

Dodatek č. 1
Nájemní smlouvy č. 56/02 – 2/23 ze dne 24.04.2023,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Město Vsetín

se sídlem: Svárov 1080, 755 01 Vsetín

IČ: 00304450

zastoupené Mgr. Daliborem Sedláčkem, vedoucím odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje, na základě usnesení Rady města Vsetín 36/37/RM/2024 ze dne 11.03.2024
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. OHLA ŽS, a.s.

se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČ: 463 42 796

zapsaná v KS v Brně, oddíl B, vložka 695,

zastoupená Ing. Romanem Veisem, ředitelem divize, a Ing. Janem Kohlíčkem, manažerem výrobním, na základě pověření ze dne 09.02.2022 a 22.02.2022

číslo smlouvy: NPO000566

(dále jen „nájemce“)

v tomto znění:

Článek I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že dne 24.04.2023 uzavřeli Nájemní smlouvu č. 56/02 – 2/23 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem **pozemku p.č. 2198** (k přečíslování předmětného pozemku došlo po výmazu neexistující budovy č.p. 283 na pozemku st. parc. č. 1539.), **k.ú. Rokytnice u Vsetína** pro účely umístění stavebních buněk, které budou sloužit jako zařízení staveniště pro stavbu „Rekonstrukce železniční stanice Vsetín“.

Článek II.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětné nájemní smlouvy takto:

1) Článek III. odst. 1 Nájemní smlouvy se mění takto:

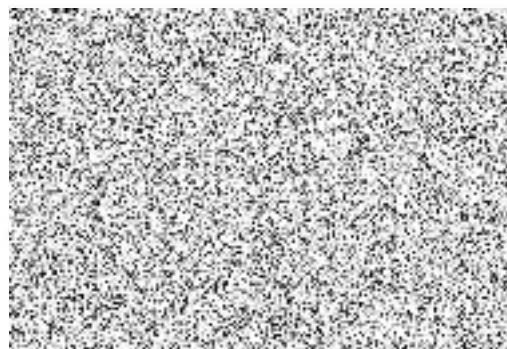
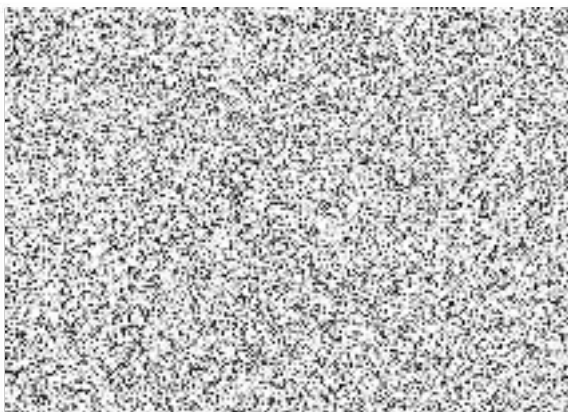
Prodlužuje se doba nájmu, a to **do 31.12.2024**.

Článek III.

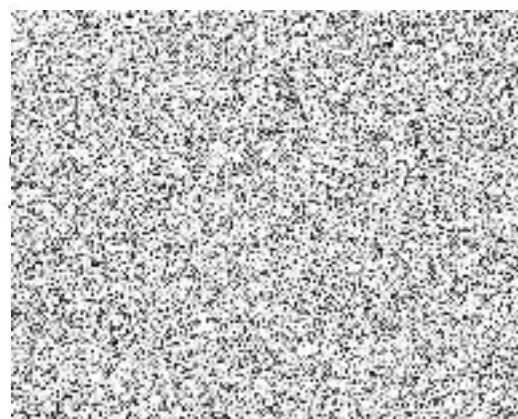
- 1) Ostatní ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě je uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. S uzavřením tohoto dodatku vyslovila souhlas Rada města Vsetín na svém zasedání dne 11.03.2024 pod bodem 36/37/RM/2024.
- 3) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon č. 340/2015 Sb.“). Nájemce souhlasí se zpřístupněním či uveřejněním dodatku č. 1, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících.

