provádění s projektovou dokumentací;
  - průběžná kontrola provádění stavby z hlediska podmínek případného stavebního povolení, popřípadě podmínek vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů nebo organizací;
  - dopracování či úpravy projektové dokumentace stavby v případech, kdy je pro pokračování stavby nezbytné či v případech, kdy je v předané projektové dokumentaci pro provedení stavby zřejmá vada;
  - poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace zhotovitelem stavby;
  - vydávání odborných stanovisek ke všem požadavkům účastníků výstavby, zejména pak technického dozoru a zhotovitele stavby;
  - kontrolu stavebního deníku včetně zapsání stanovisek autora k zápisům zhotovitele stavby nebo technického dozoru ve stavebním deníku;
  - účast na kontrolních dnech stavby;
  - poskytování stanovisek k požadavkům zhotovitele stavby na zvýšení rozsahu prací nebo dodávek popřípadě na záměny materiálů a kontrola ceny nabízené zhotovitelem stavby za navrhované změny stavby;
  - účast na předání a převzetí dokončené stavby mezi objednatelem a zhotovitelem stavby.

1.3.2 Zhotovitel je povinen vykonávat autorský dozor jako pravidelný a občasný, tj. je povinen provádět kontroly zhotovování stavby průběžně tak, aby kontrolu provedl nejméně 2x v kalendářním měsíci.

1.4 Projekt pro provedení stavby bude řešit po technické stránce objekt jako celek.

1.5 Zhotovitel je povinen předat:

**Projektovou dokumentaci pro provádění stavby a zároveň výběr zhotovitele díla:**

- v 6 vyhotoveních v písemné formě, vč. dokladové části a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- v 1 vyhotovení v digitální formě na CD/DVD ve formátech pdf a doc/xls/dwg, vč. dokladové části a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v digitální podobě na CD/DVD ve formátech pdf, xls (ve všech formátech obsahově shodný), ve formátu xls ve formě matrice včetně vzorců pro automatický výpočet cen jednotlivých položek, položek krycích listů a rekapitulací se zamčenými buňkami s výjimkou buněk určených k vyplnění uchazečem v zadávacím řízení na zhotovitele stavby,
- ve 1 vyhotoveních položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) v písemné formě,
- ve 1 vyhotoveních položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) v digitální formě na CD/DVD ve formátech pdf, xls (ve všech formátech obsahově shodný).

Objednatel má právo požadovat a zhotovitel má povinnost vyhotovit i větší počet výtisků projektové dokumentace (každého jejího stupně), za úhradu reprodukčních nákladů.

## 2. Doba a místo plnění

2.1 Termíny plnění jednotlivých výkonových fází zhotovitelem se stanoví takto:

2.1.1 Předání projektu pro provedení stavby v termínu do 08/2024.  
Zhotovitel je oprávněn dodat objednateli dílo i před takto sjednaným termínem a objednatel se pro tento případ zavazuje k převzetí díla.

2.2 Termín dokončení díla ze strany zhotovitele je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých v této smlouvě bod 4.4, 4.5. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

2.3 Místem předání částí projektové dokumentace je sídlo objednatele nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, místem poskytování autorského dozoru je místo stavby.

## 3. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena za vypracování soutěžní PD a PD pro realizaci stavby Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši **318.230 Kč včetně DPH**, přičemž

cena bez DPH činí 263.000 Kč

sazba DPH činí 21 %,

DPH činí 55.230 Kč

3.2 Cena za plnění autorského dozoru Zhotovitelem dle této smlouvy na celou dobu realizace stavby je sjednána ve výši **43.560 Kč včetně DPH**, přičemž

tato cena bez DPH činí 36.000 Kč

sazba DPH činí 21 %,

DPH činí 7.560 Kč

3.3 **Celková cena díla včetně autorského dozoru je sjednána ve výši 361.790 Kč včetně DPH, přičemž**

**tato cena bez DPH činí 299.000 Kč**

**sazba DPH činí 21 %,**

**DPH činí 62.790 Kč.**

Tato cena je sjednána jako pevná a maximální.

3.4 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaných nákladů vzniklých vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.

3.5 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur - daňových dokladů.

3.6 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

3.7 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

- 3.8 Má-li dojít při realizaci díla k jakémukoli rozšíření díla (t.j. vícepráce jako dodatečné práce nezahrnuté v pokladech objednatele při zadání veřejné zakázky), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis tohoto rozšíření, ocenit jej podle způsobu sjednaného v této smlouvě, předložit tento soupis objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel musí tyto dodatečné práce a dodávky zadat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

#### **4. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

- 4.1. Věci, které jsou potřebné k vyhotovení projektové dokumentace je povinen opatřit zhotovitel.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při projektování nenavrhne a nevyprojektuje žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že do projektové dokumentace nezahrne materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 4.3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností, a to s minimální výší pojistného plnění 1.000.000 Kč. Kopii příslušné pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy.
- 4.4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejich potřeba vznikne v průběhu plnění, a to ve sjednané lhůtě.
- 4.5. Objednatel se zavazuje umožnit potřebné konzultace, a to ve sjednané lhůtě.

