###### Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

**č.2023/12**

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění a v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronick*ý*ch komunikacích a o změně někter*ý*ch souvisejících zákonů (zákon o elektronick*ý*ch komunikacích), v účinné znění

**Vlastník sítě** **elektronických komunikací:**

**ÚVT Internet s.r.o.**

se sídlem Hrnčířská 383, Zdiměřice, 252 42 Jesenice

zastoupená: Ing. Petrem Dvořákem, jednatelem, Ing. Radkem Janebou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 193433  
IČ: 24288705

DIČ: CZ24288705

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXX

**(dále jen „ÚVT “, nebo „Poskytovatel“)**

**a**

**Stavebník žádající o překládku sítě elektronických komunikací:**

**Národní galerie v Praze**

se sídlem Staroměstské nám. 12, 110 15 Praha 1zastoupená: Alicjí Knast, generální ředitelkou

IČ: 00023281 DIČ: CZ00023281

bankovní spojení: XXX

č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Stavebník**“)

uzavírají tuto smlouvu:

**Definice pojmů**

Překládkou sítě elektronick*ý*ch komunikací (dále jen „**SEK**“) se rozumí stavba spočívající ve změně trasy vedení veřejné komunikační sítě nebo přemístění zařízení veřejné komunikační sítě.

**čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

Stavebník je stavebníkem stavby s názvem: „**Novostavba depozitární budovy Centrum péče o sbírku**“, nacházející se na pozemcích parc. č: 1242/1, 1242/16, 1242/17 vše v k.ú. Jinonice (728730, zapsaných na LV 3087 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha) (dále jen **„Stavba"**)**.**

Poskytovatel je vlastníkem SEK, je*ž* má b*ý*t přelo*ž*ena na základě této smlouvy. Stavebník vyvolává ve smyslu § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. překládku dotčeného úseku SEK, jelikož má zájem realizovat Stavbu, která zasahuje do trasy vedení SEK.

Překládka SEK dle této smlouvy je vedena u Poskytovatele pod označením

**„Překládka MW linky 8741“.**

**čl. 2**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je po*ž*adavek Stavebníka na překládku SEK ve vlastnictví Poskytovatele, závazek Poskytovatele zajistit si překládku SEK a s ní související zále*ž*itosti v rozsahu a za podmínek stanoven*ý*ch touto smlouvou a závazek Stavebníka, je*nž* překládku SEK vyvolal, uhradit náklady vyčíslené v článku 5. této smlouvy, které Poskytovateli v souvislosti se zaji*š*těním překládky SEK vzniknou. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost a v dobré víře jednat tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.

**čl. 3**

**Překládka SEK, podmínky překládky SEK**

* 1. Překládka SEK dle této smlouvy bude realizována v rozsahu (stavebnětechnickém) a na nemovitostech dle Cenového a technického návrhu překládky SEK, kter*ý* je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**Překládka**“).
  2. Překládka bude realizována v každém případě mimo pozemky ve vlastnictví Stavebníka.
  3. Povinnosti Poskytovatele zajistit pro realizaci Překládky:
* zajištění možnosti provozu SEK na novém umístění SEK mimo pozemky Stavebníka, vše v režii Poskytovatele

(to v*š*e dále jen „**Předpoklady pro realizaci překládky SEK**“).

Zajištění Předpokladů pro realizaci překládky SEK Poskytovatel Stavebníkovi písemně oznámí.

* 1. Vlastníkem přelo*ž*ené SEK zůstává Poskytovatel.
  2. Poskytovatel je oprávněn realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci Překládky jinou osobou nese Poskytovatel odpovědnost, jako by Překládku realizoval sám.

**čl. 4**

**Závazky spojené s překládkou SEK**

* 1. V souvislosti s realizací Překládky se Poskytovatel zavazuje před realizací Překládky:
* uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení slu*ž*ebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, nebo jiný typ smlouvy na dobu min. 10 let, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s § 5 zákona č. 184/2006 Sb., případně získat od vlastníků dotčených nemovitostí souhlas nebo se s nimi dohodnout jiným způsobem, který je dostatečný pro vydání územního rozhodnutí/stavebního povolení.

