

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Čl. 1. Smluvní strany

Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace

Sídlo: Lískovecká 2089, 738 01 Frýdek-Místek

IČO: 00844691

DIČ: CZ00844691

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jan Durčák, ředitel školy

Kontaktní osoba ve věcech technických:

██████████

████████████████████

Telefon:

████████████████████

(dále jen „kupující“, „zadavatel“)

a

ALS AGRO a.s.

742 56 Sedlnice 444

IČ: 25841696

DIČ: CZ25841696

zastoupený/jednající: Bc. Tomáš Hopp, člen představenstva

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: 107-6050940217/0100

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném KS Ostrava, oddíl B, vložka č. 2194

kontaktní osoba ve věci smlouvy: Bc. Tomáš Hopp, člen představenstva

telefon:

████████████████████

e-mail: als@alsagro.cz

(dále jen „prodávající“)

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na veřejnou zakázku s názvem „**Pořízení traktoru pro SOŠFM - dodání učebních pomůcek z dotačního programu Centrum odborné přípravy**“.

Čl. 2. Předmět smlouvy

2.1.1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu za podmínek v ní sjednaných zboží, specifikované v tomto článku kupní smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.

2.1.2. Předmětem této smlouvy je dodávka zemědělského stroje – traktoru v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky pod názvem - Pořízení strojů pro SOŠFM - dodání učebních

pomůcek z dotačního programu Centrum odborné přípravy (dále jen „zboží“). Podrobný popis zboží je přílohou č. 1 této kupní smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 2.1.3. Zboží bude dodáno a označeno v souladu s technickými podmínkami zadávací dokumentace.
- 2.1.4. Zboží (a veškeré jeho části) budou nové, nepoužité, nerepasované, původní neopotřebovaný stav z prvotřídních materiálů a odpovídající současným parametrům a požadavkům nejvyšší kvality a norem v jakosti I, se všemi příslušnými certifikáty. Zboží bude zcela odpovídat právním předpisům České republiky.
- 2.1.5. Součástí dodávky zboží je i předání dokladů, které se ke zboží vztahují a doprava předmětu plnění do místa plnění vč. pojištění po dobu přepravy, a dále rovněž veškeré doklady k tomu, aby traktor mohl být využíván na veřejných komunikacích.
- 2.1.6. Prodávající tímto prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Čl. 3. Doba, místo a způsob předání zboží

3.1. Doba dodání předmětu smlouvy

- 3.1.1. Prodávající dodá předmět smlouvy do 15. 9. 2024 (doplní uchazeč v souladu s nabídkou), nejpozději však do 15. 9. 2024, přičemž zadavatel může rozhodnout o pozdějším datu v návaznosti na případné prodloužení zadávacího řízení.

3.2. Místo plnění

- 3.2.1. Místem plnění veřejné zakázky je adresa: Na Hrázi 1449, Frýdek Místek, 738 01.

3.3. Způsob předání zboží

- 3.3.1. Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání zboží nejméně pět pracovních dnů předem. Před touto dobou může prodávající dodat zboží jen po předchozím souhlasu kupujícího.
- 3.3.2. Splněním dodávky zboží se rozumí odevzdání a uvedení zboží do provozu v místě plnění, převzetí zboží oprávněnými osobami kupujícího a dodání všech dokladů nutných k jeho provozování podle právních předpisů a technických norem ČR.
- 3.3.3. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu zejména:
 - a) dodané značky, typu, druhu,
 - b) zjevných jakostních vlastností a roku výroby,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,

- d) dodaných dokladů (dokumentace),
- e) kompletnosti,
- f) souladu provedení a vybavení se zadáním kupujícího a nabídkou prodávajícího.

3.3.4. Prodávající předá kupujícímu tyto doklady vztahující se ke zboží dle této kupní smlouvy:

- a) základní technický popis, může být součástí návodu,
- b) návod k použití, obsluze a údržbě s ohledem na bezpečnost práce a ekologii (bude obsahovat zejména pokyny k jízdě, a obsluze účelové nástavby, provozní pokyny a pokyny k údržbě, pokyny k seznamu činností povolených uživateli, pokyny k intervalům a rozsahu stanovených kontrol),
- c) záruční listy, návody k použití, doklady a dokumentace k provozování příslušenství a vybavení,
- d) předávací protokol,

3.3.5. Prodávající předá kupujícímu všechny nezbytné doklady a dokumenty požadované legislativou vztahující se ke zboží dle této kupní smlouvy v českém jazyce. Přípustné jsou jen cizojazyčné doklady, dokumenty a texty (zejména návod), které budou opatřeny překladem do českého jazyka. Prodávající se zavazuje zajistit seznámení kupujícího s obsluhou zboží.

