



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00017-2024-144

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Černá Hora,

U Selkova 548, 679 21 Černá Hora [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko

číslo účtu: 120 349 0227/0100

(dále jako „*obtížený*“) na straně jedné

a

### Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČO: 257 88 001

DIČ: CZ25788001

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

zastoupená: Jiřím Malinou, zaměstnancem s funkcí Support Service Executive, na základě  
pověření ze dne 27. 2. 2024

označení smlouvy: BKOST/V, FIN ID: 121240

(dále jako „*oprávněný*“) na straně druhé

(*obtížený* a *oprávněný* dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě  
(dále jen „*smlouva*“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. *Obtížený* prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m <sup>2</sup>	Výměra zřizované služebnosti dle GP v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1499	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	11 976	1 285,8	Krasová	91	Krasová
1501	Lesní pozemek		1 498 049	27,8	Krasová	91	Krasová
1502	Lesní pozemek		27 328	212,3	Krasová	91	Krasová
	Celkem			1 525,9			

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, na LV č. 91, pro obec Krasová, k. ú. Krasová (dále jen „**služebné pozemky**“).

## II.

### Předmět smlouvy

- Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného k částem služebných pozemků, uvedeným v čl. I. této smlouvy, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu:
  - Zřízení, vedení a provozování podzemní kabelové elektrické přípojky nízkého napětí k Základnové stanici Vodafone, ozn. BKOST, lokalita Ostrov u Macochy (dále také „**vedení**“),
  - přístupu oprávněného na služebné pozemky za účelem provozu, užívání, oprav či údržby vedení (dále jen „**služebnost**“).
- Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. 360-119/2023 vyhotoveném GEOTOP ROSA s. r. o. a schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 27.12.2023, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Oprávněný se zavazuje služebnost dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích **pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem**. Výkon služebnosti nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého; oprávněný je plně srozuměn s tím, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. V případě udělení souhlasu obtíženým dojde k rozšíření rozsahu služebnosti dle této smlouvy a oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li mezi smluvními stranami k takové dohodě, oprávněný se zavazuje obtíženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtíženým.
- Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou.
- Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.



### III.

#### Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se tak zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši **63.747,- Kč (slovy: šedesát tři tisíc sedm set čtyřicet sedm korun českých) bez DPH**. K takto ujednané úplatě bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtížným, a to ve prospěch účtu obtíženého, č. ú. 1203490227/0100, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka Blansko. Dnem úhrady se rozumí den připsání úplaty v její plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) bude vystaven a zaslán na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého.
2. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat služebnost za dodržení podmínek této smlouvy.
3. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.
5. Oprávněný se zavazuje udržovat oblast ochranného pásma a trasu vedení (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad.
6. Oprávněný se v případě opravy nebo údržby vedení zavazuje oznámit obtíženému předem vstup na služebné pozemky, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služebné pozemky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služebné pozemky do původního stavu, a to výlučně na svůj náklad. V případě provedení opravy nebo údržby vedení bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služebné pozemky předávány obtíženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebných pozemků do původního stavu, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.

7. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou), se oprávněný zavazuje obtíženému poskytnout potřebné vyjádření, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení výzvy obtíženého. V případě, že v této lhůtě oprávněný neučiní či odmítne vyjádření vydat je oprávněný povinen uhradit obtíženému veškeré náklady, které mu v souvislosti s porušením tohoto ujednání (zejména vydání vyjádření řádně a včas) vzniknou.
8. Oprávněný se zavazuje poskytnout obtíženému veškerou dokumentaci vztahující se ke služebnosti.
9. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služebné pozemky do původního stavu, a to na svůj náklad.
10. Údržbu a opravy služebných pozemků bude provádět obtížený. Vyžádá-li si však údržba či oprava výlučně užívání služebných pozemků oprávněným, provede takové potřebné jednání oprávněný, a to na svůj náklad.
11. Obtížený neodpovídá za škody, které na vedení, popř. zařízení vzniknou, zejména v důsledku nedostatečné ochrany zamezující jejich mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtíženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených se služebností a služebními pozemky, zejména pak o lesní dopravě, přibližování a těžbě dříví (prováděnou i osobami od obtíženého odlišnými), s proměnlivou únosností v místě a čase a dále o využití služebných pozemků v průběhu zimního období.