Po realizací Překládky:

* zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky.
  1. Poskytovatel se zavazuje, *ž*e zajistí dokončení realizace Překládky **do 3 měsíců od písemného oznámení o zahájení Stavby,** adresovaného Poskytovateli na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo adresu elektronické po*š*ty uvedenou v čl. 8 této smlouvy..
  2. Sjednaná lhůta realizace Překládky dle čl. 4 bodu 4.2 této smlouvy může být prodloužena dohodu smluvních stran v případě, že práce k provedení Překládky musely být přeru*š*eny nebo nemohly b*ý*t případně zahájeny, a to z objektivních důvodů nikoliv na straně Poskytovatele.
  3. Dnem dokončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo adresu elektronické po*š*ty uvedenou v čl. 8 této smlouvy oznámení o dokončení realizace Překládky. Tímto dnem platí, že trasa vedení SEK je přeložena mimo Stavbu Stavebníka dle této smlouvy, a Stavba Stavebníka tak nezasahuje do trasy vedení SEK.

**čl. 5**

**Náklady spojené s překládkou SEK**

* 1. Stavebník je na základě zákona č. 127/2005 Sb. § 104 odst. 17 povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičem*ž* takov*ý*mi náklady jsou náklady vlastníka SEK, tj. Poskytovatele, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou dle této Smlouvy, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedo*š*lo.
  2. Předpokládaná výše nákladů Překládky stanoven*ý*ch na základě Cenového a technického návrhu ke dni uzavření této smlouvy činí **84 500,-Kč bez DPH (dále jen „Náklady“).** Specifikace těchto Nákladů je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že uvedená předpokládaná výše Nákladů Přeložky byla Poskytovatelem stanovena po kvalifikovaném posouzení podmínek realizace Překládky a všech potřebných podkladů.
  3. Smluvní strany se dohodly, že náhrada Nákladů sjednaná v čl. 5.2. Smlouvy je konečná a nepřekročitelná a Poskytovatel není oprávněn požadovat po Stavebníkovi úhradu ve vyšší výši ani v případě, že skutečné náklady Poskytovatele přesáhnou sjednanou výši náhrady nákladů.

**čl. 6**

**Platební podmínky**

* 1. Náklady na Překládku dle čl. 5 bod 5.2 této Smlouvy uhradí Stavebník Poskytovateli do 10 pracovních dnů po doručení příslušné faktury Stavebníkovi, kterou je Poskytovatel oprávněn vystavit ihned po uzavření této smlouvy.
  2. V případě nižších nákladů bude adekvátní částka Stavebníkovi navrácena (například změna projektu, jiné umístění stavební techniky atd.) do 30 dnů po dokončení Překládky.
  3. Faktura bude Stavebníkovi zaslána na e-mailovou adresu [XXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:faktury@ngprague.cz)..

6.4. Faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Stavebník oprávněn daňový doklad - fakturu Poskytovateli vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou, k doplnění, resp. novému vystavení. V takovém případě Stavebník není v prodlení s úhradou náhrady Nákladů nebo její části a Poskytovatel vystaví opravenou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu – faktury Stavebníkovi.

6.5. Dnem úhrady faktury (zaplacením fakturovan*ý*ch nákladů) se rozumí den odeslání účtované (fakturované) částky na účet Poskytovatele.

**čl. 7**

**Sankce**

* 1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Stavebníka s úhradou některé částky, k její*ž* úhradě je dle této smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit Poskytovateli úrok z prodlení v zákonné výši.
  2. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Poskytovatele s dokončením realizace Překládky povinnost Poskytovatele zaplatit Stavebníkovi smluvní pokutu ve v*ýš*i 0,1 % z částky Nákladů na Překládku dle čl. 5 bodu 5.2 této smlouvy za ka*ž*d*ý* den prodlení s dokončením realizace Překládky. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Stavebníka na náhradu škody.
  3. Smluvní pokuta či úrok z prodlení, jak je specifikovány v bodech 7.1 a 7.2 tohoto článku, jsou splatné do 30 dnů poté, co bude písemná v*ý*zva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

**čl. 8**

**Kontaktní osoby**

1. Za Poskytovatele:

ve věcech smluvních a technických: XXXXXXXXXXX

e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXX](mailto:radek.zanka@uvtnet.cz), tel. XXXXXXXXX

