

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**
Sídlo: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
IČO: 002 26 912
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
zastoupený: Mgr. Danuše Křiváková, ředitelka nemocnice
Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.3.9 této smlouvy o dílo.
(dále též „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **KOMA MODULAR s.r.o.**
Sídlo: Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
IČO: 46966170
DIČ: CZ 46966170
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6807
zastoupený: Ing. Stanislav Martinec

bankovní spojení: KB a. s., Zlín
č. účtu: [REDACTED]

osoba pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických: Karel Kolínský
Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Miroslav Štecher
Mistr stavební výroby/zástupce: Petr Závada

(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Nová lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Stavebním povolením vydaným dne 06. 04. 2017 Městským úřadem v Kyjově, Č. j. SÚ23101/17/243 / SÚ 850/2017/243Vá, které nabylo právní moci dne 28. 04. 2017 (dále jen „Stavební povolení“).
- b) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013, Ing. Miloslavem Čechem se sídlem Karla Čapka 2595/50 NĚTČICE 697 01 KYJOV 1, IČO: 13047736, zodpovědným projektantem je Ing. Miloslav Čech (autorizovaný inženýr ČKAIT 1300882 – obor pozemní) v období 09/2016 (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.

2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace.

2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.

2.2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a stavebním povolením.

2.2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:

- 2.2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
- 2.2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- 2.2.5.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
- 2.2.5.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
- 2.2.5.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků Stavebního povolení,
- 2.2.5.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- 2.2.5.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
- 2.2.5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.2.5.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 2.2.5.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 2.2.5.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
- 2.2.5.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem,
- 2.2.5.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům -pověřeným kontrolním orgánům ČR,
- 2.2.5.14. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- 2.2.5.15. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.

2.3. Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.

- 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
- 2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby
 - 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo a to v počtu 2 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
 - 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.
- 2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby
 - 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1 této Smlouvy se použije obdobě.
 - 2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový

nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.

2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- a) Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
- b) Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- e) Geodetické zaměření nových konstrukcí pro účely zápisu do katastru nemovitostí.
- f) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.
- g) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli čtyřikrát v grafické a dvakrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření jsou: Geodetické zaměření skutečného provedení díla, Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, Doklady o vytýčení stavby.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet) a mají takové vlastnosti, aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byla při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrany proti hluku a úspora energie uvedeného Díla.
- 2.4.2. Odchylna v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylna, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne podpisu a účinnosti Smlouvy

Termín zahájení stavebních prací: následující den po převzetí staveniště

Termín dokončení stavebních prací: do 90 kalendářních dnů od předání staveniště

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru stavitele (dále též „TDS“).

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek, mající prokazatelný vliv na dodržení technologických postupů, použije obdobně.
- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 kal. dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

- 3.2.1. Místo stavby je objekt v areálu Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, na adrese Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov, parcelní číslo: 2157/2 v k.ú. Kyjov, Česká republika.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

4.1.2.

Cena Díla celkem bez DPH 5,989.150,- Kč

- 4.1.3. Předmětem díla jsou stavební a montážní práce, které podléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“). Daň z přidané hodnoty tak není součástí Ceny Díla. Plátce, pro kterého je zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti uskutečněno, je povinen doplnit výši daně v evidenci pro účely daně z přidané hodnoty. Za správnost vypočtené daně odpovídá plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 4.1.4. Práce, které nepodléhají přenesené daňové povinnosti, budou fakturovány s platnou sazbou daně. DPH, která se vztahuje k těmto dodávkám, je součástí sjednané konečné ceny.

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.
- 4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Objednatelem oceněn a to úplně a omyluprostě.

- 4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejich příloh a Stavebního povolení vydaného dne 16. 9. 2016 Městským úřadem v Kyjově, Č. j. SÚ44096/16/243 / SÚ 6189/2016/243Vá nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného a stočného,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
 - finanční záruky,
 - zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy,
 - úhrada veškerých správních a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí,
 - náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla.
 - zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů.
- 4.3. Podmínky pro změnu ceny
- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací podle Přílohy č. 2 této Smlouvy a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
 - b) pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu, a to v souladu s § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).
 - c) pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.
- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo

- Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2015/II, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu a zvolí postup dle ZZVZ.
 - 4.4.5. Postupy uvedené v čl. 4.4. a násl. musí být v souladu s ZZVZ.
 - 4.4.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, budou smluvní strany postupovat v souladu s ZZVZ, a to podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy a dále návrh zařazení víceprací dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ s odůvodněním zařazení těchto změn a uvedením změny závazku, a to jak pro vícepráce či méněpráce předložené na Krycím listu, tak pro vícepráce či méněpráce s uvedením cenového nárůstu, od počátku účinnosti této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej TDS k zahájení schvalovacího procesu. TDS KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému doзору a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu s ZZVZ. Navržené změny dle § 222 odst. 7 ZZVZ objednatel odmítne v případě, že nejsou v souladu s ZZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celková suma víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací.
 - 4.4.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
 - 4.4.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zálohy
 - 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
 - 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
 - 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

- Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.
- 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
- 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
- 5.2.4. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP, za podmínky, že celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem nepřesáhla ve svém součtu hodnotu 90 % z Ceny Díla dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, má Zhotovitel právo vystavit dílčí měsíční fakturaci do výše 100% za dané období. Překročí-li celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem hodnotu 90 % z Ceny Díla, je Objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění Díla. V případě, že část hodnoty vystavené Faktury bude ještě pod hranici výše sjednaného 90 % limitu, je Objednatel povinen uhradit pouze tuto část Ceny Díla, zbytek hodnoty této Faktury bude Objednatelem uhrazen spolu s úhradou konečné Faktury. Na zbývající část ve výši 10 % z Ceny Díla má Zhotovitel právo vystavit konečnou Fakturu, a to až po převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb.
- 5.2.5. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.
- 5.2.6. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotoviteli účtovány vždy na samostatné faktuře a to pro každý takový dodatek samostatně.
- 5.3. Lhůty splatnosti
- 5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.
 - 5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.
- 5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)
- 5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
 - název projektu („Nová lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov“);
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
 - náležitosti stanovené § 435 NOZ;
 - 5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla

- vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
- 5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury.
- 5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit
- 5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěřujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- 5.5.2. Dílo bude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.5.3. Objednatel prohlašuje, že je plátce DPH.
- 5.5.4. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu předání a převzetí Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla
- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělek či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
- 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
- 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného

porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDS), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).

6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi

- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.

6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 6.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 6.9. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 6.10. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Předání a převzetí Staveniště

- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) v souladu s čl. 3.1 této Smlouvy po oboustranném podpisu Smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 7.1.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.1.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činnosti třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou

- dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
- 7.1.5. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
- 7.1.6. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření. Možné přípojný body pro řádné provedení Díla určí TDS ve spolupráci objednatelem. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
- 7.1.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a Stavebního povolení.
- 7.3. Vykližení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 9 (vyhlášky).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou TDS, koordinátor BOZP a případně jiným osobám oprávněným do stavebního zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;

- kontrole jakosti provedených prací;
 - opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - TDS Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.2. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDS je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.
- 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDS do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDS neprovedl.
- 8.2.4. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDS oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 9.1. Pokyny Objednatele
- 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Práce provádí prostřednictvím svých zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Odborné práce provádí Zhotovitel prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů rovněž v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele, pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla nebo na zjištěné vady a nedostatky předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.

- 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.
- 9.2.3. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tuto povinnost nesmí Objednatel žádnou formou přenášet na Zhotovitele.
- 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.
- 9.4. Provádění Díla
- 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatele, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.
- 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDS schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci, vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDS schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDS je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.4. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřípustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.

- 9.4.5. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní poddodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.6. Odmítnutí splnění jakéhokoli pokynu Objednatele nebo jím pověřeným TDS či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.7. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.8. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.11. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu s technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.14. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.

- 9.4.15. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.16. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDS, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.)
- 9.4.17. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.
- 9.4.18. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci Díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.
- 10.1.3. V případě poddodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam poddodavatelů, kterými neprokazoval kvalifikaci. Aktualizace seznamu poddodavatelů postačí zápisem do stavebního deníku.
- 10.2. Rozsah prací prováděných poddodavatelsky
Objednatel tímto vymezuje, že níže vymezená část prováděných prací předmětu díla nesmí být plněna poddodavatelem. Toto vymezení se týká všech úkonů hlavního stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího. V případě výměny těchto pracovníků se postupuje obdobně jako dle čl. 10.3 této smlouvy s tím, že musí být dodržen požadavek na shora uvedené vymezení, že se nesmí jednat o plnění poddodavatelem. Porušení podmínek stanovených v tomto odstavci opravňuje Objednatele sankcionovat Zhotovitele ve výši 100.000,- Kč.
- 10.3. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.3.1. Poddodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.3.2. Poddodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým poddodavatelem.
- 10.3.3. Objednatel a TDS posoudí relevantnost a správnost předložených dokladů. V případě pochybností o správnosti předložených podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.

- 10.3.4. Změna poddodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla poddodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Organizace předání Díla

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen společně s TDS nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2. Protokol o předání a převzetí Díla

- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělek;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělek.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
 - 11.2.6.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla (zejm. záruční listy, návody k obsluze, provozní řády);
 - 11.2.6.7. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
 - 11.2.6.8. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech, geodetické zaměření stavby atp.).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

12.1. Odpovědnost za vady Díla a záruka za jakost Díla

- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délce 60 měsíců, na montáž a dodávku technických zařízení a jejich příslušenství v délce 24 měsíců, a to ode dne předání a převzetí Díla.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.

12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
- 12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se střechy, fasády a všech konstrukcí v exteriéru nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky v exteriéru Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k zatékání střechou či dalšímu poškození dotčené konstrukce, budovy, místnosti, Výrobku, Technického vybavení či jiného Zařízení Objednatele a zároveň se s Objednatelem dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.
- 12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví Díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku zřizovatel Objednatele.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace Díla tzn. ode dne definovaného v čl. 14.1.2 této smlouvy až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatel (dále též „záruční listina I“) ve výši **250.000,- Kč** platnou po celou dobu realizace Díla. Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.

14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatel o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.

14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro záruční dobu v délce 60 měsíců.

14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/ složení hotovosti na účet objednatel (dále též „záruční listina II“) ve výši **250.000,- Kč** platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny II vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.2.2. Záruční listinu II předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít Dílo. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatel o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.

14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:

a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,

- b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,
- c) směnkou v souladu o právu směnečném.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální jednorázové pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je **10.000.000 Kč**.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy.

- 18.1.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
- 18.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za podstatné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
 - a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatelem upozorněn;

- c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
 - d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
 - e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
- 18.1.3. V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 18.1.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy (dle obecných právních předpisů, např. § 1998 a násl. NOZ) jsou jednostrannými právními jednáními, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.6. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 18.1.7. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.8. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy zejména povinen:
- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyt ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní

- poddodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.9. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.10. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
- 18.1.10.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
- 18.1.10.2. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelově dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.11. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatelově, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.12. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.13. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatelově, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.
- 18.2. Ostatní ujednání Smlouvy
- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatelově.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V případě podpisu smlouvy po 1. 7. 2017, nabývá smlouva platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován desátý den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb

- z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy, nejméně však do konce roku 2028, pokud lhůta 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy by byla kratší. Dodavatel je povinen minimálně do konce lhůty dle předchozí věty poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 18.3. Uveřejnění Smlouvy a seznamu poddodavatelů
- 18.3.1. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost tuto Smlouvu uveřejnit na svém profilu zadavatele nebo registru smluv, a to včetně jejich změn a dodatků, dále uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy.
- 18.3.2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů Objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány. Výkresy a informace získané od Objednatele smí Zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 18.3.3. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této Smlouvě Objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.4. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany Objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této Smlouvy a jejího plnění.
- 18.3.5. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený TDS není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.

- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.7. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.3.8. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních, technických a podstatných pro plnění této Smlouvy na straně Objednatel je Ing. Bronislav Klečka, tel. [REDACTED] mobil: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]
- 18.4.10. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti po 1.7.2017 je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 18.4. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:
- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací vč. Krycího listu nabídky (bude doloženo v nabídce) |
| Příloha č. 2 | Časový harmonogram realizace Díla (bude doloženo v nabídce) |
| Příloha č. 3 | Stavební povolení dle článku 2.2 a) této Smlouvy (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy) |
| Pozn. č. 1 | Projektová dokumentace (bude doložena v elektronické formě na CD/DVD vybraným dodavatelem až v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy, včetně všech případných změn podle dodatečných informací předmětné veřejné zakázky) |

Objednatel

28. 06. 2017

V Kyjově, dne

[REDACTED]

Mgr. Današe Kravková
Ředitelka nemocnice

Zhotovitel

28. 06. 2017

V Kyjově, dne

[REDACTED]

Jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby	
---------------------------	--

Stavba: 26.A Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov

Objednatel:	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace	IČO: 00226912
	Strážovská 1247/22	DIČ: CZ00226912
	69701 Kyjov-Kyjov	

Zhotovitel:	KOMA MODULAR s.r.o.	IČO: 46966170
	Říčanská 1191	DIČ: CZ46966170
	76312 Vizovice	

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			1 450 441,12
PSV			4 454 848,85
MON			2 860,00
Vedlejší náklady			53 000,00
Ostatní náklady			28 000,00
Celkem			5 989 149,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 989 149,97 CZK
Základní DPH	21 %	1 257 721,00 CZK

Zaokrouhlení	0,03 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	7 246 871,00 CZK
-------------------	------------------

v KYJOVE dne 28. 06. 2017

Za zhotovitele

KOMA
KOMA MODULAR s.r.o.
Ričanská 1191, CZ 763 12 Vizovice
IČ: 46986170, T. [REDACTED]

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
OVN	Ostatní a vedlejší náklady	0	81 000	17 010	98 010	1
01	Ostatní a vedlejší náklady	0	81 000	17 010	98 010	1
01	Lékárna	0	5 908 150	1 240 711	7 148 861	99
01	Přípravné práce a bourací práce	0	30 213	6 345	36 558	1
02	Stavební část	0	5 032 236	1 056 770	6 089 006	84
03	Zdravotechnika + vytápění	0	234 865	49 322	284 187	4
04	Silnoproudá elektrotechnika + bleskosvod	0	381 435	80 101	461 536	6
05	Klimatizace	0	229 400	48 174	277 574	4
Celkem za stavbu		0	5 989 150	1 257 721	7 246 871	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	INSTALACE	HSV			251 675,00	4
02	ROZVODNICE R1	HSV			33 550,00	1
03	SKŘÍŇ PŘEPĚŤOVÝCH OCHRAN SPO	HSV			4 650,00	0
04	ROZVODNICE RSLP3	HSV			3 050,00	0
05	HLAVNÍ OCHRANNÁ PŘÍPOJNICE	HSV			1 900,00	0
07	BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ	HSV			68 810,00	1
09	REVIZE	HSV			17 800,00	0
1	Zemní práce	HSV			252 070,05	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			174 417,53	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			58 907,70	1
32	Zdi přehradní a opěrné	HSV			44 306,35	1
48	Rampy	HSV			13 281,04	0
5	Komunikace	HSV			119 902,95	2
597	Odvodnění komunikací a zpevněných ploch	HSV			21 300,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			210 238,34	4
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	0

90	Ostatní práce	HSV			92 750,00	2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			23 205,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			27 032,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 400,00	0
961	Demontáže	HSV			2 200,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 481,93	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			27 058,57	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 297,59	0
729	Klimatizace	PSV			229 400,00	4
733	Rozvod potrubí	PSV			124 681,71	2
734	Armatury	PSV			14 184,68	0
735	Otopná tělesa	PSV			54 782,88	1
763	Dřevostavby	PSV			121 195,14	2
7631	Objekty montované	PSV			3 058 785,73	51
764	Konstrukce klempířské	PSV			50 015,73	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			72 300,32	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			149 250,00	2
769	Otvorové prvky z plastu a hliníku	PSV			450 200,00	8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			20 424,65	0
781	Obklady keramické	PSV			70 271,85	1
783	Nátěry	PSV			1 000,00	0
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			2 860,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			13 513,23	0
VN	Vedlejší náklady	VN			53 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			28 000,00	0
Cena celkem					5 989 149,97	100

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	OVN	Ostatní a vedlejší náklady
R	01	Ostatní a vedlejší náklady

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				53 000,00
1	004111020T	Vypracování dílenské dokumentace	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
2	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
3	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
4	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
5	005121038RT	Úklid staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
6	005121039RT	Vymezení nebezpečného prostoru kolem staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
7	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				28 000,00
8	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
9	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
10	005231070T	Fotodokumentace	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
11	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
12	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
13	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

Celkem	81 000,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	01	Přípravné práce a bourací práce

P	č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1			Zemní práce				13 100,00
1	113106121R00		Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	15,00000	40,00	600,00
2	113106221R00		Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém	m2	20,00000	40,00	800,00
			před hlavním vstupem : 20		20		
3	113107515R00		Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.15 cm	m2	20,00000	225,00	4 500,00
			před hlavním vstupem : 20		20		
4	113202111R00		Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	16,00000	75,00	1 200,00
			před hlavním vstupem : 10		10		
			zámková dlažba, pojezd automobilů : 6		6		
5	18441 OA0		PŘESAŽOVÁNÍ STROMŮ S BALEM	kus	3,00000	2 000,00	6 000,00
Díl: 96			Bourání konstrukcí				1 400,00
6	965042221RT2		Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	0,50000	2 800,00	1 400,00
			stávající žlab : 5*0,5*0,2		0,5		
Díl: 961			Demontáže				2 200,00
7	960011001VC0		Demontáž stávající lavičky, vč. uložení v areálu	kus	3,00000	200,00	600,00
8	960011002VC0		Demontáž stávajícího odpadkového koše, vč. uložení v areálu	kus	2,00000	50,00	100,00
9	960011003VC0		Demontáž stávajícího přístřešku pro kola, vč. uložení v areálu	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: D96			Přesuny sutí a vybouraných hmot				13 513,23
10	979087112R00		Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	18,09000	110,00	1 989,90
11	979081111R00		Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,09000	180,00	3 256,20
12	979081121R00		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	217,08000	16,00	3 473,28
13	979990103R00		Poplatek za skládku sutí - beton	t	18,09000	250,00	4 522,50
14	979093111R00		Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	18,09000	15,00	271,35
Celkem							30 213,23

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				238 970,05
1	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	60,00000	90,00	5 400,00
		pro konečné terénní úpravy - rozprostření po zelených plochách : 15*20*0,2		60		
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	159,00000	180,00	28 620,00
		odkop svahu na úroveň -0,385 : 15*10*1,5/2		112,5		
		komunikace : 15*0,3+120*0,35		46,5		
3	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	121,13186	180,00	21 803,73
		Začátek: provozního součtu				
		SAMOSTATNĚ: :				
		Patky 400/400/1000 mm : 1,4*1,4*(1,285-0,385)*7		12,348		
		Patky 400/400/1100 mm : 1,4*1,4*(1,385-0,385)*1		1,26		
		Patky 400/400/1215 mm : 1,4*1,4*(1,500-0,385)*2		4,3708		
		Patky 400/400/1265 mm : 1,4*1,4*(1,550-0,385)*1		2,2834		
		Patky 400/400/1315 mm : 1,4*1,4*(1,600-0,385)*3		7,1442		
		Patky 400/400/1415 mm : 1,4*1,4*(1,700-0,385)*2		5,1548		
		Patky 400/400/1500 mm : 1,4*1,4*(1,785-0,385)*2		5,498		
		Patky 400/400/1615 mm : 1,4*1,4*(1,850-0,385)*2		5,5428		
		Patky 400/400/1675 mm : 1,4*1,4*(1,900-0,385)*2		5,9388		
		Patky 400/400/1715 mm : 1,4*1,4*(2,000-0,385)*2		6,5308		
		POD SCHODISTĚM: :				
		Patky 400/400/1900 mm : 1,3*2,2*(2,000-0,385)*1		4,6169		
		Patky 400/400/1900 mm : 1,4*2,2*(2,000-0,385)*2		9,9484		
		OKOLO INSTALAČNÍHO KANÁLU: :				
		Patky 400/400/2065 mm : 1,4*1,4*(2,350-0,385)*2		7,7020		
		Patky 400/400/2265 mm : 1,4*1,4*(2,550-0,385)*2		8,4868		
		Patky 400/400/2415 mm : 1,4*1,4*(2,700-0,385)*4		18,1496		
		Patky 400/400/2565 mm : 1,4*1,4*(2,850-0,385)*4		19,3256		
		Patky 400/400/2715 mm : 1,4*1,4*(3,050-0,385)*2		10,2508		
		Patky 400/400/2865 mm : 1,4*1,4*(3,150-0,385)*2		10,8388		
		Patky 400/400/3015 mm : 1,4*1,4*(3,300-0,385)*2		11,4268		
		PŘÍSL. INSTALAČNÍ KANÁL - PRUVLAKY: :				
		Pruvlaky 2250/400/150 mm : 0				
		Mez. součet		157,3141		
		REZERVA PRO ZMĚNU HLOUBKY ZALOŽENÍ - DLE SKUTEČNOSTI (10%): 157,3141*0,1		15,73141		
		Konec provozního součtu				
		Strojně 70% výkopů : (157,3141+15,73141)*0,7		121,13186		
4	132201219R00	Příplatek za lepkavost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	121,13186	20,00	2 422,64
		Položka pořadí 3 : 121,13186		121,13186		
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	51,91365	820,00	42 569,19
		Ručně 30% výkopů : (157,3141+15,73141)*0,3		51,91365		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	178,92050	215,00	38 467,91
		odkop svahu : 15*10*1,5/2		112,5		
		komunikace : 15*0,3+120*0,35		46,5		
		Betonové konstrukce : 3,056+16,8645		19,9205		
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	536,76150	17,00	9 124,95

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Položka pořadí 6 : 178,92050*3		536,7615		
8	162306111R00	Vodorovné přemístění zemin pro zúrodnění do 500 m	m3	60,00000	80,00	4 800,00
		Položka pořadí 1 : 60,00000		60		
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3	m3	178,92050	30,00	5 367,62
		Položka pořadí 6 : 178,92050		178,9205		
10	167103101R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	60,00000	30,00	1 800,00
11	167103101R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	60,00000	30,00	1 800,00
12	171201201T00	Uložení výkopku na skládku	m3	178,92050	20,00	3 578,41
		Položka pořadí 6 : 178,92050		178,9205		
13	171201201T02	Uložení výkopku na skládku, mezideponie	m3	60,00000	20,00	1 200,00
		Položka pořadí 1 : 60,00000		60		
14	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	107,19450	150,00	16 079,18
		Zaúčt. provozního součtu				
		Výkopy : 121,1319+51,9126		173,0445		
		Betonové konstrukce : -(3,055+16,3145)		-19,5107		
		Geotextily :		153,127		
		Konac provozního součtu				
		Strojně 70% zásypů : 153,135*0,7		107,1945		
15	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	45,94050	300,00	13 782,15
		Ručně 30% zásypů : 153,135*0,3		45,9405		
16	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2	300,00000	60,00	18 000,00
		průměrná tloušťka 20 cm : 60/0,2		300		
17	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	178,92050	135,00	24 154,27
		Položka pořadí 6 : 178,92050		178,9205		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				174 417,53
18	271531114T00	Polštář základu z betonu prostého	m3	3,05600	2 250,00	6 876,00
		SAMOSTATNÉ: :				
		Patky 400/400 mm : 0,8*0,8*0,1*24		1,536		
		POD SCHODIŠTĚM: :				
		Patky 300/1200/900 mm : 0,7*1,6*0,1*1		0,112		
		Patky 400/1200/900 mm : 0,8*1,6*0,1*2		0,256		
		OKOLO INSTALAČNÍHO KANÁLU: :				
		Patky 400/400 mm : 0,8*0,8*0,1*18		1,152		
19	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	16,86452	2 685,00	45 281,24
		SAMOSTATNÉ: :				
		Patky 400/400/1000 mm : 0,4*0,4*(1,185-0,185)*7		1,12		
		Patky 400/400/1100 mm : 0,4*0,4*(1,285-0,185)*1		0,176		
		Patky 400/400/1215 mm : 0,4*0,4*(1,400-0,185)*2		0,3888		
		Patky 400/400/1265 mm : 0,4*0,4*(1,450-0,185)*1		0,2024		
		Patky 400/400/1315 mm : 0,4*0,4*(1,500-0,185)*3		0,6312		
		Patky 400/400/1415 mm : 0,4*0,4*(1,600-0,185)*2		0,4528		
		Patky 400/400/1500 mm : 0,4*0,4*(1,685-0,185)*2		0,48		
		Patky 400/400/1515 mm : 0,4*0,4*(1,700-0,185)*2		0,4848		
		Patky 400/400/1615 mm : 0,4*0,4*(1,800-0,185)*2		0,5168		
		Patky 400/400/1715 mm : 0,4*0,4*(1,900-0,185)*2		0,5488		
		POD SCHODIŠTĚM: :				
		Patky 300/1200/900 mm : 0,3*1,2*(1,900-1,000)*1		0,324		

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čelkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		Patky 400/1200/900 mm : 0,4*1,2*(1,900-1,000)*2		0,864		
		OKOLO INSTALAČNÍHO KANÁLU: :				
		Patky 400/400/2065 mm : 0,4*0,4*(2,250-0,185)*2		0,6608		
		Patky 400/400/2265 mm : 0,4*0,4*(2,450-0,185)*2		0,7248		
		Patky 400/400/2415 mm : 0,4*0,4*(2,600-0,185)*4		1,5456		
		Patky 400/400/2565 mm : 0,4*0,4*(2,750-0,185)*4		1,6416		
		Patky 400/400/2715 mm : 0,4*0,4*(2,900-0,185)*2		0,8688		
		Patky 400/400/2865 mm : 0,4*0,4*(3,050-0,185)*2		0,9168		
		Patky 400/400/3015 mm : 0,4*0,4*(3,200-0,185)*2		0,9648		
		PŘES INSTALAČNÍ KANÁL - PRŮVLAKY: :				
		Průvlaky 2250/400/160 mm : 2,250*0,4*(0,345-0,185)*8		1,152		

REZERVA PRO ZMĚNU HLOUBKY ZALOŽENÍ - DLE
SKUTEČNOSTI (15%) : 14,6648*0,15

2,19972

20	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	160,00180	510,00	81 600,92
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

SAMOSTATNÉ: :

		Patky 400/400/1000 mm : 4*0,4*(1,185-0,185)*7		11,2		
		Patky 400/400/1100 mm : 4*0,4*(1,285-0,185)*1		1,76		
		Patky 400/400/1215 mm : 4*0,4*(1,400-0,185)*2		3,888		
		Patky 400/400/1265 mm : 4*0,4*(1,450-0,185)*1		2,024		
		Patky 400/400/1315 mm : 4*0,4*(1,500-0,185)*3		6,312		
		Patky 400/400/1415 mm : 4*0,4*(1,600-0,185)*2		4,528		
		Patky 400/400/1500 mm : 4*0,4*(1,685-0,185)*2		4,8		
		Patky 400/400/1515 mm : 4*0,4*(1,700-0,185)*2		4,848		
		Patky 400/400/1615 mm : 4*0,4*(1,800-0,185)*2		5,168		
		Patky 400/400/1715 mm : 4*0,4*(1,900-0,185)*2		5,488		

POD SCHODIŠTĚM: :

		Patky 300/1200/900 mm : 2*(0,3+1,2)*(1,900-1,000)*1		2,7		
		Patky 400/1200/900 mm : 2*(0,4+1,2)*(1,900-1,000)*2		5,76		

OKOLO INSTALAČNÍHO KANÁLU: :

		Patky 400/400/2065 mm : 4*0,4*(2,250-0,185)*2		6,608		
		Patky 400/400/2265 mm : 4*0,4*(2,450-0,185)*2		7,248		
		Patky 400/400/2415 mm : 4*0,4*(2,600-0,185)*4		15,456		
		Patky 400/400/2565 mm : 4*0,4*(2,850-0,185)*4		17,056		
		Patky 400/400/2715 mm : 4*0,4*(2,900-0,185)*2		8,688		
		Patky 400/400/2865 mm : 4*0,4*(3,050-0,185)*2		9,168		
		Patky 400/400/3015 mm : 4*0,4*(3,200-0,185)*2		9,648		

PŘES INSTALAČNÍ KANÁL - PRŮVLAKY: :

		Průvlaky 2250/400/160 mm : 2*(2,250+0,4)*(0,345-0,185)*8		6,784		
--	--	--	--	-------	--	--

~ 13"

REZERVA PRO ZMĚNU HLOUBKY ZALOŽENÍ - DLE
SKUTEČNOSTI (15%) : 139,132*0,15

20,8698

21	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	160,00180	125,00	20 000,23
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

Položka pořadí 20 : 160,00180

160,0018

22	275361821R00	Výztuž základ. patek z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0,84323	24 500,00	20 659,14
----	--------------	--	---	---------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Předpoklad 50 kg/m3 (R10) : 16,8645*0,05		0,84323		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				58 907,70
23	347211111R00	Předstěna cementovláknitá, 1xCW75, 2xopl. tl. 99 mm, deska 12 mm	m2	53,65000	1 098,00	58 907,70
		oplaštění soklu : 2*(14+15)*(1,4+0,4+1,0+0,9)/4		53,65		
Díl: 32		Zdi přehradní a opěrné				44 306,35
24	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	1,14000	985,00	1 122,90
		(12+7)*0,6*0,1		1,14		
25	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	3,42000	2 580,00	8 823,60
		(12+7)*0,6*0,3		3,42		
26	289970111R00	Vrstva geotextilie 300g/m2	m2	25,00000	90,00	2 250,00
27	327111121R00	Osazení svahových tvárnic, hmotnosti do 60 kg	m2	20,15559	415,00	8 364,57
		12*1,5/2/0,707		12,72984		
		7*1,5/2/0,707		7,42574		
28	327111121R00	Zasypání svahových tvárnic se zhutněním	m3	4,16000	458,00	1 905,28
		208*0,02		4,16		
29	59228383T	Zahradní svahovka kruhová velká , 380/480/250	kus	208,00000	105,00	21 840,00
		spotřeba 10,4/m2 : 20*10,4		208		
Díl: 48		Rampy				13 281,04
30	4300000000RA0	Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění	m	5,18200	900,00	4 663,80
		vstupní schodiště a rampa : 2,591*2		5,182		
31	631320136RAA	Mazanina se sítí, izolace, beton C16/20, tl. 20 cm, síť 6 / 150 x 150 mm, asfaltový izol. pás	m2	9,31594	925,00	8 617,24
		vstupní schodiště a rampa :		9,31594		
		(2,591*0,6+2,591*2,591/2+2,591*1,7)				
Díl: 5		Komunikace				119 902,95
32	564731111R00	Podklad z kameniva drceného vel. 8-16 mm, tl. 10 cm	m2	15,00000	106,50	1 597,50
		zámková dlažba, vchod : 15		15		
33	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel. 16-32 mm, tl. 15 cm	m2	120,00000	140,00	16 800,00
		zámková dlažba, pojezd automobilů : 20*6		120		
34	564831111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	120,00000	102,00	12 240,00
		zámková dlažba, pojezd automobilů : 20*6		120		
35	564851111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	125,60000	132,00	16 579,20
		okapový chodník : 2*(14+15)*0,7		40,6		
		odvodnění objektu : (16+14)*1		30		
		odvodnění vedlejší lékárny : 20*1		20		
		zámková dlažba, vchod : 15		15		
		kostky, před hlavním vstupem : 20		20		
36	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	20,00000	290,00	5 800,00
		před hlavním vstupem : 20		20		
37	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	15,00000	210,00	3 150,00
		zámková dlažba, vchod : 15		15		
38	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	120,00000	220,00	26 400,00
		zámková dlažba, pojezd automobilů : 20*6		120		
39	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm	m2	33,25000	455,00	15 128,75
		okapový chodník : (11,5+15)*1,0+(12,5+1)*0,5		33,25		
40	59245110R	Dlažba betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	15,75000	130,00	2 047,50

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P č	Číslo položky	Nazev položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		zámková dlažba, vchod : 15*1,05		15,75		
41	592451170R	Dlažba betonová 20x10x8 cm přírodní	m2	126,00000	160,00	20 160,00
		zámková dlažba, pojezd automobilů : 120*1,05		126		

Díl: 597	Odvodnění komunikací a zpevněných ploch	21 300,00
-----------------	--	------------------

42	935112111R00	Osazení přík.žlabu do C8/10 tl.10cm z tvárnice 50cm	m	50,00000	210,00	10 500,00
		odvodnění objektu : 16+14		30		
		odvodnění vedlejší lékárny : 20		20		
43	59227515R	Žlabovka TBZ 50/65/16, 510/650/157	kus	100,00000	108,00	10 800,00
		50*2		100		

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	210 238,34
----------------	------------------------------	-------------------

44	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	42,70500	35,00	1 494,68
		výplně otvorů :		42,705		
		2,1*1,9*2+2,9*2,5+4,5*1,9+1,0*2,05+1,5*1,5*7+0,5*0,75*3				

45	622311519RV1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 50 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	56,55000	715,00	40 433,25
		oplaštění soklu : 2*(14+15)*(1,4+0,4+1,2+0,9)/4		56,55		