3.3.6. O předání a převzetí zboží bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu.

3.3.7. Při dodání zboží proběhne v místě plnění provozní zkouška, které budou přítomny osoby pověřené kupujícím.

Čl. 4. Kupní cena a platební podmínky

4.1. Kupní cena

4.1.1. Kupní cena za zboží uvedené v článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

- za 1 ks zboží - 1 ks traktoru **2.298.000,- Kč bez DPH, přičemž DPH ve výši 21 % činí 482.580,- Kč, a cena celkem včetně DPH činí 2.780.580,- Kč.**

4.1.2. Tato sjednaná kupní cena je konečnou a zahrnuje veškeré náklady spojené s dodávkou zboží (doprava do místa plnění, dodání veškeré sjednané dokumentace, seznámení s obsluhou, zaškolení autorizovanou osobou, provozní zkouška, clo atd.). V ceně jsou zahrnuty i veškeré

náklady spojené s dopravou zboží na místo plnění a případná možná rizika (inflační, cenové či měnové vlivy apod.).

4.2. Platební podmínky

- 4.2.1. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí kompletního zboží. Faktura (daňový doklad) v českém jazyce vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, název a označení této kupní smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny zboží v Kč bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu za zboží v Kč včetně DPH. Proávající je povinen vystavit fakturu nejpozději do dvou pracovních dnů od předání zboží.
- 4.2.2. Cena za zboží v Kč včetně DPH se stanovuje připočtením sazby DPH platné v den fakturace dle platné legislativy v zemi kupujícího.
- 4.2.3. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet prodávajícího uvedený v článku 1 této smlouvy. Pokud prodávající nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub prodávajícího.
- 4.2.4. Proávající je povinen přiložit k faktuře (daňovému dokladu) originál předávacího protokolu a položkový rozpis fakturované částky.
- 4.2.5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury ve formátu .pdf na emailovou adresu kupujícího – fakturace@sosfm.cz. Termín pro doručení faktury je nejpozději dne 15. 9. 2024.
- 4.2.6. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované kupní ceny z bankovního účtu kupujícího. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit cenu zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury na základě této smlouvy.
- 4.2.7. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části a prodávající prohlašuje, že žádnou zálohovou platbu nepožaduje a požadovat nebude.
- 4.2.8. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit bez zaplacení faktury, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Proávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti na základě této smlouvy.

Čl. 5. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží

5.1. Vlastnické právo ke zboží

5.1.1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem jeho převzetí od prodávajícího a uhrazením kupní ceny.

5.2. Nebezpečí škody na zboží

5.2.1. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.

5

Čl. 6. Záruka, vady zboží a sankce za její nedodržení

6.1.1. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným předpisům ČR a technickým normám, a to po celou záruční dobu.

6.1.2. Záruční doba začíná běžet dnem předání zboží kupujícímu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.

6.1.3. Záruční doba se stanovuje na 24 měsíců.

6.1.4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě nebo emailem na adresu [REDAKCE]. Na ohlášení vad je prodávající povinen odpovědět do dvou pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedených v ohlášení. V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad zboží v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytkané vady ve lhůtě do 30 dnů vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Další nároky kupujícího plynoucí z titulu vad zboží z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.

6.1.5. Prodávající prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky.

Čl. 7. Servis

7.1.1. Prodávající se zavazuje zajistit případné servisní služby na dodané zboží v servisních organizacích na území ČR se smluvním závazkem na provádění servisních prací. V případě nahlášení závady je garantován prodávajícím příjezd servisního technika do 24 hodin od nahlášení závady.

7.1.2. Uznané reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnným způsobem vadného dílu za díl nový na náklady prodávajícího.

- 7.1.3. Prodávající se zavazuje zajišťovat na náklady kupujícího servis zboží i po uplynutí záruční doby a dodávat kupujícímu náhradní díly na zboží po dobu 5 let ode dne ukončení výroby daného typu.