#### **5. Vlastnické právo**

- 5.1 Vlastnické právo k projektové dokumentaci (každému stupni) a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí objednatel.

#### **6. Předání a převzetí díla**

- 6.1 Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme v sídle objednatele. O předání a převzetí díla bude pořízen písemný zápis.
- 6.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušný stupeň projektové dokumentace byl objednatel převzat bez výhrad.

#### **7. Odpovědnost zhotovitele za vady a za škodu**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost projektové dokumentace.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má projektová dokumentace nebo její část po celou dobu životnosti stavby, která byla projektovou dokumentací navržena.
- 7.3 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele zahájit práce na odstranění zjištěné vady projektové dokumentace tj. musí zahájit opravu těch částí dokumentace, kde byla vada zjištěna. Opravou se rozumí vypracování změny projektové dokumentace v níž bude vada odstraněna a bude vyprojektován nový bezvadný stav.
- 7.4 Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré

takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.

- 7.5 O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.6 V případě, že v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby budou zjištěny vady projektové dokumentace, zhotovitel odstraní tyto vady bez zbytečného dokladu a bezplatně.
- 7.7 Pokud činností zhotovitele nebo v důsledku nesprávné či neúplné projektové dokumentace dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## 8. Sankce

- 8.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla (kterékoli části projektové dokumentace), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny příslušné části díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.
- 8.3 Neodstraní-li zhotovitel vady nebo nedodělký v projektové dokumentaci zjištěné po jejím předání objednateli je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,1 % z ceny díla za každý nedodělek nebo vadu, kterou neodstraní v objednatel stanovené lhůtě.
- 8.4 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## 9. Výpověď smlouvy

- 9.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu bez výpovědní doby a právní účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- 9.2.1 prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodu na straně zhotovitele.
  - 9.2.2 neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vady a drobné nedodělký, dle písemné výzvy objednatele.
  - 9.2.3 provádění prací zhotovitelem v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami.
  - 9.2.4 provádění prací zhotovitelem v rozporu se smlouvou.
  - 9.2.5 zastavení či přerušení prací zhotovitelem na díle bez souhlasu objednatele po dobu delší než 15 dní
  - 9.2.6 proti zhotoviteli je podán návrh na prohlášení konkurzu nebo na povolení vyrovnání
  - 9.2.7 zhotovitel vstoupí do likvidace
- 9.3. Pokud před dokončením díla dojde k ukončení smlouvy, provede zhotovitel soupis všech provedených pojekčních prací a jejich ocenění v souladu s touto smlouvou. Současně zhotovitel předá nedokončené dílo objednateli písemným protokolem.

## 10. Ostatní ujednání

- 10.1 Veškerá licenční práva dle § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen autorský zákon) přecházejí po předání díla realizovaného na základě této smlouvy o dílo na objednatele.
- 10.2 Předáním příslušné části projektové dokumentace objednateli dává zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním projektové dokumentace pro účely, ke kterým je projektová dokumentace určena. Objednatel má právo projektovou dokumentaci neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejích částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacích řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, či za účelem zhotovení stavby nebo její části.

## 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.
- 11.2 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a podepsanými oběma smluvními stranami. Jinou formu změny smlouvy smluvní strany tímto ujednáním vylučují.
- 11.3 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- 11.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 11.5 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podpisu obdrží po dvou výtiscích.
- 11.7 K podpisu smlouvy je na základě usnesení Z 9/1.- bod 3.10 ze dne 19.10.2022 a Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválených usnesením R 9/8. - bod 6.2.01 ze dne 17.05.2023 oprávněn RNDr. Vladimír Vetchý, CSc., místostarosta MČ Brno-Bystrc.
- 11.8 Zhotovitel byl vybrán na jednání interní komise veřejných zakázek dne 26.3.2024.

V Brně dne.....8.4.....2024

RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.  
místostarosta MČ Brno-Bystrc

Ing. Vít Sevcík -jednatel společnosti  
MENHIR projekt s.r.o.

Za správnost: Ing. Radek Bárta

**Statutární město Brno**  
Městská část Brno - Bystrc  
místostarosta



MENHIR projekt, s.r.o.  
Lazaretní 11  
615 00 Brno  
IČ: 63470250