46	622319130RD1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F 50 mm, omítka silikonsilikátová, na dřevostavby	m2	183,19136	740,00	135 561,61
		obvodová stěna - pod KZS :		222,56636		
		2*(15,73+13,906)*(3,735+0,02)				
		výplně otvorů : -		-42,705		
		(2,1*1,9*2+2,9*2,5+4,5*1,9+1,0*2,05+1,5*1,5*7+0,5*0,75*3)				
		101 : 3,33		3,33		

47	622319153RT3	Zateplovací systém, ostění, EPS F 30 mm, omítka silikonsilikátová, na dřevostavby	m2	14,12000	1 380,00	19 485,60
		ostění :		14,12		
		((2,1+2*1,9)*2+(2,9+2*2,5)+(4,5+2*1,9)+(1,0+2*2,05)+3*1,5*7+(0,5+2*0,75)*3)*0,2				

48	622319163R00	Zateplovací systém, parapet, EPS P tl. 30 mm	m2	4,14000	550,00	2 277,00
		ostění : (2,1*2+4,5+1,5*7+0,5*3)*0,2		4,14		

49	622391001R00	Příplatek-mtž KZS podhledu, izolant, tenkovrst.om.	m2	3,33000	200,00	666,00
		101 : 3,33		3,33		

50	622391126T00	Příplatek za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	14,12000	10,00	141,20
		Položka pořadí 47 : 14,12000		14,12		

51	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	56,55000	180,00	10 179,00
		pod obklad 2x perlínka : 56,55		56,55		

Díl: 64	Výplně otvorů	0,00
----------------	----------------------	-------------

52	642941211RT4	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do SDK, jednostranné pouzdro 900/1970 mm	kus	2,00000	0,00	0,00
53	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, včetně dodávky parapetní desky š. 20 cm	m	20,70000	0,00	0,00

Díl: 90	Ostatní práce	92 750,00
----------------	----------------------	------------------

54	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	300,00000	250,00	75 000,00
55	900011001VC0	D+M větrací mřížka plastová bílá, D100 mm	kus	3,00000	250,00	750,00

E1 : 3

3

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
56	900011002VC0	D+M větrací mřížka plastová bílá, 1200 x 100 mm	kus	20,00000	850,00	17 000,00
		E2 : 20		20		

Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				23 205,00
57	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	86,50000	210,00	18 165,00

okapový chodník : 15+11,5+12,5+0,5+1

40,5

zámková dlažba : 6

6

zámková dlažba, pojezd automobilů : 2*20

40

58	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	10,00000	315,00	3 150,00
		před hlavním vstupem : 10		10		

59	917862111RV3	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku nájezdového1000/150/150	m	6,00000	315,00	1 890,00
		zámková dlažba, pojezd automobilů : 6		6		

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				27 032,00
60	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	248,00000	40,00	9 920,00

2*(16+15)*4

248

61	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení pronajaté	m2	248,00000	39,00	9 672,00
		Položka pořadí 60 : 248,00000		248		

62	941941831R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	248,00000	30,00	7 440,00
		Položka pořadí 60 : 248,00000		248		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				14 481,93
63	998011001R00	Přesun hmot	t	263,30777	55,00	14 481,93

Díl: 763		Dřevostavby				121 195,14
64	762441112RT2	Montáž obložení aliky/okapu,OSB	m2	29,00000	320,00	9 280,00

2*(14+15)*0,5

29

65	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	201,45136	12,50	2 518,14
		Položka pořadí 66 : 198,12136		198,12136		
		Položka pořadí 68 : 3,33000		3,33		

66	766416143R00	Obložení stěn nad 5 m2, aglomer. desky nad 1,5 m2	m2	198,12136	150,00	29 718,20
		obvodová stěna - pod KZS :		222,56636		

2*(15,73+13,906)*(3,735+0,02)

výplně otvorů : -

-42,705

(2,1*1,9*2+2,9*2,5+4,5*1,9+1,0*2,05+1,5*1,5*7+0,5*0,75*3)

ostění :

18,26

(2*(2,1+1,9)*2+(2,9+2*2,5)+2*(4,5+1,9)+(1,0+2*2,05)+4*1,5*7+2*(0,5+0,75)*3)*0,2

67	766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	445,13272	63,50	28 265,93
		obvodová stěna - pod KZS :		445,13272		

2*(15,73+13,906)*(3,735+0,02)/0,5

68	766422343R00	Obložení podhledů jednod.aglomer.deskami nad 1,5m2	m2	3,33000	190,00	632,70
		101 : 3,33		3,33		

69	766427112R00	Podkladový rošt pro obložení podhledů	m	6,66000	73,50	489,51
		101 : 3,33/0,5		6,66		

70	160510055R	Lať profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše	m	496,97199	12,20	6 063,06
----	------------	--	---	-----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Položka pořadí 67 : 445,13272*1,1		489,64599		
		Položka pořadí 69 : 6,66000*1,1		7,326		
71	60726016.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N P+D tl. 22 mm	m2	232,00206	172,00	39 904,35
		Položka pořadí 66 : 198,12136*1,15		227,83956		
		Položka pořadí 68 : 3,33000*1,25		4,1625		
72	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	4,38909	985,00	4 323,25
Díl: 7631		Objekty montované				3 058 785,73
73	Pol__01	Kontejner 6058x2438x3500(3000), viz PD	ks	2,00000	91 840,40	183 680,80
74	Pol__02	Kontejner 6058x2990x3500(3000), viz PD	ks	3,00000	82 642,00	247 926,00
75	Pol__03	Kontejner 9000x2990x3500(3000), viz PD	ks	3,00000	125 841,00	377 523,00
76	Pol__04	Kontejner 9000x2438x3500(3000), viz PD	ks	2,00000	125 841,00	251 682,00
77	Pol__05	Otvor ve stojině vypálený + pozink. průchodka + výřez v panelu	ks	20,00000	241,62	4 832,40
78	Pol__06	Obvodová stěna - tep. izolace 60 mm (lambda 0,035 W/mK), dřevo/LTD(bílá) 10 mm, fasádní plech, REW 30/REI 15-DP3	m2	180,00000	593,94	106 909,93
79	Pol__07	Obvodová stěna - tep. izolace 140 mm (100 mm lambda 0,035 W/mK + 40 mm lambda 0,040 W/mK), dřevo/LTD(bílá) 10 mm, fasádní plech, REW 30/REI 15-DP3	m2	174,00000	705,90	122 825,86
80	Pol__08	Příčka sádrokartonová, tl. 75mm, desky standard 2x12,5mm, izolace 40mm	m2	96,00000	665,27	63 865,73
81	Pol__09	Příčka sádrokartonová instalační předsazená, desky impregnované 12,5 mm	m2	11,00000	527,64	5 804,08
82	Pol__10	Odvětrání kontejneru pr. 110mm	ks	10,00000	254,49	2 544,87
83	Pol__11	Záděl celého kontejneru L=do 6,1 bm	ks	5,00000	2 693,80	14 469,00
84	Pol__12	Záděl celého kontejneru L=6,1-9 bm	ks	5,00000	3 610,11	18 050,55
85	Pol__13	Obklad keramický 150/200mm, bílý lesklý	m2	167,00000	1 018,06	170 016,18
86	Pol__14	Obklad standardní stěny sádrokartonem, desky standard 12,5 mm	m2	354,00000	251,95	89 191,36
87	Pol__15	Obklad standardního stropu sádrokartonem, desky protipožární 12,5 mm	m2	210,00000	306,75	64 417,08
88	Pol__16	Tapeta skelná (tkaná) vnitřní + nátěr na sádrokarton pro stěny a strop	m2	756,00000	202,03	152 736,95
89	Pol__17	Linoleum, tl.3,2 mm, tmavě šedá	m2	150,00000	954,70	143 204,32
90	Pol__18	Dlažba 300/300mm, R10	m2	57,00000	812,51	46 312,89
91	Pol__19	Sokl z dlažby 300/80 mm	bm	30,00000	230,17	6 905,04
92	Pol__20	Vpusť podlahová standard s pachovým závěrem, 100x100mm, šedá, s flexi hadicí	ks	2,00000	710,22	1 420,45
93	Pol__21	Podlaha izolace XPS tl. 30mm (spodní vrstva) + vata tl. 120mm	m2	210,00000	334,65	70 276,42
94	Pol__22	Deska podlahová cementotřísková 22 + 22 mm (s podlahovým plechem)	m2	210,00000	906,25	190 311,67
95	Pol__23	Šachta - otvor do podlahy dle výkresové dokumentace	ks	4,00000	866,09	3 464,37
96	Pol__24	Nástřik RAL 7035, šedá	m2	700,00000	39,82	27 874,24
97	Pol__25	Strop - tep.izolace tl.220 mm (60+80+80 mm lambda 0,040W/mK) + LTD 10mm, U=0,186 W/m2K	m2	210,00000	371,13	77 936,33
98	Pol__26	Výztuha UA 75mm příčky/stěny z knauf profilů pro dveře a okna	ks	1,00000	897,00	897,00
99	Pol__27	Dveřní otvor pro průchod do druhého kontejneru	ks	5,00000	628,03	3 140,15

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
100	Pol_28	Otvor pro přívod kabelu přes podlahu	ks	1,00000	1 112,70	1 112,70
101	Pol_29	Spoj standard 1m (vnější spoj-hříbek,sp.šrouby,kryty)	bm	74,00000	578,38	42 800,06
102	Pol_30	Spoj stěna spoj LTD + SDK, výška spoje 1 bm	bm	54,00000	397,80	21 481,20
103	Pol_31	Spoj strop rovný spoj LTD + SDK, délka spoje 1 bm	bm	44,00000	188,50	8 294,00
104	Pol_32	Spoj podlaha, délka spoje 1 bm	bm	44,00000	627,90	27 627,60
105	Pol_33	Spoj dveřní spoj LTD + SDK + šedým hříbek	ks	5,00000	456,30	2 281,50
106	Pol_34	Příplatek za vyvažovaný stropní rastr pro SDK	m2	210,00000	241,00	50 610,00
107	Pol_35	Montáž kontejnerového systému	kpl	1,00000	135 000,00	135 000,00
108	Pol_36	Doprava kontejnerového systému	kus	10,00000	8 400,00	84 000,00
109	Pol_37	Jeřábové práce při montáži kontejnerového systému	kpl	1,00000	32 500,00	32 500,00
110	Pol_38	Sekundární střecha - trapézový plech poplast. + příčné nosníky s distančními prvky	m2	210,00000	766,00	160 860,00
111	Pol_39	Zvýšení obvodové atiky	m	44,00000	1 000,00	44 000,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				50 015,73
112	764918315R00	Z+M lemování na stř.s tvrd.krytinou rš 660mm	m	44,00000	140,00	6 160,00
		oplechování vnitřní stěny atiky : 14+2*15		44		
113	764928105R00	Z+M oplech.parapetů z popl.plechu vč.rohů rš 330	m	20,70000	250,00	5 175,00
		ostění : 2,1*2+4,5+1,5*7+0,5*3		20,7		
114	764928302R00	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 330 mm	m	44,00000	250,00	11 000,00
		14+2*15		44		
115	764908101R00	Kotlík žlabový kónický,vel.žlabu 125 mm	kus	2,00000	425,00	850,00
116	764908104R00	Žlab podokapní půlkruhový R,velikost 125 mm	m	14,00000	395,00	5 530,00
117	764908109R00	Odpadní trubky kruhové, D 100 mm	m	8,00000	598,00	4 784,00
118	13851062R	Tabule plechová poplast. tl.0,5mm 1230x2000	m2	56,58000	275,00	15 559,50
		Začátek provozního součtu:				
		(44*0,06+20,7*0,33+44*0,33)*1,1		55,4301		
		Korekce provozního součtu				
		Tabule 1,23x2,00 m : 1,23*2,0*23		56,58		
119	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,38289	2 500,00	957,23
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				72 300,32
120	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	12,00000	200,00	2 400,00
121	766670021R00	Montáž klíky a štítu	kus	12,00000	200,00	2 400,00
122	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	10,00000	100,00	1 000,00
123	54914620R	Dveřní kování	kus	12,00000	100,00	1 200,00
124	611601202R	Dveře vnitřní CPL plné 1kř. 70x197 cm	kus	5,00000	4 000,00	20 000,00
125	611601204R	Dveře vnitřní CPL plné 1kř. 90x197 cm	kus	5,00000	4 000,00	20 000,00
126	61169701R	Dveře posuvné do pouzdra 90x197, jednokřídlé, včetně zárubně, CPL	kus	2,00000	8 900,00	17 800,00
127	61181511R	Zárubeň obložková š. 70cm/st. 6-17cm CPL	kus	5,00000	1 000,00	5 000,00
128	61181513R	Zárubeň obložková š. 90cm/st. 6-17cm CPL	kus	5,00000	100,00	500,00
129	61187136R	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	5,00000	200,00	1 000,00
130	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	5,00000	200,00	1 000,00
131	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,40069	0,80	0,32
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				149 250,00
132	767011003VC0	D+M ocelového zábradlí, délka 5,6 m, pozink+barva, vč. kotvení	kus	1,00000	21 500,00	21 500,00

