

SMLOUVA O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník")

o dodávce a montáži akce: **Interiér úřadu městského obvodu**

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

Městský obvod Lhotka

U Splavu 76/14a, 72528 Ostrava – Lhotka

zastupuje: Josef Šrámek, starosta

IČO: 00845451 (plátce DPH)

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1651021379/0800

(dále jen "objednatel")

a

Life ProKlassa s.r.o.

Těšínská 1023/29, 746 01 Opava – Předměstí

IČO: 03784762 (plátce DPH)

DIČ: CZ03784762

zastupuje: David Mička, jednatel

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 7711177170/5500

(dále jen "zhotovitel")

Článek 1

Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a montáž **interiéru úřadu městského obvodu** (dále jen "dílo").

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor úřadu městského obvodu, adresní místo budovy: U Splavu 76/14a, 725 28 Ostrava – Lhotka, za účelem provedení díla a provedené výsledky zhotovitele převzít. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

Článek 2

Doba a místo plnění

Termín dodávky a montáže bude upřesněn dle vzájemné dohody obou smluvních stran. Zahájení prací proběhne po předání a převzetí staveniště na základě operativní domluvy smluvních stran, s přihlédnutím na postup stavebních prací souvisejících s realizací akce "Rekonstrukce budovy úřadu na ul. U Splavu 76/14a". Na základě uzavřené smlouvy o dílo bude plnění probíhat dle požadavků objednatele v roce 2024 (případně v roce 2025). Objednatel si vyhrazuje právo upravit termín plnění v roce 2024, případně rozdělit plnění v roce 2024 a 2025. Protokol o předání a převzetí staveniště bude mít písemnou formu a bude podepsán oběma smluvními stranami.

Místem plnění je: Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Lhotka, U Splavu 76/14a, 725 28 Ostrava – Lhotka.

Článek 3

Cena předmětu plnění

Cena předmětu plnění je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena sjednané dodávky a montáže zařízení je celkem bez daně z přidané hodnoty (dále jen "DPH") **1 606 555,-- Kč**, DPH ve výši 21 % 337 376,55 Kč, s DPH 1 943 931,55 Kč. V ceně díla je zahrnuto dodání, doprava, vynesení, doprava montážníků a montáž.

DPH bude účtováno podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy o dílo. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná po celou dobu provádění díla. Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn provést jen po dohodě s objednatelem a na základě dodatku k této smlouvě, v němž bude sjednán jejich věcný rozsah a cena za jejich provedení, jinak nemá zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Článek 4

Platební podmínky

Cenu za plnění předmětu této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli bankovním převodem.

Dílní fakturace bude včetně vystavení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací objednatelem a protokolu o předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu.

Splatnost faktury je 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.

V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Faktura bude mimo jiné obsahovat i tyto údaje:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Městský obvod Lhotka
U Splavu 76/14a
725 28 Ostrava – Lhotka

Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn provést jen po dohodě s objednatelem a na základě dodatku k této smlouvě, v němž bude sjednán jejich věcný rozsah a cena za jejich provedení, jinak nemá zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Článek 5

Záruční doba a odpovědnost za vady

Záruční doba dodaného díla je 24 měsíců. Záruka začíná dnem uvedení předmětu plnění do provozu a podpisem protokolu o předání a převzetí díla v místě plnění stanoveného objednatelem bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady předmětu plnění zjištěné v záruční době má objednatel právo a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit do 48 hodin od nahlášení poruchy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli i mimozáruční opravy dodaného zařízení.

Článek 6

Ostatní ujednání

Vlastnické právo k dodanému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.

Článek 7

Sankce

V zájmu sjednaných závazků a povinností smluvních stran se tyto dohody na následujících pokutách:

- a) při prodlení objednavatele s placením faktur činí úroky z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení,
- b) při prodlení zhotovitele s dodáním díla a odstraněním vady činí smluvní pokuta 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva vzniká souhlasem smluvních stran s celým jejím obsahem. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

Veškeré vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, z nichž jedno vyhotovení si ponechá objednatel a jedno vyhotovení si ponechá zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Doložka platnosti právního jednání podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Lhotka dne 4. března 2024 svým usnesením č. 23/277/24.

V Ostravě dne: 16. květen 2024

V dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Josef Šrámek
starosta

.....
David Mička
jednatel