



DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0012/0/OPRI/22 ze dne 21. 4. 2022

Smluvní strany:

Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října, 150 22 Praha 5

IČO: 000 63 631, DIČ: CZ00063631

zastoupená Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou MČ Praha 5

(dále též i jako „Investor“)

a

POZIMOS, a.s.

se sídlem: Zlín, K Pasekám 3663, PSČ 76001

IČO: 001 47 389, DIČ: CZ00147389

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně,

oddíl B, vložka 2,

zastoupená Ing. Pavlem Havlíkem, předsedou správní rady

(dále též i jako „Zhotovitel“)

(Investor a Zhotovitel dále společně též i jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0012/0/OPRI/22 ze dne 21. 4. 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 11. 2022, ve znění dodatku č. 2 ze dne 20. 11. 2023, ve znění dodatku č. 3 ze dne 19. 1. 2024

(dále též i jako „Dodatek č. 4“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy**“ („**Veřejná zakázka**“) dne 21. 4. 2022 smlouvu o dílo č. 0012/0/OPRI/22 ve znění dodatku č.1 ze dne 7. 11. 2022, ve znění dodatku č.2 ze dne 20. 11. 2023, ve znění dodatku č.3 ze dne 19. 1. 2024 (dále též i jako „**Smlouva**“), kterou se Zhotovitel zavázal pro Investora provést realizaci stavby „**Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy**“ a další související úkony, a to způsobem a za podmínek stanovených ve Smlouvě a zadávacích podkladech k Veřejné zakázce (dále též i jako „**Dílo**“);
- (B) v průběhu realizace Díla se objevila nutnost provedení změn, které jsou ke zdárnému dokončení Díla nezbytné - zejména se jedná o přesun a změnu revizních dvířek, odkanalizování digestoří, přivedení vody do atria, dodatečnou realizaci EPS v objektu, doplnění revizních dvířek k systému EPS, realizaci ukončujících profilů podlah, náhradní výsadbu, doplnění elektrického pohonu rolety v kanceláři, příplatky za RAL 7044, doplnění zvonkových tlačítek k bytům – typ ABB ZONI, prodloužení zachytného systému na střeše objektu, změna zařídění odpadu, realizační dokumentace R-PK, zimní opatření, KZS komín + oplechování, úpravy rozsahu elektroinstalace, dodání a instalaci zátek do betonu, , instalace měření spotřeb podružnými měřidly s dálkovým odečtem;
- (C) jsou splněny podmínky pro změnu závazku ze Smlouvy v souladu s ust. § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též i jako „**ZZVZ**“);

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 4 dohodly na změně Smlouvy, a to na rozšíření Díla o vícepráce, omezení Díla o méněpráce a změně termínů Díla.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že Dílo se rozšiřuje o vícepráce (dále též i jako „**Vícepráce**“) a omezuje o méněpráce (dále též i jako „**Méněpráce**“), přičemž tyto Vícepráce a Méněpráce jsou specifikované v Návrhu ocenění změn č. 18 až 24, 26, 27, 29 až 32, 34, 36, 39 až 40 a v Příkazu ke změně č. 18 až 24, 26, 27, 29 až 32, 34, 36, 39 až 40. Návrhy ocenění změn č. 18 až 24, 26, 27, 29 až 32, 34, 36, 39 až 40 tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 4 a jeho nedílnou součást. Příkazy ke změně č. 18 až 24, 26, 27, 29 až 32, 34, 36, 39 až 40 potom tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 4 a jeho nedílnou součást. Změna dle tohoto ujednání je prováděna v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že cena Díla stanovená v článku 13. 1. Smlouvy (ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č.2 a Dodatku č. 3) po rozšíření Díla o Vícepráce, po omezení Díla o Méněpráce činí **88 643 762,26 Kč bez DPH** (slovy: osmdesát osm milionů šest set čtyřicet tři tisíc sedm set šedesát dva korun českých a dvacet šest haléřů).
- 1.4 Smluvní strany se dohodly na změně termínů plnění Díla, původní přílohu č. 7 Smlouvy „**Milníky**“ proto nahrazují novou přílohou č. 7 Smlouvy. Tato nová příloha č. 7 Smlouvy tvoří též přílohu č. 3 tohoto Dodatku č. 4 a je jeho nedílnou součástí.

- 1.5 V návaznosti na přijetí nové přílohy č. 7 Smlouvy se Smluvní strany dohodly na změně Časového harmonogramu podle článku 6 odst. 6. 2. Smlouvy. Nový Časový harmonogram tvoří přílohu č. 4 tohoto Dodatku č. 4 a je jeho nedílnou součástí.
- 1.6 V ostatním zůstává Smlouva tímto Dodatkem č. 4 nedotčena.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany deklarují, že tento Dodatek č. 4 upravuje změny závazku ze Smlouvy provedené v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ, přičemž celkový cenový nárůst ceny Díla v důsledku dosavadních změn závazku provedených dle § 222 odst. 5 nebo odst. 6 ZZVZ v tomto Dodatku č. 4, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 činí **10 560 311,59** Kč bez DPH (tj. 15,34 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy); celkový cenový nárůst související s těmito změnami tedy nepřesáhne 30 % původní hodnoty Veřejné zakázky.
- 2.2 Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 4 je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu tohoto Dodatku č. 4 poslední Smluvní stranou, které provede Investor. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v tomto Dodatku č. 4 uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto Dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.4 Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 17/461/2024 ze dne 29.04.2024.
- 2.5 Tento Dodatek č. 4 byl vyhotoven v jednom (1) stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 2.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Návrhy ocenění změn č. 18 až 24, 26, 27, 29 až 32, 34, 36, 39 až 40
 - Příloha č. 2 – Příkazy ke změně č. 18 až 24, 26, 27, 29 až 32, 34, 36, 39 až 40
 - Příloha č. 3 – Nová příloha č. 7 Smlouvy
 - Příloha č. 4 – Nový Časový harmonogram Smlouvy

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany svoje podpisy.

Investor

Zhotovitel

V Praze dne

Ve Zlíně dne

**Radka
Šimková** Digitálně podepsal
Radka Šimková
Datum: 2024.05.13
17:50:45 +02'00'

**Ing. Pavel
Havlík** Digitálně podepsal
Ing. Pavel Havlík
Datum: 2024.04.30
17:23:02 +02'00'

Mgr. Radka Šimková
starostka

Ing. Pavel Havlík
předseda správní rady

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č.: 18 revize 1

22.09.2023

	Jméno	Podpis	Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):	Ing. Josef Kostelický		22.9.2023
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora):	Ing. Jan Linhart		22.9.2023

Předmět Změny:

Doplňní prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis realizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

- a) přivedení vody do etria
- b) přestav střešních dvířek a změna typu revizních dvířek
- c) odšrotování digestoř

Předmětem plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Výběh:

Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: 20 999,90 Kč

Vliv na dobu trvání díla: Navrhované změny nebudou mít dopad do smluvních mřížků.