## V.

### Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá obtížený, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle čl. III. této smlouvy.
2. Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.
3. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu za účelem vymezení přesného rozsahu služebnosti jdou rovněž k tíži oprávněného. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou k tíži oprávněného.
4. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

## VI.

### Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu v případě, že:
  - a) oprávněný se ocitl v prodlení s úhradou úplaty obtíženému dle této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení,



- b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem bez předchozího písemného souhlasu obtíženého, a to ve výši -10 000,- Kč, za každé takové jednotlivé porušení.
2. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není nikterak omezeno či jinak dotčeno právo obtíženého na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
4. Obtížený je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) oprávněný užíval služebné pozemky či vykonával služebnost v rozporu s touto smlouvou,
- b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával služebnost nad rámec vymezený geometrickým plánem bez předchozího písemného souhlasu obtíženého,
- c) oprávněný se ocitl v prodlení delším než 3 měsíce s úhradou úplaty obtíženému dle této smlouvy.

## VII.

### Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem obtíženého, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele obtíženého (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
- a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
- b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil obtíženému dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu obtíženého ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, odst. 6.5.1. Statutu.
3. Zakladatel udělil obtíženému dle zákona o lesích předběžný souhlas prostřednictvím Instrukce zakladatele ze dne 26. 4. 2013, ve znění pozdějších dodatků, č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013.

## VIII.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Oprávněný prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V případě, že tato smlouva bude podléhat uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, zajistí její uveřejnění obtížený, a to ve lhůtě stanovené v zákoně o registru smluv. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
  - Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 360-119/2023, vyhotovený GEOTOP ROSA s.r.o.
  - Příloha č. 2 - pověření Jiřího Maliny (úředně ověřená kopie)

V Černé Hoře dne 15.5.2024

Za obtíženého:

[Redacted signature]

[Redacted name]  
Lesní správa Černá Hora  
Lesy České republiky, s.p.

V BRNĚ dne 25.4.2024

Za oprávněného:

[Redacted signature]

Jiří Malina  
Support Service Executive  
Vodafone Czech Republic a.s.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha					m <sup>2</sup>	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
													ha	m <sup>2</sup>		
1499												1499			91	
1501												1501			91	
1502												1502			91	

Druh věcného břemene: dle listin

Oprávněný: dle listin

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b>  vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [REDAKCE]	Jméno, příjmení: [REDAKCE]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 833/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 833/95
	Dne: 19. 12. 2023      Číslo: 226/2023	Dne: 3. 1. 2024      Číslo: 6/2024
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOTOP ROSA spol s.r.o. Líbušino údolí 122 623 00 BRNO  Číslo plánu: 360-119/2023 Okres: Blansko Obec: Krasová Kat. území: Krasová Mapový list: Blansko 3-0/33, 3-0/34, 3-1/12 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz.seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  [REDAKCE] KÚ pro Jihomoravský kraj KP Blansko PGP-1000/2023-701 2023.12.27 08:26:01 +01'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [REDAKCE]



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Grafická příloha č1  
 Grafická příloha č2

