



17603/P/2024-HSPH

Čj.: UZSVM/P/12666/2024-HSPH

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za který jedná: Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 24728311/0710

doručovací adresa: Radobyčická 1313/14, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

e-mailová adresa: xxxxxxxxxx

datová schránka: 3mafszi

(dále také jen „půjčitel“)

a

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR

Oblastní pobočka Rokycany

Jiráskova 208, 337 01 Rokycany

IČO: 65399447

zapsaná ve spolkovém rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. L7606

zastoupená: Mgr. Lubošem Zajícem, prezidentem SONS

e-mailová adresa: xxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxx

datová schránka: xxxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. 39/2023 ze dne 15. 3. 2023

(dále jen „dodatek č. 1“)

Čl. I.

1. Čl. III. Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor se nahrazuje tímto zněním:

Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání vypůjčitelu na dobu uvedenou v Čl. V. této smlouvy následující nebytové prostory v budově uvedené v Čl. I. této smlouvy:

| <u>číslo nebytového prostoru</u> | <u>druh nebytového prostoru</u> | <u>výměra v m²</u> |
|---|---------------------------------|-------------------------------|
| R108 | kancelář | 13,35 |
| R145 | ostatní prostor | 17,42 |
| Podíl užívaných společných ploch v m ² | | 6,51 |
| Celková užívaná plocha v m ² | | 37,28 |

Umístění nebytových prostor o celkové výměře 30,77 m² je patrné z půdorysného plánu, který je přílohou této smlouvy (Příloha č. 1 - půdorysný plán). Celková plocha pro vyúčtování je 37,28 m².

Vypůjčitel výše uvedené prostory k bezplatnému užívání od půjčitele přijímá.

2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčených prostor dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
3. Při předání a převzetí vypůjčených nebytových prostor do užívání bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
4. Při užívání nebytových prostor může vypůjčitel užívat společné prostory (společné WC, chodby atd.) v rozsahu nezbytném pro řádný chod poskytnutých prostor. Podíl z těchto prostor je uveden ve výpočtovém listu, který je uveden v příloze této smlouvy (Příloha č. 2 – Výpočtový list).

Čl. II.

1. Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, **nejdříve však dnem 1. 6. 2024.**
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek č.1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Poplatkové povinnosti spojené se smlouvou nese vypůjčitel.
5. Ostatní ujednání Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor zůstávají beze změny.
6. Dodatek č. 1 je uzavírán elektronicky.
7. Strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronická časová razítka.

Příloha č. 1 – půdorysný plán

Příloha č. 2 – výpočtový list

V Plzni: datum uvedeno v doložce
el. podpisu

V Rokycanech: datum uvedeno
v doložce el. podpisu

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

**ČR - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

**Sjednocená organizace
nevidomých a slabozrakých ČR**

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
Ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
Mgr. Luboš Zajíc
prezident SONS