

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

smluvní strany:

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ00098892

zastoupená ve věcech smluvních prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

kontakt pro věci technické:	Ing. František Valíček, e-mail:	frantisek.valicek@fnol.cz
	Ing. Jan Langer, email:	jan.langer@fnol.cz
	Ing. Otakar Spáčil, email:	otakar.spacil@fnol.cz
	Ing. Václav Hrubý, email:	vaclav.hruby@fnol.cz
	Ing. Jakub Zeman, email:	jakub.zeman@fnol.cz
	Ing. Martin Pavela, e-mail:	martin.pavela@fnol.cz
	Ing. Zdenek Spáčil, email:	zdenek.spacil@fnol.cz

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

Adam Rujbr Architects s.r.o.

se sídlem: Lidická 75, 602 00 Brno

IČ: 269 205 22

DIČ: CZ26920522

Zastoupený: Ing. Michalem Surkou, jednatelem

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45616

bankovní spojení: 6099155359/0800 Komerční banka a.s.

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**tímto spolu uzavírají dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 8. 2. 2022 na zhotovení projektové dokumentace a provádění autorského dozoru akce „PD – Novostavba budovy C1 III.“
(dále též „smlouva o dílo“)**

I.

Na základě dohody smluvních stran se čl. III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, odst. 1 smlouvy o dílo nahrazuje tímto novým zněním:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Cena návrhu konceptu stavby:	700 000	147 000	847 000
Cena projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR+DSP):	9 040 000	1 898 400	10 938 400
Cena projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)	10 100 000	2 121 000	12 221 000
Cena za inženýrskou činnost:	160 000	33 600	193 600
Cena za výkon autorského dozoru:	1 200 000	252 000	1 452 000
Původní cena celkem	21 200 000	4 452 000	25 652 000
Cena úprav konceptu stavby:	504 580,00	105 961,80	610 541,80
Inflační vícenáklady na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR+DSP)	1 439 620,00	302 320,20	1 741 940,20
Inflační vícenáklady na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)	1 608 425,00	337 769,25	1 946 194,25
Nová cena celkem:	24 752 625,00	5 198 051,25	29 950 676,25

II.

1. Důvodem navýšení ceny díla jsou dodatečné požadavky objednatele na zpracování projekčních úprav již předaného konceptu stavby a vliv inflačního nárůstu cenové hladiny v předešlých letech 2022 a 2023 na další navazující projektové práce. Tyto vícenáklady jsou vyčísleny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany berou na vědomí a současně bez výhrad souhlasí s tím, že tento dodatek bude nezbytné uveřejnit postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

4. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily a tento dodatek je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

IV.

1. Nedílnou přílohou tohoto dodatku je:

- Příloha č. 1: Krycí list cenové nabídky na zpracování „PD – novostavba budovy C1 III.“ včetně vyčíslených vícenákladů.

V Olomouci dne.....

v Brně..... dne 14.5.2024.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
prof. MUDr. Roman Havlík, Ph.D.
Ředitel Fakultní nemocnice Olomouc

.....
Ing. arch. Adam Rujbr
Jednatel

Krycí list nabídkové ceny
Věřejná zakázka
PD – novostavba budovy C1 III.
VZ-2021-000704

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc, Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

Adam Rujbr Architects s.r.o.

V případě, že podává nabídku více účastníků, uvedou se všichni členové (účastníci) sdružení a reprezentant sdružení.

L idio

V případě, že podává nabídku

[illegible]

Ing. Michal Surka

V případě, že podává

IČO	DIČ
-----	-----

DIČ

CZ26920522

fax

original source. Copyright

Michal

reprezentanta sdružení

1.6	1.7	1.8	1.9	2.0	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	3.0	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	4.0	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	5.0	5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9	6.0	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	7.0	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	7.7	7.8	7.9	8.0	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	9.0	9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.8	9.9	10.0
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

Dodavatel uvádí, že J

a) zamestnávajú menej než 250 zamestnanců, a

b) jeho aktivita/ majetek nepresahuji korunovy

* nehodící se škrtněte

Poddodavatelé:

Seznam poddodakov

	Číslo zakázky, která bude prováděna dle provede
--	---

Identifikační údaje pododávatele:	Část zakázky, která bude prováděna / provedena pododávatelem třetími stranami:
Technika budov, s.r.o., Ing. Petr Andrys, Křenová 42, 602 00 Brno, IČO: 60711825	Technika prostředí staveb, specializace technických zařízení, 20%
SUBTECH, s.r.o., Ing. Antonín Kašpar, Slovinská 29, 616 00 Brno, IČO: 29352819	Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, 8%
podnikající fyzická osoba - Ing. David Surýnek, Duskova 910/15, 638 00 Brno, IČO: 76523233	Požární bezpečnost staveb, 5%
Statika Balčárek s.r.o., Ing. František Balčárek, Zamykalova 365/2, 779 00 Olomouc, IČO: 7495072	Statika staveb, 10%

PŮVODNÍ CENA SOD			
Nabídková cena:	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
Cena konceptu stavby	700 000 Kč	147 000 Kč	847 000 Kč
Cena projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DÚR + DSP)	9 040 000 Kč	1 898 400 Kč	10 938 400 Kč
Cena projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)	10 100 000 Kč	2 121 000 Kč	12 221 000 Kč
Cena za inženýrskou činnost	160 000 Kč	33 600 Kč	193 600 Kč
Cena za výkon autorského dozoru	1 200 000 Kč	252 000 Kč	1 452 000 Kč
Celková nabídková cena	21 200 000,00 Kč	4 452 000,00 Kč	25 652 000,00 Kč

VÍCENÁKLADY

100

--	--

1.439.620,00

302 320,20
323 360,25

1.046.104,25

0,00

0.00

0.00

3/33

746 051,25

21 200 000,00 Kč	4 452 000,00 Kč	25 652 000,00 Kč
------------------	-----------------	------------------

Je doby by projekt pozostával z a zahájení práci dochvilu v únoru 2024. Z důvodu požadovaných změn na již předané zprávy a inflaci v předstělech letech si dovolujeme vyčíslení vícenásledky na projektovou dokumentaci. V roce 2022 byla inflace ve výši 15,1 %, v roce 2023 ve výši 10,7 % a v roce 2024 ve výši 2,3%. Dle výpočtu podle vzorce $(15,1\% + 10,7\% + 2,3\%) \times 2 = 31,8\%$ vychází navýšení na 19,525%. U konceptu stavby byla stanovena náročnost odhadem hodin potřebných na požadované přesuny oddělení. U dalších stupňů bylo provedeno navýšení o 19,525%. Dle zadání má dojít k přehodnocení oddělení lůžkové gynekologie za šestnácti a následně 2,2NP za 3,3NP. Tedy dvě oddělení jsou plošně rozdílné o cca 300 m² a tedy bude mít následný vliv i na další oddělení, kde bude muset dojít k dispozici úpravám. Odhadovaná doba práce je cca 6 týdnů.