- 4) Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Na dobu od 1.4.2024 do doby platnosti tohoto dodatku se pohlíží jako na právní vztah dle tohoto dodatku.
- 5) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní, a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek č. 1 jako celek ani jeho žádné jednotlivé ustanovení neodporuje dobrým mravům. Autentičnost a platnost dodatku č. 1 stvrzují smluvní strany svými podpisy.



V Brně dne 03 -05- 2024



Příloha

Pověření ze dne 09.02.2022 a 22.02.2022





POVĚŘENÍ

ev. číslo: P - 003/22

obchodní společnost

OHLA ŽS, a.s.

se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČ: 463 42 796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spis. zn. B 695

zastoupená:

a

(dále jen „OHLA ŽS“)

pověřuje

tímto v souladu s vnitřním předpisem OHLA ŽS ŘNS NO-ORG-02 Kompetenční řád ze dne 1.2.2022
zaměstnance, kterým je

ředitel divize Železnice

k tomu, aby společně s dalším pověřeným zaměstnancem OHLA ŽS na některé z níže uvedených pozic
jednal za OHLA ŽS, včetně podepisování, ve věci:

- smlouvy s objednateli do 50.000.000,- Kč
- individuální smlouvy s dodavateli do 25.000.000,- Kč
- objednávky / smlouvy podle rámcové smlouvy
- nájmy, podnájmy, pachtý a ubytovací služby, kdy OHLA ŽS je nájemce/podnájemce/pachtýř/ubytovaný

v záležitostech týkajících se projektů na divizi Železnice.

U uvedených limitů se jedná o celkový limit, vč. dodatků. Jedná se o částky **bez DPH**.

Kompetence jednat ve věci smlouvy zahrnuje její podpis (podpis návrhu smlouvy a jeho přijetí, odvolání či odmítnutí) a rovněž pravomoc podepsat ujednání, kterým se taková smlouva mění, ukončuje či ruší. **Smlouvou s dodavatelem** se rozumí smlouva, jejímž předmětem je provedení prací nebo poskytnutí věcí či služeb ze strany třetí osoby pro OHLA ŽS v souvislosti s realizací projektu, včetně smlouvy s dodavatelem zajišťující prokázání a splnění kvalifikačních předpokladů pro veřejnou zakázku. **Smlouvou s objednatelem** se rozumí smlouva, jejímž předmětem je provedení prací nebo poskytnutí věcí či služeb ze strany OHLA ŽS pro třetí osobu v souvislosti s realizací projektu.

Zaměstnanec je povinen v rámci pověření jednat společně s dalším pověřeným zaměstnancem OHLA ŽS na některé z uvedených pozic: manažer výrobní / manažer technické přípravy / manažer ekonomický / manažer obchodní / manažer nabídek divize Železnice anebo vedoucí pobočky OHLA ŽS.

Zaměstnanec je nad rámec shora uvedeného oprávněn jednat samostatně při zastupování OHLA ŽS v níže uvedených záležitostech:

- jednání související s účastí v zadávacím řízení, s výjimkou řízení u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a s výjimkou podpisu smluv s objednateli a dodavateli a smluv o společnosti,
- správní řízení, s výjimkou těch u ústředních orgánů státní správy, finančních, celních či katastrálních úřadů

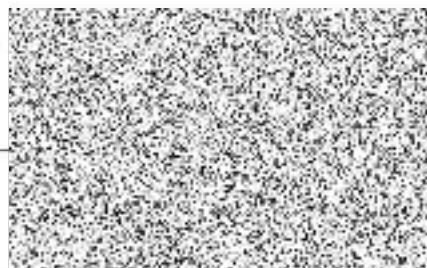
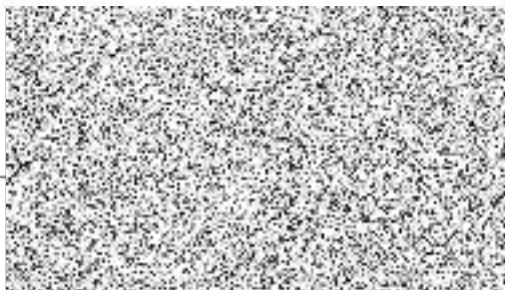
v záležitostech týkajících se projektů na divizi Železnice.

P O V Ě Ř E N Í
evid. číslo: P – 003/22

Zaměstnanec nemůže pověřit dalšího zástupce.