Grafická příloha č2  
 Grafická příloha č1



Grafická příloha č.1

Grafická příloha č.2

Grafická příloha č.1

Grafická příloha č.2

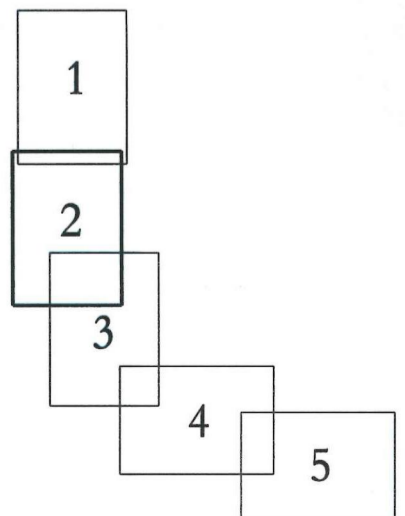


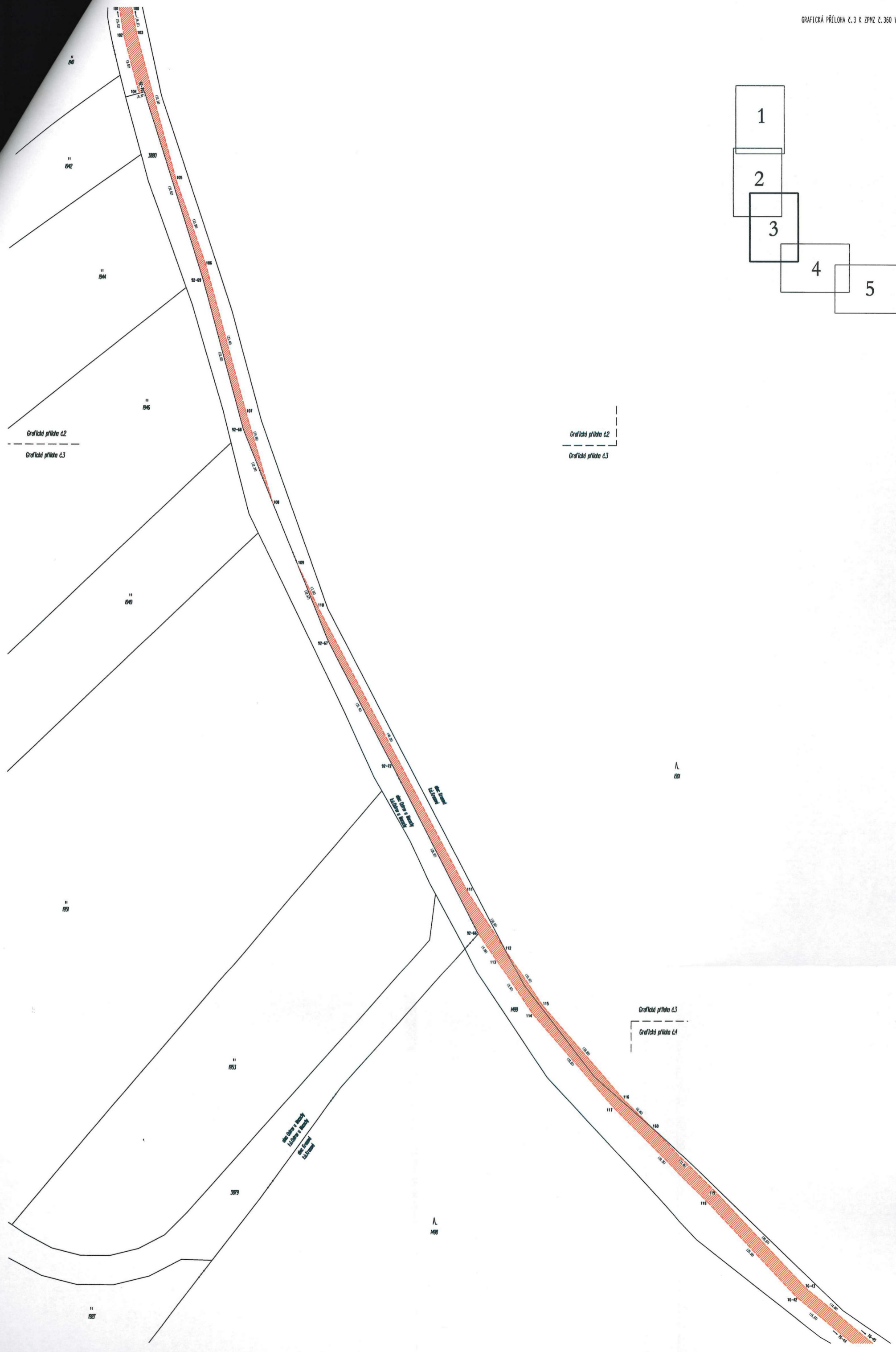
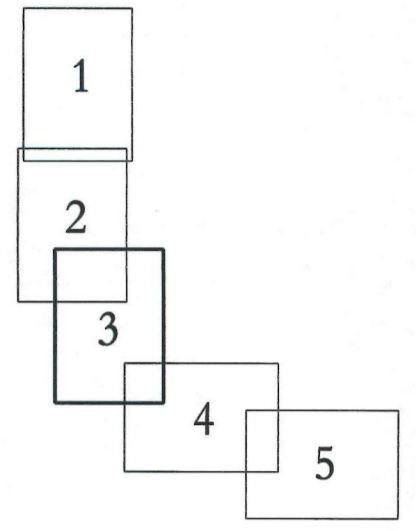
Grafická příloha č.2

