



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, MAJETKU A INVESTIC

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

MUFO 15672/2011/Mt/221.1.5

Sp.Zn.:

MUFO S 2519/2011

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 15.07.2011



29

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 12.8.2011

Odnětí pozemku plnění funkcí lesa

Rozhodnutí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí, majetku a investic, dále jen městský úřad, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

1. povojuje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

žadatelům

Petru Mikeskovi, [redacted] 739 12 Čeladná 53
Simoně Mikeskové, [redacted] 739 12 Čeladná 53
(účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

odnětí pozemku plnění funkcí lesa

za účelem změny využití území z pozemku určeného k plnění funkcí lesa na ostatní plochu (pro plochu tvořící funkční celek se stávajícím restauračním zařízením), a to :

Trvale se odnímá část pozemku

parc. č. 56/3 o výměře 0,0907 ha

v obci Čeladná, v k.ú. Čeladná.

Pozemek byl rozdělen dle geometrického plánu „pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku“ pod č. 2536-39/2011, vyhotovil AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavičkova 1B, 638 00 Brno, ověřeného dne 4. 5. 2011, pod č. 76/2011, odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, dne 10. 5. 2011, pod č. 955/11, a dotčená část pozemku nově označena jako poz. parc. č. 56/24.

Předmětný pozemek tvoří funkční celek se stávajícím restauračním zařízením čp. 288 ve vlastnictví žadatelů.

2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků

určených k plnění funkcí lesa

-dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona

3. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za odnětí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) lesního zákona předepisuje **Petru Mikeskovi, 739 12 Čeladná 53,** [redacted] poplatek za trvalé odnětí ve výši

30 439 Kč

slovy: třicettisícčtyřistatřicetdevět korun českých.

Poplatek za trvalé odnětí je žadatel povinen uhradit do 30 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí.

Poplatek za trvalé odnětí se hradí na základě § 18 odst. 1 lesního zákona do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Celnímu úřadu Frýdek-Místek, Slezská 765, 738 01 Frýdek-Místek, na účet číslo 8766-77728761/0710, variabilní symbol 610420/0278 (RČ), konstantní symbol 1148 (v případě platby složenkou 1149).

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Obci Čeladná 12 176 Kč, a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR, tj. 18 263 Kč.

Částky jsou vypočteny z celkové částky za trvalé odnětí. Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené MZe ČR pro rok 2011 ve výši 761 Kč. Při zaplacení poplatku po lhůtě vyměří celní úřad penále.

Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona).

Podáním ze dne 27. 6. 2011 navrhli žadatelé vydání rozhodnutí o trvalém odnětí pozemku plnění funkcí lesa podle § 16 odst. 1 lesního zákona a doložili je náležitostmi ve smyslu Vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb., „O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.“

Trvalé odnětí pozemku plnění funkcí lesa se povoluje za účelem změny využití území z pozemku určeného k plnění funkcí lesa na ostatní plochu-jiná plocha. Předmětný pozemek tvoří funkční celek s restauračním zařízením ve vlastnictví žadatelů, ve skutečnosti má charakter ostatní plochy.

Souhlas k vydání územního rozhodnutí vydal Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽPMAI, dne 24. 5. 2010 pod zn. MUFO 11720/2010/Mt/221.1.3, sdělení OÚ Čeladná, stavební úřad, dne 8. 2. 2011 pod č.j. Cela 216/2011/334, ve kterém konstatuje, že nebude vydávat územní rozhodnutí o změně druhu pozemku – jedná se o uvedení do souladu skutečného stavu v terénu se stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

Městský úřad oznámil dne 28. 6. 2011 v souladu s ustanovením § 44, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád, zahájení řízení ve výše uvedené věci a dal všem účastníkům tohoto správního řízení možnost, aby se k němu ve stanovené lhůtě vyjádřili. Zároveň jim umožnil dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Městský úřad žádá vyjádření neobdržel.

Vzhledem k výše uvedenému bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 (a následujících) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru životního prostředí, majetku a investic, adresa pro doručování Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (§ 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na náklady Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí.