Účinnost pověření je od 1.2.2022.

V Brně dne 09.02.2022





POVĚŘENÍ

ev. číslo: P - 015/22

obchodní společnost

OHLA ŽS, a.s.

se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČ: 463 42 796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spis. zn. B 695

zastoupená

a

(dále jen „OHLA ŽS“)

pověřuje

tímto v souladu s vnitřním předpisem OHLA ŽS ŘNS NO-ORG-02 Kompetenční řád ze dne 1.2.2022 zaměstnance, kterým je

manažer výrobní divize Železnice

(dále jen „zaměstnanec“),

k tomu, aby společně s ředitelem divize Železnice OHLA ŽS jednal za společnost OHLA ŽS, včetně podepisování, ve věci:

- smlouvy s objednateli do 50.000.000,- Kč
- individuální smlouvy s dodavateli do 25.000.000,- Kč
- objednávky/smlouvy podle rámcové smlouvy
- nájmy, podnájmy, pachtý a ubytovací služby, kdy OHLA ŽS je nájemce/podnájemce/pachtýř/ubytovaný

ohledně projektů na divizi Železnice.

Zaměstnanec je dále oprávněn jednat společně s dalším pověřeným zaměstnancem OHLA ŽS na některé z níže uvedených pozic za společnost OHLA ŽS, včetně podepisování, ve věci:

- individuální smlouvy s dodavateli do 5.000.000,- Kč
- objednávky/smlouvy podle rámcové smlouvy do 5.000.000,- Kč
- nájmy, podnájmy, pachtý a ubytovací služby, kdy OHLA ŽS je nájemce/podnájemce/pachtýř/ubytovaný

ohledně projektů na divizi Železnice.

Zaměstnanec je povinen v rámci zmocnění uvedeného shora jednat společně s dalším pověřeným zaměstnancem OHLA ŽS na některé z uvedených pozic: ředitel výstavby/ vedoucí projektu divize Železnice.

U uvedených limitů se jedná o celkový limit, vč. dodatků. Jedná se o částky bez DPH.

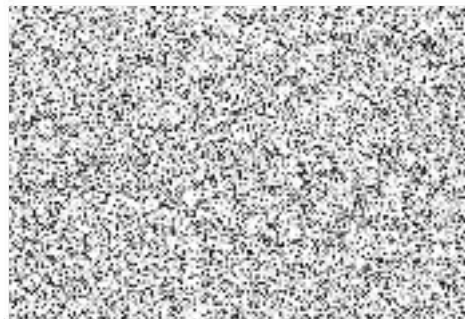
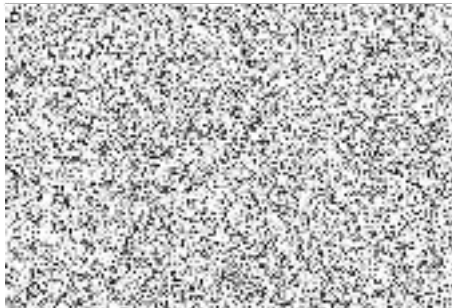
Kompetence jednat ve věci smlouvy zahrnuje její podpis (podpis návrhu smlouvy a její přijetí, odvolání či odmítnutí) a rovněž pravomoc podepsat ujednání, kterým se taková smlouva mění, ukončuje či ruší. Smlouvou s dodavatelem se v tomto pověření rozumí smlouva, jejímž předmětem je provedení prací nebo poskytnutí věcí či služeb ze strany třetí osoby pro OHLA ŽS v souvislosti s realizací projektu. Včetně smlouvy s dodavatelem zajišťující prokázání a splnění kvalifikačních předpokladů pro veřejnou zakázku. Smlouvou s objednatelem se v tomto pověření rozumí smlouva, jejímž předmětem je provedení prací nebo poskytnutí věcí či služeb ze strany OHLA ŽS pro třetí osobu v souvislosti s realizací proj

P O V Ě Ř E N Í
evid. číslo: P-015/22

Zaměstnanec nemůže pověřit dalšího zástupce.

Účinnost pověření je od 1.2.2022.

V Brně dne 22.02.2022



Toto pověření přijímám:



datum: 22.2.2022