



332/HUO/2017-HUOM
Č.j.: UZSVM/HUO/332/2017-HUOM

Výchovný ústav

příspěvková organizace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy
se sídlem 561 12 Brandýs nad Orlicí, Komenského 1,
doručovací adresa 566 01 Vysoké Mýto, Gen. Závady 118,
právně jednající: Mgr. Soňa Křížová, Ph.D., ředitelka,
IČ: 49314904
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
právně jednající: Ing. Hana Seidlová, ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), čl. II bodu 4 zákona č. 51/2016 Sb. a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhlášky č. 62/2001 Sb.“) tuto

Smlouvu o předání majetku státu č.j. přejímajícího UZSVM/HUO/332/2017-HUOM

Čl. I.

1. Předávající je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem státu a to:

pozemky:

- stavební parcela č. 1/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, rozsáhlé chráněné území, v účetní hodnotě 13 397,- Kč, vedená pod inventárním číslem B1 – 031, jejíž součástí je stavba Brandýs nad Orlicí, č. p. 1, obč. vybavenost, v účetní hodnotě 4.226.072,50 Kč, vedená pod inventárním číslem A7,
- pozemková parcela č. 7/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, rozsáhlé chráněné území, v účetní hodnotě 134 457,- Kč, vedená pod inventárním číslem B1 - 031,
- pozemková parcela č. 481/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, rozsáhlé chráněné území, v účetní hodnotě 2 989,- Kč, vedená pod inventárním číslem B1-031,

zapsané na listu vlastnictví č. 8 v katastru nemovitostí pro katastrální území a obec Brandýs nad Orlicí, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí.

Majetek se převádí včetně všech součástí a příslušenství (zejména stavba ČOV, kanalizace a odlučovače tuků; septiku; elektrického zabezpečení signalizace; venkovního bazénu; kašny a protipovodňového valu).

2. Předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Zřizovací listiny č. j. MŠMT-4900/2015-1 ze dne 6. 3. 2015, a to ve smyslu ustanovení § 9 ZMS.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím ředitelky výchovného ústavu, č. j. 89/2014 ze dne 14. 2. 2014 a zároveň žádná organizační složka státu v působnosti Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19 odst. 1 ZMS a čl. II bodu 4 zákona č. 51/2016 Sb.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím a dále se všemi právy a povinnostmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy na základě § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., které je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Majetek podle této smlouvy přebírá přejímající bezúplatně.
2. Stav opravek ke dni vyřazení z účetní evidence předávajícího bude přejímajícímu sdělen v rámci fyzického předání a převzetí předmětného majetku.

Čl. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku, kterou má k dispozici.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. K převáděnému majetku, a to k pozemku p. p. č. 7/1 bylo zřízeno věcné břemeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
8. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
9. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí. Tato dokumentace bude uvedena v příloze protokolu uvedeného v čl. VI. odst. 4 této smlouvy.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány. Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků bude uveden v příloze protokolu uvedeného v čl. VI. odst. 4 této smlouvy.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění této smlouvy zajistí přejímající.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
4. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 se uskuteční v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit do katastru nemovitostí.
5. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Součástí protokolu bude veškerý spisový materiál související s uvedeným majetkem.

Ve Vysokém Mýtě dne

Výchovný ústav

.....
Mgr. Soňa Křížová, Ph.D.
ředitelka Výchovného ústavu
(předávající)

V Hradci Králové dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Hana Seidlová
ředitelka Územního pracoviště
Hradec Králové
(přejímající)