Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

č. 20/2020/537100, 871-2020-537209

Komplexní pozemkové úpravy Rašovice u Nymburka

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

**I. O b j e d n a t e l :** ČR – Státní pozemkový úřad,

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha

**Sídlo:** nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

**Zastoupený**  Ing. Jiřím Veselým

ředitelem KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat**: Ing. Jiří Veselý

**V technických záležitostech oprávněn jednat**: Ing. Zdeněk Jahn, CSc., vedoucí Pobočky Nymburk

Ing. Vendula Marešová

**Adresa**: Soudní 17/3, 288 00 Nymburk

**Telefon:** 725 921 570

721 973 650

**e-mail:** nymburk.pk@spucr.cz

**ID DS:** z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

**IČ/DIČ** 01312774/CZ 01312774

**II. Z h o t o v i t e l**: AGROPLAN, spol. s r.o.

**Adresa:** Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

**Zastoupený:** Ing. Jana Švábová, Ing. Petr Kubů, jednatelé

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jana Švábová, Ing. Petr Kubů, jednatelé

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** XXXXXXXXXX

**Tel./Fax:** XXXXXXXXXX

**e-mail:** XXXXXXXXX

**ID DS:** pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

**Číslo účtu:** 31405/0300

**IČ/DIČ:** 48110141/CZ48110141

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za projekční práce: XXXXXXXXX

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce: XXXXXXXXXX

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo.**

**Čl. I.**

Smlouva na zpracování KoPÚ Rašovice u Nymburka č. 20/2020-537100, 871-2020-537209 byla se zhotovitelem AGROPLAN, spol. s r.o. uzavřena dne 31.8.2020.

Dodatkem č. 1 čj. 871-2020-537209/1 ze dne 18.11.2021 došlo ke změně rozsahu plnění u položky č. 3.4.1. revize stávajícího bodového pole. Úpravou smluvního plnění došlo k nepodstatné změně hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, ke vzniku více pracím v absolutní hodnotě 5 000,- Kč bez DPH. Rozdíl v ceně proti původní ceně uvedené ve Smlouvě o dílo je 0,49 %. Zároveň se tímto dodatkem opravila zjevná nesprávnost v číselném označení smlouvy o dílo, kdy se nahrazuje chybně uvedené číslo 20/2021-537100 správným 20/2020-537100.

Dodatkem č. 2 čj. 871-2020-537209/2 ze dne 15.12.2021 došlo ke změně rozsahu plnění u položky 3.4.2. Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů.Úpravou smluvního plnění došlo k nepodstatné změně hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, ke vzniku méně pracím v absolutní hodnotě 17 500,- Kč bez DPH. Rozdíl v ceně proti původní ceně uvedené ve Smlouvě o dílo je 1,71 %.

Dodatkem č. 3 čj. 871-2020-537209/3 ze dne 6.10.2023 došlo ke změně rozsahu plnění u položek fakturačních celků 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.i.b) potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.5.i.c) potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Úpravou smluvního plnění došlo k nepodstatné změně hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, ke vzniku méně pracím v absolutní hodnotě 46 100,- Kč bez DPH. Rozdíl v ceně proti původní ceně uvedené ve Smlouvě o dílo je 4,513 %. Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě byla dále změna způsobu předávání digitálních částí.

Dodatkem č. 4 čj. 871-2020-537209/4 ze dne 2.2.2024 došle ke změně termínu u etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

**Čl. II.**

Dodatkem č. 5 dojde ke změně rozsahu plnění u položky 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice, kdy místo původně 13 MJ se jedná o 17 MJ.

Dodatek č. 5 se uzavírá na žádost zhotovitele, kdy zhotovitel zjistil, že z objektivních důvodů bude třeba výše uvedenou položku zpracovat ve větším rozsahu. Dle článku VI. bod 6.2 smlouvy o dílo je cena ucelené části díla dána skutečným množstvím měrných jednotek. Zvýšením měrných jednotek dojde ke zvýšení ceny díla.