Grafická příloha č.3

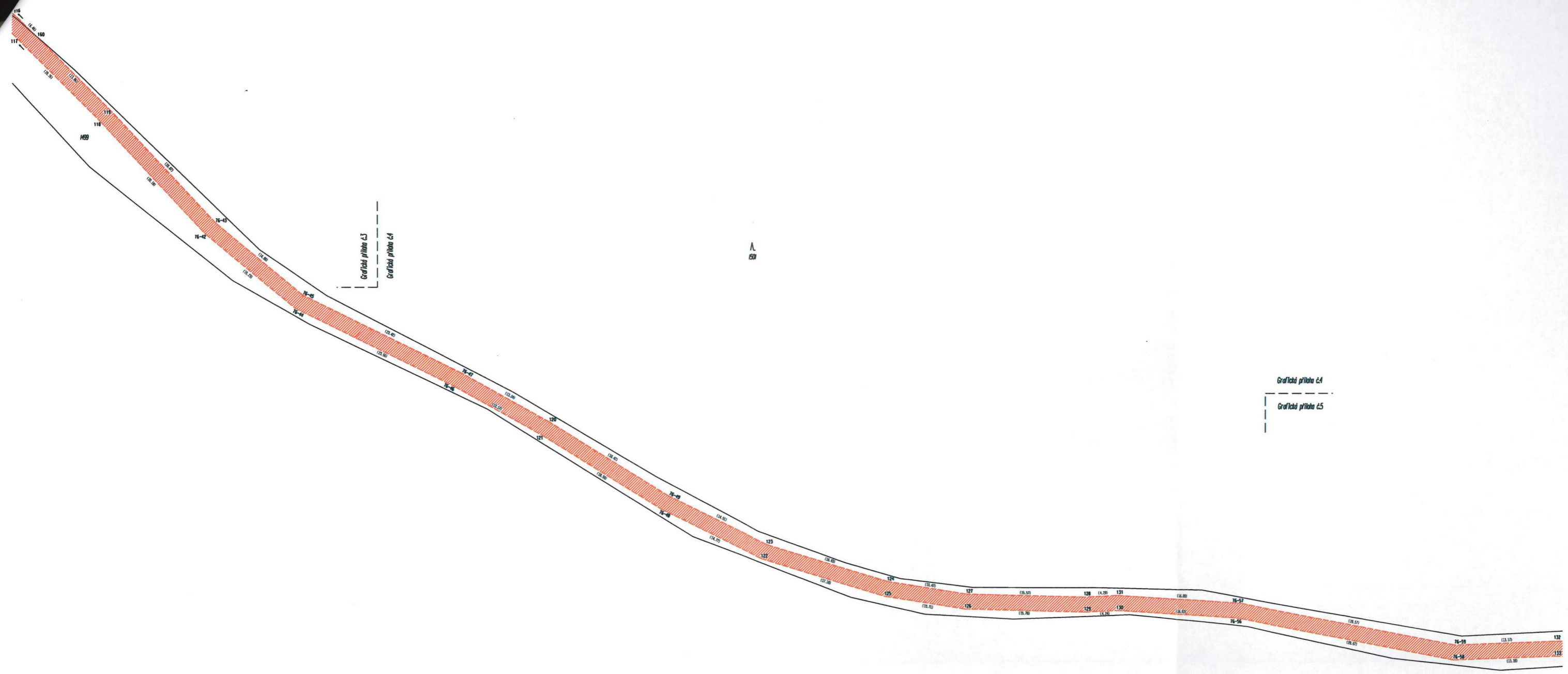
Grafická příloha č.2

Grafická příloha č.3

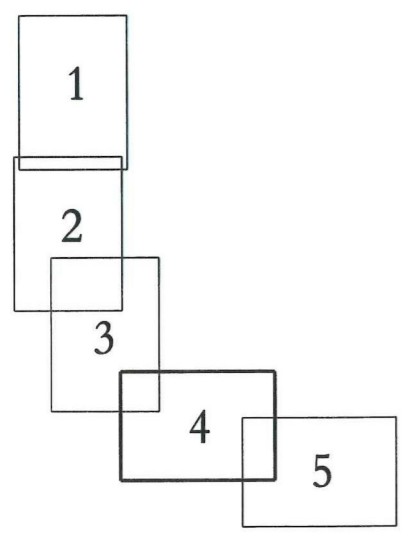




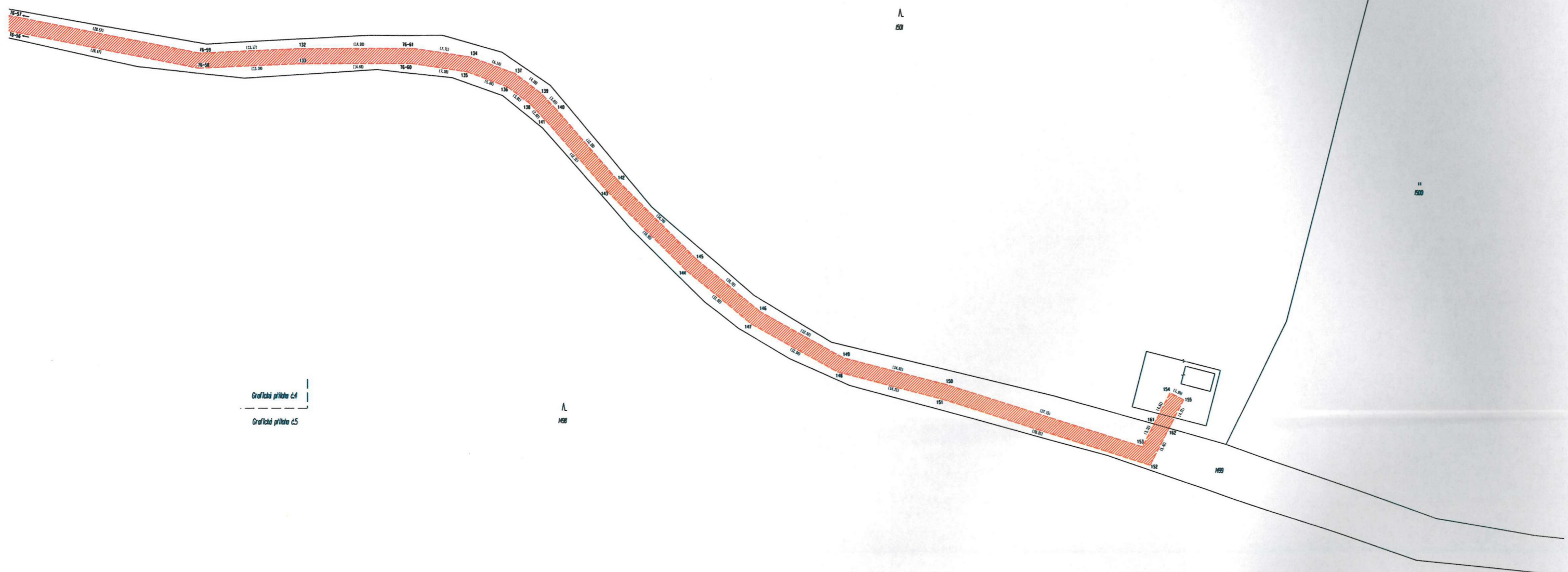




Grafická příloha č.4  
Grafická příloha č.5



^  
199



Grafická příloha č. 4  
Grafická příloha č. 5

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5



## SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK) – k.ú. 674044 Krasová

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			poznámka
	Y	X	k.kv.			Y	X	k.kv.	
76-7	584377.97	1141726.22	3	----					
76-8	584375.98	1141726.64	3	----	103	584404.31	1141917.61	3	----
76-9	584378.79	1141751.21	3	----	104	584403.89	1141926.83	3	----
76-10	584376.81	1141751.57	3	----	105	584398.27	1141939.97	3	----
76-11	584385.90	1141772.57	3	----	106	584393.70	1141953.10	3	----
76-12	584384.02	1141773.27	3	----	107	584387.49	1141975.66	3	----
76-15	584399.39	1141811.12	3	----	108	584383.30	1141989.71	3	----
76-16	584397.44	1141811.59	3	----	109	584379.57	1141999.03	3	----
76-17	584405.23	1141837.81	3	----	110	584376.51	1142005.50	3	----
76-18	584403.29	1141838.33	3	----	111	584353.53	1142049.07	3	----
76-19	584409.57	1141849.94	3	----	112	584347.73	1142058.00	3	----
76-20	584407.55	1141850.23	3	----	113	584349.08	1142059.60	3	----
76-42	584302.94	1142111.41	3	----	114	584343.57	1142067.91	3	----
76-43	584301.58	1142109.94	3	----	115	584341.98	1142066.69	3	----
76-44	584291.22	1142121.13	3	----	116	584329.68	1142080.95	3	----