Tento návrh ocenění změny nesmí být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží příkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM					89 899,90 Kč
Ventil pro závěšbu - struna					8 800,00 Kč
587	Potrubi vodovodní plastové PPR ever polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	8,000	323,00	1 930,00 Kč
553	pouzdro izolační potrubní z pánového polyetylenu 22/25mm	m	8,000	55,70	334,20 Kč
595	Kóhout kulový pňmý G 3/4" PN 42 do 165°C vnitřní závit	kus	1,000	335,40	335,40 Kč
592	Vyvedení a upevnění vypustu do DN 25	kus	1,000	211,80	211,80 Kč
593	Ventil výtokový G 1/2 a připojením na hadici, nezámrzový	kus	1,000	1 116,00	1 116,00 Kč
	Stavební přípomoca	kpl	1,000	3 055,50	3 055,50 Kč
Přesunutí revizních dvířek - změna typu revizních dvířek					63 642,70 Kč
	Přesun vodoměrů nad WC - zrušení původních vývodů a doplnění hrubního vedení, nová byla vytvořeny oddělené místa v pozicích které požadoval projektant, provedená úprava je vždy za jeden byt	kpl	8,000	2 820,00	22 560,00 Kč
67	Zazdění otvorů ve zdivu	m2	1,710	1 720,70	2 942,40 Kč
	Zhotovení otvoru v SDK 400/400, dodatečně provedení otvoru v SDK včetně přípuďných přeřezání profilů a jejich zpětné upevnění	ks	8,000	1 275,00	10 200,00 Kč
422	Montáž revizních dvířek 200x200 a 300x300	kus	21,000	-650,00	11 560,00 Kč
423	dvířka revizní 200x200, piné, skrytá zárubeř, materiál křídla plech, PO EI 30DP3+C2, barva bílá	kus	2,000	-2 069,00	4 138,00 Kč
424	dvířka revizní 300x300, piné, skrytá zárubeř, materiál křídla plech + obklad, PO EI 30DP3+C2	kus	18,000	-2 244,90	42 653,10 Kč
422	Montáž revizních dvířek 200x200	kus	3,000	650,00	1 680,00 Kč
	Montáž revizních dvířek 400x400	kus	19,000	748,00	14 212,00 Kč
	dvířka revizní 400x400 do SDK protipožární	kus	8,000	4 685,45	37 483,60 Kč
	dvířka revizní 400x400, piné, materiál křídla plech + obklad, PO EI 30DP3+C2	kus	11,000	2 420,80	26 628,80 Kč
	dvířka revizní 200x200 na zazdění materiál křídla plech, PO EI 30DP3+C2	kus	3,000	2 089,00	6 207,00 Kč
Ukonečňovací digestoři					13 487,20 Kč
URS 48481003	Sifon pro odvod kondenzátu	ks	8,000	670,00	4 560,00 Kč
URS 761613140	Sifon pro odvod kondenzátu - montáž	ks	8,000	174,00	1 392,00 Kč
	Kondenzační jímka VZF pro odvod kondenzátu	ks	8,000	680,40	5 443,20 Kč
URS 48481004	PE hadička pro odvod kondenzátu	m	8,000	186,00	1 320,00 Kč
URS 761613141	PE hadička pro odvod kondenzátu - montáž	m	8,000	160,00	1 280,00 Kč
	Stavební přípomoca - provedení montážního otvoru a jeho zpětné zřpravení vč. ukotvení rozvodů	m	8,000	684,00	5 472,00 Kč

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č.: 19 revize 1

30.10.2023

	Jméno		Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):	Ing. Josef Hrdubský		30.10.2023
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora):	Ing. Jan Uher		30.10.2023

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím souplu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) odpočty položek mechanických kapek a přípočty kapek ovládaných elektricky včetně požární izolace

Předmět prací plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výstavně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy:

Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH:

705 837,00 Kč

Vliv na cenu včetně DPH: Nevhodná změna nebude mít dopad do smluvních mřížků.

Návrh ocenění změny nemí být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, pokud naobdrží Píkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM						703 827,60 Kč
Odpčet požárních klapek						173 828,60 Kč
846	Požární klapka do kruhového potrubí D100, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	2,000	- 1 718,90		3 437,80 Kč
848	Požární klapka do kruhového potrubí D125, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	51,000	- 1 789,20		81 249,20 Kč
847	Požární klapka do kruhového potrubí D160, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	19,000	- 2 332,10		44 309,90 Kč
848	Požární klapka do kruhového potrubí D200, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	4,000	- 2 429,60		9 693,80 Kč
849	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 280x200mm, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	4,000	- 2 437,10		9 748,40 Kč
850	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 315x200mm, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	2,000	- 2 496,90		4 993,80 Kč
851	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 450x250mm, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	2,000	- 2 856,10		5 716,20 Kč
852	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 250x200mm, mechanické uzavření při detekci teplotního čidla	kus	2,000	- 2 386,60		4 779,60 Kč
Připočet požárních klapek 230V						631 036,00 Kč
	Požární klapka do kruhového potrubí D100, 230V	kus	2,000	9 025,80		18 051,80 Kč
	Požární klapka do kruhového potrubí D125, 230V	kus	61,000	9 039,00		480 909,00 Kč
	Požární klapka do kruhového potrubí D160, 230V	kus	29,000	9 087,00		227 175,00 Kč
	Požární klapka do kruhového potrubí D200, 230V	kus	4,000	9 158,50		36 634,00 Kč
	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 280x200mm, 230V	kus	4,000	8 721,70		34 886,80 Kč
	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 315x200mm, 230V	kus	2,000	8 789,30		17 578,60 Kč
	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 450x250mm, 230V	kus	2,000	9 193,60		18 387,20 Kč
	Požární klapka do čtyřhranného potrubí 250x200mm, 230V	kus	2,000	8 687,10		17 334,20 Kč
Požární izolace na VZT potrubí						46 819,40 Kč
869	Požární izolace na VZT potrubí z kamenné vlny tl. 50 mm, garantovaná odolnost proti požáru 30 min	m2	65,000	720,30		46 819,50 Kč

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 20 revize 0

04.04.2024

	Jednáno		Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):	Ing. Jaroslav Kozmáček		4.4.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora):	Ing. Jan Lihert		6.4.2024

Předmět Změny: Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny: 1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) Ocenění instalace kabeláže a připojení PCO H2S veranta M-CON

Předmětem pínání v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výlovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy: Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: **34 807,00 Kč**
 Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do termínů dokončení díla.

Uvědomění: Návrh ocenění změny nemá být považován za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Příkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM					34 507,00 Kč
	Instalace kabelů a přípojní PCN HCS M-CON				34 507,00 Kč
ADI.0079249.URS.R	ADP400D adaptéř redundance	Ks	1,000	11 073,00	11 073,00
	KSOB142 záložní zdroj napájení a zdroj	Ks	1,000	3 875,00	3 875,00
ADI.0079252.URS.R	144-RS232-iso Interface module	Ks	1,000	7 864,00	7 864,00
	Montáž interface, zapojování a užívání	Ks	1,000	3 875,00	3 875,00
	Kabel 1-CHKE-V-J 9Ck3,5	m	40,000	57,50	2 300,00
ÚRS 741122121	Montáž kabelu	m	40,000	49,50	1 980,00
	Řízení, instalace kabel Cat.6A/STP ISOH 550MHz, Euroclass B2ca-s1,d1,s1	m	40,000	39,00	1 560,00
ÚRS 741122121	Montáž kabelu	m	40,000	49,50	1 980,00

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 21 revize 0

04.04.2024

	Jméno		Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):	<u>Ing. Jan Křehovský</u>		4.4.2024
Návrh ocenění změny sdružená (Zástupce investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>		4.4.2024

Předmět Změny: Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny: 1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) náhradní výsocha

Předmiotem plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je podmínkou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy: Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: 6 414,28 Kč
Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních mílínků

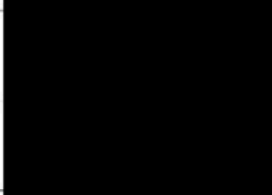
Tento návrh ocenění změny nesmí být považován za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud nebude Příkaz ke změně (P11) pokrývajícím tyto položky.

CENA CELKEM					6 414,20 Kč
Náhradní výsadba					6 434,20 Kč
	Critzeum laevigatum "Paul's Scarlet" - hloh obecný	ks	2,000	2 940,00	4 680,00
1279	Výsadba dřeviny s hlází D do 0,6 m do janky se základem v rovině a svahů do 1:5	ks	2,000	561,50	1 123,00
K100	Obtvoření kmenů dřevin tloušťkou D do 0,1 m délky do 3 m	ks	2,000	305,60	611,20

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 23 revize 1

08.02.2024

Jméno	Datum
	8.2.2024
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel): <i>Ing. Jan Linhart</i>	
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce Investora): <i>Ing. Jan Linhart</i>	6.2.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v záškrtnutém soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) ocenění ukončovacího profilu podlah

Předmětem plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výše uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy:

Ocenění změny P10.01

Vliv ná cenou díla bez DPH: 128 897,26 Kč
Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad na smluvních podmínkách.

Text: Návrh ocenění změny nesmí být považován za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží P10 bez ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

	CENA CELKEM				128 967,26 Kč
	Ukončovací podlahový profil				128 967,26 Kč
329	Plochá ocel 180x8 (čelní profil)	kg	328,724	202,10	66 637,22
329	L profil 180x80x10	kg	138,760	202,10	28 246,50
328	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	469,484	72,60	34 084,64

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 24 revize 1

12.04.2024

	Jméno	Datum
Návrh osební změny vyřádku (Zhotovitel):	<u>Ing. Jan Láhota</u>	12.4.2024
Návrh osební změny obdrženo (Zásupce investora):	<u>Ing. Jan Láhota</u>	12.4.2024

Předmět Změny: Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

- a) doplnění elektrického pohonu rolet v kanceláři
- b) přípatky dlažby u schůdků

Předmětem pínění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy: Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: 25 417,70 Kč
 Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních termínů.

