

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku

Objednatel: Město ZBIROH
Se sídlem: Masarykovo nám. 123, 338 08 Zbiroh
IČO: 00259225
DIČ: CZ00259225
Zastoupené: , starostou

Kontaktní osoba: referent OISM MěÚ Zbiroh
Telefon:
E-mail:

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: NAFAS.CZ s.r.o.
Se sídlem: Na Barikádách 771/12, 196 00, Praha 9 - Čakovice
IČO: 17332371
DIČ: CZ17332371
Zastoupen: (jednatelem)

Kontaktní osoba:
Tel.:
E-mail:

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 18.3.2024 a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a s tím související změna ceny díla a některé související otázky.
- 1.2 Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: Oprava spár panelů, bytový dům Pujmanové 585.
- 1.3 Úprava předmětu smlouvy o dílo se týká dodatečných stavebních prací a doplňků, které je nutno provést pro řádné provedení díla.

II. VÍCEPRÁCE

2.1 Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena přesahuje 30 % ceny původního předmětu plnění.

2.2 Dodatečné práce podle předchozích odstavců nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou tyto dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.

2.3 Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle přiloženého soupisu prací s výkazem výměr, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.

2.4 Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2.5 Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací s výkazem výměr předloženému zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku. Specifikace víceprací je vyznačená v soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. CENA ZA DÍLO

3.1 **Původní cena za
dílo: 260.850,- Kč bez DPH**

3.2 **Nová cena za
dílo: 352.950,- Kč bez DPH**

IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Původní termín ukončení všech prací: 30.6.2024

4.2 Nový termín ukončení všech prací: nejpozději 30.6.2024

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 18.3.2024 zůstávají beze změny.

5.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v Registru smluv a na profilu zadavatele v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

5.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednatel.

5.4 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Soupis prací s výkazem výměr

Ve Zbirohu dne 02. 04. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Schváleno Radou města Zbiroh
usnesením č. 132 / 2024

Dne 26. 03. 2024

Podpis



DODAVATEL

NAFAS.CZ s.r.o.

Na barikádách 771/12
196 00, Praha 9 - Čakovice

IČ: 17332371
DIČ: CZ17332371

Spisová značka: C 370059 vedená u Městského soudu v Praze

Vícepráce k cenové nab.

9/2024

ODBĚRATEL

Město Zbiroh
Masarykovo nám. 123

338 08 Zbiroh

IČ: 00259225
DIČ: CZ00259225

Místo dodání: Bytový dům 4.p. I , Pujmanové č.p. 585,586 , Zbiroh

Oprava vodorovné spáry mezi panely a soklem. Celkem 52 m

Oprava svislých spár mezi balkony a mezi balkony a štítovými stěnami. Celk.36 m

Popis prací: odstranění původní výplně spár

: vyplnění spár nízkoexpanzní pěnou ILLBRUCK

: penetrace styčných ploch LUKOPREN PRIMER B733

: nanesení tmelu na styčné plochy LUKOPREN S8280 transparent

: vtlačení silikonového fasádního pásku LUKOTĚS 100mm (slonová kost)

Celkem 88 m x 550,- = 48.400,- bez DPH

Oprava hran panelů štítové nezateplené stěny(západ).

Popis prací: Oprava hran panelů směsí na opravu železobetonových konstrukcí

Betosan Monocrete se zachováním dilatační spáry.

Práce plošiny 6.800,- bez DPH

Práce + použitý materiál 17.650,- bez DPH

Oprava spár mezi panely štítové stěny (západ) 46m x 550,-= 19.250,- bez DPH

Cena za vícepráce celkem bez DPH 92.100,-

Termín zhotovení:

Plátce DPH

Vystavil:

Telefon:

E-mail:

Web: