

Uzavřena dne:

13052024

## Smluvní strany

Kupující:	Prodávající:
AutoESA, a.s.	Jméno/firma: Statutární město Chomutov
K Učilišti 170, 102 00 Praha 10	Ulice a čp: Zborovská 4602
IČ: 25627538	PŠČ a město: Chomutov 45001
DIČ: CZ25627538	IČ/RČ: 00261891
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném	DIČ: CZ00261891
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9725	Telefon: 474 654 311
Zastoupený: [redacted]	Zastoupený: [redacted]
	RČ zast. osoby: [redacted]

## Předmět koupě

Tovární značka/typ:	Škoda Superb III
Motor:	2.0 TDI
Registrační značka:	9U2 8704
Rok 1. registrace:	11.5.2014
VIN:	TMBLJ9NP6H4546745
Číslo TP:	UH 875695
Stav tachometru:	89286

## Cena a způsob úhrady

Prodej v režimu § 90 zákona 235/2004 Sb., (o DPH)*	ANO	<input checked="" type="radio"/> NE
Kupní cena je stanovena dohodou a činí:	Kč (celkem):	450.000,-
	Kč (základ daně):	371.900,83,-
	Sazba daně: (%)	21
	Kč (DPH):	78.099,17,-

Kupní cena celkem slovy: čtyřsta padesát tisíc korun českých

 Kupní cena byla uhrazena hotově při podpisu smlouvy. Prodávající stvrzuje její přijetí a tím je kupní cena zcela vypořádána\* Kupní cena bude převedena na níže uvedený účet prodávajícího do 7 dnů od převzetí vozidla\*

účet číslo: [redacted] Splatnost: 24 05 2024

Prodávající požaduje od kupujícího zaslat kopie přední strany dohlášeného TP na uvedenou e-mailovou adresu: ANO NE

e-mail:

## Další ujednání

Smluvní strany se dohodly, že změnu údajů o vlastníkově a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí:

 prodávající  kupující (Auto ESA)Pro řízení u registru vozidel kupujícímu ke dni podpisu poskytnuta: plná moc ANO  NE zelená karta ANO  NE

\* zvolenou možnost označte v rámečku

Auto ESA

### Prohlášení kupujícího dle AML

Dle ustanovení § 4 odst. 5 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „AML“) se politicky exponovanou osobou (dále jen „PEP“) rozumí osoba, která je nebo v minulosti (min. 12 měsíců zpětně) byla ve významné veřejné funkci ve smyslu § 4 odst. 5 písm. a) AML a dále osoby na takovou osobu napojené, kterými jsou osoba blízká, společník nebo skutečný majitel stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, osoba, která je s touto osobou v jiném blízkém podnikatelském vztahu nebo je skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti vytvořené ve prospěch takové osoby.

Za účelem identifikace prodávajícího byla v souladu s § 7 a násl. AML pořízena kopie jeho osobního dokladů, která bude kupujícím archivována v souladu s úst. § 16 odst. 4 AML.

Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 4 odst. 5 AML:\*

je politicky exponovanou osobou

není politicky exponovanou osobou

Prodávající dále prohlašuje, že:

účelem a zamýšlenou povahou obchodu je prodej motorového vozidla

původ majetku (nabývací titul k vozidlu – jakým způsobem prodávající získal předmětné vozidlo, s doložením předmětného dokumentu):\*

kupní smlouvou

darem

v dědictví

v dražbě

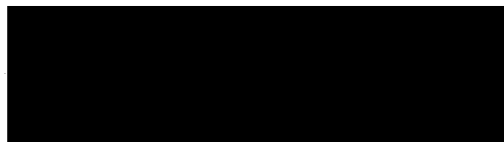
### Identifikace skutečných majitelů právnické osoby\*\*

Skuteční majitele právnické osoby, která je v postavení prodávajícího podle této smlouvy, jsou uvedeni v následující tabulce:

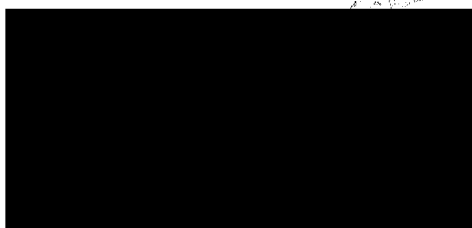
Pořadové číslo	Jméno a příjmení	Adresa místa trvalého pobytu
1	Statutární město Chomutov	Štefánovská 4602, Chomutov
2		
3		
4		
5		

\* zvolenou možnost označte v rámečku

\*\* doplnit identifikační údaje skutečného majitele právnické osoby (pouze v případě, že prodávající je právnickou osobou)



Podpis kupujícího



Podpis prodávajícího





## 5. Smluvní pokuty a sankce

- Jestliže se smluvní strany dohodly, že změnu údajů o vlastníkovi a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí kupující, je prodávající povinen dle čl. 3 této smlouvy dodat kupujícímu do 3 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy originál technického průkazu a osvědčení o registraci silničního vozidla a plnou moc pro kupujícího opatřenou úředně ověřeným podpisem prodávajícího, případně (není-li prodávající v technickém průkazu zapsán jako vlastník) také plnou moc s úředně ověřeným podpisem, kterou byl osobou zapsanou v technickém průkazu jako vlastník zmocněn ke změně v registru nebo kterou bude zmocněn přímo kupující. V případě prodloužení prodávajícího s předáním výše uvedených dokladů kupujícímu vzniká kupujícímu okamžikem vzniku prodloužení nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč; ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok kupujícího na náhradu způsobené škody v plné výši včetně nároku na náhradu marně vynaložených nákladů, zejména nákladů na opatření protokolu o evidenční kontrole, a nároku na náhradu jakýchkoli pokut či jiných sankcí, které by byly kupujícímu uděleny z důvodu neprovedení změn v registru vozidel v zákonem stanovených lhůtách.
- Jestliže se smluvní strany dohodly, že změnu údajů o vlastníkovi a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí prodávající a prodávající nepodá žádost o zápis změn v registru vozidel s potřebnými doklady řádně a včas ve lhůtě stanovené zákonem, vzniká kupujícímu okamžikem marného uplynutí zákonem stanovené lhůty k podání žádosti nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč; ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok kupujícího na náhradu způsobené škody v plné výši včetně nároku na náhradu marně vynaložených nákladů, zejména nákladů na opatření zelené karty a plné moci, a nároku na náhradu jakýchkoli pokut či jiných sankcí, které by byly kupujícímu uděleny z důvodu neprovedení změn v registru vozidel v zákonem stanovených lhůtách.
- Prodávající je povinen veškerá prohlášení obsažená v čl. 4 odst. 1., 2. a 3. (tj. zejména, že prodávající kupujícímu oznámil veškeré vady vozidla a prodávající nepodá žádnou žádost o žádné skutečnosti o stavu vozidla, včetně všech významných oprav, nebyl proveden žádný zásah do údajů o stavu tachometru v počtu ujetých kilometrů a údaj uvedený na tachometru v době prodeje odpovídá počtu skutečně najetých kilometrů, vozidlo je ve stavu způsobilém k používání k provozu na pozemních komunikacích, vozidlo není předmětem zástavního práva, není o něm zahájeno dědicí řízení nebo řízení o pozůstalosti, není předmětem leasingu a nevázno na něm žádné závazky a jakékoli právní vady a omezení, že není předmětem exekuce či výkonu rozhodnutí, nebylo některému z předchozích vlastníků odcizeno ani jinak protiprávně odejmuto, že prodávající je vlastníkem vozidla, resp. je oprávněn převést vlastnické právo k vozidlu na kupujícího, že proti němu není vedeno exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a že převod vlastnického práva k vozidlu a uzavření této smlouvy nejsou v rozporu s ustanoveními insolvenčního zákona) činit pravdivě a v souladu se skutečností. Ukáže-li se kdykoliv v budoucnu kterékoli z prohlášení prodávajícího uvedených v čl. 4 odst. 1., 2. a 3. jako nepravdivé či zkreslené, tedy poruší-li prodávající svou povinnost uvedenou v předchozí větě, je povinen zaplatit kupujícímu za každé porušení či nepravdivé prohlášení smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to bez ohledu na zavinení prodávajícího. Odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku strany sjednávají, že vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v rozsahu, v jakém škoda přesahuje výši uhrazené smluvní pokuty. Proávající bere na vědomí, že splnění povinnosti uvádět pravdivě svá prohlášení a plnit povinnosti uvedené v čl. 4 odst. 1., 2. a 3. jako nepravdivé či zkreslené, tedy poruší-li prodávající svou povinnost uvedenou v předchozí větě, je povinen zaplatit kupujícímu za každé porušení či nepravdivé prohlášení smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to bez ohledu na zavinení prodávajícího. Prodávající bere na vědomí, že splnění povinnosti uvádět pravdivě svá prohlášení a plnit povinnosti uvedené v předchozí větě této smlouvy je pro kupujícího obzvláště důležité.
- Dojde-li k ukončení platnosti této smlouvy a prodávající si (s ohledem na vrácení plnění dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy) nevyzvedne a neodveze vozidlo do 3 dnů od doručení výzvy kupujícího k jeho vyzvednutí, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu částku dle výslovné dohody smluvních stran ve výši 350 Kč + DPH za každý další započatý den setrvání vozidla v objektu kupujícího (zahrnuje parkovné, pojištění, údržbu vozidla). Pro případ prodloužení prodávajícího s vrácením kupní ceny vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení s vrácením kupní ceny. Do doby úplné úhrady peněžních závazků prodávajícího je kupující oprávněn vozidlo zadržet a nevydat jej, přičemž právo kupujícího požadovat částku ve výši 350 Kč + DPH za každý další započatý den setrvání vozidla v objektu kupujícího tím není dotčeno. Strany se dohodly, že ujednání uvedená v tomto odstavci zůstávají v platnosti a účinnosti i po skončení platnosti kupní smlouvy nebo i přesto, že kupní smlouva byla shledána neplatnou.