76-45	584290.13	1142119.44	3	----	117	584331.14	1142082.31	3	----
76-46	584270.09	1142131.56	3	----	118	584316.71	1142096.66	3	----
76-47	584269.13	1142129.80	3	----	119	584315.27	1142095.27	3	----
76-48	584242.89	1142147.76	3	----	120	584257.57	1142136.25	3	----
76-49	584241.90	1142146.02	3	----	121	584258.59	1142137.98	3	----
76-56	584166.06	1142162.37	3	----	122	584229.66	1142154.32	3	----
76-57	584165.78	1142160.39	3	----	123	584228.90	1142152.46	3	----
76-58	584137.93	1142167.91	3	----	124	584212.81	1142157.41	3	----
76-59	584137.75	1142165.91	3	----	125	584213.24	1142159.36	3	----
76-60	584109.87	1142167.28	3	----	126	584202.67	1142161.09	3	----
76-61	584109.69	1142165.27	3	----	127	584202.48	1142159.09	3	----
92-66	584351.84	1142055.56	3	----	128	584186.91	1142159.48	3	----
92-67	584374.86	1142010.79	3	----	129	584186.89	1142161.48	3	----
92-68	584387.89	1141978.26	3	----	130	584182.65	1142161.28	3	----
92-69	584394.14	1141955.27	3	----	131	584182.63	1142159.27	3	----
92-70	584403.05	1141926.60	3	----	132	584124.59	1142165.35	3	----
92-72	584365.00	1142029.81	3	----	133	584124.55	1142167.35	3	----
74	584338.54	1141643.98	8	----	134	584102.07	1142166.45	3	----
75	584336.56	1141644.34	8	----	135	584102.58	1142168.40	3	----
76	584339.16	1141652.91	3	----	136	584097.27	1142170.35	3	----
77	584341.04	1141652.23	3	----	137	584096.31	1142168.58	3	----
78	584343.69	1141658.47	3	----	138	584094.23	1142172.64	3	----
79	584341.94	1141659.46	3	----	139	584092.89	1142171.15	3	----