E3 : 1

1

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
133	767011004VC0	D+M typová markýza, 1200 x 2400 mm, vč. kotvení	kus	1,00000	19 800,00	19 800,00
		E4 : 1		1		
134	767011005VC0	D+M revizní dvířka, 600x600 mm	kus	1,00000	2 100,00	2 100,00
		E5 : 1		1		
135	767011006VC0	D+M ocelového schodiště s podestou, pozink+barva, vč. kotvení	kus	1,00000	48 500,00	48 500,00
		E6 : 1		1		
136	767011007VC0	D+M ocelového zábradlí, délka 13,5 m, pozink+barva, vč. kotvení	kus	1,00000	49 580,00	49 580,00
		E7 : 1		1		
137	767021001VC0	D+M dilatace pozinkovanými plotničkami	kus	42,00000	185,00	7 770,00
		Oddílatování ŽB patek od jednotlivých kontejnerů : 7*6		42		
138	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%		5,00	0,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu a hliníku				450 200,00
139	769011001VC0	D+M Okno plastové dvoukřídle, 2100x1900 mm, P/OS, Uw= max 0,89 W/m2K, viz výpis výplní otvorů	kus	1,00000	18 000,00	18 000,00
		C1 : 1		1		
140	769011002VC0	D+M Hliníkové dveře automatické, 2900x2500 mm, 2-kř, posuvné, nadsvětlení, Uw= max 1,5 W/m2K, viz výpis výplní otvorů	kus	1,00000	214 000,00	214 000,00
		C2 : 1		1		
141	769011003VC0	D+M Okno plastové dvoukřídle, 2100x1900 mm, OS/P, Uw= max 0,89 W/m2K, viz výpis výplní otvorů	kus	1,00000	18 000,00	18 000,00
		C3 : 1		1		
142	769011004VC0	D+M Okno plastové tříkřídle, 4500x1900 mm, P, Uw= max 0,89 W/m2K, viz výpis výplní otvorů	kus	1,00000	23 000,00	23 000,00
		C3 : 1		1		
143	769011005VC0	D+M Vstupní plastové dveře otvírané, 1000x2050 mm, 1-kř., plně, Uw= max 1,2 W/m2K, viz výpis výplní otvorů	kus	1,00000	32 500,00	32 500,00
		C5 : 1		1		
144	769011006VC0	D+M Okno plastové dvoukřídle, 1500x1500 mm, OS/O, Uw= max 0,89 W/m2K, viz výpis výplní otvorů	kus	7,00000	14 500,00	101 500,00
		C6 : 7		7		
145	769011007VC0	D+M Okno plastové jednokřídle, 500x750 mm, OS, Uw= max 0,89 W/m2K, viz výpis výplní otvorů	kus	3,00000	5 200,00	15 600,00
		C7 : 3		3		
146	769012001VC0	D+M Interiérové žaluzie řetězkové celostlníci, viz výpis výplní otvorů	kus	24,00000	950,00	22 800,00
		C1, C3, C4, C5, C6, C7 : 2*1+2*1+3*1+2*7+1*3		24		
147	769012002VC0	D+M okenní síť s lemem, viz výpis výplní otvorů	kus	12,00000	400,00	4 800,00
		C1, C3, C4, C5, C6, C7 : 1+1+7+3		12		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				20 424,65
148	7711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	10,09324	340,00	3 431,70
		Položka pořadí 150 : 10,09324		10,09324		
149	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	10,09324	20,00	201,86
		vstupní schodiště a rampa : (2,591*0,45*2+2,591*2,591/2+2,591*1,7)		10,09324		
150	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	10,09324	400,00	4 037,30

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	02	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Položka pořadí 149 : 10,09324		10,09324		
151	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	10,09324	15,00	151,40
		Položka pořadí 149 : 10,09324		10,09324		
152	59764161.AR	Dlažba keram neglazov 328/328/22 mm	kus	100,00000	95,00	9 500,00
		Začátek provozního součtu				
		10/0.323/0.328*1,05		97,59816		
		Konec provozního součtu				
		100		100		
153	59764163.AR	Schodovka keram neglaz 328/328/17 mm	kus	16,00000	165,00	2 640,00
154	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,61652	750,00	462,39
Díl: 781		Obklady keramické				70 271,85
155	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	56,55000	20,00	1 131,00
		pod obklad : 56,55		56,55		
156	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	56,55000	30,00	1 696,50
157	781732020R00	Montáž obkladů vnějších cihelných do MC, 25x6,5 cm	m2	56,55000	510,00	28 840,50
158	DOD 01	Pásek obkladový rovinný 240x71x9 mm, glazovaný, hladký	m2	60,00000	605,00	36 300,00
159	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	3,07180	750,00	2 303,85
Díl: 783		Nátěry				1 000,00
160	783921800T00	Nátěr syntetický zárubní 2x	ks	10,00000	100,00	1 000,00
Celkem						5 032 236,31

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	03	Zdravotechnika + vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				27 058,57
1	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	4,50000	437,00	1 966,50
2	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	2,80000	320,00	896,00
3	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	36,60000	344,00	12 590,40
4	721001VD	Revizní šachta D 400/125, vč. poklopu a nástavce	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00
5	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	3,00000	83,00	249,00
6	721242111R00	Lapač střešních splavenin PP HL660 DN 100	kus	2,00000	695,00	1 390,00
7	72102VD	Napojení přípojky na stoku vč. stok. vložky	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
8	72104VD	Teplná izolace potrubí ve výkopu	m	25,00000	100,00	2 500,00
9	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	311,11500	1,50	466,67
Díl: 722		Vnitřní vodovod				11 297,59
10	722239102R00	D + Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 3/4	kus	1,00000	305,50	305,50
11	722239103R00	D + Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 1	kus	6,00000	360,10	2 160,60
12	722269111R00	D + Montáž vodoměru závitového jednot. suchob. G1/2"	kus	2,00000	1 014,00	2 028,00
13	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	158,00000	18,20	2 875,60
14	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	158,00000	23,40	3 697,20
15	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	109,54000	2,11	230,69
Díl: 733		Rozvod potrubí				124 681,71
16	733111105R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	1,00000	507,00	507,00
17	733161104R00	Potrubí měděné 15 x 1 mm, polotvrdé	m	16,00000	318,50	5 096,00
18	733161106R00	Potrubí měděné 18 x 1 mm, polotvrdé	m	64,00000	364,00	23 296,00
19	733161107R00	Potrubí měděné 22 x 1 mm, polotvrdé	m	48,00000	416,00	19 968,00
20	733161108R00	Potrubí měděné 28 x 1,5 mm, tvrdé	m	2,00000	517,40	1 034,80
21	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 40	m	131,00000	9,10	1 192,10
22	733191112R00	Manžely prostupové pro trubky do DN 32	kus	2,00000	84,50	169,00
23	73306VD	D + montáž krycí lišty 40*100	m	65,00000	507,00	32 955,00
24	73301VD	Trubky předizolované DN 25	m	36,00000	260,00	9 360,00
25	73309VD	Obložení předizolovaný DN 25	ks	12,00000	1 560,00	18 720,00
26	733184102RT3	Montáž předizolovaného potrubí DN 25 mm	m	36,00000	130,00	4 680,00
27	879451191R00	Příplatek za montáž trubek v kolektoru	m	36,00000	130,00	4 680,00
28	733191925R00	Navaření odbočky na potrubí, DN odbočky 25	kus	2,00000	487,50	975,00
29	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	1 016,77800	2,02	2 048,81
Díl: 734		Armatury				14 184,68
30	734209115RT2	D + Montáž kohoutů závitových, se 2závitů, G 1	kus	5,00000	263,50	1 267,50
31	734221602RT3	Ventily termostať. bez hlavice přímé, G 1/2	kus	2,00000	338,00	676,00
32	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostať.	kus	13,00000	325,00	4 225,00
33	734261213RT3	Šroubení přímé, G 1/2	kus	2,00000	169,00	338,00
34	734261313RT3	Regulační šroubení V EKOLUX G 1/2	kus	13,00000	327,60	4 258,80
35	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	4,00000	65,00	260,00
36	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	2,00000	110,50	221,00
37	734494215R00	Návarky s trubkovým závitem G 1	kus	2,00000	221,00	442,00
38	73402VD	Kalorimetr 0,4 m3/hod/DN 15	soubor	1,00000	1 560,00	1 560,00
39	73409VD	Samočinný odvzdušňovací ventil	ks	4,00000	192,40	769,60
40	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	197,37100	0,85	166,78
Díl: 735		Otopná tělesa				54 782,88
41	735156221R00	Otopná tělesa panelová 11 400/ 400	kus	2,00000	1 456,00	2 912,00
42	735156241R00	Otopná tělesa panelová 11 500/ 500	kus	2,00000	1 657,50	3 315,00

