

## DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ

Podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění  
uzavřená mezi smluvními stranami:

PRONAJÍMATEL:	
<b>Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik</b>	
Sídlo:	č. p. 6, Karlova Studánka, PSČ: 793 24
IČO:	14450216
DIČ:	CZ14450216
Bank. spoj.:	Česká národní banka, č. ú.: [REDACTED]
Zastoupen:	Ing. Jan Poštulka, MBA, ředitel
E-mail:	<a href="mailto:podatelna@horskelazne.cz">podatelna@horskelazne.cz</a>
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 481	
(dále také jen „ <i>pronajímatel</i> “)	

NÁJEMCE:	
<b>Pankratz Sabina</b>	
Sídlo:	Mnichov 407, 793 26 Vrbno pod Pradědem
IČO:	17326966
DIČ:	Není plátce DPH
Bank. spoj.	
Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Bruntál	
(dále také jen „ <i>nájemce</i> “)	

o tomto znění:

### Smluvní strany se dohodly o ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 28.07.2023

Provozovna masérských služeb	v podlaží	1	budovy	ředitelství
budova je součástí pozemku				parc. č. 2
vše v obci Karlova Studánka, katastrálním území Karlova Studánka, zapsáno na listu vlastnictví vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál				č. 5.
podlahová výměra-celková	30,00 m <sup>2</sup>		podlahová výměra-užitná	30,00 m <sup>2</sup>

1. Smluvní strany se dohodly, že účinnost shora uvedené smlouvy, jakož i nájemní vztah touto smlouvou založený, končí ke dni 30.04.2024.
2. Podpisem této dohody smluvní strany potvrzují, že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoli pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si tuto dohodu přečetly a jejím obsahu porozuměly.
3. Dohoda je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení.
4. Nebytový prostor bude předán a převzat 02.05.2024. O předání bude sepsán předávací protokol.
5. Obě smluvní strany po řádném přečtení dohody prohlašují, že jsou znalé všech právních důsledků dohodou vyvolaných a že je projevem jejich svobodné a pravé vůle. Na důkaz těchto tvrzení a souhlasu s jejím obsahem připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Karlově Studánce dne: 30.04. 2024

.....  
**Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik**  
Ing. Jan Poštulka, MBA,  
ředitel

.....  
**Sabina Pankratz**