Pozn: Návrh ocenění změny není bližší povinností ze strany k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud nebude příkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

				25 417,70 Kč
Doplnění elektrického pohonu rolet - roleta v kanceláři				8 861,00 Kč
Elektrický pohon SOMFY WT + tlačítka	ks	1,000	7 218,00	7 218,00
Elektrická instalace	ks	1,000	1 643,00	1 643,00
Příplatky dle výběru architekta				18 856,70 Kč
Lakování zadní části boxu RAL 7044	bm	22,680	286,69	8 473,67
Lakování reverzní klápy RAL 7044	bm	1,630	551,25	898,54
Úprava na přední hraně boxu - odstranění "nosu"	kpl	1,000	3 875,00	3 875,00
Podkladové lišty RAL 7044	bm	10,000	560,85	5 609,50

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 26 revize 1

12.04.2024

Jméno

Ověren

Hlavní ocenění změny vypracoval (Zhotovitel):

Ing. Josef Kuchař

13.4.2024

Návrh ocenění změny ověřeno (Zástupce Investora):

Ing. Jan Hlavatý

13.4.2024

Předmět Změny:

Doplňné práce neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) doplnění zvonků typ ABB ZONI bílá před byty a kancelář

Předmětem přístupu v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy:

Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH:

48 824,00 Kč

Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních termínů.

Poznámka: Návrh ocenění změny nemá být považován za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud nebude mít Příklad na změnu (P11) podepsaný tímto pološkou.

CENA CELKEM					48 924,80 Kč
Doplnění zvonkových tlačítek před byty a do kanceláře					48 924,80 Kč
1026	Montáž kabelu UTP	m	1 115,000	19,40	21 631,00 Kč
1027	KABEL UTP 4X2XAWG24 CAT.6 F/UTP	m	1 116,000	16,10	17 951,60 Kč
	zplněné jednotřídový 10A, IP20 - zvonková tlačítka u bytů - AHB ZONI s.r.l.	ks	20,000	353,70	7 074,00 Kč
949	Montáž zapuštěný vyplněné nn jednotřídový bezdračebnové připojení	ks	20,000	113,40	2 268,00 Kč

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 27 revize 0

15.01.2024

Jméno

Datum

Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):

Ing. Josef Kozmonický

15.1.2024

Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora):

Ing. Jan Linhart

15.1.2024

Předmět Změny:

Doplňní práce naobstaraných v zadávacím soustupu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě poiny investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) Stávající provedení záchytného systému na dvou prvcích musí být zdemontováno a nahrazeno větší požadovanou ústkou (nemůže být prodlouženo ani původním prodloužením). To vyvolá zážeh do provedených detailů opravní prvky kvůli demontáži původního prodloužení. Prodloužení bude od starého dochováno jako odtahní prvky záchytného systému, tudíž půjde o certifikovaný prvek systému jako celku. Na odtahový záchytný systém bude vypracována výchozí revize.

Přednětím plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výlovně uvedené v ocenění změny, které je nadřazenou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy:

Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: 0 888,00 Kč

Vliv na dobu trvání díla: Nevrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních mlhů.

Uvědomění: Návrh ocenění změny nesmí být považováno za pokyn k provedení prací, Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Píkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM				9 988,00 Kč
Prodloužení záchytného systému				9 988,00 Kč
Demontáž stávajícího prodloužení	ks	2,000	238,00	478,00
Dodávka nového prodloužení	ks	2,000	2 860,00	5 720,00
Montáž nového prodloužení	ks	2,000	390,00	780,00
Dodávka tvarovek a příslušenství	ks	2,000	715,00	1 430,00
Montáž tvarovek	ks	2,000	780,00	1 560,00

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č.: 29 revize 1

12.04.2024

	Jméno	Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):	Ing. Josef Kratochvíl	12.4.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zájemce Investor):	Ing. Jan Linhart	12.4.2024

Předmět Změny: Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny: 1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
 a) změna zařízení odpadů
 Předmětem plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výše uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy: Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: **27 800,00 Kč**
 Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních mělníků.

Tento Návrh ocenění změny nemá být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Písemný příkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM					27 589,96 Kč
1923	Poplatek za uložení zeminy a kmenů na recyklační skládce (ekologické) kód odpadu 17 00 04	t	-87,31	800,00 Kč	43 655,30 Kč
ÚHS 997019609	Poplatek za uložení na recyklační skládce (ekologické) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	87,31	382,00 Kč	31 806,22 Kč
ÚHS 997006012	Úprava stavebního odpadu - ruční	t	87,31	454,00 Kč	39 836,74 Kč

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 30 revize 2

02.01.2024

	Jméno	Datum
Návrh ocenění změny vyřídilo (Zhotovitel):	Ing. Josef Křiváček	2.1.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce Investora):	Ing. Jan Křivan	2.1.2024

Předání Změny:

Doplňní prací neobsažených v zadávacím soustupu prací a výkazem výměr.

Práce a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) ocenění elektrické požární signalizace - kabeláže a montáže. Montáže zahrnují následující práce - návrhy na vyřízení díle, rozměření, zřízení montáž vzhledem k vnitřním podlah (drážky v EPS)

b) zpracování realizační dokumentace rozvedbě požárních klapek

Především přílohy v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodatky výstrovné uvedené v ocenění změny, které je nezávislou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Příloha:

Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: 2 890 889,19 Kč

Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna bude mít dopad do anulačních měřičů. Konkrétní dopad bude upřesněn po vyjasnění nového zadání v souvislosti zpracování dopadů do ostatních profesí a po odsouhlasení příslušných změnových listů.

Poznámka: Příloha ocenění změny není bližším podrobně ze pokynů k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce dle bodů 1. a 2. P10.01 pokud tyto pokyny