## 6. Vypořádání při ukončení kupní smlouvy

- V případě, že dojde k odstoupení od kupní smlouvy či kupní smlouva bude jinak zrušena, nebo bude-li shledána neplatnou, jsou smluvní strany povinny si vrátit poskytnutá plnění; kupující není povinen vrátit vedle přijatého plnění nebo jeho náhrady prospěch, který získal použitím plnění, a má právo na náhradu nákladů, které na vozidlo vynaložil; kupující má rovněž v případě odstoupení od kupní smlouvy právo na náhradu nákladů spojených s uplatněním vad vozidla a s vrácením vozidla prodávajícímu. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu tyto náklady na základě výzvy kupujícího, obsahující vyčíslení nákladů. O předání vozidla zpět prodávajícímu sepíše smluvní strany protokol. Strany se dohodly, že ujednání uvedená v tomto odstavci, zejména povinnost převzít zpět vozidlo a vrátit kupní cenu, zůstávají v platnosti a účinnosti i po skončení platnosti kupní smlouvy nebo i přesto, že kupní smlouva byla shledána neplatnou.

## 7. Informace pro spotřebitele o subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů

- V případě, že dojde mezi kupující a prodávající, který je spotřebitelem ve smyslu § 419 občanského zákoníku, ke vzniku spotřebitelského sporu z kupní smlouvy, pokusí se smluvní strany vyřešit spor nejprve vzájemnou dohodou.
- Jestliže se spor nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může prodávající – spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát – oddělení ADR, na adrese Štěpánská 15, Praha 2, PSČ: 120 00, email: adr@coi.cz, web: adr.coi.cz.

## 8. Informace o zpracování osobních údajů

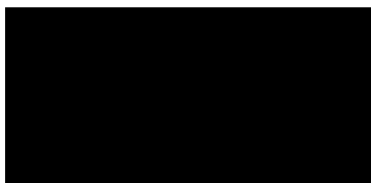
- Kupující tímto informuje prodávajícího o základních zásadách a principech v souladu s ustanovením čl. 13 a následujících Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“) a souvisejícími právními předpisy, na základě kterých kupující jako správce osobních údajů v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy nakládá s osobními údaji prodávajícího a jeho případného zástupce.
- Zpracování osobních údajů (manuálně i automatizovaně v elektronické formě) v rozsahu: jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, telefon, email, a případné identifikační údaje o zástupu prodávajícího je nezbytné pro účely řádného splnění kupní smlouvy, pro splnění právní povinnosti, která se na kupujícího vztahuje – zejména provedení změny v registru vozidel, pro účely plnění zákonných povinností kupujícího a oprávněných zájmů kupujícího. Oprávněnými zájmy kupujícího se rozumí především:
  - vedení vnitřní evidence klientů,
  - přímý marketing – zejména ve formě zasílání obchodních sdělení s nabídkou služeb a produktů kupujícího,
  - prověření případných právních vad vozidla či okolností bránících převodu vozidla na straně prodávajícího – zejména kontrola parametrů a lustrace vozidla v databázích odcizených vozidel, kontrola stavu tachometru a neexistence zatížení vozidla právy leasingových či úvěrových společností v dostupných databázích, prověření osoby prodávajícího z hlediska neexistence exekucí, insolvence a prověření platnosti předložených dokladů totožnosti prodávajícího a jeho zástupce,
  - uplatňování práv a povinností kupujícího.
- Osobní údaje jsou u správce uloženy pouze po dobu nezbytně nutnou k zajištění vzájemných práv a povinností vyplývajících z kupní smlouvy, a to v souladu s Nařízením a se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. V případech a za podmínek stanovených Nařízením má prodávající právo požadovat od kupujícího přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování v případě zpracování pro účely oprávněných zájmů kupujícího, jakož i právo na přenositelnost údajů k jinému správci. Prodávající má dále právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že došlo k porušení právních předpisů v souvislosti s ochranou jeho osobních údajů.