Rozdělovník :

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :

Petr Mikeska, [redacted] 739 12 Čeladná 53

Simona Mikesková, [redacted] 739 12 Čeladná 53

Účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu :

LČR, s.p., IČ : 42196451, Přemyslova 1109/19, 501 68 Nový Hradec Králová

Na vědomí :

OÚ Čeladná – stavební úřad

Celní úřad Frýdek-Místek

LČR, s.p., LS Frenštát pod Radhoštěm

Katastrální úřad Frýdek-Místek

Obec Čeladná

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

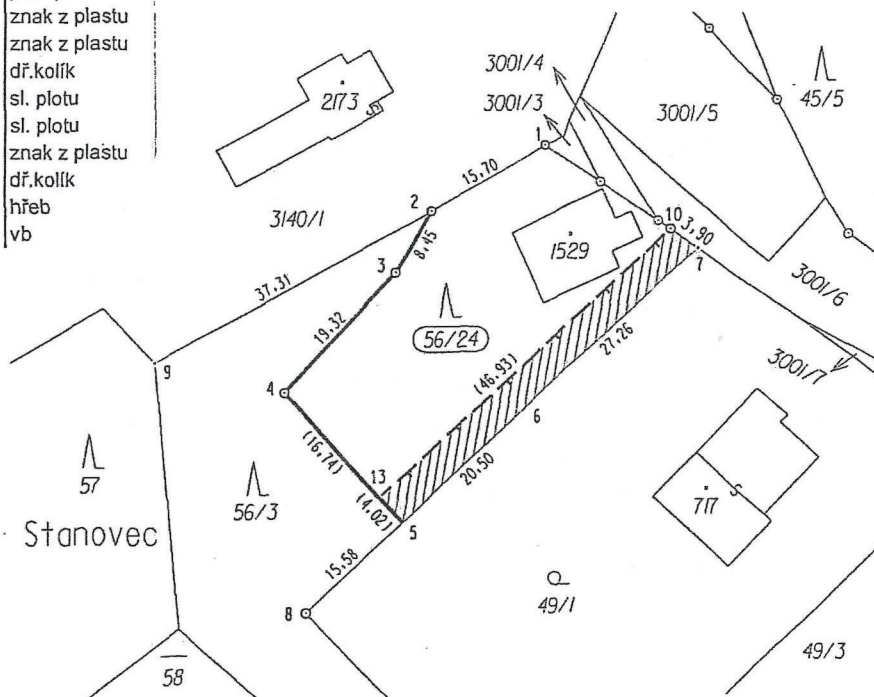
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	nenašel		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
56/3	21	62	lesní pozemek	56/3	12	55	lesní pozemek		0	56/3	1781	12	55	
				56/24	9	07	lesní pozemek		0	56/3	1781	9	07	
	21	62			21	62								

Oprávněný: Česká republika - Lesy České republiky, s.p.

Druh věcného břemene: Právo vstupu a vjezdu na pozemku parc.č. 56/3

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1	469521.91	1133207.53	8	hřeb
2	469535.54	1133215.23	8	pův. plast
3	469539.84	1133222.49	8	znak z platu
4	469552.97	1133236.58	8	znak z platu
5	469539.16	1133252.08	8	dř.kolík
6	469524.11	1133238.16	8	sl. plotu
7	469503.95	1133219.89	8	sl. plotu
8	469550.58	1133262.65	8	znak z platu
9	469568.28	1133232.99	8	dř.kolík
10	469507.05	1133217.57	8	hřeb
13	469541.83	1133249.08	8	vb



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro Rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p> <p>Vyhotovil: AGROPROJEKT PSO s.r.o. Slavičkova 1B, 638 00 Brno</p> <p>Číslo plánu: 2536-39/2011</p> <p>Okres: Frýdek-Místek</p> <p>Obec: ČELADNÁ</p> <p>Kat. území: ČELADNÁ</p> <p>Mapový list: KM-D, XIX-14-3</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným plotem, znaky z platu, nástřel. hřebem</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišlováním parcel.</p>
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr.</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p>
	<p>Dne: 4-05-2011</p>	<p>Dne: 05-2011</p>
	<p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>