Příloha: P10.01

CENA CELKEM									2 530 589,19 Kč
		POLOŽKA	POČET	MJ.	CENA MATERIÁLU/MJ	CENA MATERIÁL	MONTAŽ/MJ	CENA MONTAŽ	CENA CELKEM
		Elektrická požární signalizace - kabeláže							1 469 103,75 Kč
		AWOP-960P-CZ propojovací krabice se zachováním funkčnosti při požáru dle ČSN 73 0695	ks	6,000	855,000	5 130,000	1 625,000	9 750,000	56 850,000
1	Individuální kalkulace								
		741122121 Kabel J-H(S)H 2x2x0,8 pro kruhovou linku	m	2 600,000	29,000	59 000,000	49,500	128 700,000	189 540,000
2	ÚRS	741122121							
		14321194, 741122121 Stíněný kabel 2x2x0,8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS100 dle PREN 50399:07 pro funkce P1 kabelové síť	m	1 350,000	34,400	46 440,000	49,500	66 815,000	133 265,000
3	ÚRS	14321194, 741122121							
		741122121 Kabel 1-C09H-V-D P60-R B2CAS100 2x3,5 pro připojení ovládací PRZ a ústředny linku	m	1 140,000	27,200	31 008,000	49,500	56 450,000	87 438,000
4	ÚRS	1195292, 741122121							
		741122121 Kabel 1-C09H-V-D P60-R B2CAS100 3x3,5 pro napájení atových částí komponentů EPS	m	45,000	31,500	1 417,500	49,500	2 227,500	2 645,000
5	ÚRS	2000001126, 741122121							
		Kabel PRAFiGuard F 3x2x0,8 P60-R pro OPPO a KTPO	m	75,000	84,630	6 347,250	49,500	3 732,500	10 079,750
6	ÚRS	330 831							
		Plastová trubka ohebná LPE 2320	m	2 100,000	48,600	102 060,000	21,600	45 360,000	147 420,000
7	SOD	34571072, 742110000							
		Plastová trubka pevná KA 20mm světle žlutá	m	340,000	18,100	6 154,000	42,400	15 264,000	21 748,000
8	ÚRS	24093408							
		Přiléhavá pro trubky E40 Ø 28mm světlé žlutá	ks	1 010,000	19,020	20 320,000	25,000	27 020,000	47 340,000
9	Individuální kalkulace								
		Truhlá spojka pro trubku ØV 20mm	ks	15,000	29,620	435,000	19,000	285,000	720,000
10	Individuální kalkulace								
		Společná svorka, svorka, ... pro trubky 20mm v odbočce	kpl	1,000	4 564,000	4 564,000	2 750,000	7 314,000	11 878,000
11	Individuální kalkulace								
		Kabelové přiléhavé HK P-1 pro 1 kabel a ČSN 73 0695	ks	4 050,000	23,500	95 175,000	29,000	93 150,000	188 325,000
12	ÚRS	35432540							
		Samostatný modul H1 s přiléhavými HK P	ks	8 050,000	5,700	45 880,000	18,000	76 950,000	121 830,000
13	Individuální kalkulace								
		Elektronický modul K-CBS 20 MX	ks	6 100,000	8,800	53 680,000	19,000	119 700,000	173 380,000
14	Individuální kalkulace								
		Samostatný modul H1 P-2 HK P	ks	8 200,000	8,500	69 700,000	15,000	94 500,000	164 200,000
15	Individuální kalkulace								
		Jednotlivé kabelové přiléhavé K-FB MX B-56 mm	ks	2 400,000	23,500	56 400,000	15,000	36 000,000	92 400,000
16	ÚRS	55492540							
		Pomocná instalace H1 P-2 HK P	ks	2 400,000	10,500	25 200,000	17,000	40 800,000	65 000,000
17	Individuální kalkulace								
		Pomocná instalace materiálu, práce, příslušenství (spojovací a upevňovací materiál, přídržné a vázací komponenty, příslušenství pro PVC trubky, vrtání otvorů pro upevňovací mat., vrtání stoupaček, značení vodičů, přeměření materiálu, odstranění oděrných, ...)	kpl	1,000	30 750,000	30 750,000	23 750,000	28 750,000	54 500,000
18	Individuální kalkulace								
		Značení kabelů pro napájení zdrojů do elektroinstalace	kpl	1,000	4 763,000	4 763,000	1 875,000	3 888,000	8 648,000
19	Individuální kalkulace								
		Trupovací vrtání otvorů v sádkách	kpl	1,000	4 500,000	4 500,000	3 000,000	6 000,000	13 500,000
20	ÚRS	34562147							
		Novostavba H-PK - kabeláže							1 000 563,44 Kč
21	ÚRS	34562147							
		Sworky HSA1 5	ks	156,000	15,000	2 340,000	79,500	3 634,000	5 974,000
22	HAB	34562147							
		Sworky HSA2 5	ks	5 000	18,100	90 500,000	23,500	117 500,000	208 000,000
23	Individuální kalkulace								
		Kabel 2x1x7 0,6/0,8 W	m	2 800,000	43,100	120 680,000	27,700	79 222,000	200 902,000
24	SOD	360 593							
		Kabel CWB3-B42,5	m	500,000	16,700	8 350,000	19,000	9 500,000	17 850,000
25	ÚRS	39432540							
		Kabelové přiléhavé vč. hmotností, vrtání a střešování sádky	ks	11 520,000	23,500	270 720,000	11,000	126 720,000	397 440,000
26	ÚRS	320 929							
		Truhlá ohebná, B4E 2320/LP-2 H100	m	1 600,000	48,600	77 760,000	21,600	36 160,000	113 920,000
27	ÚRS	10276468							
		Truhlá ohebná A11 bez svorkových částí	ks	80,000	87,900	7 032,000	275,000	20 925,000	27 957,000
28	ÚRS	1241906							
		Truhlá ohebná WABO 221-433 3X4	ks	250,000	8 310	2 077,500	48,000	5 225,000	7 300,000
29	Individuální kalkulace								
		Truhlá ohebná WABO 221-433 3X4	ks	250,000	13,000	3 250,000	29,000	5 225,000	8 475,000
30	Individuální kalkulace								
		Přímé a rozvětvené materiály	kpl	1,000	31 250,000	31 250,000	15 000,000	15 000,000	46 250,000
31	Individuální kalkulace								
		Kabelový úložný kotel 50x125 vč. zátky a ochranné	m	20,000	588 250	11 765 000	299 000	26 950,000	12 069 000
32	Individuální kalkulace								
		Kabelový úložný kotel 50x125 vč. zátky a ochranné	m	39,000	735 000	28 665 000	324 000	9 738 000	38 727 000
33	Individuální kalkulace								
		Travní přiléhavé - tekutá drážba pro kabel, vytvoření prostoru	kpl	1,000	21 250 000	21 250 000	8 325 000	8 325 000	29 575 000
34	Individuální kalkulace								
		Koordinace a odstraňování profesní	kpl	1,000			11 250 000	11 250 000	11 250 000
35	Individuální kalkulace								
		Projektová dokumentace - Novostavba H-PK							52 580,00 Kč
		Dokumentace rozvaděčů podhledů kápů	kpl	1,000					52 580,000

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č.: 31 revize 1

12.04.2024

	Jméno		Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):	Ing. Jan Procházka		12.4.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora):	Ing. Jan Lihorád		12.4.2024

Přednáší Změny: Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny: 1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) vzhledem k prodloužení doby výstavby z důvodu překážek na straně investora stavby musí zhotovitel provést změny opatření stavby

Předmětem příloh v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy: Ocenění změny P10.01

MVH na cenu díla bez DPH: 243 062,70 Kč
 MVH na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních milevů.

Text: Návrh ocenění změny nesmí být považován za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dle údajů měřičů P11 až ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

NÁVRH OCEŇENÍ ZMĚNY

NÁVRH č. 32 revize 0

15.01.2024

Jméno	Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel): <i>Ing. Josef Kozelický</i>	15.1.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora): <i>Ing. Jan Urbant</i>	15.1.2024

Předmět Změny: Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a okolnosti Změny: 1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
a) doplnění KZB komína včetně oplechování hlavice komína
Předmětem předmět v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dobavy výjevně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy: Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: 157 281,78 Kč
Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních mlínků.

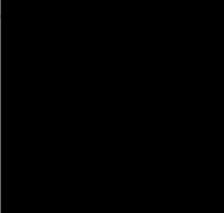
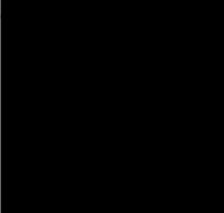
Děkuji návrh ocenění změny nemí být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud nebude Píliázka změna (P11) pokrývájíto bylo pokazy.

	CENA CELKEM				157 231,76 Kč
	K2B komínového tělesa				107 491,40 Kč
505	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn tepelním a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s do 40 mm	m2	43,00	848,30	36476,80
506	Deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád tl 40mm	m2	43,00	191,80	7804,50
517	Příslušenství vnějších stěn skloněnými plochami vtaženými do tepelněizolační tloušťky	m2	43,00	240,00	10320,00
518	Hrubozrnná modelační česná omítka se zapouzdřeným ochranným filtrem včetně penetrace vnějších stěn	m2	43,00	1230,00	52890,00
	Lázeň pro K2B komínového tělesa				1 394,20 Kč
526	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženi do 200 kg/m2 s do 0,8 m v do 2,5 m	m2	47,00	70,40	3308,80
527	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženi do 200 kg/m2 s do 0,8 m v do 2,5 m	m2	47,00	42,20	1983,40
528	Příslušenství k lešení řadového trubkového lehkého s podlahami s do 0,8 m v do 2,5 m za první a ZKD den použití	m2	2820,00	1,10	3102,00
	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 805				12 708,00 Kč
42	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 805	t	0,33	38500,00	12 706,50
	Opalchování hladce kování				5 641,18 Kč
	D+M včetně kotvení OSB desky tl 24 mm	m2	2,25	1274,60	2865,60
764205145	Příslušenství za zvýšenou průměr při provádění rohů	kus	4,00	274,00	1096,00
222	Opalchování z PZ a povrchovou úpravou	m2	2,25	2079,52	4679,52

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 34 revize 1

09.04.2024

Jméno	Podpis	Datum
Návrh ocenění změny vydána (Zhotovitel): <u>Ing. Jabeł Koszubiński</u>		5.4.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zákazce/Investor): <u>Ing. Jan Lichner</u>		5.4.2024

Předmět Změny: Doplnění precí neobeznánych v zadávacím soupisu precí a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny: 1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

- a) Požadavek objednatela, že realizace hromosvodu-část svodě po omítce jde pod omítku, měřitel svorky napojené na zemnicí dít v krabici III nové v zemi a veškeré prvky v zapojení budou uloženy v krabicích pro montáž do zastřešení. Nebylo ve VV ani v PD.
- b) Požadavek objednatela - změněný RE rozváděče nad palivovou a křídln, nevb RE rozváděč měřitel rozváděče RDM (převodní podružné měření) Aktualizované do nové dodané PD - pohledové schéma napájení D.1.4.107/R03. Po objednání výroby rozváděče, je rozváděč daný do výroby cca za 2 měsíce.
- c) Požadavek objednatela, doplnění RH rozváděče o prvky k napojení systému EPS objektu, do PD EPS ze dne 29.10.2023
- d) Požadavek objednatela instalace signalizačního systému - SADA ABB barva bílá. Byty 2,6 a 3,6
- e) Požadavek objednatela, odstředění částí společných prostor 110V v rozsahu zastřešení nádrží. Instalace svítelných s zábrankových okružň-podružň měření. Úprava v RH rozváděči + doplnění podružňho elektroněru a rozhraní M BUS. Mění navržený elektroněru je catchovaný.

Předmětem plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny.

Přílohy: Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH: 313 133,30 Kč
 Vliv na cenu úvodní díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních mílnků.


Tento Návrh ocenění změny namí byl považováno za pokyn k provedení precí. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud nepobří Příkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM				313 133,30 Kč
	Úprava hromosvodu			71 840,58 Kč
1011	Montáž hromosvodního vedení svodových vodičů a podpěrami průměru do 10 mm	m	- 36,000	46,90
1015	podpěra vedení PV 10 16 Fažn do závěsu 160 mm	kus	- 80,000	135,00
1018	Montáž ochranných příků - úšlechtlé nebo trubek do závěsu	kus	- 8,000	378,00
1019	úšlechtlé ochranný OU 2,0 na ochranu svodu 2 m	kus	- 8,000	345,80
74141009	Montáž vodič uzamčovací drát nebo lana D do 10 mm na povrchu	m	160,000	81,80
35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	169,840	145,00
741110301	Montáž trubka ochranná do krabice plastová tuhá D do 40 mm uložená pevně	m	160,000	58,00
34571360	Trubka elektroinstalací HDPE tuhá dvoupříčtová korupovaná D 32/40mm	m	168,000	36,00
741112005	Montáž krabice pro měřící aparaturu vč.zapojení	ks	8,000	110,00
10.076.045	DEMN Krabice 470010 měřící	ks	0,000	1302,00
741112005	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhové do zateplení	ks	4,000	110,00
11.254.582	KOPOS Deska MDZ 300 montážní do zateplení	ks	4,000	518,24
468111212	Výztužná síťka v typické izolaci	m	160,000	88,90
1021	Přidružený materiál	%	453,160	12,40
1022	Podíl přidružených výkonů	%	611,80	6,60
1023	Zednické výpomoci	%	611,80	6,60
	ŘH rozváděč místo rozváděče RSM			130 217,68 Kč
877	ER - Montáž rozváděčů přístrojová náplň viz výkres č. D.1.4.f.08	ks	-1,00	15950,00
8711	ER - Dodávka rozváděčů přístrojová náplň viz výkres č. D.1.4.f.09	ks	-1,00	28950,00
879	RSM - Montáž rozváděčů přístrojová náplň viz výkres č. D.1.4.f.09	ks	-1,00	15950,00
880	RSM - Dodávka rozváděčů přístrojová náplň viz výkres č. D.1.4.f.09	ks	-1,00	35230,00
917	Montáž měděných kabelů CYKY, NYM, NYY, Y9LY 1 kV 3x50+35mm ² uložených pevně	m	-87,00	59,40
918	kabel síťový s Cu jádrem 1-CYKY 3x50+36 mm ²	m	-67,00	401,80
923	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYY, YY 25 mm ²	m	-67,00	48,60
924	vodič síťový s Cu jádrem CYA HO7 V-K 25 mm ²	m	-67,00	129,60
	RSM - Montáž rozváděče			
	RSM - Dodávka rozváděče	kus	1,00	23400,00
	Inženýrská činnost PRE (viz text níže)	kus	1,00	102440,00
	Montáž kabelů Cu ploché nebo lanového do 1 kV žily 4x70 mm ² (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	kal	1,00	42900,00
210813043	kabel síťový jádra Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x70mm ²	m	60,00	94,30
34113128	Montáž vodiče nebo lana Cu alinoprouděného pevně uloženého CYA 70,0 mm ²	m	60,00	75,70
3411033	vodič propojovací flexibilní jádra Cu lanovaná izolace PVC 450/750V (H7V-K) 1x70mm ²	m	72,00	216,00
468111212	Frézování drážek pro vodiče	m	120,00	68,80
897	Přidružený materiál	%	1802,96	1,00
898	Podíl přidružených výkonů	%	1261,44	0,90
899	Zednické výpomoci	%	1261,44	0,90
	Doplnění RH rozváděče			43 218,24 Kč
35822105	Jistič 3x16A R požární klauzury	kus	1,00	1300,00
35822118	Jistič 1x10A úšlechtlé EPD	kus	1,00	240,00
35822118	Jistič 1x10A ZDP	kal	1,00	240,00
741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku piny kusový 3x1,6 mm ² (např. CYKY)	m	8,00	55,10
34111164	kabel síťový čtyřžil rotatorující bezhalogenový bez funkční ochrany při požáru třída reakce na oheň B2ca s 1d te1 jádra Cu 0,6/1kV (1-CYKY FR B2) 6x1mm ²	m	9,20	89,20
741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku piny kusový 3x1,6 mm ² (např. CYKY)	m	59,00	39,70
34111030	kabel flexibilní jádra Cu ploché izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,6mm ²	m	67,80	16,10
220270811	Montáž vodiče nebo lana Cu alinoprouděného pevně uloženého CYA 70,0 mm ²	m	70,00	75,70
34141039	vodič propojovací flexibilní jádra Cu lanovaná izolace PVC 450/750V (H7V-K) 1x70mm ²	m	84,00	216,00
468111212	Frézování drážek pro vodiče	m	137,00	60,80
925	Přidružený materiál	%	214,44	9,10
926	Podíl přidružených výkonů	%	402,61	6,30
927	Zednické výpomoci	%	402,61	11,10
	Isolace signálizačního systému - typy 7 & 8			43 114,91 Kč
ABB 32081210001	Sada rozčepě signálizace ABB	ks	2,00	10579,43
742350001	Montáž zařízení pro tělesné posízení - signálizační světla a akustické signální	ks	2,00	1200,00
742350002	Montáž zařízení pro tělesné posízení - potvzovací tlačítka	ks	2,00	738,00
742350003	Montáž zařízení pro tělesné posízení - volací tlačítka do výšky 900mm a táhla do výšky 150 mm	ks	2,00	823,00
742350004	Montáž zařízení pro tělesné posízení - napájecího zdroje 24 v	ks	2,00	1850,00
35822118	Jistič 1x10A	ks	2,00	240,00
741520105	Jistič 1x10A montáž	ks	2,00	328,00
10.049.129	Kabel JYBTY 4x2x0,6 červený montáž	m	60,00	23,30
	Kabel JYSTY 4x2x0,6 červený	m	86,00	20,29
995	Krabice přístrojové	ks	8,00	16,10
994	Krabice přístrojová montáž	ks	8,00	81,80
	Řezy elektro spojitelné se změnou	kal	1,00	1385,00
468111211	Frézování drážek pro vodiče	m	60,00	59,00
925	Přidružený materiál	%	245,44	9,10
926	Podíl přidružených výkonů	%	381,01	6,30
927	Zednické výpomoci	%	381,01	11,10
	Podružná měřiva			12 741,86 Kč
210160682	Elektroměr CBELW8810C	ks	1,00	6352,00
	Instalační materiál	ks	1,00	175,00
	Úprava rozváděče	kal	1,00	310,00
925	Přidružený materiál	kal	1,00	3500,00
926	Podíl přidružených výkonů	%	66,62	0,10
927	Zednické výpomoci	%	103,37	6,30
		%	103,37	11,10

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 36 revize 1

06.03.2024

Jméno	Datum
Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel): <i>Ing. Jan Procházka</i>	 6.3.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce Investora): <i>Ing. Jan Lintorf</i>	6.3.2024
Předmět Změny:	Doplňné práce neobsažené v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.
Popis a lokalizace Změny:	1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla: a) Požadavek architekta Předmětem plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nadřinou součástí tohoto návrhu ocenění změny.
Přílohy:	Ocenění změny P10.01
Vliv na cenu díla bez DPH: 34 000,00 Kč Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních milníků.	