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	03	Zdravotechnika + vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
43	735156267R00	Otopná tělesa panelová 11 600/1200	kus	2,00000	2 584,40	5 168,80
44	735156547R00	Otopná tělesa panelová 21 400/1200	kus	1,00000	2 797,60	2 797,60
45	735156629R00	Otopná tělesa panelová 22 400/1600	kus	2,00000	3 906,50	7 813,00
46	735156664R00	Otopná tělesa panelová 22 600/ 800	kus	2,00000	2 967,90	5 935,80
47	735156665R00	Otopná tělesa panelová 22 600/ 900	kus	2,00000	3 162,90	6 325,80
48	735156920R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20-22	kus	13,00000	227,50	2 957,50
49	735159111R00	Odpojení a zpětná montáž těles po malbách do délky 1600 mm	kus	13,00000	416,00	5 408,00
50	735179110R00	D + Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	2,00000	2 860,00	5 720,00
51	735000911R00	Oprava-vyregulování ventilů s ručním ovládáním	kus	13,00000	110,50	1 436,50
52	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	16,52000	84,50	1 395,94
53	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	572,40000	1,56	892,94
54	73105VD	Topná zkouška	hod	8,00000	338,00	2 704,00
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				2 860,00
55	24001VD	Dod.ventilátorů,potrubí a příslušenství dle proj. návrhu	kpl	1,00000	130,00	130,00
56	240070581R00	Montáž zařízení, potrubí a příslušenství	kus	1,00000	130,00	130,00
57	972055341R00	Zhotovení prostupů ve stěnách + oprava	kus	6,00000	130,00	780,00
58	900R04	HZS - Revize, oživení vyregulování, zkuš. provoz	hod	4,00000	130,00	520,00
59	900R01	HZS - pomocné stavební práce, opravy	hod	8,00000	130,00	1 040,00
60	950VD	Mimostaveništní doprava, přesuny hmot	kpl	1,00000	130,00	130,00
61	740991100R00	Dodávka a montáž zapojení elektroovládání	kus	1,00000	130,00	130,00

Celkem

234 865,43

Poznámky uchazeče k zadání

Ve výkazu výměr chybí vnitřní zařizovací předměty (např. umyvadla, toalety, sprchy)

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	04	Silnoproudá elektrotechnika + bleskosvod

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 01		INSTALACE				251 675,00
1	210011001	Krabice přístrojová pro SDK, bez zapojení	ks	87,00000	10,00	870,00
2	210011002	Krabice odbočná pro SDK s víčkem, vč zapojení	ks	22,00000	10,00	220,00
3	210011003	Odvlčkování nebo zavíčkování krabic na 2 šrouby	ks	22,00000	10,00	220,00
4	210011004	H07V-U 4	m	40,00000	45,00	1 800,00
5	210011005	H07V-K 10	m	5,00000	45,00	225,00
6	210011006	H07V-K 16	m	50,00000	45,00	2 250,00
7	210011007	CYKY-O 2 x 1,5 mm ²	m	20,00000	22,00	440,00
8	210011008	CYKY-J 3 x 1,5 mm ²	m	470,00000	22,00	10 340,00
9	210011009	CYKY-O 3 x 1,5 mm ²	m	50,00000	22,00	1 100,00
10	210011010	CYKY-J 3 x 2,5 mm ²	m	600,00000	22,00	13 200,00
11	210011012	CYKY-J 5 x 1,5 mm ²	m	50,00000	22,00	1 100,00
12	210011013	CYKY-J 5 x 2,5 mm ²	m	40,00000	22,00	880,00
13	210011014	Kabel SXXD-6A-STP-LSOH 4x2x0,5	m	300,00000	20,00	6 000,00
14	210011015	Kabel J-Y(ST)Y 2x2x0,8mm	m	100,00000	20,00	2 000,00
15	210011018	Trubka PVC, pevné uložení, vnitřní průměr 18,3mm	m	40,00000	20,00	800,00
16	210011019	Trubka PVC, volné uložení, vnitřní průměr 18,3mm UV odolná	m	40,00000	20,00	800,00
17	210011021	Elektroinstalační kanál 160x65 vč. víka	m	107,00000	320,00	34 240,00
18	210011022	Stínící přepážka pokovená s propojením	m	107,00000	30,00	3 210,00
19	210011023	Elektroinstalační lišta 40x20 vč. víka	m	20,00000	30,00	600,00
20	210011024	Elektroinstalační lišta 40x40 vč. víka	m	60,00000	30,00	1 800,00
21	210011025	Spínač jednopólový pro zapuštěnou montáž, řazení č. 1, komplet, vč. zapojení	ks	10,00000	330,00	3 300,00
22	210011026	Spínač sériový pro zapuštěnou montáž, řazení č. 5, komplet, vč. zapojení	ks	3,00000	300,00	900,00
23	210011027	Přepínač střídavý pro zapuštěnou montáž, řazení č. 6, komplet, vč. zapojení	ks	5,00000	300,00	1 500,00
24	210011028	Přepínač střídavý pro zapuštěnou montáž IP44, řazení č. 6, komplet, vč. zapojení	ks	1,00000	300,00	300,00
25	210011029	Spínač sériový pro zapuštěnou montáž IP44, řazení č. 5, komplet, vč. zapojení	ks	1,00000	300,00	300,00
26	210011030	Přepínač křížový pro zapuštěnou montáž, řazení č. 7, komplet, vč. zapojení	ks	3,00000	300,00	900,00
27	210011031	Svítlidlo přisazené LED, 35W/840, 4000K, Ra min. 80, A	ks	4,00000	2 200,00	8 800,00
28	210011032	Svítlidlo přisazené LED, 43W/840, 4000K, Ra min. 80, B	ks	15,00000	2 200,00	33 000,00
29	210011033	Svítlidlo přisazené LED, 35W/840, 4000K, Ra min. 80, C	ks	15,00000	2 200,00	33 000,00
30	210011034	Svítlidlo přisazené LED pro čisté prostory, 35W/840, 4000K, Ra min. 80, D	ks	6,00000	2 200,00	13 200,00
31	210011035	Svítlidlo přisazené LED, 20W, 1500lm, 4000K, průměr 350mm, E	ks	2,00000	2 200,00	4 400,00
32	210011036	Svítlidlo přisazené LED, 16W, 1200lm, 4000K, průměr 300mm, F	ks	2,00000	2 200,00	4 400,00
33	210011037	Svítlidlo LED pro kuchyňské linky s vestavným spínačem, G	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00
34	210011038	Svítlidlo stropní, nástěnné LED 16W, 1200lm, 4000K, průměr 300mm, H	ks	2,00000	2 200,00	4 400,00

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	04	Sílnoproudá elektrotechnika + bleskosvod

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
35	210011039	Svítlidlo venkovní LED pro osvětlení chodníků, optika širokozářič, 42W, 5400lm, 4000K, I	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00
36	210011040	Svítlidlo nouzové stropní LED 60lm, 1 hodina, N1	ks	4,00000	2 000,00	8 000,00
37	210011041	Svítlidlo nouzové nástěnné LED s piktogramem 60lm, 1 hodina, výška piktogramu 100mm, N2	ks	7,00000	2 000,00	14 000,00
38	210011042	Zásuvka jednonásobná s ochrannými clonkami 16 A, 230 V, pro zapuštěnou montáž, komplet, vč. zapojení	ks	37,00000	300,00	11 100,00
39	210011043	Zásuvka jednonásobná s ochrannými clonkami, s přepětovou ochranou, 16 A, 230 V, pro zapuštěnou, montáž, komplet, vč. zapojení	ks	6,00000	300,00	1 800,00
40	210011044	Zásuvka jednonásobná s ochrannými clonkami, s víčkem, IP44, 16 A, 230 V, pro zapuštěnou montáž, komplet, vč. zapojení	ks	12,00000	300,00	3 600,00
41	210011045	Zásuvka datová 2x RJ 45 cat.6e pro zapuštěnou montáž, komplet, vč. zapojení	ks	6,00000	1 200,00	7 200,00
42	210011046	Zásuvka telefonní 2x RJ 12 pro zapuštěnou montáž, komplet, vč. zapojení	ks	4,00000	1 200,00	4 800,00
43	210011047	Rámeček vodorovný dvojnásobný	ks	8,00000	10,00	80,00
44	210011048	Rámeček vodorovný čtyřnásobný	ks	5,00000	10,00	50,00
45	210011049	Montáž soumrakového čidla na omítku	ks	1,00000	10,00	10,00
46	210011050	Zapojení ventilátorů	ks	7,00000	10,00	70,00
47	210011051	Vývod pro motorové pohony – bez zapojení	ks	1,00000	10,00	10,00
48	210011052	Elektro spojovací materiál	ks	600,00000	10,00	6 000,00
49	210011056	Koordinace	hod	5,00000	10,00	50,00
50	210011057	Drobný materiál a pomocné stavební práce	kpl.	1,00000	10,00	10,00
Díl: 02 ROZVODNICE R1						33 550,00
51	210021001	Oceloplechový rozváděč pro nástěnou montáž, 96 modulů, bílý	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
52	210021002	Jistič 1 pólový 2A, char. B	ks	1,00000	350,00	350,00
53	210021003	Jistič 1 pólový 10A, char. B	ks	7,00000	350,00	2 450,00
54	210021004	Jistič 1 pólový 16A, char. B	ks	12,00000	350,00	4 200,00
55	210021005	Jistič 1 pólový 16A, char. C	ks	2,00000	350,00	700,00
56	210021006	Jistič 3 pólový 10A, char. B	ks	1,00000	350,00	350,00
57	210021007	Jistič 3 pólový 16A, char. B	ks	1,00000	350,00	350,00
58	210021008	Jistič 3 pólový 25A, char. B	ks	1,00000	350,00	350,00
59	210021009	Proudový chránič s jističem 2 pólový 10 A, 30 mA	ks	1,00000	350,00	350,00
60	210021010	Proudový chránič 4 pólový, 25 A, 30 mA	ks	2,00000	350,00	700,00
61	210021011	Přepětová ochrana kombinovaná typ 2, typ PIII-275/3+0	ks	1,00000	350,00	350,00
62	210021012	Pojistkový odpínač VL014,3p	ks	1,00000	350,00	350,00
63	210021013	Pojistka válcová gG10x38 32A 400V	ks	3,00000	350,00	1 050,00
64	210021014	Elektroměr třífázový přímý, jednosazbový	ks	1,00000	350,00	350,00
65	210021015	Spínač soumrakový se spínacími hodinami, digit. 1-kanál, 3TE	ks	1,00000	350,00	350,00
66	210021016	Stykač modulový 25A, 230VAC, 3 rozpínací kontakty	ks	1,00000	350,00	350,00
67	210021017	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 2,5 mm ²	ks	42,00000	350,00	14 700,00
68	210021018	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 10 mm ²	ks	3,00000	350,00	1 050,00
69	210021019	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 16 mm ²	ks	3,00000	350,00	1 050,00
70	210021020	Kompletace rozváděče	hod	6,00000	350,00	2 100,00

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	04	Silnoproudá elektrotechnika + bleskosvod