Čl. 8. Povinnost mlčenlivosti a uveřejnění smlouvy

8.1. Povinnost mlčenlivosti

- 8.1.1. Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího nebo o jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
- a) informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

8.2. Uveřejnění smlouvy

- 8.2.1. S ohledem na veřejnoprávní charakter kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 9. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1. Smluvní pokuty

- 9.1.1. V případě nedodržení termínu dodání a převzetí zboží ze strany prodávajícího, v případě nepřevzetí zboží ze strany kupujícího z důvodů vad zboží nebo v případě prodloužení prodávajícího s odstraněním vad zboží je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny zboží včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodloužení.
- 9.1.2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury - daňového dokladu kupujícímu, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úhradu úroku z prodloužení z dlužné částky, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodloužení.
- 9.1.3. Smluvní pokuta a úrok z prodloužení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 9.1.4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodloužení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plné výši ani na odstoupení od této Smlouvy ani povinnost

prodávajícího řádně dodat zboží. Odstoupením od smlouvy nárok na již uplatněnou smluvní pokutu nezaniká.

9.2. Odstoupení od smlouvy

9.2.1. Za podstatné porušení smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od smlouvy, se považuje zejména:

- a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než deset kalendářních dnů,
- b) prodlení při odstranění vad zboží ve lhůtě stanovené touto smlouvou o více než sedm kalendářních dnů,
- c) postup prodávajícího při dodání zboží v rozporu s pokyny kupujícího,
- d) dodání zboží, které nebude splňovat parametry deklarované prodávajícím v jeho nabídce, požadované touto smlouvou, zadávacími podmínkami, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami.

9.2.2. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení NOZ,
- b) prodávající pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je prodávající povinen dle této smlouvy,
- c) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
- d) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- e) prodávající vstoupí do likvidace,
- f) prodávající podá návrh na vyrovnání.

9.2.3. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících ze smlouvy po dobu delší než šedesát kalendářních dnů,
- b) pokud kupující nezajistí podmínky pro řádné předání plnění a tuto skutečnost po upozornění nenapraví ani v přiměřené lhůtě.

9.2.4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

9.2.5. V případě odstoupení od smlouvy bude do 30 dnů provedeno vypořádání smluvních stran.

Čl. 10. Kontaktní osoby a osoby pro věci technické

10.1. Kontaktní osoby

10.1.1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami v záležitostech této smlouvy bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob. Každá smluvní strana jmenuje kontaktní osobu. Každá ze smluvních stran má právo změnit jí jmenovanou kontaktní osobu, je však povinna vyrozumět o každé změně druhou smluvní stranu. Změna kontaktní osoby je vůči druhé straně účinná teprve okamžikem prokazatelného doručení takového vyrozumění.

Kontaktní osoba za kupujícího je:

Ing. Jan Durčák, ředitel školy

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Kontaktními osobami za prodávajícího jsou:

Bc. Tomáš Hopp, člen představenstva

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

10.1.2. Komunikace mezi kontaktními osobami bude uskutečňována v elektronické podobě emailem nebo telefonicky.

10.1.3. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude činěna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně, přičemž písemná forma je zachována i v případě emailové zprávy.

10.2. Osoby pro věci technické

[REDACTED]

E- [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Osobami pro věci technické za prodávajícího jsou:

[REDACTED]

E- [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

10.2.1. Uvedené osoby pro věci technické za prodávajícího jsou oprávněny jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněny sjednat změnu či ukončení smlouvy.

Čl. 11. Ostatní ujednání

11.1.1. Proávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícím oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

- 11.1.2. V případě jakéhokoliv rozporu mezi požadavky na technickou specifikaci obsažené v technické dokumentaci kupujícího v rámci veřejné zakázky a návrhu technického řešení ze strany prodávajícího (příloha č. 1 smlouvy) bude smluvními stranami vždy jako rozhodné považováno ustanovení minimálních požadavků obsažených v technické dokumentaci kupujícího.
- 11.1.3. Prodávající je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.1.4. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032.
- 11.1.5. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- 11.1.6. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.

Čl. 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené a z ní vyplývající nebo s ní související se řídí platným právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.1.2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
- 12.1.3. V případě uzavření smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
- 12.1.4. Jakékoli změny či doplňky této smlouvy je možné platně učinit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.1.5. Smlouva se pořizuje ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž jednu (1) obdrží kupující a jednu (1) prodávající.
- 12.1.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém

případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace. Pokud zadavatel neobdrží rozhodnutí o poskytnutí dotace, může odstoupit od smlouvy v plném rozsahu.

12.1.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, zcela rozumí jejímu obsahu a s celým jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

12.1.8. Přílohy smlouvy

- příloha č. 1 - Navrhované technické řešení prodávajícího

V Sedlnicích dne 14. 5. 2024

Za prodávajícího

Ve Frýdku-Místku dne

Za kupujícího

.....
Bc. Tomáš Hopp
člen představenstva

.....
Ing. Jan Durčák
ředitel školy

Příloha č. 1 Kupní smlouvy - Navrhované technické řešení prodávajícího