Texto Návrh ocenění změny nesmí být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Příkaz ke změně (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM				24 000,00 Kč
Základy do betonu				24 000,00 Kč
Betonová kámová pohledňová zátka	ks	480,00	50,00	24000,00

NÁVRH OCEŇENÍ ZMĚNY

NÁVRH č. : 39 revize 0

19.03.2024

Jméno		Datum
Návrh ocenění změny vyřídilo (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelecký</u>	19.3.2024
Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>	19.3.2024

Předmět Změny:

Doplňní prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) nacození měření spořeb dávkovými odebry a vebcovým rozhraním

Předmětem práce v rámci tohoto návrhu ocození změny jsou pouze práce a dodávky výstavně uvedené v ocození změny, které je nedílnou součástí tohoto návrhu ocození změny.

Přílohy:

Ocození změny P10.01

Vliv na oáru díla bezDPH: 160 781,56 Kč
Vliv na dobu trvání díla: Navrhovaná změna nebude mít dopad na smluvních podmínkách.

Terční Návrh ocození změny nesmí být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Příkaz ke změně (P-11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM				150 761,50 Kč
Vodovodny				84 730,00 Kč
602	Vodovodní sítisťový jednotkový s ochranným dia 30°C G 1/2" x Ø0 mm Qs 3,5 (oz) s izolací 40mm	kus	20,000	883,50
	Vodoměr SMARTm0, DN15, l=116mm, LoRaWAN komunikace SV	kus	24,000	2 175,00
	Vodoměr SMARTm0, DN15, l=116mm, LoRaWAN komunikace TV	kus	24,000	2 175,00
				38 031,50 Kč
785	Mřížka tepla			
	Mřížkový mřížka tepla s jmenovitým průtokem 0,6 m ³ /h, kvs = 3,26 m ³ /h, elevační délka 130 mm	kus	18,000	5 407,50
	Upravitelský komplet mřížka tepla DN15, l=116mm, LoRaWAN komunikace	kus	28,000	6 038,00
	Služba LoRaWAN gateway + instalace a vytvoření struktury objektu v online aplikaci + provozní v objektu včetně dopravy (předpokládá se funkční internetové připojení a napájení).	kpl	1,000	26 000,00
	Měsíční provozní poplatky za odečty a zobrazení náměřů v systému 391,-Kč + DPH/měsíc za celý objekt. Tato služba by byla následně sepsána s konečným zákazníkem.			

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č.: 40 revize 1

12.04.2024

Jméno

Datum

Návrh ocenění změny vydáno (Zhotovitel):

Ing. Josef Kostecký

12.4.2024

Návrh ocenění změny obdrženo (Zástupce investora):

Mg. Jan Linhart

12.4.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobezeřených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) Ocenění elektrické požární signalizace, která doplňuje zménoavý list č. OZ 30 o chybějící dodávky, zároveň je však nutné ze strany objednatele uplněnit požadavky na přístup, umístění, požadavky pro servis a rozměry revizních otvorů k jednotlivým pověšeným systémům EPS.

Předmětem plnění v rámci tohoto návrhu ocenění změny jsou pouze práce a dodávky výše uvedené v ocenění změny, která je nedílnou součástí tohoto návrhu ocenění změny. Zhotovitel upozorňuje, že z důvodu doplnění EPS je nutné zprovoovat zbyvajících částí PD tak, aby byla zajištěna funkčnost stavby jako celku.

Přiložky:

Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH:

1 011 200,00 Kč

Vliv na dobu trvání díla: Nevyměněná změna bude mít dopad do smluvních mlátek. Termín G1 praktické dokončení stavby se posouvá na 31.08.2024.

Termín: Návrh ocenění změny nesmí být považováno za pokyn k provedení prací. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Písemný souhlas (P11) pokrývající tyto položky.