80	584348.55	1141668.68	3	----	140	584090.81	1142173.35	3	----
81	584350.19	1141667.53	3	----	141	584092.30	1142174.70	3	----
82	584359.30	1141680.90	3	----	142	584082.75	1142182.61	3	----
83	584357.57	1141681.92	3	----	143	584084.21	1142183.98	3	----
84	584361.56	1141689.79	3	----	144	584073.66	1142194.50	3	----
85	584363.40	1141689.00	3	----	145	584072.32	1142193.02	3	----
86	584366.96	1141698.96	3	----	146	584064.01	1142199.80	3	----
87	584365.09	1141699.68	3	----	147	584065.13	1142201.47	3	----
88	584380.46	1141763.56	3	----	148	584053.80	1142207.72	3	----
89	584382.35	1141762.93	3	----	149	584053.05	1142205.85	3	----
90	584389.39	1141779.81	3	----	150	584039.50	1142209.41	3	----
91	584387.54	1141780.58	3	----	151	584040.06	1142211.33	3	----
92	584393.03	1141796.09	3	----	152	584012.59	1142220.00	3	----
93	584394.94	1141795.49	3	----	153	584013.61	1142217.58	3	----
94	584401.52	1141823.20	3	----	154	584010.02	1142210.51	3	----
95	584399.56	1141823.61	3	----	155	584008.24	1142211.41	3	----
96	584408.26	1141858.50	3	----	156	584347.90	1141664.34	3	----
97	584410.26	1141858.47	3	----	157	584346.90	1141666.38	3	----
98	584408.68	1141885.24	3	----	158	584379.50	1141760.42	3	----
99	584406.68	1141885.24	3	----	159	584384.02	1141767.47	3	----
100	584407.29	1141902.69	3	----	160	584325.10	1142085.50	3	----
101	584409.30	1141902.85	3	----	161	584012.11	1142214.62	3	----
102	584406.26	1141918.07	3	----	162	584010.14	1142215.17	3	----

## SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK) – k.ú. 716065 Ostrov u Macochy

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			poznámka
	Y	X	k.kv.			Y	X	k.kv.	
576-277	584337.18	1141644.23	8	---					

## Tabulka délek a ploch pro zřízení věcných břemen

**Akce:** Skutečné provedení základnové stanice a elektropřípojky

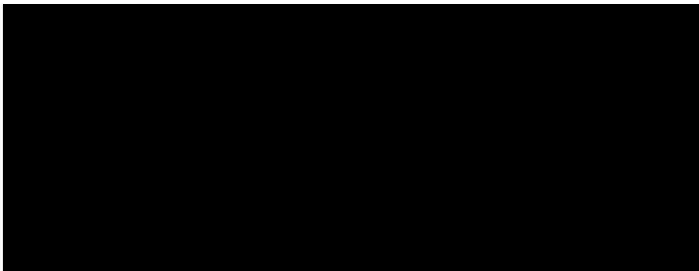
**Katastrální území:** Krasová

**Příloha ke GP č.:** 360-119/2023

Parcelní číslo	List vlastnictví	Plocha věcného břemene(m <sup>2</sup> )	Délka kabelu (m)
1499	91	1285,8	666,54
1501	91	27,8	8,81
1502	91	212,3	105,96
Celkem		1525,9	781,31

Vyhotovil: 

Datum: 19.12. 2023  
Číslo ověření: 226/2023





POVĚŘENÍ

AUTHORIZATION

**Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem správní rady, panem Janem Kloudou, a členem správní rady, panem Milanem Knížetem, (dále jen „**Společnost**“),

tímto pověřuje

**Jiřího Malinu,**

zaměstnance Společnosti,

(„**Zaměstnanec**“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „**Smlouvy**“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2025.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

**Vodafone Czech Republic a.s.**, with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, Mr Jan Klouda, and Member of the Board of Directors, Mr Milan Kníže, (hereinafter the “**Company**”),

hereby authorizes

**Jiří Malina,**

an employee of the Company,

(hereinafter the “**Employee**”),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “**Agreements**”). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2025.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.



Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne 14-02-2024

In Prague on 14-02-2024

**Jan Klouda**  
člen správní rady  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

**Milan Kníže**  
člen správní rady  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 27.2.2024

Pověření přijímám:

**Jiří Malina**

#### PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 020371/256/2024.

Já, níže podepsaný [redacted]  
[redacted] zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod  
ev. č. 18153, prohlašuji, že

**Mgr. Jan Klouda,** [redacted]  
[redacted] jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.  
[redacted]

tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost  
ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 14.2.2024

[redacted]

[redacted]

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 020371/257/2024.

Já, níže podepsaný Mgr. Michal Sečány, advokát se sídlem v Praze 4, Na strži 2102/61a, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 18153, prohlašuji, že

**Ing. Milan Kníže Ph.D.,**

jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č.

tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 14.2.2024