v

Chomutov

dne

13.5.2024



**9. Ostatní ujednání**

1. V případě, že prodávající při uzavírání této smlouvy uvedl v záhlaví této smlouvy své identifikační číslo, prohlašuje současně, že je podnikatelem a uzavření této smlouvy se týká jeho podnikatelské činnosti.
2. Proávající podpisem kupní smlouvy potvrzuje, že je plně oprávněn kupní smlouvu uzavřít a plnit povinnosti z ní vyplývající, zejména se nenachází v úpadku, není na jeho osobu podán insolvenční návrh či exekuční návrh, na jeho majetek není vedena exekuce ani výkon rozhodnutí ani není dána jiná skutečnost, která by jej omezovala v nabývání práv a povinností spojených s kupní smlouvou. Proávající prohlašuje, že údaje uvedené v kupní smlouvě nebo v souvislosti s jejím uzavřením o jeho osobě jakož i o osobě jednající jeho jménem jsou správné a pravdivé. V případě, že se toto prohlášení prodávajícího ukáže jako nepravdivé, je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit. Právo na náhradu takto vzniklé škody nebo právo na zaplacení smluvní pokuty tím není dotčeno.
3. Proávající prohlašuje, že splnil veškeré daňové povinnosti a provedl a uhradil veškeré odvody související s vlastnictvím a provozem vozidla včetně daně z přidané hodnoty (DPH), pokud tuto měl hradit v souvislosti s nákupem vozidla s tím, že pokud se ukáže kterékoliv z těchto prohlášení prodávajícího jako nepravdivé či zkreslené, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku té částky připadající na odvod, platbu, poplatek či daň, kterou prodávající řádně neuhradil, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího. Proávající se zavazuje v případě, že v souvislosti s prodejem vozidla je třeba splnit některé daňové povinnosti a uhradit příslušnou daň, jako je například DPH, daň z příjmu apod., tyto daňové povinnosti splnit a daň uhradit, a to v termínech stanovených právními předpisy.
4. Je-li prodávající spotřebitel, má právo odstoupit od kupní smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory kupujícího bez udání důvodu, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne následujícího po převzetí vozidla kupujícím. K dodržení lhůty pro odstoupení postačuje odeslat sdělení o uplatnění práva odstoupit od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty. Proávající – spotřebitel musí o svém rozhodnutí odstoupit od této smlouvy informovat kupujícího formou jednoznačného písemného prohlášení (zejména v dopisu zaslaném prostřednictvím provozovatele poštovních služeb). Proávající – spotřebitel může použít vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy poskytnutý kupujícím, není to však jeho povinností.
5. Adresou pro doručování kupujícímu je jeho adresa sídla uvedená v obchodním rejstříku. Adresou pro doručování prodávajícímu je jeho adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Kupující je oprávněn zasílat veškeré písemnosti prodávajícímu na tuto adresu. Dojde-li ke změně jeho adresy, je prodávající povinen kupujícímu tuto změnu písemně oznámit; změna adresy pro doručování je vůči kupujícímu účinná dnem doručení oznámení o změně. Proávající nese odpovědnost za včasné oznámení své nové adresy pro doručování. Písemnosti zaslané kupujícím prodávajícímu na adresu pro doručování se považují za doručené i v případě, že se prodávající na této adrese nezdržuje nebo nepřebírá poštu. Za doručené se zásilky považují v okamžiku dojití na danou adresu.
6. Právní vztahy vznikající na základě této smlouvy se řídí právem České republiky, smluvní strany však vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a § 1978 odst. 2 občanského zákoníku. Pro řešení sporů mezi stranami, vzniklých z této smlouvy, jsou příslušné soudy České republiky. Jsou-li strany smlouvy podnikateli, dohodly se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z právního vztahu založeného kupní smlouvou, jakož i z vztahů souvisejících, je Městský soud v Praze tam, kde je k projednání věcně příslušný krajský soud, a Obvodní soud pro Prahu 10 tam, kde je k projednání věci věcně příslušný okresní soud.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení náleží kupujícímu, a 1 vyhotovení náleží prodávajícímu. Kupní smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě písemných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, její obsah rozumí a souhlasí s ním, a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nevýhodných podmínek.

v

Chomutově

dne

13.5.2024