CENA CELKEM							1 911 288,60 Kč
POLOŽKA	POČET	M.J.	CENA MATERIÁL/MJ	CENA MATERIÁL	MONTÁŽ/MJ	CENA MONTÁŽ	CENA CELKEM
Elektrická požární signalizace							1 493 726,60 Kč
1 Ústředna EPS IQControl M VdS G 299044 (osazení ústředny na zeď, zatažení původních a nových kabeláží, přípojné napájení, ...) 808004	1	ks	47 605,000	47 605,000	9 763,000	9 763,000	57 368,000
2 Ústředna EPS IQControl C VdS G 299044 (osazení ústředny na zeď, zatažení původních a nových kabeláží, přípojné napájení, ...) 808003	1	ks	36 227,000	36 227,000	4 980,000	4 980,000	41 207,000
3 Cílní ovl. panel IOControl C/M, CZ 786009	2	ks	15 718,000	31 436,000	2 070,000	5 858,000	37 294,000
4 Zámek včetně 2 ks klíčů	2	ks	443,000	886,000	113,000	226,000	1 112,000
5 Modul se třemi porty pro mikromoduly 772476	1	ks	7 734,000	7 734,000	2 424,000	2 424,000	10 158,000
6 Mikromodul sběrnice Esserbus® 8 bit (osazení do modulu, zapojení příslušných kabeláží) 804382.D0	4	ks	7 490,000	29 960,000	2 116,000	0 464,000	30 424,000
7 SEIZ sériové osazení rozhraní obsažené (osazení do modulu, zapojení příslušných kabeláží) 70450	2	ks	19 575,000	39 150,000	2 920,000	5 840,000	44 990,000
8 Periferní modul PZ, OPPO a 1 MM pozice (osazení do modulu, zapojení příslušných kabeláží) 172 447	1	ks	6 865,000	6 865,000	2 026,000	2 026,000	8 891,000
9 Mikromodul 3-kanál hlídání 30 V/1A (osazení do modulu, zapojení příslušných kabeláží) 797 531	2	ks	3 654,000	7 308,000	1 290,000	2 580,000	9 888,000
10 Návěsný zdroj FN54-4 - zdroj 27V v krytu pro 2 AKU 20Ah 07202770	1	ks	8 355,000	8 355,000	1 560,000	1 560,000	9 915,000
11 Akumulátor 12 V DC / 24 Ah - údržbový	4	ks	2 080,000	8 320,000	286,000	1 144,000	9 464,000
12 Opticko-kouřový hlásič IQ8Qued 802971 - 21 ks v barvě černé, 80 ks v barvě bílé	101	ks	2 207,000	222 907,000	683,000	68 283,000	291 890,000
13 Multisenzorový hlásič ICB2Quad 402374	19	ks	2 591,000	49 229,000	683,000	12 977,000	62 206,000
14 Patice pro hlásiče ICB2Quad (montáž patice, zapojení zapojení kabeláží kruhového vedení) 80800	120	ks	239,000	27 480,000	545,000	65 400,000	92 000,000
15 Držák doplněných čítek, bal. 10 ks osazen	17	ks	968,000	4 476,000	351,000	4 217,000	6 629,000
16 Popisový štítek s adresou hlásiče	120	ks	23,000	2 760,000	169,400	20 328,000	23 088,000
17 Skříň hlásičového hlásiče IQ8 červená 804000	14	ks	411,100	5 756,100	508,000	7 112,000	12 861,100
18 Elektronika tlačítka IQ8 s oddělovačem (montáž elektroniky, zapojení zapojení kabeláží kruhového vedení) 804000	14	ks	2 445,000	34 230,000	851,000	11 914,000	46 140,000
19 Náhradní skříňka pro ICB1 bal. hlásič 704000	1	ks	786,000	786,000	284,000	284,000	1 070,000
20 Kovový klíček pro tl. hlásiče 704001	5	ks	70,000	350,000	140,000	700,000	1 060,000
21 Esserbus® koppler 12 relé (montáž koppleru do instalační krabice, zatažení a zapojení kabeláží) 808010	1	ks	8 097,000	8 097,000	2 928,000	2 928,000	11 025,000
22 Esserbus® koppler 4reléový 4/2 (montáž koppleru do instalační krabice, zatažení a zapojení kabeláží) 808020	26	ks	5 399,000	140 218,000	2 343,000	60 918,000	201 136,000
23 Skříň pro koppler na omítku, řada 708000	27	ks	479,000	12 771,000	598,000	16 146,000	28 917,000
24 Pláštěná ochrana, assibus 784753	4	ks	7 095,000	28 380,000	1 619,000	6 476,000	34 655,000
25 Montážní patice pro pláštěnou ochranu 784727	4	ks	1 437,000	5 708,000	1 870,000	5 480,000	11 308,000
26 Multifunkční síreň - červená (montáž síreň, zapojení kabeláží a síreňové linky)	95	ks	1 951,000	47 285,000	683,000	29 905,000	71 180,000
27 Zábleskový maják nad XTPO červený pro venkovní prostředí	1	ks	2 000,000	2 000,000	683,000	683,000	2 683,000
28 Klíčový trezor požární ochrany cylindrický zámek - RAL 7044	1	ks	34 847,000	34 847,000	4 150,000	4 150,000	39 997,000
29 Zámek + klíč EMVA pro požární trezor FAB pro instalaci Praha	1	ks	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
30 Oblučný pás požární ochrany C2 kompletní	1	ks	12 995,000	12 995,000	2 120,000	2 120,000	15 115,000
31 Zařízení dálkového přenosu ZDP kompletní, včetně externí antény - konkrétní specifikace dle vybraného typu a dodavatele zařízení - viz TZ nebo podmínkami součástí systému EPS	1	ks	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
32 Zkušební plyn	2	ks	1 618,000	3 236,000	7 835,500	15 671,000	18 002,500
33 Ovládní systému EPS, naprogramování ústředny a komponentů - postupné zapojování, programování a ladění jednotlivých prvků systému (2x IT programátor 5dní), náklady na licenci konfiguračního softwaru	54	hod	0,000	0,000	1 035,000	55 490,000	55 490,000
34 Zapojení rozváděče PK - zapojení velkovýkonné požárního klíče a ostatních komponent - vždy 2x kontakt + napájení	42,5	hod	0,000	0,000	1 035,000	43 987,500	43 987,500
35 Výchozí revize EPS - funkční zkouška, protokol	1	ks	0,000	0,000	24 700,000	24 700,000	24 700,000
36 Reprogramování ZDP včetně údajů na PCO - úprava nastavení EPS ve spolupráci s dodavatelem ZDP	19	hod	0,000	0,000	1 035,000	19 665,000	19 665,000
38 Uvedení zařízení do provozu - kontrola provozuschopnosti a kontrolní zkouška, koordinace s HZS	1	ks	0,000	0,000	8 710,000	8 710,000	8 710,000
39 Zkušební obsluhy	1	ks	0,000	0,000	9 100,000	9 100,000	9 100,000
40 Zkušební provoz - odstranění chyb v systému, falešných poplachů, spolupráce s provozovatelem ZDP s HZS	1	ks	0,000	0,000	6 500,000	6 500,000	6 500,000
41 Požární kniha	1	ks	0,000	0,000	1 950,000	1 950,000	1 950,000
42 Seřazení technické dokumentace - manuály apod.	1	ks	0,000	0,000	3 900,000	3 900,000	3 900,000
43 zpracování dokumentace skutečného provedení - zkrácení do předaných podkladů ve formátu DWG	1	ks	0,000	0,000	10 400,000	10 400,000	10 400,000
44 Pracovní plošina, lešení	1	ks	0,000	0,000	11 700,000	11 700,000	11 700,000
45 Stavění přípojnic - stěžení stávajících konstrukcí pro osazení jednotlivých komponentů (krabice) a zpětné zapravení, úpravy podhledů, úpravy stávajících konstrukcí - výtahy, vsazení klíčového trezoru do již hotové fasády (vyřazení fasády, doplnění nosné konstrukce, zpětné zapravení fasády), přídržný materiál a podíl přidružených výkonů (dle SnD)	1	ks	0,000	0,000	49 500,000	49 500,000	49 500,000
46 Revize elektro	1	ks	0,000	0,000	4 680,000	4 680,000	4 680,000
47 Rozváděč B-PK	1	ks	83 547,000	83 547,000	15 600,000	15 600,000	118 754,000
48 Rozváděč skříňový s podstavcem, včetně vnitřního hydrátování a pomocného materiálu, rozměry 2000x800x400mm, krytí IP40	1	ks	83 547,000	83 547,000	15 600,000	15 600,000	118 754,000
49 Požární koppler ESSERBUS 808623	22	ks	5 399,000	118 646,000	2 350,000	51 700,000	120 346,000
50 Křec pro montáž koppleru 4/2 788603.10	22	ks	289,000	6 358,000	508,000	11 176,000	17 844,000
51 Zdroj 230/24V DC, typ EN54E-10A2B včetně skříně	1	ks	8 305,000	8 305,000	8 017,000	8 017,000	16 322,000
52 Akumulátor 12V/18Ah	2	ks	1 924,000	3 848,000	736,000	1 472,000	5 320,000
53 Výplně MSN 24/2	1	ks	0,000	0,000	632,000	632,000	632,000
54 Patice DC24V/10A	1	ks	479,000	479,000	900,000	900,000	1 379,000
55 Hladí LTN-168-3	1	ks	609,000	609,000	575,000	575,000	1 184,000
56 Hladí LTN-100-1	22	ks	156,000	3 432,000	311,000	6 842,000	10 275,000
57 Štýkač HSI-20-10-A24	21	ks	621,000	13 041,000	347,000	7 287,000	20 328,000
58 Naprogramování koppleru v systému EPS včetně přípojení na sběrnici ústředny	1	ks	0,000	0,000	27 300,000	27 300,000	27 300,000
59 Ověření a nastavení, funkční zkouška PK	1	ks	0,000	0,000	23 400,000	23 400,000	23 400,000
60 Výchozí revize	1	ks	0,000	0,000	24 700,000	24 700,000	24 700,000

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

18

	Jméno		Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelecký</u>		19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

- a) přivedení vody do sítě
- b) přesun revizních dvířek a změna typu revizních dvířek
- c) odkanalizování digestoří

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.18

Vliv na cenu díla bez DPH

88 999,90 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních podmínek

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

PATTERB management s.r.o.

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

19

	Jméno		Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Inp. Jan Linhart</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelecký</u>		19.04.2024

Předmět Změny:

Doplňné práce neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) odpočty položek mechanických klapek a přípočty klapek ovládaných elektricky včetně požární izolace

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č. 19

Vliv na cenu díla bez DPH

703 927,60 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních mlhniků

Pro vyloučení pochybností! Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabyvá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15 10 tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o.

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

20

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokotín</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostuřický</u>	19.04.2024

Předmiot Změny:

Doplnění prací neobsažených v

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
a) Ocenění instalace kabeláže a připojení PCO HZS varianta M-CON

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přiložky:

Ocenění změny č.20

Vliv na cenu díla bez DPH

34 607,00 Kč

Vliv na dobu tvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních
milků

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

21

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostolocký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
a) Náhradní výsadba

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.21

Vliv na cenu díla bez DPH

6 414,20 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních
mílnků

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 6 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o.

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

22

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kratochvíl</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v z

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
a) docenění revizních dvířek k systému EPS

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.22

Vliv na cenu díla bez DPH

65 021,44 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních
mílnků

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 6 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o.

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

23

	Jméno		Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostolacky</u>		19.04.2024
Předmět Změny:	Doplnění prací neobsažených v zadaném rozpočtu prací a výkazem výměr		
Popis a lokalizace Změny:	<p>1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:</p> <p>a) ocenění ukončovacího profilu podlah</p> <p>Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.</p>		
Přílohy	Ocenění změny č.23		
Vliv na cenu díla bez DPH	128 967,26 Kč		
Vliv na dobu trvání díla:	Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních mřížků		
Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv			
FETERS management s.r.o.			

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. : 24

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora)	<u>Ing. Jan Línhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelocký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

- doplnění elektrického pohonu rolet v kanceláři
- příplatky dle výběru architekta

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v cenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přilohy:

Ocenění změny č.24

Vliv na cenu díla bez DPH

25 417,70 Kč

Vliv na dobu tvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních mlínků

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15 10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETERS management s.r.o.

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

28

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora)	<u>Ing. Jan Linhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelecký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
 a) doplnění zvonků typ ABB ZONI bílá před byty a kancelář

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.28

Vliv na cenu díla bez DPH

48 924,60 Kč

Vliv na dobu tvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních mřížků

Pro vykoupení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETTEHS management s.r.o.

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č.:

27

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan I Inhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokorn</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostolecký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) Stávající prodloužení záchytného systému na dvou prvcích musí být zdemontováno a nahrazeno větší potřebnou délkou (nemůže být prodloužení na původním prodloužení). To vyvolá zásah do provedených detailů opracování prvků kvůli demontáži původního prodloužení. Prodloužení bude od stejného dodavatele jako ostatní prvky záchytného systému, tudíž půjde o certifikovaný prvek systému jako celku. Na celkový záchytný systém bude vypracována výchozí revize.

