

**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

kteřou zastupuje: xxxxxxxxx,  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,  
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")  
**a**

**Státní zemědělský intervenční fond**

**IČO: 48133981 DIČ: CZ48133981**

sídlo/bydliště: Ve Smečkách 33, 110 00, Praha 1  
zastoupen: Ing. Petrem Dlouhým, MBA generálním ředitelem  
bankovní spoj.: 000-3926001/0710, ČNB Praha  
ID datové schránky: jn2aiqd

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/24/4566/358**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

#### **Článek I. Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na  
parkovací ploše **Garáže Muzeum** pro parkovací stání č. **13 vyhrazených parkovacích stání č. 201,**  
**204, 205, 206, 207, 208, 209, 215, 216, 218, 219, 220, 221, 109, 211, 212, 213, 227, 229, 232, 233 a**  
**13 nevyhrazených parkovacích stání** kterým se mění:

RZ vozidla

Původní RZ.....

Nová RZ.....

Přidaná RZ.....

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od ..... do .....

nový termín: od ..... do .....

**rozsah předmětu nájmu:**

**Původní počet míst: 13x nevyhrazená stání, 13 x vyhrazená stání (č. 201, 204, 205,**  
**206, 207, 208, 209, 215, 216, 218, 219, 220, 221)**

**Nový počet míst: 13x nevyhrazená stání, 21x vyhrazených stání (č. 201, 204, 205, 206,**  
**207, 208, 209, 215, 216, 218, 219, 220, 221 (-2.PP), 109 (-1.PP), 211, 212, 213, 227, 229,**  
**232, 233 (-2.PP)**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která  
tvoří jeho nedílnou součást.

**výše (sazba) nájemného:**

**původní nájemné 97.240 Kč vč DPH/měsíc**

**nová sazba: 133.960 Kč vč DPH/měsíc**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy .....

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

ostatní skutečnosti: .....

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: žádost nájemce o přidání parkovacích stání od 15.05.2024 do 31.01.2025

- Od 15.05.2024 přidáno 8 vyhrazených parkovacích míst – č. 109 (-1.PP), 211, 212, 213, 227, 229, 232, 233 (-2.PP)
- V období 05/2024 měsíční splátka na celkovou částku 115.600 Kč vč DPH + poplatek za 8 vjezdových karet v celkové výši 800 Kč vč DPH
- Poplatek za 1 vjezdovou kartu 100 Kč vč DPH
- Od 01.06.2024 do 31.01.2025 měsíční splátka na celkovou částku 133.960 Kč vč DPH
- RZ vozidel – neurčeno

### Článek II. Výše nájemného

- 1)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.  
2)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **133.960 Kč**  bez DPH  včetně DPH  měsíčně  ročně  
 celkem, přičemž nájemné je:  
 v plné výši uhrazeno.  
 splatné k ..... běžného kalendářního roku.  
 je splatné v **pravidelných splátkách** po **133.960 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

- celkové nové nájemné: .....,- Kč  
uhrazeno k:..... .....,- Kč  
přeplatek: .....,- Kč  
nedoplatek: .....,- Kč  
 účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši .....,- Kč  
 převodem na č. ú.: .....  
 na adresu: .....

Původní splátkový kalendář ze dne 01.04.2024 na budoucí plnění se tímto ruší.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.

- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Za pronajímatele:  
Hlavní město Praha zastoupené  
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:  
SZIF

.....  
XXXXXXX  
XXXXXXX

.....  
XXXXXXXXX  
XXXXXXX