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
71	210021021	Koordinace	hod	2,00000	350,00	700,00
72	210021022	Drobný materiál a pomocné stavební práce	kpl.	1,00000	350,00	350,00
Díl: 03 SKŘÍN PŘEPĚŤOVÝCH OCHRAN SPO						4 650,00
73	210031001	Skříň s přepětovou ochranou typ I, LPL III, do výklenku	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
74	210031002	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 16 mm2	ks	1,00000	200,00	200,00
75	210031003	Kompletace rozváděče	hod	1,00000	1 500,00	1 500,00
76	210031004	Koordinace	hod	1,00000	350,00	350,00
77	210031005	Drobný materiál a pomocné stavební práce	kpl.	1,00000	100,00	100,00
Díl: 04 ROZVODNICE RSLP3						3 050,00
78	210041001	Vybavený 19" datový rozvaděč vč. oživení	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
79	210041002	Koordinace	hod	2,00000	300,00	600,00
80	210041003	Drobný materiál a pomocné stavební práce	kpl.	1,00000	450,00	450,00
Díl: 05 HLAVNÍ OCHRANNÁ PŘÍPOJNICE						1 900,00
81	210051001	Krabice pod omítku 125x125mm	ks	1,00000	200,00	200,00
82	210051002	Svorkovnice EPS 3	ks	1,00000	200,00	200,00
83	210051003	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 4 mm2	ks	1,00000	150,00	150,00
84	210051004	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 10 mm2	ks	1,00000	150,00	150,00
85	210051005	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 16 mm2	ks	4,00000	150,00	600,00
86	210051006	Koordinace	hod	1,00000	350,00	350,00
87	210051007	Drobný materiál a pomocné stavební práce	kpl.	1,00000	250,00	250,00
Díl: 07 BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ						68 810,00
88	210071001	Vodič vedení AlMgSi d=8 mm, vč. montáže podpěr	m	80,00000	250,00	20 000,00
89	210071002	Vodič vedení AlMgSi - PVC d=8 mm, vč. montáže podpěr	m	25,00000	250,00	6 250,00
90	210071003	Uzemňovací drát FeZn d=10 mm s PVC izolací	m	30,00000	250,00	7 500,00
91	210071004	Uzemňovací páska FeZn 30x4 mm	m	70,00000	100,00	7 000,00
92	210071005	Podpěra vedení svislého na stěnu nerez PV1	ks	21,00000	200,00	4 200,00
93	210071006	Podpěra vedení pro plochou střechu PV21	ks	15,00000	200,00	3 000,00
94	210071007	Podpěra vedení pro plechovou střechu PV23	ks	50,00000	200,00	10 000,00
95	210071008	Jímací tyč AlMgSi d=16mm, délka 1,5m	ks	4,00000	200,00	800,00
96	210071009	Podstavec pro jímací tyč PB19 s podložkou	ks	4,00000	200,00	800,00
97	210071010	Svorka okapová SO	ks	1,00000	200,00	200,00
98	210071011	Svorka křížová	ks	10,00000	200,00	2 000,00
99	210071012	Svorka páska - drát SR3	ks	5,00000	200,00	1 000,00
100	210071013	Svorka připojovací SP	ks	5,00000	200,00	1 000,00
101	210071014	Svorka SU	ks	10,00000	200,00	2 000,00
102	210071015	Svorka zkušební SZ	ks	3,00000	200,00	600,00
103	210071016	Krabice pro zkušební svorku, plast -nerez	ks	3,00000	200,00	600,00
104	210071017	Označení svodu štičky	ks	3,00000	200,00	600,00
105	210071018	Koordinace	hod	3,00000	200,00	600,00
106	210071019	Drobný materiál a pomocné stavební práce	%	3,00000	220,00	660,00
Díl: 09 REVIZE						17 800,00
107	210091001	Revize a zkoušky	ks	1,00000	17 800,00	17 800,00
Celkem						381 435,00

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	04	Sílnoproudá elektrotechnika + bleskosvod

P č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

U slaboproudých instalací jsou uvedeny běžné ceny. V technické zprávě elektra, je odkaz na samostatný projekt slaboproudých instalací, který není součástí této zadávací dokumentace.

Položkový rozpočet

S:	26.A	Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov
O:	01	Lékárna
R	05	Klimatizace

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 729		Klimatizace				229 400,00
1	729011001VC0	Vnitřní klimatizační jednotka, chladicí výkon 2,6 kW	kus	3,00000	32 000,00	96 000,00
		místnosti: 104, 109, 110 : 3		3		
2	729011002VC0	Vnitřní klimatizační jednotka, chladicí výkon 5,3 kW	kus	2,00000	64 000,00	128 000,00
		místnosti: 102, 103 : 2		2		
3	729011003VC0	Venkovní klimatizační jednotka (pro 3 vnitřní jednotky)	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
		místnosti: 103, 104, 109 : 1		1		
4	729011004VC0	Venkovní klimatizační jednotka (pro 2 vnitřní jednotky)	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
		místnosti: 102, 110 : 1		1		
5	729013001VC0	Cu potrubí 10/6 + kabel	m	20,00000	20,00	400,00
6	729013002VC0	Nosná střešní konzola venkovní jednotky	kus	2,00000	500,00	1 000,00
7	729014001VC0	Montáž jednotek, včetně dopojení	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
Celkem						229 400,00

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram prací

Kalendářní týden	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Předpokládaný termín podpisu smlouvy															
Převzetí staveniště			Příprava staveniště												
Zahájení stavebních prací				Základy, přípojky vody, elektra a plynu											
Příprava výroby modulů			Příprava výrobní dokumentace, nákup materiálů												
Výroba modulů															
Montáž modulů									Montáž modulů, kompletace interiérů, sekundární střecha a fasáda						
Terénní úpravy															
Předání staveniště															



MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 850/2017/243Vá

Č.j.: SÚ 23101/17/243 / SÚ 850/2017/243Vá

Kyjov, dne 6.4.2017

Vyřizuje: Vávrová Simona, tel. 518 621 511, e-mail: stavby@kyjov.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 28.4.2017



**Městský úřad
KYJOV**

dne 3.5.2017

podpis: [redacted]

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 6.12.2016 podal

**Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno,
kterého zastupuje Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, IČO 00226912, Strážovská 1247,
697 01 Kyjov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu pod názvem:

"Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2157/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyjov.

Předmětem územního rozhodnutí je:

- Objekt lékárny, přípojky a přeložky, rampa se schodištěm, okapový chodník (pozemek parc. č. 2157/2 v k.ú. Kyjov).

- II. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

stavební povolení

na stavbu pod názvem:

"Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2157/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyjov.

Předmětem stavebního povolení je:

- Objekt lékárny (pozemek parc. č. 2157/2 v k.ú. Kyjov).

III. Stavba obsahuje:

- Novostavba lékárny pro veřejnost u vjezdu do Nemocnice Kyjov. Objekt je navržen jako jednopodlažní, nepodsklepený s plochou střechou o půdorysných rozměrech 15 x 14 m, výška stavby 4,5 m.
- Dispozičně se vstupuje přes kryté závětrří do výdejny léků, na výdejnu navazuje sklad léčiv, na který navazuje přípravná a umývárna, denní místnost, úklidová komora a kancelář magistra. Na sklad navazuje příjem, který má samostatný boční vstup. Na denní místnost navazují šatny a na ně WC a umývárna. Objekt je řešen z prostorových modulů, kontejnerů, které budou smontovány přímo na stavbě, nosný rám b-modulů bude pozinkovaný. Objekt bude založen na betonových patkách, na ně bude smontován objekt z jednotlivých kontejnerů. Zastřešení bude řešeno jako sekundární. Nosná konstrukce bude tvořena ocelovými vaznicemi kotvenými do připravených bodů na jednotlivých kontejnerech. Krytina trapézový plech, sklon 2%. Atika bude vytažena nad úroveň střechy. V místě instalačního kanálu budou základové průvlaky. Patky budou oddílatovány od jednotlivých kontejnerů pozinkovanými plotničkami. Vnější výplně otvorů budou plastové, vstupní dveře hliníkové. Vnější fasáda bude provedena na profilované plechy pomocí OSB desek a zateplovacího systému EPS tl. 50 mm, povrchová úprava tenkovrstvá silikonsilikátová omítka, sokl bude opláštěn cementotřískovými deskami na pomocný rám, povrchová úprava bude provedena keramickým obkladem.
- Objekt bude napojen na rozvody vody, kanalizace, elektřiny, vnitroareálovou informační a sdělovací síť a na rozvody teplovodu. Hlavní vstup bude napojen na vnitroareálové komunikace nemocnice. V zadní části objektu u vstupu pro zásobování bude vytvořena nákladová rampa a zpevněná plocha pro parkování automobilů pro zásobování.
- Okapový chodník bude tvořen betonovými dlaždicemi 500 x 500 mm a betonovým žlabem na štěrkopískový podsyp, žlab bude sveden do kanalizace, přilehlý svah bude zpevněný zatravněvacími dlaždicemi.
- Rampa se schodištěm bude řešena jako ocelová z pozinkovaných profilů, stupně budou provedeny z ocelových roštů, náslapná plocha plechová. V přední části u hlavního vstupu bude betonové vyrovnávací schodiště, tři stupně.

Zastavěná plocha objektu: 214,5 m²

Obestavěný prostor: 944 m³.

Předpokládaný počet zákazníků: 6 osob

- Nové instalace se napojí na stávající vnitřní rozvody v areálu. Stávající rozvody teplé, studené a cirkulační vody jsou vedeny podzemním kolektorem přímo pod navrženou stavbou. Splašková kanalizace bude napojena do stoky DN 200 ve vozovce, s alternativou přechodu nad kolektorem do stoky DN 300. Zásobování el. energií: napojení bude provedeno z hlavního rozvaděče pavilonu "B" oddělení nukleární medicíny a onkologie. Přívodní kabel bude veden stávajícím energetickým kanálem a bude napojen do nového rozvaděče RH objektu lékárny. Rozvaděč bude umístěn v místnosti č. 110 Příjem. Z tohoto rozvaděče budou napájeny všechny rozvody v objektu.
- WC, umývárna a úklidová komora budou větrány lokálními ventilátory skrz stěnu do exteriéru. Dále bude v objektu rozmístěno 5 klimatizačních jednotek. Vytápění: je navrženo ústřední teplovodní vytápění o teplotním spádu 70/55°C. Jako zdroj tepla slouží centrální rozvod teplé vody z výměňkové stanice, který je veden v kolektoru pod budoucí stavbou.
- Bude nutné přeložit stávající vnitroareálové sítě elektřiny NN a sdělovacího kabelu. Tyto sítě budou přeloženy do stávajícího instalačního kanálu. Dále bude nutné přesunout stávající venkovní osvětlení. V prostoru budoucí lékárny se nachází trafika a krytý stojan na kola, tyto objekty budou přesunuty a stávající zpevněné plochy budou rozbity. Stávající instalační kanál bude vyspraven.

IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje Celkový situační výkres C2 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Objekt lékárny, přípojky a přeložky, rampa se schodištěm, okapový chodník budou umístěny na pozemku parc. č. 2157/2 v k.ú. Kyjov. Jižní stěna lékárny bude umístěna ve vzdálenosti 9,5 m od severní stěny pavilonu A1, západní stěna lékárny bude umístěna ve vzdálenosti 20,625 m od

východní stěny pavilonu B. Objekt je navržen jako jednopodlažní, nepodsklepený s plochou střechou o půdorysných rozměrech 15 x 14 m, výška stavby 4,5 m. $\pm 0,000$ (podlaha 1.NP) = 211,95 m n.m.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov, IČ 13047736, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1300882, dokumentace s datací 09/2016, zak. číslo 11-09-16/Z; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení zemních prací a základů
 - b) dokončení montáže prostorových modulů objektu
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavba bude provedena odbornou firmou a stavebník je povinen sdělit před zahájením prací dodavatele stavby stavebnímu úřadu (název, sídlo a IČ stavebního podnikatele).
6. Před zahájením výkopových a stavebních prací musí stavebník prokazatelně zjistit a příslušnými vlastníky nebo správci nechat řádně vytýčit a v terénu vyznačit sítě technické infrastruktury v prostoru zájmu.
7. Stavebník je povinen dodržet podmínky vyplývající z rozhodnutí, stanovisek nebo vyjádření dotčených orgánů a správců nebo vlastníků dopravní a technické infrastruktury:
 - a) KHS JmK, územní pracoviště Hodonín, závazné stanovisko č.j. KHSJM 66393/2016/HO/EPID ze dne 15.11.2016 – souhlas.
 - b) HZS JmK, územní odbor Hodonín, závazné stanovisko č.j. HSBM-2-22-98/5-POKŘ-2016 ze dne 25.11.2016 – souhlas.
 - c) MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, vyjádření č.j. OŽPÚP53135/16/ozp_sek ze dne 23.11.2016:
 - Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny odpovědné osoby, které výše uvedené práce budou provádět.
 - Pokud si uvedený záměr vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les, je toto možné pouze ve výjimečných případech, neexistuje-li jiné řešení a to po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin v souladu s ust. § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon OPK) a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Za vykácené dřeviny může orgán ochrany přírody, který kácení dřevin povolil, uložit dle § 9 zákona OPK provedení náhradní výsadby. Upozorňujeme, že kácení dřevin bývá přednostně situováno do období vegetačního klidu což je obecně v rozmezí od 1. listopadu do 31. března běžného roku.
 - S odpady vzniklými při stavbě musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Musí být zavedeny do evidence a následně využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
 - d) Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., stanovisko sp.zn. 2/T/16/4128 ze dne 21.11.2016:
 - Pro vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace je nutno respektovat limity stanovené pro Nemocnici Kyjov uvedené v Kanalizačním řádu města Kyjov. Důsledně je nutno respektovat oddělnou infekční kanalizaci.
 - Při výstavbě je nutno dodržet prostorovou ČSN normu, zákon č. 76/2006 Sb., kterým se mění zákon č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích a platné Hodonínské standardy pro vodovodní a kanalizační sítě.
 - Vnitřní rozvody musí být před napojením na areálový rozvod vody technicky způsobilé.

- Zařizovací předměty a vpusti musí být opatřeny zápachovými uzávěrkami a musí být řádně provozovány (musí být zavodněny).
- e) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 747216/16 ze dne 3.11.2016:
 - V zájmovém území stavby se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.
 - Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK.
 - V případě, že stavba koliduje se SEK, nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, musí stavebník písemně vyzvat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK.
 - Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- 8. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Podle ust. § 122 stavebního zákona vydává kolaudační souhlas na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu opatří stavebník stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno
Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov

Odůvodnění:

Dne 6.12.2016 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 6.12.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 10.2.2017.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schváleným Územním plánem Kyjov, který nabyl účinnosti dne 7.1.2014, neboť stavba je situována v ploše označené Ov – občanské vybavení veřejné, ve které jsou přípustné stavby a zařízení občanského vybavení sloužící pro zdravotní služby. Stavba je situována v areálu Nemocnice Kyjov, v blízkosti vjezdu do nemocnice. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- KHS JmK, územní pracoviště Hodonín, závazné stanovisko č.j. KHSJM 66393/2016/HO/EPID ze dne 15.11.2016
- HZS JmK, územní odbor Hodonín, závazné stanovisko č.j. HSBM-2-22-98/5-POKR-2016 ze dne 25.11.2016
- MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, vyjádření č.j. OŽPÚP53135/16/ozp_sek ze dne 23.11.2016
- Město Kyjov, MěÚ Kyjov, odbor rozvoje města, stanovisko č.j. OM53838/16/189 ze dne 10.11.2016
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., stanovisko sp.zn. 2/T/16/4128 ze dne 21.11.2016
- itself s.r.o., vyjádření č.j. 16/004594 ze dne 11.11.2016

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 747216/16 ze dne 3.11.2016
- GridServices, s.r.o., stanovisko sp.zn. 5001403990 ze dne 3.11.2016
- TEPLO Kyjov spol. s r.o., vyjádření ze dne 11.11.2016
- Teplárna Kyjov, a.s., vyjádření sp.zn. 34VSeK16 ze dne 16.11.2016
- E.ON Servisní, s.r.o., vyjádření sp.zn. E7456-16148162 ze dne 3.11.2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení podle ust. § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona: Jihomoravský kraj, který je v řízení zastoupen Nemocnicí Kyjov, příspěvkovou organizací, Město Kyjov, Teplárna Kyjov, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. Jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci stavebního řízení podle ust. § 109 stavebního zákona: Jihomoravský kraj, který je v řízení zastoupen Nemocnicí Kyjov, příspěvkovou organizací, Teplárna Kyjov, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. Jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Bc. Miloš Dokoupil
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

- Celkový situační výkres C2

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 31000 Kč byl zaplacen dne 28.2.2017.

Obdržel:

navrhovatelé:

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, IDDS: dj2k6kr
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno

ostatní účastníci:

Město Kyjov, odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov I

Teplárna Kyjov, a.s., IDDS: myygdmp

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

dotčené orgány státní správy:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, oddělení životního prostředí,
Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov I

Městský úřad Kyjov, Odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov I

ostatní:

Jihomoravský kraj, odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **95780768-3071-170412084758**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 6 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

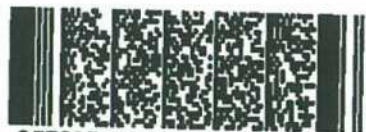
Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 12.04.2017 v 08:48:05. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 12.04.2017 08:30:34. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1D F8 D7**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Bc. Miloš Dokoupil, vedoucí odboru, Odbor stavebního úřadu, 177, Město Kyjov [IČ 00285030]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 12.04.2017 v 08:48:05. Údaje o časovém razítku: datum a čas **07.04.2017 10:42:15**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CA 51**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: Město Kyjov
Pracoviště: Město Kyjov
V Kyjově dne 12.04.2017

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Marcela Bukvaldová

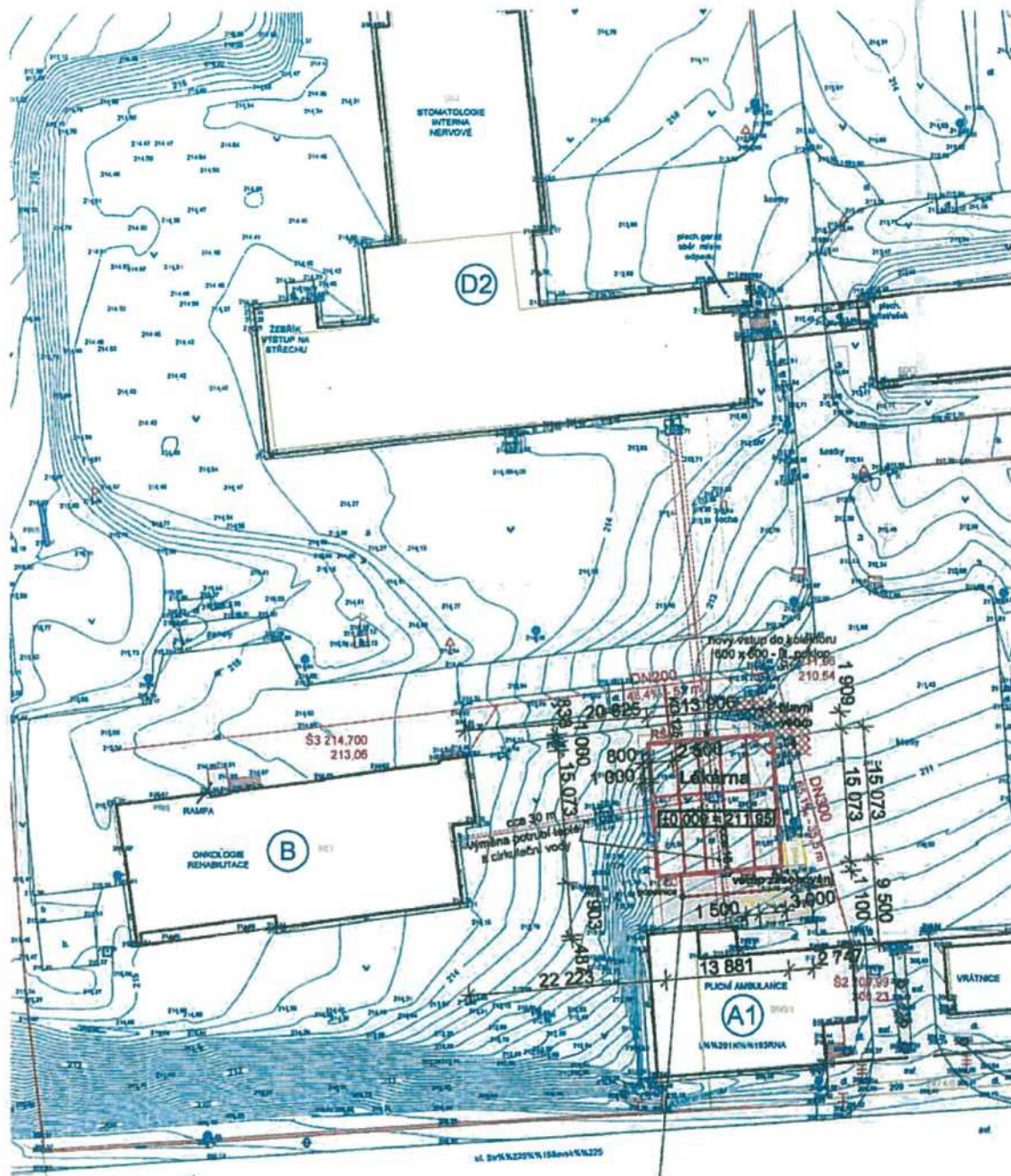
Otisk úředního razítka:



95780768-3071-170412084758

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



alternativní vedení splaškové kanalizace
- bude provedeno po začátku zemních prací,
podle skutečného krytí kolektoru

Legenda sítí

- Instalační kanál (voda, teplovod, sdělovací a optické kabely, EPS, NN ...)
- Kanalizace DN 200; DN 300
- Elektřina NN
- Sdělovací kabel
- Vodovod
- Přípojka kanalizace - podrobnosti viz. samostatná část
- Teplá, studená a cirkulační voda
- Kabel NN bude přeložen do instalačního kanálu
- Sdělovací kabel bude přeložen do instalačního kanálu

Trasa areálového venkovního osvětlení nezjištěna, před realizací nutno vytýčit

Zastavěná plocha 214,5 m²

Výška objektu cca 4,0 - 4,8 m

- Odstaněné objekty (trafika a přístřešek na kola)
- Řešený objekt (sestavený z jednotlivých kontejnerů)
- Stávající objekty
- Stávající komunikace upravena, na napojení lékárny (betonová dlažba a kočičí hlavy)

±0,000 = 211,95 m.n.m

Dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení

Dokumentace pro výběr dodavatele

Vypracoval a kreslil:		Zodp. projektant:		Ing. Miloslav Čech K. Čapka 2595/50, 697 01 Kyjov IČ: 13047738, ČKAIT: 1300882 www.projekt11.cz	
Ing. Robin Zelinka		ING. M. ČECH			
Stavební úřad: Kyjov		Místo stavby: Kyjov			
Objednatel: Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247, Kyjov 697 01				Čís. zakázky:	11-09-16/Z
Akce: Lékárna pro veřejnost Nemocnice Kyjov				Stupeň dok.:	DUŘ+DSŘ
				Datum:	IX/2016
Objekt: Lékárna				Formát:	2x A4
Obsah:				Měřítko:	Výkres č.:
Celkový situační výkres				1 : 500	C2