Původní rekapitulace ceny:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 500 500,00 |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH | 401 500,00 |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 119 500,00 |
| Celková cena díla bez DPH | 1 021 500,00 |
| DPH 21% | 214 515,00 |
| Celková cena díla včetně DPH | 1 236 015,00 |

Rekapitulace ceny dle dodatku č. 3:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 488 000,00 |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH | 355 400,00 |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 119 500,00 |
| Celková cena díla bez DPH | **962 900,00** |
| DPH 21% | 202 209,00 |
| Celková cena díla včetně DPH | **1 165 109,00** |

Nová rekapitulace ceny

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 494 800,00 Kč |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH | 355 400,00 Kč |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 119 500,00 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | **969 700,00 Kč** |
| DPH 21% | 203 637,00 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | **1 173 337,00 Kč** |

Nedílnou součástí uzavíraného Dodatku č. 5 je příloha – položkový výkaz činností, který přehledně a detailně vymezuje parametry věcného, časového a finančního plnění. Úpravou smluvního plnění dojde k nepodstatné změně hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, ke vzniku více pracím v absolutní hodnotě 6 800,- Kč bez DPH. Rozdíl proti původní ceně uvedené ve Smlouvě o dílo je 0,67 %.

**Čl. III. Závěrečná ustanovení**

* 1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
  2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
  3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPLAN spol. s r.o.**

Místo: Praha Místo: Praha

Datum: 16.05.2024 Datum: 16.05.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Jiří Veselý Ing. Petr Kubů**

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha AGROPLAN,spol. s r.o.

Dodatek vyhotovil a za jeho správnost odpovídá: Ing. Vendula Marešová

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - KoPÚ Rašovice u Nymburka** | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 13 | **1 000,00** | 13 000,00 | 30.11.2021 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 9 | **2 000,00** | 18 000,00 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 232 | **500,00** | 116 000,00 | 30.11.2021 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 7 | **500,00** | 3 500,00 |
| Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 8) | 100 bm | 0 | **0,00** | 0,00 | 30.11.2021 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 86 | **2 000,00** | 172 000,00 | 30.3.2022 4) |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 7) | 100 bm | **17** | **1 700,00** | 28 900,00 |  |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 239 | **300,00** | 71 700,00 | 30.7.2022 4) |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 239 | **300,00** | 71 700,00 | 30.9.2022 4) |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | **494 800,00** | **30.9.2022** |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 239 | **700,00** | 167 300,00 | 30.6.2023 4) |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2) | ha | 13 | **100,00** | 1 300,00 |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 38 | **250,00** | 9 500,00 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 0 | **1 000,00** | 0,00 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 239 | **700,00** | 167 300,00 | 20.5.2024 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3) | ks | 2 | **5 000,00** | 10 000,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 355 400,00 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 239 | 500,00 | 119 500,00 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 119 500,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 494 800,00 Kč |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 355 400,00 Kč |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 119 500,00 Kč |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **969 700,00 Kč** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 203 637,00 Kč |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **1 173 337,00 Kč** |  |
|  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| V Praze dne 16.05.2024 | | V Praze dne 16.05.2024 | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Za objednatele:** | | **Za zhotovitele:** | | | | |
| ………………………………………… | | ……………………………………………………………………. | | | | |
| Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | | Ing. Petr Kubů - jednatel společnosti AGROPLAN, spol. s r.o. | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem. | | | | | | |
| 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4. | | | | | | |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací. | | | | | | |
| 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice. | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Položkový výkaz činností:** | |  |  |  |  |  |
|  | hodnota A - pozemky řešené dle § 2 |  |  |  |  |  |
|  | hodnota B - pozemky neřešené dle § 2 |  |  |  |  |  |
|  | hodnota C1 až C13 - určí zadavatel |  |  |  |  |  |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  |
|  | hodnota D - rozsah dle zadávací dokumentace |  |  |  |  |  |
| **MJ - Závazné měrné jednotky** | |  |  |  |  |  |