# Smlouva o ubytování

uzavřená dle ustanovení § 2326 až § 2331 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,

ve znění pozdějších předpisů

**EPESDUES s.r.o.**

C 51130 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

ŠTROSSOVA 127, 530 03 PARDUBICE

IČ: 19274530

zastoupená: Tomáš Urbánek, jednatel

číslo bankovního účtu: 131-483870237/0100**,** VS: číslo faktury

*/ dále jako „****ubytovatel“*** */*

**a**

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783 se sídlem: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

zastoupená: XXX, na základě pověření ze dne 5.10.2020

IČO: 46347275

DIČ: CZ46347275

jméno kontaktní osoby: XXX

číslo bankovního účtu: 5501621/0100

/ dále jako „**ubytovaný“** /

*Z hlediska smlouvy se povinnosti a práva osoby, označované jako „ubytovaný“ vztahují v přiměřené míře i na osoby, které jsou spolu s ubytovaným oprávněny užívat ubytovací jednotku.*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

***Smlouvu o ubytování***

**I**.

**Předmět smlouvy**

1. Ubytovatel prohlašuje, že má právo hospodaření k objektu hotelu Zlatá Štika,

Štrossova 127, 530 03 Pardubice (dále jen objekt ubytování).

1. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v objektu ubytování poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své činnosti.
2. Ubytovaný prohlašuje, že se ke dni podpisu této smlouvy seznámil s „Ubytovacím řádem“ objektu ubytování a s podmínkami v nich uvedenými a sjednanými v této smlouvě souhlasí.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému ubytovací jednotku včetně veškerého jejího příslušenství, a to na stanovenou dobu.
4. Ubytovaný má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
5. Ubytovatel se zavazuje předat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

**II.**

**Doba ubytování**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 6.6.2024 do 9.6.2024.

**III.**

**Úhrada za ubytování**

V souladu s ceníkem tedy ubytovaný spolu s dalšími ubytovanými osobami uhradí částku za ubytování na základě vystavené faktury ve výši 112 200Kč (včetně DPH) na bankovní účet vedený u Komerční banky číslo účtu 131-483870237/0100, VS: číslo faktury.

Fakturu zaslat na [faktury@bvk.cz](mailto:faktury@bvk.cz), splatnost 30 dnů.

Cena za jednolůžkový pokoj činí 1400,-Kč/noc, včetně snídaně

Cena za dvoulůžkový pokoj činí 1800,-Kč/ noc, včetně snídaně

Cena za třílůžkový pokoj činí 2700,-Kč/ noc, včetně snídaně

DO CENY ZA UBYTOVÁNÍ NENÍ ZAHRNUTÝ MÍSTNÍ POPLATEK DLE PLATNÉHO NAŘÍZENÍ MĚSTA PARDUBIC, KTERÝ MOMENTÁLNĚ ČINÍ 30,-Kč/osoba/noc.

Ubytovaný objednal tyto pokoje: 1x jednolůžkový pokoj

17x dvoulůžkový pokoj

2x třílůžkový pokoj

**IV.**

**Ukončení smlouvy**

1. Ubytování zaniká uplynutím doby, uvedené v článku II. této smlouvy, písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy ze strany ubytovatele, nebo ubytovaného, nebo výpovědí ze strany ubytovaného.

Storno podmínky pro skupiny 5ti a více pokojů

Zrušení 20-14 dní před plánovaným začátkem pobytu – 25% z celkové částky

Zrušení 13-8 dní před plánovaným začátkem pobytu – 50% z celkové částky

Zrušení 7 dní před plánovaným začátkem pobytu nebo nezrušení vůbec –

100% z celkové částky

**V.**

**Ostatní ujednání**

1. Ubytovaný je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně. V ubytovací jednotce ani ve společných prostorách nesmí ubytovaný bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Ubytovaný prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v bytové jednotce okamžitě nahlásit ubytovateli.
3. Ubytovaný plně odpovídá za škody, které způsobí na majetku ubytovatele.
4. Ubytovaný je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících.
5. Ubytovaný je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné úmyslně nebo z nedbalosti je povinen uhradit.
6. Po ukončení pobytu (ukončení smlouvy) je ubytovaný povinen poskytnutou ubytovací jednotku uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců a ubytovaných. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz) a v sídle společnosti.
6. Ve věci ochrany osobních údajů se smluvní strany zavazují, že při plnění této smlouvy budou postupovat tak, aby byla zajištěna ochrana fyzických osob – subjektů údajů – v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal Suez a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: [ethics@suez.com](mailto:ethics@suez.com).
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že údaje v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašlou k uveřejnění v registru smluv Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

V  Pardubicích, dne 6.5.2024

za ubytovatele a poskytovatele: Tomáš Urbánek

Jednatel

V Brně, dne 9.5.2024

za ubytovaného: XXX

XXX