

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 631 a násl. Občanského zákoníku

**Objednatel:** Tauferova střední odborná škola veterinární Kroměříž  
Koperníkova 1429  
767 01 Kroměříž  
IČO: 63459086

**Zhotovitel:** Patrik Sütto  
Oskol 273/2  
Kroměříž 767 01  
IČO 75831708  
[REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 631, § 644 a dalších ustanovení Občanského zákoníku (zák. č. 40/1964 Sb.; ve znění pozdějších předpisů) tuto **smlouvu o dílo**:

## 1

### Předmět a účel smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dílo, kterým je “ **Oprava chodníku kolem budovy školy v areálu TSOŠ v Kroměříži** “. Rozsah díla bude proveden dle položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo. Rozsah díla viz rozpočet.

Objednatel se zavazuje při provádění díla spolupůsobit způsobem dohodnutým ve smlouvě, řádně dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu dle sjednaných platebních podmínek.

Dílo bude provedeno dle předběžné dohody v rozsahu prací a kvalitě uvedených v objednávce. Navržené změny musí být odsouhlaseny podpisem objednatele. Materiály navržené projektem lze po předchozí písemné dohodě měnit tak, aby nebyly změněny vlastnosti díla.

## 2

### Cena díla a platební podmínky

Dohodnutá cena za celkovou dodávku je **284 960 Kč bez dph.**

Objednatel uhradí zálohu převodem ve výši 200 000,-kč týden před zahájením prací. Zbytek kupní ceny 84 960,-kč zaplatí po dokončení díla. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. O předání bude vystaven soupis provedených prací s vyznačením konce záruky o dílo.. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou zbývajících částí díla, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeny finanční prostředky na kompletní financování díla. Platba je považována za uskutečněnou dnem připsání hrazené částky na účet zhotovitele.(v případě převodu)

## 3

## Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo následovně:

Termín zahájení díla: **květen 2024** (dle dohody 27.5.2024)

Termín dokončení díla: **červen 2024** 30.6.2024

Termín ukončení prací platí při dodržení podmínek uvedených v této smlouvě. V případě změn sjednaných podmínek se termín dokončení a předání díla po dohodě smluvních stran přiměřeně upraví. Pokud se v průběhu prací objeví nepředvídané okolnosti bránící předpokládanému postupu a plynulosti prací, doba plnění se po dohodě přiměřeně prodlouží.

Dílo bude provedeno na adrese : Koperníkova 1435/20,767 01 Kroměříž

## 4

## Předání díla

Zhotovitel oznámí objednateli nejméně pět dní přede dnem, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí (případné jednotlivé provozuschopné části díla).

Objednatel se zavazuje provedené dílo dle tohoto článku převzít do pěti pracovních dnů od zahájení předávání.

Při nedodržení lhůty dokončení díla se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

## 5

## Odpovědnost za vady – záruka

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po dobu **60 měsíců** od předání vlastnosti díla obvyklé.

U vad, na něž se vztahuje záruční doba dalších výrobců místo lhůty podle odst.1 tohoto článku, platí záruční doba poskytovaná dalším výrobcem, pokud se tato neliší od lhůt pro danou komoditu obvyklým.

Veškeré reklamace se budou řešit s objednatelem.

Objednatel písemně oznámí v průběhu záruční doby vždy neprodleně po jejich zjištění zhotoviteli. V oznámení musí být popis vady s uvedením, jak se projevují. Dále v oznámení může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace prokazatelně odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Zhotovitel odstraní v záruční době vady díla ve lhůtě patnácti dnů ode dne reklamace, nebude-li dohodnuto jinak. Zhotovitel všechny vady zřejmé nebo skryté odstraní v záruční době zdarma.

### Závěrečná ustanovení

V ostatním, touto smlouvou neupraveném, se vztahy stran řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich vůle a souhlasí s celým jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany se zavazují si sdělovat navzájem skutečnosti právního, finančního a jiného charakteru, které by mohly mít vliv na plnění vzájemných smluvních vztahů a to nejpozději do dvou kalendářních dnů po té, co se o nich dověděly.

Přílohy: Rozpočet

V Kroměříži dne 15. 5. 2024

Objednatel :

Zhotovitel :