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přilohy:

Ocenění změny P10.01

Vliv na cenu díla bez DPH

9 968,00 Kč

Vliv na dobu tvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních mihníků

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabyvá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o.

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

29

	Jméno		Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelecký</u>		19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny.

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
a) změna zatřídění odpadů

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.29

Vliv na cenu díla bez DPH

27 689,96 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít vliv dopad do smluvních mlínků

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany už nabytím účinností příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETERS management s.r.o.

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. : 30

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>	<u>19.04.2024</u>
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	<u>19.04.2024</u>
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelucký</u>	<u>19.04.2024</u>

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím souplu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
- ocenění elektrické požární signalizace - kabeláže a montáže. Montáže zahrnují následující práce - náklady na vyvrtání děr, rozměření, zřízení montáž vzhledem k vrstvám podle (drážky v EPS)
 - zpracování realizační dokumentace rozvedče požárních klepek

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.30

Vliv na cenu díla bez DPH

2 530 589,19 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna bude mít dopad do smluvních mlhníků. Konkrétní dopad bude upřesněn pro vyjasnění nového zadání v souvislosti

Pro vyúčtování pochybnosti Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Budeřově dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

F.F. FEEKS management s.r.o

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

31

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostelecký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplňní prací neobsažených v z

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:
a) vzhledem k prodloužení doby výstavby z důvodu překážek na straně investora stavby musí zhotovitel provést zimní opatření stavby

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.31

Vliv na cenu díla bez DPH

243 062,70 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních mílníků.

Pro vyloučení pochybností: Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příložného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. : 32

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jen Linhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kotalocký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplňné práce neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) doplnění KZS komínu včetně oplechování hlávce komína

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výskonné uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.32

Vliv na cenu díla bez DPH

137 231,76 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních milníků.

Pro vyložení poctivosti Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny má být tato změna právní závazností pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě o ústavení TS.10, tedy uzavřením dodatku ve znění uzavřeném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

34

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Linhart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostecký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím souplu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

- Požadavek objednatele, že realizace hromosvodu-část svodů po omítce jde pod omítku, měl by být svorky napojené na zemnicí dít v krabici litinové v zemi a veškeré prvky v zateplení budou uloženy v krabicích pro montáž do zateplení. Nebylo ve VV ani v PD.
- Požadavek objednatele - zrušený RE rozvaděče nad pojiztkovou skříní, nově RE rozvaděč místo rozvaděče RSM (původní podružné měření). Aktualizované dla nově dodané PD - přehledové achema napájení D.1.4.007/R03. Po objednání výroby rozvaděče, je rozvaděč daný do výroby cca za 2 měsíce
- Požadavek objednatele, doplnění RH rozvaděče o prvky k napojení systému EPS objektu, dle PD EPS ze dne 29.10.2023
- Požadavek objednatele instalace signalizačního systému - SADA ABB barva bílá. Byty 2,8 a 3,8
- Požadavek objednatele, oddělení částí společných prostor 1NP v rozsahu zatepleného nádrtu. Instalace světelných a zásuvkových okruhů - podružné měření. Úprava v RH rozvaděči + doplnění podružného elektroměru s rozhraním M BUS. Některé navrženy elektroměr je uchovány.

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č. 34

Vliv na cenu díla bez DPH

313 133,30 Kč

Vliv na dobu trvání díla:

Navrhovaná změna **nabude** mít dopad do smluvních mlínků.

Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nařízením účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě o ústňnovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o.

Bydlení pro seniory Hlubočepy

P 10.01

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. : 38

	Jméno	Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Lihart</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>	19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostolecký</u>	19.04.2024

Předmět Změny:

Doplnění prací neobsažených v zadávacím souplau prací a výkazem výměr.

Přípis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu Investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) Požadavek architekta

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy

Ocenění změny č.38

Vliv na cenu díla bez DPH

24 000,00 Kč

Vliv na dobu tvání díla:

Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních milníků.

Pro výlučnou pochybnost! Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nařízením příslušného dodávky ke Smlouvě dle ustanovení 15.10. tedy usvněním dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv

PETERŠ management s.r.o

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. :

39

	Jméno		Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Línhart</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostaříček</u>		19.04.2024

Předmět Změny

Doplnění prací neobsažených v zadávacím souplu prací s výkazem výměr.

Popis a lokalizace Změny:

1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:

a) nacenění měření spotřeb dálkovými odečty a webovým rozhraním

Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.

Přílohy:

Ocenění změny č.39

Vliv na cenu díla bez DPH

150 781,60 Kč

Vliv na dobu tvánf díla:

Navrhovaná změna nebude mít dopad do smluvních mlínlků.

Pro vykoučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabyvá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dílo usteny veří 15 10, tedy uzavřením dodatku ve znění uchváleném Radou MČ Praha 6 a zveřejněním v registru smluv

FETTERS management s.r.o.

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ

OZNÁMENÍ č. : 40

	Jméno		Datum
Příkaz ke změně vydán (Zástupce Investora):	<u>Ing. Jan Lichert</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Investor):	<u>Bc. Pavel Vokoun</u>		19.04.2024
Příkaz ke změně odsouhlasil (Zhotovitel):	<u>Ing. Josef Kostalický</u>		19.04.2024
Předmět Změny:	Doplňní prací neobsažených v zadávacím soupisu prací a výkazem výměr.		
Popis a lokalizace Změny:	<p>1. Na základě pokynu investora budou provedeny následující změny v předmětu díla:</p> <p>a) Ocenění elektrické požární signalizace, která doplňuje změnový list č. OZ 30 o chybojící dodávky, zároveň je však nutno ze strany objednatelů upřesnit požadavky na přístup, umístění, požadavky pro servis a rozměry rozvlních dvířek k jednotlivým prvkům systému EPS</p> <p>Předmětem plnění v rámci tohoto příkazu ke změně jsou pouze práce a dodávky výslovně uvedené v ocenění změny, které je nedílnou součástí tohoto příkazu ke změně.</p>		
Přílohy:	Ocenění změny č. 40		
Vliv na cenu díla bez DPH	1 911 288,80 Kč		
Vliv na dobu trvání díla:	Navrhovaná změna bude mít dopad do smluvních milníků. Termín G1 praktické dokončení stavby se posouvá na 31.08.2024.		
Pro vyloučení pochybností Správce stavby upozorňuje, že vzhledem k charakteru změny nabývá tato změna právní závaznosti pro smluvní strany až nabytím účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě dle ustanovení 15.10, tedy uzavřením dodatku ve znění schváleném Radou MČ Praha 5 a zveřejněním v registru smluv			
FETTERS management s.r.o.			

Příloha č. 3 Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo

a

nová Příloha č. 7 Smlouvy o dílo

Milníky

Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech	Činnost / Milník	Maximální termín požadovaný Investorem, přičemž Zhotovitel je oprávněn plnit dříve (kalendářní dny)
A0	Datum účinnosti Smlouvy	-
A1	Obdržení výzvy k zahájení provedení Stavby od Správce stavby ve smyslu odst. 10.1 této Smlouvy	-
T	Den převzetí staveniště	A1 + 15
	Realizace Stavby	
B1	Dokončení bouracích a přípravných prací	T+45+60
B2	Zemní práce, pilotové založení, betonáž základů a základové desky	B1+90
B3	Provedení všech nosných konstrukcí	B2+120
B4	Uzavření proti povětrnostním vlivům, osazení oken, LOP, pojistná hydroizolace střech	B3+407
B5	Hrubé rozvody TZB	B3+407
C	Kompletace DOSS a podání žádosti o změnu stavby před dokončením (evak. výtah)	T+120
D	Dokončení povrchů stěn i podlah všech místností a prostorů	G1-30
E	Provedení všech provozních a komplexních zkoušek technologie a provozních souborů	G1-15
F	Dokončení finálních povrchů exteriérových objektů a sadových úprav	G1-15
	Dokončení a předání stavby	
G1	Praktické dokončení Stavby	T+825
G2	Uvedení Stavby do provozu	G1+21

Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech	Činnost / Milník	Maximální termín požadovaný Investorem, přičemž Zhotovitel je oprávněn plnit dříve (kalendářní dny)
G3	Předání stavby do užívání	G2+30 měsíců
G5	Úplné dokončení projektu	G1+10 let