1. Za Stavebníka:

V právních a smluvních záležitostech: XXXXXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXXXXXXXX

V technických a realizačních záležitostech: XXXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXXXXXXXX

**čl. 9**

**Rozvazovací podmínka**

* 1. Realizace Překládky musí b*ý*t zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy, jestli*ž*e se smluvní strany nedohodnou jinak. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v účinném znění.
  2. Tato smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této smlouvy, ani*ž* by realizace Překládky byla zahájena. Poskytovatel je povinen vrátit Stavebníkovi veškeré finanční prostředky, které na základě této smlouvy od Stavebníka přijal do 30 dní ode dne uvedeného ve větě první tohoto odst. 9.2 smlouvy.
  3. V případě prodlení Poskytovatele s dokončením Překládky dle bodu 4.2 této smlouvy delšího než 60 dnů, je Stavebník oprávněn následujícím dnem od této smlouvy odstoupit. V takovém případě vrátí Poskytovatel Stavebníkovi veškeré finanční prostředky, které mu Stavebník v souvislosti s touto smlouvou uhradil, a to do 30 dnů ode dne doručení odstoupení od této smlouvy Poskytovateli.

**čl. 10**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva nab*ý*vá platnosti okam*ž*ikem jejího uzavření, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede Stavebník. Obě strany berou na vědomí, že nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Poskytovatel některé informace uvedené v této smlouvě za informace, které nemají být uveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Stavebníka současně s uzavřením této smlouvy písemně upozornit. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, že Stavebník v případě pochybností o tom, zda je dána povinnost uveřejnění této Smlouvy v registru smluv, tuto Smlouvu v zájmu transparentnosti a právní jistoty uveřejní.

* 1. Vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozděj*š*ích předpisů, a dal*š*ími obecně závazn*ý*mi právními předpisy.
  2. Práva vzniklá z této smlouvy, včetně pohledávek, nesmí b*ý*t postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Tato smlouva však v celém rozsahu přechází bez dalšího na právní nástupce smluvních stran. Těmi se rozumí v případě Poskytovatele nový vlastník SEK.
  3. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se připou*š*tí pouze dohodou smluvních stran.
  4. Tato smlouva mů*ž*e b*ý*t měněna a/nebo ukončena pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel pova*ž*ována v*ý*měna e-mailov*ý*ch či jin*ý*ch elektronick*ý*ch zpráv, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
  5. Ve*š*kerá korespondence mezi smluvními stranami bude zasílána doporučeně na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy nebo na adresy elektronické po*š*ty uvedené v čl. 8 této smlouvy, ustanovení § 573 občanského zákoníku se neuplatní.
  6. Strany si nepřejí, aby nad rámec v*ý*slovn*ý*ch ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávan*ý*ch obecně či v odvětví t*ý*kajícím se předmětu plnění této smlouvy, leda*ž*e je ve smlouvě v*ý*slovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, *ž*e si nejsou vědomy *ž*ádn*ý*ch dosud mezi nimi zaveden*ý*ch obchodních zvyklostí či praxe.
  7. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
  8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a v*š*ech nále*ž*itostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které pova*ž*ují za důle*ž*ité pro závaznost této smlouvy. *Ž*ádn*ý* projev stran učiněn*ý* při jednání o této smlouvě ani projev učiněn*ý* po uzavření této smlouvy nesmí b*ý*t vykládán v rozporu s v*ý*slovn*ý*mi ustanoveními této smlouvy a nezakládá *ž*ádn*ý* závazek *ž*ádné ze stran.
  9. Odpověď strany této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani kdy*ž* podstatně nemění podmínky nabídky.
  10. *Ž*ádn*ý* závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
  11. Smluvní strany potvrzují, *ž*e uzavření této smlouvy je v*ý*sledkem jednání stran a ka*ž*dá ze stran měla příle*ž*itost ovlivnit obsah této smlouvy.
  12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nich*ž* po jednom obdr*ž*í ka*ž*dá smluvní strana.

Přílohy:

1. Soupis prací překládky;
2. Technické podklady – výkresy kolize;
3. Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací UVT z 18.11.2023.

V Praze dne .... V Praze dne ....

Poskytovatel: Stavebník:

**Národní galerie v Praze**

Bc. David Šlouf, MBA; ředitel INV NGP